



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 820 825 152
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VIERMYSR EIENDOM AS
Forretningsadresse: Hovfaret 4
0275 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Magnus Viermyr
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.06.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		1 327	10 337
Sum kostnader		1 327	10 337
Driftsresultat		-1 327	-10 337
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		2 533	
Sum finansinntekter		2 533	
Netto finans		2 533	
Ordinært resultat før skattekostnad		1 206	-10 337
Skattekostnad på resultat	1	265	
Ordinært resultat etter skattekostnad		941	-10 337
Årsresultat		941	-10 337
Årsresultat etter minoritetsinteresser		941	-10 337
Totalresultat		941	-10 337
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		941	
Overført fra annen egenkapital			-10 337
Sum overføringer og disponeringer		941	-10 337



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	1		
Finansielle anleggsmidler			
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet		5 570	
Andre langsiktige fordringer	3		
Sum finansielle anleggsmidler		5 570	
Sum anleggsmidler		5 570	0
Omløpsmidler			
Varer			
Kundefordringer	3		
Andre kortsiktige fordringer	3		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	2	2 423	6 787
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 423	6 787
Sum omløpsmidler		2 423	6 787
SUM EIENDELER		7 993	6 787
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 5	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	4		
Annen innskutt egenkapital	5	-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		24 430	24 430
Opptjent egenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Annen egenkapital	5	-22 272	-23 213
Sum opptjent egenkapital		-22 272	-23 213
Sum egenkapital		2 158	1 217
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	1		
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	3		
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	3		
Betalbar skatt	1	265	
Annen kortsiktig gjeld	3	5 570	5 570
Sum kortsiktig gjeld		5 835	5 570
Sum gjeld		5 835	5 570
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 993	6 787



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 603060

Enheten

Organisasjonsnummer: 820 825 152
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VIERMYR EIENDOM AS
Forretningsadresse: Hovfaret 4
0275 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Magnus Viermyr
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 10.07.2023



Organisasjonsnr: 820 825 152
VIERMYR EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		1 327	10 337
Sum kostnader		1 327	10 337
Driftsresultat		-1 327	-10 337
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		2 533	
Sum finansinntekter		2 533	
Netto finans		2 533	
Ordinært resultat før skattekostnad		1 206	-10 337
Skattekostnad på resultat	1	265	
Ordinært resultat etter skattekostnad		941	-10 337
Årsresultat		941	-10 337
Årsresultat etter minoritetsinteresser		941	-10 337
Totalresultat		941	-10 337
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		941	
Overført fra annen egenkapital			-10 337
Sum overføringer og disponeringer		941	-10 337



Organisasjonsnr: 820 825 152
VIERMYR EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	1		
---------------------	---	--	--

Finansielle anleggsmidler

Lån til tilknyttet			
--------------------	--	--	--

selskap og felles			
-------------------	--	--	--

kontrollert virksomhet		5 570	
------------------------	--	-------	--

Andre langsiktige			
-------------------	--	--	--

fordringer	3		
------------	---	--	--

Sum finansielle			
-----------------	--	--	--

anleggsmidler		5 570	
---------------	--	-------	--

Sum anleggsmidler		5 570	0
-------------------	--	-------	---

Omløpsmidler

Varer

Kundefordringer	3		
-----------------	---	--	--

Andre kortsiktige			
-------------------	--	--	--

fordringer	3		
------------	---	--	--

Bankinnskudd, kontanter

og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.			
----------------------------	--	--	--

l.	2	2 423	6 787
----	---	-------	-------

Sum bankinnskudd,			
-------------------	--	--	--

kontanter og lignende		2 423	6 787
-----------------------	--	-------	-------

Sum omløpsmidler		2 423	6 787
------------------	--	-------	-------

SUM EIENDELER		7 993	6 787
---------------	--	-------	-------

BALANSE - EGENKAPITAL OG

GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	4, 5	30 000	30 000
--------------	------	--------	--------

Beholdning av egne aksjer	4		
---------------------------	---	--	--

Annen innskutt egenkapital	5	-5 570	-5 570
----------------------------	---	--------	--------

Sum innskutt egenkapital		24 430	24 430
--------------------------	--	--------	--------

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	5	-22 272	-23 213
-------------------	---	---------	---------

Sum opptjent egenkapital		-22 272	-23 213
--------------------------	--	---------	---------

Sum egenkapital		2 158	1 217
-----------------	--	-------	-------



Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	1		
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	3		
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	3		
Betalbar skatt	1	265	
Annen kortsiktig gjeld	3	5 570	5 570
Sum kortsiktig gjeld		5 835	5 570
Sum gjeld		5 835	5 570
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 993	6 787



