



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 927 085 615
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KIRKEGATA 55 AS
Forretningsadresse: Sjøgata 22
7600 LEVANGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Stian Skjelbred
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 01.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 09.05.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		254 490	236 256
Sum inntekter		254 490	236 256
Kostnader			
Annen driftskostnad		77 157	71 574
Sum kostnader		77 157	71 574
Driftsresultat		177 333	164 682
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		156	127
Sum finansinntekter		156	127
Annen rentekostnad		172 741	121 534
Annen finanskostnad		0	5 585
Sum finanskostnader		172 741	127 119
Netto finans		-172 585	-126 992
Resultat før skattekostnad		4 748	37 690
Skattekostnad	1	7 715	8 295
Årsresultat		-2 967	29 395
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		-2 967	29 396
Sum overføringer og disponeringer		-2 967	29 396



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2, 3	3 328 412	3 328 412
Sum varige driftsmidler		3 328 412	3 328 412
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		3 328 412	3 328 412
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Sum fordringer		0	0
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		117 452	154 192
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		117 452	154 192
Sum omløpsmidler		117 452	154 192
SUM EIENDELER		3 445 864	3 482 604

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Aksjekapital	4, 5	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	4	-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		24 430	24 430
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	55 010	57 977
Sum opptjent egenkapital		55 010	57 977
Sum egenkapital		79 440	82 407
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	2 952 901	2 999 897
Sum annen langsiktig gjeld		2 952 901	2 999 897
Sum langsiktig gjeld		2 952 901	2 999 897
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		5 309	0
Betalbar skatt	1	7 715	14 801
Annen kortsiktig gjeld		400 499	385 499
Sum kortsiktig gjeld		413 523	400 300
Sum gjeld		3 366 424	3 400 197
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 445 864	3 482 603



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 502112

Enheten

Organisasjonsnummer: 927 085 615
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KIRKEGATA 55 AS
Forretningsadresse: Sjøgata 22
7600 LEVANGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Stian Skjelbred
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 01.06.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 12.06.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 927 085 615
KIRKEGATA 55 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		254 490	236 256
Sum inntekter		254 490	236 256
Kostnader			
Annen driftskostnad		77 157	71 574
Sum kostnader		77 157	71 574
Driftsresultat		177 333	164 682
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		156	127
Sum finansinntekter		156	127
Annen rentekostnad		172 741	121 534
Annen finanskostnad		0	5 585
Sum finanskostnader		172 741	127 119
Netto finans		-172 585	-126 992
Resultat før skattekostnad		4 748	37 690
Skattekostnad	1	7 715	8 295
Årsresultat		-2 967	29 395
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		-2 967	29 396
Sum overføringer og disponeringer		-2 967	29 396



Sum egenkapital		79 440	82 407
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	3	2 952 901	2 999 897
Sum annen langsiktig gjeld		2 952 901	2 999 897
Sum langsiktig gjeld		2 952 901	2 999 897
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		5 309	0
Betalbar skatt	1	7 715	14 801
Annen kortsiktig gjeld		400 499	385 499
Sum kortsiktig gjeld		413 523	400 300
Sum gjeld		3 366 424	3 400 197
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 445 864	3 482 603



Organisasjonsnr: 927 085 615
KIRKEGATA 55 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum	Beløp
-----	-------

Note

2

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

Anskaffelseskost 01.01.	Varige driftsmidler	Immaterielle eiend.
	3328412.00	0.00



<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	3328412.00	0.00

<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	3328412.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler
Boligeiendom avskrives ikke

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Note
3

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt
2700000.00

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler



2952900.00

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler
3328412.00

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Årsregnskap for
KIRKEGATA 55 AS
927085615
Regnskapsår
01.01.2023 - 31.12.2023



KIRKEGATA 55 AS
927 085 615

Resultatregnskap

	Note	2023	2022
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		254 490	236 256
Sum driftsinntekter		254 490	236 256
Driftskostnader			
Annen driftskostnad		-77 157	-71 574
Sum driftskostnader		-77 157	-71 574
Driftsresultat		177 333	164 682
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		156	127
Sum finansinntekter		156	127
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-172 741	-121 534
Annen finanskostnad		0	-5 585
Sum finanskostnader		-172 741	-127 119
Netto finans		-172 585	-126 992
Resultat før skattekostnad		4 748	37 690
Skattekostnad	1	-7 715	-8 295
Årsresultat		-2 967	29 395
Overføringer			
Annen egenkapital		-2 967	29 396
Sum overføringer		-2 967	29 396



KIRKEGATA 55 AS
927 085 615

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2, 3	3 328 412	3 328 412
Sum varige driftsmidler		3 328 412	3 328 412
Sum anleggsmidler		3 328 412	3 328 412
Omløpsmidler			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		117 452	154 192
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		117 452	154 192
Sum omløpsmidler		117 452	154 192
SUM EIENDELER		3 445 864	3 482 604



KIRKEGATA 55 AS
927 085 615

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 5	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	4	-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		24 430	24 430
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	55 010	57 977
Sum opptjent egenkapital		55 010	57 977
Sum egenkapital		79 440	82 407
Beregnet resultat (ikke bokført)		0	-1
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	2 952 901	2 999 897
Sum annen langsiktig gjeld		2 952 901	2 999 897
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		5 309	0
Betalbar skatt	1	7 715	14 801
Annen kortsiktig gjeld		400 499	385 499
Sum kortsiktig gjeld		413 523	400 300
Sum gjeld		3 366 424	3 400 197
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 445 864	3 482 603

Levanger, 23.05.2024

Stian Skjelbred
styrets leder

Øyvind Løland
styremedlem



KIRKEGATA 55 AS
927 085 615

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.



KIRKEGATA 55 AS
927 085 615

Note 1 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2023	2022
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	7 715	0
Skattekostnad	7 715	0
Skattepliktig inntekt		
Resultat før skatt	4 748	0
Permanente forskjeller	30 320	0
Skattepliktig inntekt	35 068	0
Betalbar skatt i balansen		
Betalbar skatt på årets resultat	7 715	0
Sum betalbar skatt i balansen	7 715	0

Note 2 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	3 328 412
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.	3 328 412
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	0
Balanseført verdi per 31.12.	3 328 412

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Boligeiendom avskrives ikke

Note 3 - Gjeld og garantiforpliktelser

	Beløp
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	2 700 000
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	2 952 900
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	3 328 412
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	0

Note 4 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innsk. EK	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2022	30 000	-5 570	57 977	82 407
Årsresultat	0	0	-2 967	-2 967
Egenkapital 31.12.2023	30 000	-5 570	55 010	79 440

Note 5 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	30 000	1	30 000
Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
EAZYCOM AS	15 000	50,00	Ordinære
STIAN SKJELBRED AS	15 000	50,00	Ordinære
Totalt antall aksjer	30 000	100	