



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 992 388 684
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GRØNAVIKJO UTVIKLING AS
Forretningsadresse: Vestbøstadvegen 161
5419 FITJAR

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Fitjar Frode
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.02.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 18.03.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREKNESKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		28 686	27 960
Annen driftsinntekt		505 172	325 511
Sum inntekter		533 858	353 471
Kostnader			
Endring i beholdning av varer under tilverking og ferdig tilverka varer			21 100
Varekostnad			-42 200
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	156 000	156 000
Annen driftskostnad		221 093	222 528
Sum kostnader		377 093	357 428
Driftsresultat		156 765	-3 958
Finansinntekter og finanskostnader			
Anna renteinntekt		3 640	2 280
Annen finansinntekt		3 833	2 761
Sum finansinntekter		7 473	5 041
Annan rentekostnad		112 088	73 031
Sum finanskostnader		112 088	73 031
Netto finans		-104 615	-67 990
Ordinært resultat før skattekostnad		52 150	-71 947
Skattekostnad på resultat	3	4 252	
Ordinært resultat etter skattekostnad		47 898	-71 947
Årsresultat	4	47 898	-71 947
Årsresultat etter minoritetsinteresser		47 898	-71 947
Totalresultat		47 898	-71 947



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Overføringer og disponeringar			
Avsatt til annen egenkapital		47 898	-71 947
Sum overføringer og disponeringar		47 898	-71 947



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIGEDELAR			
Anleggsmiddel			
Immaterielle egedelar			
Utsett skattefordel	3		
Varige driftsmiddel			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	2 735 789	2 891 789
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2		
Sum varige driftsmiddel	2	2 735 789	2 891 789
Finansielle anleggsmiddel			
Investeringer i aksjer og andeler		402 500	402 500
Sum finansielle anleggsmiddel		402 500	402 500
Sum anleggsmiddel		3 138 289	3 294 289
Omløpsmiddel			
Varer			
Sum varer		1 663 206	1 596 477
Krav			
Kundefordringer			35 774
Andre kortsiktige fordringer		72 800	41 100
Sum krav		72 800	76 874
Bankinnskott, kontantar og liknande			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		76	75
Sum bankinnskott, kontantar og liknande		76	75
Sum omløpsmiddel		1 736 082	1 673 426
SUM EIGEDELAR		4 874 371	4 967 715



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD			
Eigenkapital			
Innskoten eigenkapital			
Aksjekapital	5	100 000	100 000
Behaldning av egne aksjar	5		
Sum innskoten eigenkapital		100 000	100 000
Opptent eigenkapital			
Annen egenkapital		2 147 124	2 099 226
Sum opptent eigenkapital		2 147 124	2 099 226
Sum eigenkapital	4	2 247 124	2 199 226
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsett skatt	3		
Anna langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		600 000	600 000
Sum anna langsiktig gjeld		600 000	600 000
Sum langsiktig gjeld		600 000	600 000
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		940 025	1 139 349
Leverandørgjeld			900
Betalbar skatt	3	4 252	
Annen kortsiktig gjeld		1 082 970	1 028 240
Sum kortsiktig gjeld		2 027 247	2 168 489
Sum gjeld		2 627 247	2 768 489
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD		4 874 371	4 967 715



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 340697

Enheten

Organisasjonsnummer: 992 388 684
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GRØNAVIKJO UTVIKLING AS
Forretningsadresse: Vestbøstadvegen 161
5419 FITJAR

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Fitjar Frode
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.02.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.04.2024