Organisasjonsnr: 820 825 152
VIERMYR EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
---------------------------------	----------------------------	----------------------------

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Årsregnskap 2022

Viermyr Eiendom AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 820 825 152



RESULTATREGNSKAP

VIERMYR EIENDOM AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2022	2021
Annen driftskostnad		1 327	10 337
Sum driftskostnader		1 327	10 337
Driftsresultat		-1 327	-10 337
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen finansinntekt		2 533	0
Resultat av finansposter		2 533	0
Resultat før skattekostnad		1 206	-10 337
Skattekostnad på resultat	1	265	0
Årsresultat		941	-10 337
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		941	0
Overført fra annen egenkapital		0	10 337
Sum overføringer		941	-10 337



BALANSE

VIERMYR EIENDOM AS

EIENDELER	Note	2022	2021
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet		5 570	0
Sum finansielle anleggsmidler		5 570	0
Sum anleggsmidler		5 570	0
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	2	2 423	6 787
Sum omløpsmidler		2 423	6 787
Sum eiendeler		7 993	6 787



BALANSE

VIERMYR EIENDOM AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2022	2021
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	4, 5	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	5	-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		24 430	24 430
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital	5	-22 272	-23 213
Sum opptjent egenkapital		-22 272	-23 213
Sum egenkapital		2 158	1 217
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Betalbar skatt	1	265	0
Annen kortsiktig gjeld	3	5 570	5 570
Sum kortsiktig gjeld		5 835	5 570
Sum gjeld		5 835	5 570
Sum egenkapital og gjeld		7 993	6 787

30.06.2023
Styret i Viermyr Eiendom AS

Magnus Viermyr
styreleder/daglig leder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Note 1 Skatt

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	265	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	265	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	1 206	-10 337
Permanente forskjeller	0	0
Skattepliktig inntekt	1 206	-10 337
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	265	0
Sum betalbar skatt i balansen	265	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022	2021	Endring
Utsatt skatt (22 %)	0	0	0

Note 2 Bankinnskudd

Innestående midler på skattetrekkkonto (bundne midler) er på kr. 0.



Note 3 Mellomværende med selskap i samme konsern m.v.

	Kundefordringer		Andre fordringer	
	2022	2021	2022	2021
Foretak i samme konsern	0	0	5 570	0
Sum	0	0	5 570	0

	Leverandørgjeld		Annen langsiktig gjeld	
	2022	2021	2022	2021
Sum	0	0	0	0

Det er bokført en kortsiktig fordring mot eierselskap Tres Com AS på kr. 5 570. Lånet er ikke renteberegnet.

Note 4 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I VIERMYR EIENDOM AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1 000 000	0,0	30 000
Sum	1 000 000		30 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Tres Com AS	1 000 000	100,0	100,0

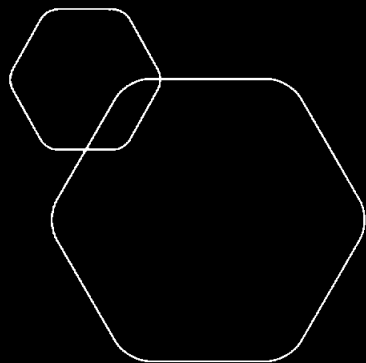
Note 5 Egenkapital

	Aksje- kapital	Annen innskutt egenkap.	Annen egenkapital	Sum
Pr. 31.12.2021	30 000	-5 570	-23 213	1 217
Pr. 01.01.2022	30 000	-5 570	-23 213	1 217
Årets overskudd			941	941
Pr. 31.12.2022	30 000	-5 570	-22 272	2 158

Note 6 Fortsatt drift

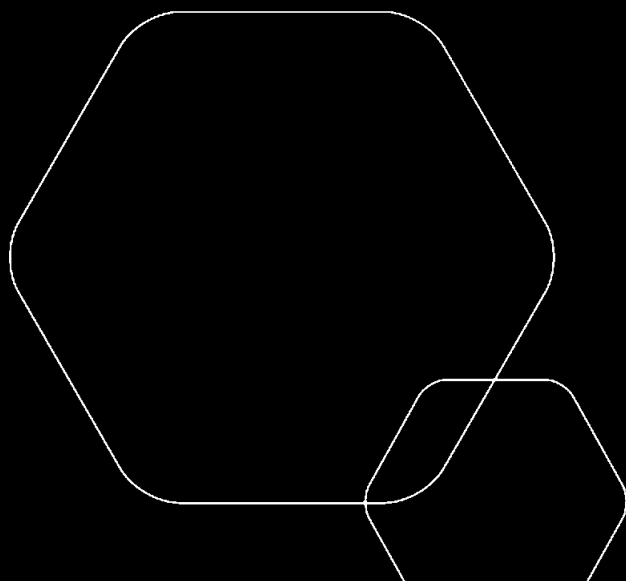
Viermyr Eiendom AS er et selskap uten vesentlig drift. Det ble i 2022 et overskudd på kr. 941, mot et underskudd på kr. 10 337 i fjor. Bokført egenkapital pr. 31.12.2022 er på kr. 2 158. Det betyr at egenkapitalen er lavere enn kr. 30 000, men det forsvarer gjennom at ultimater eier Magnus Viermyr yter sikkerhet for å opprettholde fortsatt drift. Det er forventet begrenset med kostnader i selskapet også i 2023.

