



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 978 614 744
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LASU EIENDOM AS
Forretningsadresse: Marknesringen 71
4052 RØYNEBERG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Siri Sedberg
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 04.05.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.05.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	1		
Leieinntekt		744 000	744 000
Sum inntekter		744 000	744 000
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	37 134	37 134
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3		
Annen driftskostnad		269 940	265 485
Sum kostnader		307 074	302 619
Driftsresultat		436 926	441 381
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		34 814	18 520
Sum finansinntekter		34 814	18 520
Annen rentekostnad		24 659	2 200
Annen finanskostnad		1 680	2 411
Sum finanskostnader		26 339	4 611
Netto finans		8 475	13 910
Ordinært resultat før skattekostnad		445 401	455 290
Skattekostnad	4	97 988	100 163
Ordinært resultat etter skattekostnad		347 413	355 127
Årsresultat		347 413	355 127
Årsresultat etter minoritetsinteresser		347 413	355 127
Totalresultat		347 413	355 127
Overføringer og disponeringer			



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Ordinært utbytte			1 000 000
Overført til annen egenkapital		347 413	
Overført fra annen egenkapital			-644 873
Sum overføringer og disponeringer		347 413	355 127



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Forskning og utvikling	3		
Konsesjoner, patenter o.l.	3		
Utsatt skattefordel	4	190 911	209 090
Goodwill	3		
Sum immaterielle eiendeler		190 911	209 090
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3, 6	1 226 121	1 263 255
Sum varige driftsmidler		1 226 121	1 263 255
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	5	6 356 629	524 100
Sum finansielle anleggsmidler		6 356 629	524 100
Sum anleggsmidler		7 773 661	1 996 445
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		43 312	23 972
Andre kortsiktige fordringer		18 197	17 645
Sum fordringer		61 508	41 617
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		620 157	1 245 849
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		620 157	1 245 849
Sum omløpsmidler		681 665	1 287 467
SUM EIENDELER		8 455 326	3 283 912



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	8	102 000	102 000
Sum innskutt egenkapital		102 000	102 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		2 268 808	1 921 396
Sum opptjent egenkapital		2 268 808	1 921 396
Sum egenkapital	7	2 370 808	2 023 396
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Konvertible lån	9		
Obligasjonslån	9		
Gjeld til kredittinstitusjoner	9	5 800 000	
Øvrig langsiktig gjeld	5, 9		
Sum annen langsiktig gjeld	9	5 800 000	
Sum langsiktig gjeld		5 800 000	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	4	79 809	80 091
Utbytte			1 000 000
Annen kortsiktig gjeld	5	204 708	180 425
Sum kortsiktig gjeld		284 517	1 260 516
Sum gjeld		6 084 517	1 260 516
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		8 455 326	3 283 912



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 322343

Enheten

Organisasjonsnummer: 978 614 744
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LASU EIENDOM AS
Forretningsadresse: Marknesringen 71
4052 RØYNEBERG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Siri Sedberg
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 04.05.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.06.2022



Organisasjonsnr: 978 614 744
LASU EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	1		
Leieinntekt		744 000	744 000
Sum inntekter		744 000	744 000
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	37 134	37 134
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3		
Annen driftskostnad		269 940	265 485
Sum kostnader		307 074	302 619
Driftsresultat		436 926	441 381
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		34 814	18 520
Sum finansinntekter		34 814	18 520
Annen rentekostnad		24 659	2 200
Annen finanskostnad		1 680	2 411
Sum finanskostnader		26 339	4 611
Netto finans		8 475	13 910
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad	4	97 988	100 163
Ordinært resultat etter skattekostnad		347 413	355 127
Årsresultat		347 413	355 127
Årsresultat etter minoritetsinteresser		347 413	355 127
Totalresultat		347 413	355 127
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte			1 000 000
Overført til annen egenkapital		347 413	
Overført fra annen egenkapital			-644 873



Sum overføringer og
disponeringer

347 413

355 127



Organisasjonsnr: 978 614 744
LASU EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Forskning og utvikling	3		
Konsesjoner, patenter o.l.	3		
Utsatt skattefordel	4	190 911	209 090
Goodwill	3		
Sum immaterielle eiendeler		190 911	209 090
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3, 6	1 226 121	1 263 255
Sum varige driftsmidler		1 226 121	1 263 255
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	5	6 356 629	524 100
Sum finansielle anleggsmidler		6 356 629	524 100
Sum anleggsmidler		7 773 661	1 996 445
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		43 312	23 972
Andre kortsiktige fordringer		18 197	17 645
Sum fordringer		61 508	41 617
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		620 157	1 245 849
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		620 157	1 245 849
Sum omløpsmidler		681 665	1 287 467
SUM EIENDELER		8 455 326	3 283 912
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	8	102 000	102 000



