



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	912 475 115
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	HAUGEN AS
Forretningsadresse:	Storgata 19 8006 BODØ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2020 - 31.12.2020
-------------------------	-------------------------

Konsern

Mørselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Ja

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Nei
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til konsernet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Jan Peter Rostrup Haugen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	30.09.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.07.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt			95 169
Sum inntekter			95 169
Kostnader			
Lønnskostnad	2	1 933 507	1 839 672
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	166 200	110 500
Annen driftskostnad		2 125 211	1 650 957
Sum kostnader		4 224 918	3 601 129
Driftsresultat		-4 224 918	-3 505 960
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap		1 220 422	5 306 539
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		722 256	788 787
Annen renteinntekt		79 508	168 105
Annen finansinntekt		21 428 799	13 349
Sum finansinntekter		23 450 984	6 276 780
Rentekostnad til foretak i samme konsern		67 054	315
Annen rentekostnad		771 529	1 514 906
Annen finanskostnad		667 766	13 158
Sum finanskostnader		1 506 348	1 528 380
Netto finans		21 944 636	4 748 401
Ordinært resultat før skattekostnad		17 719 717	1 242 441
Skattekostnad på ordinært resultat	5		
Ordinært resultat etter skattekostnad		17 719 717	1 242 441
Årsresultat	8	17 719 717	1 242 441
Årsresultat etter minoritetsinteresser		17 719 717	1 242 441
Totalresultat		17 719 717	1 242 441



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		17 719 717	1 242 441
Sum overføringer og disponeringer		17 719 717	1 242 441



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	277 000	277 000
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3	1 596 784	1 112 984
Sum varige driftsmidler	3	1 873 784	1 389 984
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	12	27 415 185	30 538 021
Investering i annet foretak i samme konsern	12		
Lån til foretak i samme konsern		10 755 645	12 755 645
Investeringer i tilknyttet selskap	12		
Investeringer i aksjer og andeler	12	4 504 998	3 951 958
Obligasjoner	12		
Andre langsiktige fordringer	12	330 100	374 179
Sum finansielle anleggsmidler		43 005 928	47 619 802
Sum anleggsmidler		44 879 711	49 009 786
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		119 328	69 193
Andre kortsiktige fordringer		8 774 494	12 236 251
Sum fordringer		8 893 822	12 305 444
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	9	6 199 131	167 144
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		6 199 131	167 144
Sum omløpsmidler		15 092 953	12 472 588



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
SUM EIENDELER		59 972 664	61 482 373
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	1 787 175	1 787 175
Overkurs		25 883 735	25 883 735
Sum innskutt egenkapital		27 670 910	27 670 910
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		4 338 687	
Udekket tap			13 381 030
Sum opptjent egenkapital		4 338 687	-13 381 030
Sum egenkapital	8	32 009 597	14 289 880
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		13 134 253	33 054 279
Øvrig langsiktig gjeld		768 706	701 652
Sum annen langsiktig gjeld		13 902 959	33 755 931
Sum langsiktig gjeld		13 902 959	33 755 931
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		3 180 167	1 527 407
Leverandørgjeld		141 269	391 259
Betalbar skatt	5		
Skyldig offentlige avgifter		84 342	82 990
Kortsiktig konserngjeld		10 090 015	10 621 170
Annen kortsiktig gjeld		564 314	813 737
Sum kortsiktig gjeld		14 060 108	13 436 563
Sum gjeld		27 963 067	47 192 493



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		59 972 664	61 482 373
POSTER UTENOM BALANSEN			
Pantstillelser	7		



