



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2019 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 987 890 320
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: JB BYGG OG EIENDOM AS
Forretningsadresse: Bordalen 22
4639 KRISTIANSAND S

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2019 - 31.12.2019

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Johnny Michael Wesøe
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.04.2020

Grunnlag for avgivelse

År 2019: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2018: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2019

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.05.2021



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		49 908	507 081
Annen driftsinntekt		549 068	207 792
Sum inntekter		598 976	714 873
Kostnader			
Varekostnad			1 606
Lønnskostnad	5	327 189	26 365
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendler	3		31 800
Annen driftskostnad		269 129	286 574
Sum kostnader		596 318	346 346
Driftsresultat		2 658	368 527
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		45	65
Sum finansinntekter		45	65
Annen rentekostnad		19 712	25 652
Sum finanskostnader		19 712	25 652
Netto finans		-19 667	-25 587
Ordinært resultat før skattekostnad	6	-17 010	342 940
Ordinært resultat etter skattekostnad		-17 010	342 940
Årsresultat		-17 010	342 940
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-17 010	342 940
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-17 010	342 940
Sum overføringer og disponeringer		-17 010	342 940



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		103 714	159 719
Andre fordringer		106	
Sum fordringer		103 820	159 719
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	2	18 652	128 423
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		18 652	128 423
Sum omløpsmidler		122 473	288 142
SUM EIENDELER		122 473	288 142
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	4	1 403 387	1 386 378
Sum opptjent egenkapital		-1 403 387	-1 386 378
Sum egenkapital	7,8	-1 303 387	-1 286 378



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		520 534	593 422
Sum annen langsiktig gjeld		520 534	593 422
Sum langsiktig gjeld		520 534	593 422
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 316	2 135
Skyldige offentlige avgifter		3 649	18 110
Annen kortsiktig gjeld		900 361	960 854
Sum kortsiktig gjeld		905 326	981 098
Sum gjeld		1 425 860	1 574 520
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		122 473	288 142



Noter 2019

Jb Bygg og Eiendom AS Organisasjonsnr. 987 890 320

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er utarbeidet i samsvar med regnskapslovens alminnelige bestemmelser samt god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter og kostnader

Inntektsføring ved salg av varer og tjenester skjer på leveringstidspunktet. Inntekter er vurdert til virkelig verdi av vederlaget, fratrukket merverdiavgift, returer og rabatter. Kostnadsføring skjer i samme periode som tilhørende inntekt.

Hovedregler for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Varige driftsmidler

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk i virksomheten er klassifisert som anleggsmidler. Driftsmidler er aktivert til anskaffelseskost. Tomter og boligeiendommer avskrives ikke. Driftsmidler med begrenset levetid avskrives planmessig over antatt levetid. Driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ventes å ikke være forbigående.

Fordringer

Langsiktige fordringer vurderes til anskaffelseskostnad med mindre virkelig verdi er lavere, og forventet tap ikke ansees å være av forbigående art.

Kundefordringer og andre kortsiktige fordringer vurderes til pålydende etter fradrag for forventet tap. For kundefordringer gjøres det en uspesifisert avsetning for forventet tap. Andre kortsiktige fordringer vurderes individuelt.

Gjeld

Langsiktig og kortsiktig gjeld er vurdert til nominelt beløp på etableringstidspunktet fratrukket avdrag og nedbetaling.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet består av betalbar skatt som forfaller i neste regnskapsår samt eventuell endring i utsatt skatt, med mindre annet er opplyst i egen note. Utsatt skatt er beregnet på grunnlag av midlertidige forskjeller og eventuelt framført ligningsmessig underskudd ved slutten av regnskapsåret. Skatteøkende (positive) og skattereduserende (negative) midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Utsatt skattefordel er ikke bokført.



Note 2 - Bankinnskudd

Bundne skattetrekksmidler kr 3 618,-
Skyldig skattetrekk i balansen er kr 0,-

Note 3 - Varige driftsmidler

	Driftsløsøre, inventar, verktøy mv.	Sum
Anskaffelseskostnad 01.01.19	356 000	356 000
Tilgang kjøpte driftsmidler	0	0
Tilgang egentilvirkede driftsmidler	0	0
Avgang realiserte driftsmidler	-286 500	-286 500
Investeringsstilskudd, nedskrevet	0	0
Anskaffelseskostnad 31.12.19	69 500	69 500
Akkumulerte avskrivninger 31.12.19	-69 500	-69 500
Akkumulerte nedskr. 31.12.19	0	0
Akk. reverserte nedskr. 31.12.19	0	0
Balanseført verdi 31.12.19	0	0
Årets avskrivninger	0	0
Årets nedskrivninger	0	0
Årets reverserte nedskrivninger	0	0
Økonomisk levetid	3-5 år	
Avskrivningssats	0-20%	
Avskrivningsplan	lineær	
Endret avskrivningsplan i året	Nei	

Note 4 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjekapital pr. 31.12.19

Klasse	Antall	Pålydende pr. aksje	Aksjekapital
Ordinære aksjer	1 000	100,00	100 000,00
Sum	1 000		100 000,00

Navn	Rolle	Ordinære aksjer	Sum	Eierandel	Stemmeand.
Johnny Michael Wesøe	Daglig leder/ Styreleder	1 000	1 000	100,00	100,00
Sum		1 000	1 000	100,00	100,00



Note 5 - Lønnskostnader mv.

	2019	2018
Lønnskostnader	279 577	0
Arbeidsgiveravgift	47 612	14 604
Pensjonskostnader	0	803
Fri bil	94 740	0
Sum	421 929	15 407

Selskapet har sysselsatt 0 årsverk i regnskapsåret.
Alle oppgitte beløp gjelder lønn/ytelse til daglig leder.

Det er ikke betalt ut godtgjørelse til styret.

Opplysning om obligatorisk tjenstepensjon

Foretaket er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Revisor

Selskap har fravalgt revisor

Note 6 - Skatt

Årets skattekostnad består av:	2019	2018
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skatt/utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad	0	0

Skattegrunnlag	2019	2018
Ordinært resultat før skattekostnad	-17 009	342 940
Ekstraordinært resultat før skattekostnad	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	-45 589	-3 875
Permanente forskjeller	500	0
Anvendelse fremførbart underskudd	62 098	-339 065

Årets skattegrunnlag	0	0
-----------------------------	----------	----------

	2019	2018
Betalbar skatt av årets skattegrunnlag	0	0
Balanseført betalbar skatt	0	0



Note 7 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt egenkapital	Opptjent egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital 31.12.2018	100 000		-1 386 378	-1 286 378
Prinsippendringer og korrigeringer				
Egenkapital 01.01.2019	100 000		-1 386 378	-1 286 378
Årsresultat			-17 010	-17 010
Egenkapital 31.12.2019	100 000		-1 403 388	-1 303 388

Egenkapitalen er tapt. Det vises til styrets beretning ang. fortsatt drift.

Note 8 - Usikkerhet om fortsatt drift

Egenkapitalen er tapt. Eier har ytt lån til selskapet for å sikre fortsatt drift. Lånet er ikke sikret med noen form for pant i selskapet.