



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 993 058 882  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: DRONNINGENS GATE 40 AS  
Forretningsadresse: Fjordgata 17  
7010 TRONDHEIM

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Knut Schei  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.04.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 27.04.2025



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Leieinntekter		1 481 324	1 407 033
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 481 324</b>	<b>1 407 033</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	320 000	320 000
Annen driftskostnad	2	167 818	165 623
<b>Sum kostnader</b>		<b>487 818</b>	<b>485 623</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>993 505</b>	<b>921 410</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt	3	669 500	354 346
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>669 500</b>	<b>354 346</b>
Annen rentekostnad	3	380 000	220 000
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>380 000</b>	<b>220 000</b>
<b>Netto finans</b>		<b>289 500</b>	<b>134 346</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>1 283 005</b>	<b>1 055 756</b>
Skattekostnad på resultat	4	301 285	250 242
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>981 720</b>	<b>805 514</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>981 720</b>	<b>805 514</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>981 720</b>	<b>805 514</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>981 720</b>	<b>805 514</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avgitt konsernbidrag	5	1 068 194	887 221
Avsatt til annen egenkapital	5		
Overført fra annen egenkapital	5	-86 474	-81 707
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	<b>5</b>	<b>981 720</b>	<b>805 514</b>



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
---------------------	-------------	-------------	-------------

---



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	10 018 000	10 338 000
Maskiner og anlegg	1		
Skip og flytende installasjoner	1		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	1		
<b>Sum varige driftsmidler</b>	1	<b>10 018 000</b>	<b>10 338 000</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	3	13 915 000	12 005 000
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	3		
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>13 915 000</b>	<b>12 005 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>23 933 000</b>	<b>22 343 000</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		40 000	30 000
Konsernfordringer	3		
<b>Sum fordringer</b>		<b>40 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	440 768	508 900
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>440 768</b>	<b>508 900</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>480 768</b>	<b>538 900</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>24 413 768</b>	<b>22 881 900</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5, 7	2 900 000	2 900 000
Overkurs	5	9 105 000	9 105 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>12 005 000</b>	<b>12 005 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	973 058	1 059 532
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>973 058</b>	<b>1 059 532</b>
<b>Sum egenkapital</b>	5	<b>12 978 058</b>	<b>13 064 532</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	3	10 039 231	9 659 231
Øvrig langsiktig gjeld	3		
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>10 039 231</b>	<b>9 659 231</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>10 039 231</b>	<b>9 659 231</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	4		
Kortsiktig konserngjeld	3	1 369 479	
Annen kortsiktig gjeld		27 000	158 137
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 396 479</b>	<b>158 137</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>11 435 710</b>	<b>9 817 368</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>24 413 768</b>	<b>22 881 900</b>



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 487860

**Enheten**

Organisasjonsnummer: 993 058 882  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: DRONNINGENS GATE 40 AS  
Forretningsadresse: Fjordgata 17  
7010 TRONDHEIM

**Regnskapsår**

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

**Konsern**

Morselskap i konsern: Nei

**Regnskapsregler**

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

**Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ**

Bekreftet av representant for selskapet: Knut Schei  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.04.2024

**Grunnlag for avgivelse**

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 18.06.2024



Organisasjonsnr: 993 058 882  
DRONNINGENS GATE 40 AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Leieinntekter		1 481 324	1 407 033
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 481 324</b>	<b>1 407 033</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler			
	1	320 000	320 000
Annen driftskostnad			
	2	167 818	165 623
<b>Sum kostnader</b>		<b>487 818</b>	<b>485 623</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>993 505</b>	<b>921 410</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt			
	3	669 500	354 346
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>669 500</b>	<b>354 346</b>
Annen rentekostnad			
	3	380 000	220 000
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>380 000</b>	<b>220 000</b>
<b>Netto finans</b>		<b>289 500</b>	<b>134 346</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
		<b>1 283 005</b>	<b>1 055 756</b>
Skattekostnad på resultat			
	4	301 285	250 242
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>981 720</b>	<b>805 514</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>981 720</b>	<b>805 514</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>981 720</b>	<b>805 514</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>981 720</b>	<b>805 514</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avgitt konsernbidrag			
	5	1 068 194	887 221
Avsatt til annen egenkapital			
	5		
Overført fra annen egenkapital			
	5	-86 474	-81 707
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	<b>5</b>	<b>981 720</b>	<b>805 514</b>