Konsernets resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	11	55 088 709	92 821 278
Annen driftsinntekt	6, 11	21 766 687	2 462 531
Sum inntekter		76 855 396	95 283 809
Kostnader			
Varekostnad		27 540 687	58 460 859
Lønnskostnad	2	15 607 442	21 824 975
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	1 554 973	1 497 344
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		167 021	
Annen driftskostnad	2	14 833 593	14 952 191
Sum kostnader		59 703 716	96 735 369
Driftsresultat		17 151 680	-1 451 560
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap			345 923
Annen renteinntekt		120 311	300 147
Annen finansinntekt	6	713 087	39 854
Sum finansinntekter		833 399	685 924
Annen rentekostnad		1 045 624	1 847 522
Annen finanskostnad	6	42 856	118 529
Sum finanskostnader		1 088 481	1 966 051
Netto finans		-255 082	-1 280 127
Ordinært resultat før skattekostnad		16 896 598	-2 731 687
Skattekostnad på ordinært resultat		-912 018	-717 566
Ordinært resultat etter skattekostnad		17 808 616	-2 014 121
Årsresultat		17 808 616	-2 014 121
Årsresultat etter minoritetsinteresser		17 808 616	-2 014 121



Konsernets resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Totalresultat		17 808 616	-2 014 121
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		17 100 053	-2 014 121
Avsatt til annen egenkapital		708 563	
Sum overføringer og disponeringer		17 808 616	-2 014 121



Konsernets balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Konsesjoner, patenter o.l.	4	13 500	15 100
Utsatt skattefordel		2 627 747	2 609 779
Sum immaterielle eiendeler		2 641 247	2 624 879
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4	28 756 254	34 548 129
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	4	3 141 987	1 812 007
Sum varige driftsmidler		31 898 241	36 360 136
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	6		
Lån til foretak i samme konsern	10		
Investeringer i aksjer og andeler	6	4 504 998	3 951 958
Andre langsiktige fordringer	5	635 460	730 769
Sum finansielle anleggsmidler		5 140 458	4 682 727
Sum anleggsmidler		39 679 946	43 667 742
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		10 179 637	22 477 576
Fordringer			
Kundefordringer		9 336 991	13 450 932
Andre kortsiktige fordringer	5	1 115 157	975 796
Sum fordringer		10 452 148	14 426 728
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	3	7 113 377	1 091 907
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		7 113 377	1 091 907
Sum omløpsmidler		22 655 343	26 757 423



Konsernets balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
SUM EIENDELER		62 335 290	70 425 165
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	9	1 787 175	1 787 175
Overkurs		25 883 735	25 883 735
Sum innskutt egenkapital		27 670 910	27 670 910
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		643 204	
Udisponert resultat			
Udekket tap			17 100 053
Sum opptjent egenkapital		643 204	-17 100 053
Sum egenkapital	9	28 314 114	10 570 857
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	8		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		15 128 183	35 533 011
Øvrig langsiktig gjeld		8 189	
Sum annen langsiktig gjeld		15 136 372	35 533 011
Sum langsiktig gjeld		15 136 372	35 533 011
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		3 180 167	3 749 006
Leverandørgjeld		5 540 715	10 606 297
Betalbar skatt	8		
Skyldig offentlige avgifter		2 127 202	3 080 948
Annen kortsiktig gjeld		8 036 720	6 885 046
Sum kortsiktig gjeld		18 884 804	24 321 297
Sum gjeld		34 021 176	59 854 308



Konsernets balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		62 335 290	70 425 165



HAUGEN AS SELSKAPET OG KONSERNET ÅRSBERETNING FOR 2020

Virksomhet og lokalisering

Selskapets virksomhet er å drive utleie av eiendom, samt eie og forvalte eierandeler i andre selskaper som driver eiendomsdrift og/eller handelsvirksomhet. Selskapet eier 100 % av aksjene i Malermester Jan Haugen AS, Bohus Bodø AS, Storgata 19 Bodø AS og Plassen 2 Bodø AS.

Konsernets virksomhet er eiendomsdrift, håndverksvirksomhet og detaljhandel innenfor områdene møbler og interiørprodukter. Selskapet er lokalisert i Bodø.

Fremtidig utvikling

Foretakets styre mener at inntjeningen for 2020 var tilfredsstillende. Resultatet i noen av datterselskapene kunne vært bedre, men situasjonen rundt Covid gjorde sitt, spesielt i Malermester Jan Haugen AS. Bohus Bodø AS leverte endelig positivt resultat og det er meget tilfredsstillende. Fremover må det jobbes for å bedre driften i de øvrige selskapene.