Styret legger dette til grunn for sin vurdering om at det ikke foreligger vesentlig faktorer som skulle indikere at det foreligger risiko for fortsatt drift av selskapet.



Årsregnskap 2022 Viermyr Eiendom AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 820 825 152



RESULTATREGNSKAP

VIERMYR EIENDOM AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2022	2021
Annen driftskostnad		1 327	10 337
Sum driftskostnader		1 327	10 337
Driftsresultat		-1 327	-10 337
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen finansinntekt		2 533	0
Resultat av finansposter		2 533	0
Resultat før skattekostnad		1 206	-10 337
Skattekostnad på resultat	1	265	0
Årsresultat		941	-10 337
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		941	0
Overført fra annen egenkapital		0	10 337
Sum overføringer		941	-10 337



BALANSE

VIERMYR EIENDOM AS

EIENDELER	Note	2022	2021
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet		5 570	0
Sum finansielle anleggsmidler		5 570	0
Sum anleggsmidler		5 570	0
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	2	2 423	6 787
Sum omløpsmidler		2 423	6 787
Sum eiendeler		7 993	6 787



BALANSE

VIERMYR EIENDOM AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2022	2021
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	4, 5	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	5	-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		24 430	24 430
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital	5	-22 272	-23 213
Sum opptjent egenkapital		-22 272	-23 213
Sum egenkapital		2 158	1 217
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Betalbar skatt	1	265	0
Annen kortsiktig gjeld	3	5 570	5 570
Sum kortsiktig gjeld		5 835	5 570
Sum gjeld		5 835	5 570
Sum egenkapital og gjeld		7 993	6 787

30.06.2023
Styret i Viermyr Eiendom AS

Magnus Viermyr
styreleder/daglig leder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Note 1 Skatt

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	265	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	265	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	1 206	-10 337
Permanente forskjeller	0	0
Skattepliktig inntekt	1 206	-10 337
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	265	0
Sum betalbar skatt i balansen	265	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022	2021	Endring
Utsatt skatt (22 %)	0	0	0

Note 2 Bankinnskudd

Innestående midler på skattetrekkkonto (bundne midler) er på kr. 0.



Note 3 Mellomværende med selskap i samme konsern m.v.

	Kundefordringer		Andre fordringer	
	2022	2021	2022	2021
Foretak i samme konsern	0	0	5 570	0
Sum	0	0	5 570	0

	Leverandørgjeld		Annen langsiktig gjeld	
	2022	2021	2022	2021
Sum	0	0	0	0

Det er bokført en kortsiktig fordring mot eierselskap Tres Com AS på kr. 5 570. Lånet er ikke renteberegnet.

Note 4 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I VIERMYR EIENDOM AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1 000 000	0,0	30 000
Sum	1 000 000		30 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Tres Com AS	1 000 000	100,0	100,0

Note 5 Egenkapital

	Aksje- kapital	Annen Innskutt egenkap.	Annen egenkapital	Sum
Pr. 31.12.2021	30 000	-5 570	-23 213	1 217
Pr. 01.01.2022	30 000	-5 570	-23 213	1 217
Årets overskudd			941	941
Pr. 31.12.2022	30 000	-5 570	-22 272	2 158

Note 6 Fortsatt drift

Viermyr Eiendom AS er et selskap uten vesentlig drift. Det ble i 2022 et overskudd på kr. 941, mot et underskudd på kr. 10 337 i fjor. Bokført egenkapital pr. 31.12.2022 er på kr. 2 158. Det betyr at egenkapitalen er lavere enn kr. 30 000, men det forsvares gjennom at ultimater eier Magnus Viermyr yter sikkerhet for å opprettholde fortsatt drift. Det er forventet begrenset med kostnader i selskapet også i 2023.

Styret legger dette til grunn for sin vurdering om at det ikke foreligger vesentlig faktorer som skulle indikere at det foreligger risiko for fortsatt drift av selskapet.