Organisasjonsnr: 993 058 882  
DRONNINGENS GATE 40 AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a.			
fast eiendom	1	10 018 000	10 338 000
Maskiner og anlegg	1		
Skip og flytende			
installasjoner	1		
Driftsløsøre, inventar o.			
a. utstyr	1		
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>1</b>	<b>10 018 000</b>	<b>10 338 000</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme			
konsern	3	13 915 000	12 005 000
Lån til tilknyttet			
selskap og felles			
kontrollert virksomhet	3		
<b>Sum finansielle</b>			
<b>anleggsmidler</b>		<b>13 915 000</b>	<b>12 005 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>23 933 000</b>	<b>22 343 000</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige			
fordringer		40 000	30 000
Konsernfordringer	3		
<b>Sum fordringer</b>		<b>40 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter</b>			
<b>og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.			
l.	6	440 768	508 900
<b>Sum bankinnskudd,</b>			
<b>kontanter og lignende</b>		<b>440 768</b>	<b>508 900</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>480 768</b>	<b>538 900</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>24 413 768</b>	<b>22 881 900</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG</b>			
<b>GJELD</b>			



<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5, 7	2 900 000	2 900 000
Overkurs	5	9 105 000	9 105 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>12 005 000</b>	<b>12 005 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	973 058	1 059 532
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>973 058</b>	<b>1 059 532</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>5</b>	<b>12 978 058</b>	<b>13 064 532</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	3	10 039 231	9 659 231
Øvrig langsiktig gjeld	3		
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>10 039 231</b>	<b>9 659 231</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>10 039 231</b>	<b>9 659 231</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	4		
Kortsiktig konserngjeld	3	1 369 479	
Annen kortsiktig gjeld		27 000	158 137
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 396 479</b>	<b>158 137</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>11 435 710</b>	<b>9 817 368</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>24 413 768</b>	<b>22 881 900</b>



Organisasjonsnr: 993 058 882  
DRONNINGENS GATE 40 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

1

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

**Konsernregnskap**

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

**Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen**

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

### Leieinntekter

Leieinntekter inntektsføres lineært over leieperioden.

### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet.

Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært til restverdi over driftsmidlenes forventede utnyttbare levetid. Ved endring i avskrivningsplan fordeles virkningen over gjenværende avskrivningstid ("knekkpunktmetoden"). Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende.

Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet. Tomter avskrives ikke.

Utgifter til leie av driftsmidler kostnadsføres. Forskuddsbetalinger balanseføres som forskuddsbetalt kostnad, og fordeles over leieperioden.

### Nedskrivning av anleggsmidler

Ved indikasjon på at balanseført verdi av et anleggsmiddel er høyere enn virkelig verdi, foretas det test for verdifall. Testen foretas for det laveste nivå av anleggsmidler som har selvstendige kontantstrømmer. Hvis balanseført verdi er høyere enn både salgsverdi og gjenvinnbart beløp, foretas det nedskrivning til det høyeste av salgsverdi og gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og bruksverdi. Bruksverdi er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen.

Tidligere nedskrivninger, med unntak for nedskrivning av goodwill, reverseres hvis grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



## Note 1 Varige driftsmidler

	Utleieeiendom	Tomt	Totalt
Anskaffelseskost 01.01	15 736 960	1 178 000	16 914 960
Tilgang	0	0	0
Avgang	0	0	0
<b>Anskaffelseskost 31.12</b>	<b>15 736 960</b>	<b>1 178 000</b>	<b>16 914 960</b>
Akk. av-/nedskrivninger 1.1	-6 576 960	0	-6 576 960
Årets avskrivning	-320 000		-320 000
<b>Balansført verdi 31.12</b>	<b>8 840 000</b>	<b>1 178 000</b>	<b>10 018 000</b>
<b>Årets avskrivninger</b>	<b>320 000</b>	<b>0</b>	<b>320 000</b>
Avskrivningssats	2 %	0 %	2 %
Avskrivningsplan	Lineær	Avskrives ikke	Lineær
Økonomisk levetid	50 år	varig	50 år

Avskrivningssatsen ble endret fra 4 % til 2 % i 2018.