Fortsatt drift

Regnskapet for 2020 er satt opp etter forutsetningen om fortsatt drift, og styret bekrefter at denne forutsetningen er til stede.

Arbeidsmiljø

I henhold til gjeldende lover og forskrifter fører selskapet oversikt over totalt sykefravær blant selskapets ansatte. I løpet av året er det ikke registrert sykefravær, uhell eller skader. I konsernet er sykefraværet innenfor det normale for denne type virksomhet.

Ytre miljø

Selskapet forurensrer ikke det ytre miljø mer enn normalt for denne typen virksomhet.

Likestilling

Selskapet hadde ved utgangen av regnskapsåret 1 mann ansatt. Styret har ikke sett det nødvendig å iverksette spesielle tiltak for å fremme likestilling i bedriften, da det etter styrets oppfatning ikke forekommer noen forskjellsbehandling i strid med lov om likestilling mellom kjønnene.

Konsernet har som mål å være en arbeidsplass der det råder full likestilling mellom kvinner og menn. Konsernet har som policy at det ikke forekommer forskjellsbehandling grunnet kjønn i saker som for eksempel lønn, avansement og rekruttering.



Finansiell risiko

Etter styrets oppfatning foreligger det ikke finansiell risiko som er av betydning for å bedømme eiendeler, gjeld, finansiell stilling og resultat. Selskapets strategi er at selskapet ikke i vesentlig grad skal eksponeres for slik risiko og at poster som kan påvirkes ikke skal være av en størrelse som medfører at kurs/renteendringer og lignende skal kunne slå vesentlig ut. Konsernets langsiktige gjeld er betydelig redusert de siste årene, så her er det god kontroll. Pt. har all gjeld flytende rentebetingelser og styret er bekvem med situasjonen.

Risikoen for tap på fordringer er vurdert som lav, og konsernet har hittil ikke hatt vesentlige tap på fordringer. Eneste usikkerhetsmoment er en utestående fordring mot Nordlandssykehuset i Malermester Jan Haugen AS. Selskapet skal i rettsak ila 2021, hvor forhåpentligvis dette spørsmålet blir avklart. Det er gjort avsetninger for tap i selskapet og styret mener det er tilstrekkelig. Konsernets situasjon har etter styrets oppfatning ikke gjort det nødvendig eller aktuelt å inngå ytterligere sikringstransaksjoner.

Rettvisende bilde av utvikling og resultat

Haugen AS har i 2020 et positivt årsresultat på kr 17 719 717 mot overskudd på kr 1 242 441 i 2019. Egenkapitalen er økt fra kr 14 289 880 i 2019 til kr 32 009 597 i 2020. Egenkapitalandelen er pr 31.12.2019 på 53,4%


Redegjørelse for årsregnskapet – konsernet

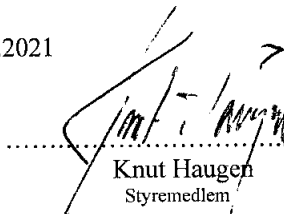
Omsetningen i konsernet falt fra 95 283 809 i 2019 til 76 85 396 i 2020. Årsresultatet ble i 2020 positivt med 17 808 616 mot negativt -2 014 121 i 2019.

Konsernets kortsiktige gjeld utgjorde pr. 31.12.2020 55,5% av samlet gjeld i konsernet, sammenlignet med 40,6% pr. 31.12.2019. Denne økningen skyldes i all hovedsak at langsiktig gjeld er godt ned.

Totalkapitalen var ved utgangen av året 62 335 290, sammenlignet med 70 425 165 året før. Egenkapitalandelen pr. 31.12.2020 var 45,4%, sammenlignet med 15% pr. 31.12.2019.

