



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 926 396 692
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ND 21 FESTE AS
Forretningsadresse: Kvernabekkevgen 47B
5243 FANA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Dick Vinkler
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.04.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 18.03.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		896 979	813 407
Sum inntekter		896 979	813 407
Kostnader			
Lønnskostnad	1	9 998	9 896
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad		10 710	9 826
Sum kostnader		20 708	19 722
Driftsresultat		876 272	793 685
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			1 837
Sum finansinntekter			1 837
Annen rentekostnad		13	70
Sum finanskostnader		13	70
Netto finans		-13	1 767
Resultat før skattekostnad		876 259	795 452
Skattekostnad på resultat	3	192 780	175 015
Årsresultat	4	683 479	620 437
Årsresultat etter minoritetsinteresser		683 479	620 437
Totalresultat		683 479	620 437
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte			600 000
Avsatt til annen egenkapital		683 479	20 437
Sum overføringer og disponeringer		683 479	620 437



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	3 885 000	3 885 000
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2		
Sum varige driftsmidler		3 885 000	3 885 000
Sum anleggsmidler		3 885 000	3 885 000
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	1 229 878	1 018 834
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 229 878	1 018 834
Sum omløpsmidler		1 229 878	1 018 834
SUM EIENDELER		5 114 878	4 903 834
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	1 000 000	1 000 000
Overkurs		2 461 886	2 461 886
Sum innskutt egenkapital		3 461 886	3 461 886
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		703 916	20 437
Sum opptjent egenkapital		703 916	20 437



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum egenkapital	4	4 165 802	3 482 323
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	3	192 780	175 015
Skyldig offentlige avgifter		237 068	200 901
Utbytte			600 000
Annen kortsiktig gjeld		519 228	445 595
Sum kortsiktig gjeld		949 076	1 421 511
Sum gjeld		949 076	1 421 511
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 114 878	4 903 834



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 674147

Enheten

Organisasjonsnummer: 926 396 692
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ND 21 FESTE AS
Forretningsadresse: Kvernabekkevegen 47B
5243 FANA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Dick Vinkler
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.04.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 14.07.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 926 396 692
ND 21 FESTE AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		896 979	813 407
Sum inntekter		896 979	813 407
Kostnader			
Lønnskostnad	1	9 998	9 896
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad		10 710	9 826
Sum kostnader		20 708	19 722
Driftsresultat		876 272	793 685
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			1 837
Sum finansinntekter			1 837
Annen rentekostnad		13	70
Sum finanskostnader		13	70
Netto finans		-13	1 767
Resultat før skattekostnad		876 259	795 452
Skattekostnad på resultat	3	192 780	175 015
Årsresultat	4	683 479	620 437
Årsresultat etter minoritetsinteresser		683 479	620 437
Totalresultat		683 479	620 437
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte			600 000
Avsatt til annen egenkapital		683 479	20 437
Sum overføringer og disponeringer		683 479	620 437



Organisasjonsnr: 926 396 692
ND 21 FESTE AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	3 885 000	3 885 000
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2		
Sum varige driftsmidler		3 885 000	3 885 000
Sum anleggsmidler		3 885 000	3 885 000
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	5	1 229 878	1 018 834
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 229 878	1 018 834
Sum omløpsmidler		1 229 878	1 018 834
SUM EIENDELER		5 114 878	4 903 834
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	1 000 000	1 000 000
Overkurs		2 461 886	2 461 886
Sum innskutt egenkapital		3 461 886	3 461 886
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		703 916	20 437
Sum opptjent egenkapital		703 916	20 437
Sum egenkapital	4	4 165 802	3 482 323
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			



Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	3	192 780	175 015
Skyldig offentlige avgifter		237 068	200 901
Utbytte			600 000
Annen kortsiktig gjeld		519 228	445 595
Sum kortsiktig gjeld		949 076	1 421 511
Sum gjeld		949 076	1 421 511
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 114 878	4 903 834