Organisasjonsnr: 992 388 684
GRØNAVIKJO UTVIKLING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREKNESKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		28 686	27 960
Annen driftsinntekt		505 172	325 511
Sum inntekter		533 858	353 471
Kostnader			
Endring i beholdning av varer under tilverking og ferdig tilverka varer			21 100
Varekostnad			-42 200
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	156 000	156 000
Annen driftskostnad		221 093	222 528
Sum kostnader		377 093	357 428
Driftsresultat		156 765	-3 958
Finansinntekter og finanskostnader			
Anna renteinntekt		3 640	2 280
Annen finansinntekt		3 833	2 761
Sum finansinntekter		7 473	5 041
Annan rentekostnad		112 088	73 031
Sum finanskostnader		112 088	73 031
Netto finans		-104 615	-67 990
Ordinært resultat før skattekostnad		52 150	-71 947
Skattekostnad på resultat	3	4 252	
Ordinært resultat etter skattekostnad		47 898	-71 947
Årsresultat	4	47 898	-71 947
Årsresultat etter minoritetsinteresser		47 898	-71 947
Totalresultat		47 898	-71 947
Overføringer og disponeringar			
Avsatt til annen egenkapital		47 898	-71 947
Sum overføringer og disponeringar		47 898	-71 947





Organisasjonsnr: 992 388 684
GRØNAVIKJO UTVIKLING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIGEDELAR			
Anleggsmiddel			
Immaterielle egedelar			
Utsett skattefordel	3		
Varige driftsmiddel			
Tomter, bygninger o.a.			
fast eiendom	2	2 735 789	2 891 789
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende			
installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.			
a. utstyr	2		
Sum varige driftsmiddel	2	2 735 789	2 891 789
Finansielle anleggsmiddel			
Investeringer i aksjer og			
andeler		402 500	402 500
Sum finansielle			
anleggsmiddel		402 500	402 500
Sum anleggsmiddel		3 138 289	3 294 289
Omløpsmiddel			
Varer			
Sum varer		1 663 206	1 596 477
Krav			
Kundefordringer			
Andre kortsiktige			35 774
fordringer		72 800	41 100
Sum krav		72 800	76 874
Bankinnskot, kontantar og			
liknande			
Bankinnskudd, kontanter o.			
l.		76	75
Sum bankinnskot,			
kontantar og liknande		76	75
Sum omløpsmiddel		1 736 082	1 673 426
SUM EIGEDELAR		4 874 371	4 967 715

BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD

Eigenkapital



Innskoten egenkapital			
Aksjekapital	5	100 000	100 000
Behaldning av egne aksjar	5		
Sum innskoten egenkapital		100 000	100 000
Opptent egenkapital			
Annen egenkapital		2 147 124	2 099 226
Sum opptent egenkapital		2 147 124	2 099 226
Sum egenkapital	4	2 247 124	2 199 226
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsett skatt	3		
Anna langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		600 000	600 000
Sum anna langsiktig gjeld		600 000	600 000
Sum langsiktig gjeld		600 000	600 000
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner		940 025	1 139 349
Leverandørgjeld			900
Betalbar skatt	3	4 252	
Annen kortsiktig gjeld		1 082 970	1 028 240
Sum kortsiktig gjeld		2 027 247	2 168 489
Sum gjeld		2 627 247	2 768 489
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD		4 874 371	4 967 715



Organisasjonsnr: 992 388 684
GRØNAVIKJO UTVIKLING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Tal på årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmiddel Immaterielle eigned.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Grunn til at dotterselskap ikke er tatt med i konsolideringa

Samla beløp - tilknytt selskap Årets Fjorårets

Samla beløp - føretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samla beløp - føretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samla beløp - felles kontrollert verksemd Årets Fjorårets

Pantstillingar Beløp

Behaldning av egne aksjar Tal på aksjar Pålydande Andel av aksjek.



Årsregnskap 2023

Grønavikjo Utvikling AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet
Revisjonsberetning

Org.nr.: 992 388 684



Resultatregnskap

Grønavikjo Utvikling AS

	Note	2023	2022
Salgsinntekt		28 686	27 960
Annen driftsinntekt		505 172	325 511
Sum driftsinntekter		533 858	353 471
Varekostnad		0	-42 200
End. beh. varer u.tilv. og ferdigvarer		0	21 100
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	156 000	156 000
Annen driftskostnad		221 093	222 528
Sum driftskostnader		377 093	357 428
Driftsresultat		156 765	-3 958
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		3 640	2 280
Annen finansinntekt		3 833	2 761
Annen rentekostnad		112 088	73 031
Resultat av finansposter		-104 615	-67 990
Resultat før skattekostnad		52 150	-71 947
Skattekostnad på resultat	3	4 252	0
Årsresultat	4	47 898	-71 947
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		47 898	-71 947
Sum overføringer		47 898	-71 947



