



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 027 085
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: EIA AS
Forretningsadresse: Konsul Christiansens vei 1
4616 KRISTIANSAND S

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Svein Roland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.02.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 14.03.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	22 694	14 962
Sum kostnader		22 694	14 962
Driftsresultat		-22 694	-14 962
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		394	1 417
Annen finansinntekt		152 342	
Verdiøkning av markedsb. finansielle oml.m		1 419 812	
Sum finansinntekter		1 572 548	1 417
Verdired. av markedsb. finansielle oml.midler			911 829
Sum finanskostnader			911 829
Netto finans		1 572 548	-910 412
Ordinært resultat før skattekostnad		1 549 854	-925 374
Skattekostnad på ordinært resultat	2	-3 901	-2 980
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 553 755	-922 394
Årsresultat		1 553 755	-922 394
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 553 755	-922 394
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital		1 553 755	-922 394
Sum overføringer og disponeringer		1 553 755	-922 394



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	21 856	17 955
Sum immaterielle eiendeler		21 856	17 955
Sum anleggsmidler		21 856	17 955
Omløpsmidler			
Varer			
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	4	4 950 126	4 346 095
Andre finansielle instrumenter	4	2 370 653	2 287 642
Sum investeringer		7 320 779	6 633 737
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 044 036	181 224
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 044 036	181 224
Sum omløpsmidler		8 364 815	6 814 961
SUM EIENDELER		8 386 671	6 832 916
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	5	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	8 246 610	6 692 855
Sum opptjent egenkapital		8 246 610	6 692 855



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum egenkapital		8 346 610	6 792 855
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld		40 061	40 061
Sum kortsiktig gjeld		40 061	40 061
Sum gjeld		40 061	40 061
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		8 386 671	6 832 916



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 129453

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 027 085
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: EIA AS
Forretningsadresse: Konsul Christiansens vei 1
4616 KRISTIANSAND S

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Svein Roland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.02.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.03.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 989 027 085
EIA AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	22 694	14 962
Sum kostnader		22 694	14 962
Driftsresultat		-22 694	-14 962
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		394	1 417
Annen finansinntekt		152 342	
Verdiøkning av markedsb. finansielle oml.m		1 419 812	
Sum finansinntekter		1 572 548	1 417
Verdired. av markedsb. finansielle oml.midler			911 829
Sum finanskostnader			911 829
Netto finans		1 572 548	-910 412
Ordinært resultat før skattekostnad		1 549 854	-925 374
Skattekostnad på ordinært resultat	2	-3 901	-2 980
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 553 755	-922 394
Årsresultat		1 553 755	-922 394
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 553 755	-922 394
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital		1 553 755	-922 394
Sum overføringer og disponeringer		1 553 755	-922 394



Organisasjonsnr: 989 027 085
EIA AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	21 856	17 955
Sum immaterielle eiendeler		21 856	17 955
Sum anleggsmidler		21 856	17 955
Omløpsmidler			
Varer			
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	4	4 950 126	4 346 095
Andre finansielle instrumenter	4	2 370 653	2 287 642
Sum investeringer		7 320 779	6 633 737
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		1 044 036	181 224
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 044 036	181 224
Sum omløpsmidler		8 364 815	6 814 961
SUM EIENDELER		8 386 671	6 832 916
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	5	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	8 246 610	6 692 855
Sum opptjent egenkapital		8 246 610	6 692 855
Sum egenkapital		8 346 610	6 792 855
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld		40 061	40 061
Sum kortsiktig gjeld		40 061	40 061



Sum gjeld	40 061	40 061
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	8 386 671	6 832 916



Organisasjonsnr: 989 027 085
EIA AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsregnskap 2021
for**