Organisasjonsnr: 926 396 692
ND 21 FESTE AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2024

Nd 21 Feste AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 926 396 692



RESULTATREGNSKAP

ND 21 FESTE AS

DRIFTSINTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Annen driftsinntekt		896 979	813 407
Sum driftsinntekter		896 979	813 407
Lønnskostnad	1	9 998	9 896
Annen driftskostnad		10 710	9 826
Sum driftskostnader		20 708	19 722
Driftsresultat		876 272	793 685
FINANSINTEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		0	1 837
Annen rentekostnad		13	70
Resultat av finansposter		-13	1 767
Resultat før skattekostnad		876 259	795 452
Skattekostnad på resultat	3	192 780	175 015
Årsresultat	4	683 479	620 437
OVERFØRINGER			
Avsatt til utbytte		0	600 000
Avsatt til annen egenkapital		683 479	20 437
Sum overføringer		683 479	620 437



BALANSE

ND 21 FESTE AS

EIENDELER	Note	2024	2023
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	3 885 000	3 885 000
Sum varige driftsmidler		3 885 000	3 885 000
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Sum anleggsmidler		3 885 000	3 885 000
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	1 229 878	1 018 834
Sum omløpsmidler		1 229 878	1 018 834
Sum eiendeler		5 114 878	4 903 834

ND 21 FESTE AS

SIDE 3



BALANSE

ND 21 FESTE AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	6	1 000 000	1 000 000
Overkurs		2 461 886	2 461 886
Sum innskutt egenkapital		3 461 886	3 461 886
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		703 916	20 437
Sum opptjent egenkapital		703 916	20 437
Sum egenkapital	4	4 165 802	3 482 323
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Betalbar skatt	3	192 780	175 015
Skyldig offentlige avgifter		237 068	200 901
Utbytte		0	600 000
Annen kortsiktig gjeld		519 228	445 595
Sum kortsiktig gjeld		949 076	1 421 511
Sum gjeld		949 076	1 421 511
Sum egenkapital og gjeld		5 114 878	4 903 834

Bergen, 07.04.2025
Styret i Nd 21 Feste AS

Dick Vinkler
styreleder

Atle Ulvesæter
styremedlem/daglig leder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

LØNNSKOSTNADER

	2024	2023
Andre ytelser	9 998	9 896
Sum	9 998	9 896

Selskapet har i 2024 sysselsatt 0 årsverk.

Note 2 Varige driftsmidler

	Tomt	Totalt
Anskaffelseskost 01.01.2024	3 885 000	3 885 000
Anskaffelseskost 31.12.2024	3 885 000	3 885 000
Bokført verdi 31.12.2024	3 885 000	3 885 000



Note 3 Skatt

Årets skattegrunnlag	2024	2023
Betalbar skatt	192 780	175 015
Sum skattekostnad	192 780	175 015
Beregning av årets skattegrunnlag:	2024	2023
Ordinært resultat før skattekostnad	876 259	795 452
Permanente forskjeller	13	70
Årets skattegrunnlag	876 272	795 522
Betalbar skatt i balansen:	2024	2023
Betalbar skatt på årets resultat	192 780	175 015
Sum betalbar skatt i balansen	192 780	175 015

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	1 000 000	2 461 886	20 437	3 482 323
Årets resultat			683 479	683 479
Pr 31.12.2024	1 000 000	2 461 886	703 916	4 165 802

Note 5 Bankinnskudd

Innestående midler på skattetrekkskonto (bundne midler) er på kr. 0.

Note 6 Aksjekapital, aksjonærer m.v.

Aksjekapitalen i Nd 21 Feste AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	10 000	100	1 000 000
Sum	10 000	100	1 000 000

Oversikt over de største aksjonærene pr. 31.12.2024:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Cirrus AS	5 000	50 %	50 %
Mizt AS	5 000	50 %	50 %
Sum	10 000	100 %	100 %