Balanse

Grønavikjo Utvikling AS

Eiendeler	Note	2023	2022
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	2 735 789	2 891 789
Sum varige driftsmidler	2	2 735 789	2 891 789
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		402 500	402 500
Sum finansielle anleggsmidler		402 500	402 500
Sum anleggsmidler		3 138 289	3 294 289
Omløpsmidler			
Lager av varer og annen beholdning		1 663 206	1 596 477
Fordringer			
Kundefordringer		0	35 774
Andre kortsiktige fordringer		72 800	41 100
Sum fordringer		72 800	76 874
Bankinnskudd, kontanter o.l.		76	75
Sum omløpsmidler		1 736 082	1 673 426
Sum eiendeler		4 874 371	4 967 715



Balanse

Grønavikjo Utvikling AS

Egenkapital og gjeld	Note	2023	2022
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		2 147 124	2 099 226
Sum opptjent egenkapital		2 147 124	2 099 226
Sum egenkapital	4	2 247 124	2 199 226
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		600 000	600 000
Sum annen langsiktig gjeld		600 000	600 000
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		940 025	1 139 349
Leverandørgjeld		0	900
Betalbar skatt	3	4 252	0
Annen kortsiktig gjeld		1 082 970	1 028 240
Sum kortsiktig gjeld		2 027 247	2 168 489
Sum gjeld		2 627 247	2 768 489
Sum egenkapital og gjeld		4 874 371	4 967 715

Fitjar, 09.02.2024
Styret i Grønavikjo Utvikling AS

Fitjar Frode
styreleder/daglig leder

Fitjar Bente
styremedlem



Noter



Grønnavikjo Utvikling AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretslopet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Varer

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



Noter



Grønavikjo Utvikling AS

Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

Lønnskostnader

	2023	2022
Sum	0	0

Selskapet har i 2023 sysselsatt 0 årsverk.

Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.23	4 247 290	4 247 290
= Anskaffelseskost 31.12.23	4 247 290	4 247 290
Akkumulerte avskrivninger 31.12.23	1 511 501	1 511 501
= Bokført verdi 31.12.23	2 735 789	2 735 789
Årets ordinære avskrivninger	156 000	156 000
Økonomisk levetid	10-25 år	



Noter



Grønnavikjo Utvikling AS

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	4 252	0
Skattekostnad ordinært resultat	4 252	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	52 150	-71 947
Permanente forskjeller	0	-1 793
Endring i midlertidige forskjeller	23 226	17 693
Anvendelse av fremførbart underskudd	-56 048	0
Skattepliktig inntekt	19 328	-56 047
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	4 252	0
Sum betalbar skatt i balansen	4 252	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Varige driftsmidler	-450 797	-427 571	23 226
Sum	-450 797	-427 571	23 226
Akkumulert fremførbart underskudd	0	-56 048	-56 048
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	450 797	483 619	32 822
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2022	100 000	0	2 099 226	2 199 226
Årets resultat			47 898	47 898
Pr 31.12.2023	100 000	0	2 147 124	2 247 124



Noter



Grønavikjo Utvikling AS

Note 5 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Grønavikjo Utvikling AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	1 000,0	100 000
Sum	100		100 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Fitjar Bente	50	50,0	50,0
Fitjar Frode	50	50,0	50,0
Totalt antall aksjer	100	100,0	100,0

Aksjer eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Ordinære
Fitjar Frode	styreleder/daglig leder	50
Fitjar Bente	styremedlem	50
Totalt antall aksjer		100



Til generalforsamlingen i Grønavikjo Utvikling AS

Uavhengig revisors beretning for 2023

Konklusjon

Vi har revidert Grønavikjo Utvikling AS sitt årsregnskap som viser et overskudd på kr 47 898. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.



Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Bergen, 15. februar.2024
Collegium Revisjon AS

Åsmund Isaksen
statsautorisert revisor