Sum innskutt egenkapital		102 000	102 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		2 268 808	1 921 396
Sum opptjent egenkapital		2 268 808	1 921 396
Sum egenkapital	7	2 370 808	2 023 396
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Konvertible lån	9		
Obligasjonslån	9		
Gjeld til kredittinstitusjoner	9	5 800 000	
Øvrig langsiktig gjeld	5, 9		
Sum annen langsiktig gjeld	9	5 800 000	
Sum langsiktig gjeld		5 800 000	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	4	79 809	80 091
Utbytte			1 000 000
Annen kortsiktig gjeld	5	204 708	180 425
Sum kortsiktig gjeld		284 517	1 260 516
Sum gjeld		6 084 517	1 260 516
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		8 455 326	3 283 912



Organisasjonsnr: 978 614 744
LASU EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

2

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



ÅRSREGNSKAPET 2021

Lasu Eiendom AS

Org.nr 978 614 744

Resultatregnskap
Balanse
Noter
Revisjonsberetning

Penneo Dokumentnr: YWIXE-UZQ3-JKSU-K6MEQ-30QP4-TQW0E



Lasu Eiendom AS

Resultatregnskap

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2021	2020
Driftsinntekter			
Leieinntekt		744 000	744 000
Sum driftsinntekter		744 000	744 000
Driftskostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	37 134	37 134
Annen driftskostnad		269 940	265 485
Sum driftskostnader		307 074	302 619
Driftsresultat		436 926	441 381
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		34 814	18 520
Annen rentekostnad		24 659	2 200
Annen finanskostnad		1 680	2 411
Resultat av finansposter		8 475	13 910
Resultat før skattekostnad		445 401	455 290
Skattekostnad	4	97 988	100 163
Årsresultat		347 413	355 127
Overføringer			
Avsatt til utbytte		0	1 000 000
Overført til annen egenkapital		347 413	0
Overført fra annen egenkapital		0	-644 873
Sum overføringer		347 413	355 127

Pennco Dokumentnrøkket: YWIXE-UZQNZ3-JKKSU-K6MEQ-30CP4-TQW0E



Lasu Eiendom AS

Balanse

Eiendeler	Note	2021	2020
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	190 911	209 090
Sum immaterielle eiendeler		190 911	209 090
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3, 6	1 226 121	1 263 255
Sum varige driftsmidler		1 226 121	1 263 255
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	5	6 356 629	524 100
Sum finansielle anleggsmidler		6 356 629	524 100
Sum anleggsmidler		7 773 661	1 996 445
Omløpsmidler			
Kundefordringer		43 312	23 972
Andre kortsiktige fordringer		18 197	17 645
Sum fordringer		61 508	41 617
Bankinnskudd, kontanter o.l.		620 157	1 245 849
Sum omløpsmidler		681 665	1 287 467
Sum eiendeler		8 455 326	3 283 912

Penneo Dokumentnøkkel: YWIXE-UZQN3-JKKSU-K6MEQ-30OP4-TQW0E



Lasu Eiendom AS

Balanse

Egenkapital og gjeld	Note	2021	2020
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	8	102 000	102 000
Sum innskutt egenkapital		102 000	102 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		2 268 808	1 921 396
Sum opptjent egenkapital		2 268 808	1 921 396
Sum egenkapital	7	2 370 808	2 023 396
Gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	9	5 800 000	0
Sum annen langsiktig gjeld	9	5 800 000	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	4	79 809	80 091
Utbytte		0	1 000 000
Annen kortsiktig gjeld	5	204 708	180 425
Sum kortsiktig gjeld		284 517	1 260 516
Sum gjeld		6 084 517	1 260 516
Sum egenkapital og gjeld		8 455 326	3 283 912

Røyneberg, 04.05.2022

Siri Sedberg
styreleder

Penneo Dokumentnøkkel: YWIXE-UZQN3-JKKSU-K6MEQ-3OOP4-TQW0E



Lasu Eiendom AS

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Leieinntekter inntektsføres etter hvert som de opptjenes. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Omløpsmidler / Kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen. Omløpsmidler vurderes normalt til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Anleggsmidler / Langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt/skattefordel. Utsatt skatt/skattefordel er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Note 2 Lønnskostnader

Lasu Eiendom AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2021 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.