Eia AS

Foretaksnr. 989027085



Eia AS

Resultatregnskap

	Note	2021	2020
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Sum driftsinntekter		0	0
Driftskostnader			
Annen driftskostnad	1	22 694	14 962
Sum driftskostnader		22 694	14 962
DRIFTSRESULTAT		(22 694)	(14 962)
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Verdiøkning av markedsb. finansielle oml.m		1 419 812	0
Annen renteinntekt		394	1 417
Annen finansinntekt		152 342	0
Sum finansinntekter		1 572 548	1 417
Finanskostnader			
Verdired. av markedsb. finansielle oml.midler		0	911 829
Sum finanskostnader		0	911 829
NETTO FINANSPOSTER		1 572 548	(910 412)
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		1 549 854	(925 374)
Skattekostnad på ordinært resultat	2	(3 901)	(2 980)
ORDINÆRT RESULTAT		1 553 755	(922 394)
ÅRSRESULTAT		1 553 755	(922 394)
OVERF. OG DISPONERINGER			
Overføringer annen egenkapital		1 553 755	(922 394)
SUM OVERFØRINGER OG DISPONERINGER		1 553 755	(922 394)



Eia AS

Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	21 856	17 955
Sum immaterielle eiendeler		21 856	17 955
SUM ANLEGGSMIDLER		21 856	17 955
OMLØPSMIDLER			
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	4	4 950 126	4 346 095
Andre finansielle instrumenter	4	2 370 653	2 287 642
Sum investeringer		7 320 779	6 633 737
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 044 036	181 224
SUM OMLØPSMIDLER		8 364 815	6 814 961
SUM EIENDELER		8 386 671	6 832 916
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	5	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	8 246 610	6 692 855
Sum opptjent egenkapital		8 246 610	6 692 855
SUM EGENKAPITAL		8 346 610	6 792 855
GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Annen kortsiktig gjeld		40 061	40 061
SUM KORTSIKTIG GJELD		40 061	40 061
SUM GJELD		40 061	40 061
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		8 386 671	6 832 916

Kristiansand 01.03.2022

Hanne Alnæs



Eia AS

Noter 2021

Regnskapsprinsipper.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmidler/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi dersom verdifallet ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspisifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets levetid dersom de har levetid på over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbar skatt og endringer i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 28% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Note 1 - Annen driftskostnad

Det er ingen ansatte i selskapet.
Styrehonorar er ikke utbetalt.

Note 2 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	1 549 854
+ Permanente og andre forskjeller	-1 567 584
+ Endring i midlertidige forskjeller	0
= Inntekt	-17 730

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	0
= Sum betalbar skatt	0
+/- Endring i utsatt skatt (regnskapsført)	0
+/- Endring i utsatt skattefordel (regnskapsført)	-3 901

Noter for Eia AS

Organisasjonsnr. 989027085



Eia AS

Noter 2021

= Ordinær skattekostnad	-3 901
Skattesats i inntektsåret	22

Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	0
= Betalbar skatt i balansen	0

Note 3 - Utsatt skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2021	2020
- Skattem. fremf. underskudd som utlignes	99 346	81 616
= Grunnlag utsatt skatt	-99 346	-81 616
Utsatt skatt	0	0
Negativt grunnlag utsatt skatt	99 346	81 616
= Grunnlag utsatt skattefordel	99 346	81 616
Utsatt skattefordel	21 856	17 956
Grunnlag ikke bokført utsatt skattefordel	0	5
Ikke bokført utsatt skattefordel	0	1
Bokført utsatt skattefordel	21 856	17 956

Note 4 - Nedskr. av finansielle anleggsmidler

Selskapet har følgende aksjer:

	Antall aksjer	Formuesverdi
Nordea Stabile Aksjer Global	1 207	4 295 690
NRP Eiendom 2016 Invest AS	39 062	9 414
NRP Eiendom 2018 Invest AS	78 435	1 662 689
NRP Eiendom 2020 Invest AS	40 000	707 964
DNB miljø	92	142 653
DNB Teknologi	90	261 177
KLP Fondsforvaltning	31	241 189
Sum		7 320 775

Note 5 - Selskapskapital

Selskapet har 1 000 aksjer pålydende kr 100 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 100 000.

Selskapet har en aksjonær:

Noter for Eia AS

Organisasjonsnr. 989027085



Eia AS

Noter 2021

Navn	Antall Eierandel		
Hanne Alnæs. Styreleder		1 000	100,00 %
	Aksjekapital / selskapskapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	100 000	6 692 855	6 792 855
Tilført fra årsresultat		1 553 755	1 553 755
Pr 31.12.	100 000	8 246 610	8 346 610