## Note 2 Lønnskostnader, ingen ansatte

Det er ikke utbetalt ytelser til styret eller ledende personer i 2023.

Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styrets leder eller andre nærstående parter.

### OTP

Selskapet har ingen ansatte og er følgelig ikke pliktet å til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

### Revisor

Kostnadsført honorar til revisor for 2023 utgjør kr 41 731,- inkl. mva.

Lovpålagt revisjon	26 731
Andre tjenester	15 000
<b>Sum honorar til revisor</b>	<b>41 731</b>

## Note 3 Mellomværende med selskap i samme konsern

Fordringer	2023	2022
Langsiktige fordringer på Schei Holding AS	13 915 000	12 005 000
Kundefordringer	0	0
Andre fordringer	0	0
<b>Sum fordringer</b>	<b>13 915 000</b>	<b>12 005 000</b>
<b>Gjeld</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>



Langsiktig gjeld på Bjørni Invest AS	7 920 000	7 540 000
Langsiktig gjeld til Jon Raudes gate 8 AS	1 137 463	1 137 463
Langsiktig gjeld til Nedre Møllenberg gate 70 AS	981 768	981 768
<b>Sum gjeld</b>	<b>10 039 231</b>	<b>9 659 231</b>

Fordringen på Schei Holding AS er renteberegnet med kr 660 000.  
Langsiktig gjeld til Bjørni Invest AS er renteberegnet med kr 380 000.

#### Note 4 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	301 285	250 242
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>301 285</b>	<b>250 242</b>

Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	1 283 005	1 055 756
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	86 473	81 707
Avgitt konsernbidrag	-1 369 479	-1 137 463
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	301 285	250 242
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-301 285	-250 242
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2023</b>	<b>2022</b>	<b>Endring</b>
Varige driftsmidler	-2 602 815	-2 516 342	86 473
<b>Sum</b>	<b>-2 602 815</b>	<b>-2 516 342</b>	<b>86 473</b>

Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	2 602 815	2 516 342	-86 473
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



## Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 01.01	2 900 000	9 105 000	1 059 532	13 064 532
Årets resultat			981 720	981 720
Avsatt konsernbidrag			-1 068 194	-1 068 194
<b>Pr 31.12</b>	<b>2 900 000</b>	<b>9 105 000</b>	<b>973 058</b>	<b>12 978 058</b>

## Note 6 Bankinnskudd

	2023	2022
Bundne skattetrekkmidler	0	0

## Note 7 Aksjekapital

Aksjekapitalen i Dronningens Gate 40 AS pr. 31.12 består av følgende aksjeklasser:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1 000	2 900	2 900 000
<b>Sum</b>	<b>1 000</b>	<b>2 900</b>	<b>2 900 000</b>

## Eierstruktur

Selskapets aksjer eies i sin helhet av Schei Holding AS, som eies av styrets leder Knut Schei.



BDO AS  
Kobbegate 2  
Postboks 1786 Sentrum  
7416 Trondheim

## Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Dronningens gate 40 AS

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Dronningens gate 40 AS.

#### Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2023
- Resultatregnskap for 2023
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

#### Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

John Krogstad  
statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnr: KYGJZ:IB2KZ:54JT4:3V3KW-STKVN-H1Z15



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Krogstad, John

Partner

Serienummer: no\_bankid:9578-5994-4-473184

IP: 188.95.xxx.xxx

2024-06-03 08:24:53 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: KYGJZ:IB2KZ:S4JT4-3V3KW-STKVN-H1Z1S

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>