Lasu Eiendom AS

Note 3 Anleggsmidler

	Tilbygg	Bygninger	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.21	1 856 748	4 920 742	6 777 490
= Anskaffelseskost 31.12.21	1 856 748	4 920 742	6 777 490
Akkumulerte avskrivninger 31.12.21	630 627	4 920 742	5 551 369
= Bokført verdi 31.12.21	1 226 121	0	1 226 121
Årets ordinære avskrivninger	37 134		37 134
Økonomisk levetid	50 år	20 år	

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2021	2020
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	79 809	80 091
Endring i utsatt skattefordel	18 179	20 072
Skattekostnad ordinært resultat	97 988	100 163
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	445 401	455 290
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	-82 634	-91 238
Skattepliktig inntekt	362 767	364 052
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	79 809	80 091
Sum betalbar skatt i balansen	79 809	80 091

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2021	2020	Endring
Varige driftsmidler	-867 777	-950 411	-82 634
Sum	-867 777	-950 411	-82 634
Grunnlag for utsatt skattefordel	-867 777	-950 411	-82 634
Utsatt skattefordel (22 %)	-190 911	-209 090	-18 179



Lasu Eiendom AS

Note 5 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2021	2020
Toppform Treningssenter AS	-100 000	-100 000
Sedberg Gartneri AS	-79 216	-76 909
Siris Invest AS	6 356 629	524 100

Annen kortsiktig gjeld på kr 100.000 fra Toppform Treningssenter er forskudd husleie.

Note 6 Pantstillelser

	2021	2020
Av selskapets bokførte gjeld er sikret med pant:	0	0
Bokført verdi av eiendeler stillet som sikkerhet:		
Driftsløsøre og inventar	1 226 121	1 263 255
Sum	1 226 121	1 263 255

Eiendeler er stillet som sikkerhet for lån fra bank til Sili Holding AS

Note 7 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 01.01.2021	102 000	1 921 396	2 023 396
Årets resultat	0	347 413	347 413
Utbytte	0	0	0
Pr 31.12.2021	102 000	2 268 808	2 370 808

Penneo Dokumentnrøkket: YWIXE-UZQ3N3-JKKSU-K6MEQ-300P4-TQW0E



Lasu Eiendom AS

Note 8 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Lasu Eiendom AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	51	2 000,0	102 000
Sum	51		102 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Sili Holding AS	51	100,0	100,0

Aksjer og opsjoner eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Ordinære
Siri Sedberg	styreleder	51
Totalt antall aksjer		51

Note 9 Langsiktig gjeld

Gjeld som forfaller mer enn fem år etter regnskapsårets slutt

	2021	2020
Gjeld til kredittinstitusjoner	5 800 000	0
Sum	5 800 000	0

Penneo Dokumentnrøkket: YWIXE-UZQNS-JKKSU-K6MEQ-30CP4-TQW0E



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Siri Sedberg

Styreleder

Serienummer: 9578-5995-4-2384996

IP: 92.221.xxx.xxx

2022-05-09 06:06:07 UTC



Penneo Dokumentnøkket: YWIXE-UZQN3-JKXSU-K6MEQ-3OCQP4-TQW0E

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



RSM Norge AS

Stokkamyrveien 22, 4313 Sandnes
Org.nr: 982 316 588 MVA

T +47 51 63 85 00
www.rsmnorge.no

Til generalforsamlingen i Lasu Eiendom AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert Lasu Eiendom AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 347 413. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

THE POWER OF BEING UNDERSTOOD
AUDIT | TAX | CONSULTING

RSM Norge AS is a member of the RSM network and trades as RSM. RSM is the trading name used by the members of the RSM network. Each member of the RSM network is an independent accounting and consulting firm which practices in its own right. The RSM network is not itself a separate legal entity in any jurisdiction.

RSM Norge AS er medlem av/is a member of Den norske Revisorforening.

Penneo Dokumentnøkkel: B8FKS-BO3PH-K3OK6-5D1JT-C4462-EAH1Q



Revisors beretning 2021 for Lasu Eiendom AS



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Sandnes, 9. mai 2022
RSM Norge AS

Marianne Nesdal
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: B8FKS-BO3PH-K3OK6-5D1JT-C4462-EAH1Q



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Marianne Nesdal

Partner

På vegne av: RSM Norge AS

Serienummer: 9578-5997-4-1106879

IP: 188.95.xxx.xxx

2022-05-09 07:11:36 UTC



Marianne Nesdal

Statsautorisert revisor

På vegne av: RSM Norge AS

Serienummer: 9578-5997-4-1106879

IP: 188.95.xxx.xxx

2022-05-09 07:11:36 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: B8FKS-8O3PH-K3OK6-5D1JT-C4462-EAH1Q

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>