Bodø, den 30.9.2021


Jan Peter R. Haugen
Styrets leder/Daglig leder


Knut Haugen
Styremedlem



Konsernet Haugen AS

KONTANTSTRØMOPPSTILLING

Morselskap			Konsern	
2019	2020		2019	2020
		Kontantstrømmer fra operasjonelle aktiviteter		
1 242 441	17 719 717	Resultat før skattekostnad	-2 731 687	16 896 598
0	0	Periodens betalte skatt	0	0
	-1 123 507	Inntektsført utbytte ikke mottatt	0	-553 040
0	0	Tap / gevinst ved salg av anleggsmidler	0	0
	-21 415 690	Tap / gevinst ved avgang av konsernenhet	0	-20 852 097
110 500	166 200	Avskrivninger	1 497 344	1 554 973
0	0	Nedskrivninger anleggsmidler	0	167 021
0	0	Endring i varelager	462 129	1 337 638
75 122	-50 135	Endring i kundefordringer	-5 646 786	3 417 858
173 692	-249 990	Endring i leverandørgjeld	6 591 933	-4 047 453
		Forskj mellom kostnadsført pensjon og inn/utbet i pensj.ordn	0	0
-2 903 502	4 032 224	Endring i andre tidsavgrensingsposter	-566 295	6 038 431
-1 301 747	-921 181	Netto kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter	-393 362	3 959 930
		Kontantstrømmer fra investeringsaktiviteter		
-3 665 707	2 044 079	Endring i langsiktige fordringer	262 735	95 309
0	0	Salg av driftsmidler	271 601	0
-450 000	-650 000	Kjøp av driftsmidler	-1 763 634	-5 053 295
	-2 500 000	Kjøp av investeringer		
0	27 038 526	Salg av investeringer / avgang konsernenhet	0	26 338 102
-4 115 707	25 932 605	Netto kontantstrøm fra investeringsaktiviteter	-1 229 298	21 380 116
		Kontantstrømmer fra finansieringsaktiviteter		
-725 195	-19 852 972	Nedbetaling av langs. gjeld	787 024	-20 404 828
10 354 093	-779 225	Nedbetaling av kortsiktig gjeld	-260 712	3 017 794
-4 244 609	1 652 760	Netto endring i kassekreditt	881 493	-533 849
5 384 289	-18 979 437	Netto kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter	1 407 805	-17 920 884
		Netto kontantstrøm i perioden	-214 855	7 419 162
		Avgang kontantbeholdning konsernenhet	0	-1 397 692
200 309	167 144	Beholdning av kontanter og kontantekv. ved per. beg.	1 306 762	1 091 907
167 144	6 199 131	Beholdning av kontanter og kontantekv. ved per. slutt	1 091 907	7 113 377

Tilleggsopplysninger:

Kontanter og kontantekvivalenter består av bankinnskudd



Konsernet Haugen AS Noteopplysninger 2020

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapskikk. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder.

Konsolidering

Konsernregnskapet inkluderer Haugen AS og selskaper som Haugen AS har bestemmende innflytelse over. Bestemmende innflytelse oppnås normalt når konsernet eier mer enn 50% av aksjene i selskapet, og konsernet er i stand til å utøve faktisk kontroll over selskapet.

Minderhetsinteresser inngår i konsernets egenkapital. Transaksjoner og mellomværende mellom selskapene i konsernet er eliminert.

Konsernregnskapet er utarbeidet etter ensartede prinsipper, ved at datterselskapene følger de samme regnskapsprinsipper som morselskapet.

Salgsinntekter

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester.

Arbeid under utførelse knyttet til fastpriskontrakter med lang tilvirkningstid vurderes etter løpende avregnings metode. Avsetning til forventede garantiarbeider føres som kostnad og avsetning til forpliktelser.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemte til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

Varige driftsmidler

Tomter avskrives ikke. Andre varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Finansiell leasing av driftsmidler balanseføres og inngår i bokførte anleggsmidler og langsiktig gjeld.

Varer

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.

Anleggskontrakter

Arbeid under utførelse knyttet til fastpriskontrakter med lang tilvirkningstid vurderes etter løpende avregnings metode. Fullføringsgraden beregnes som påløpte kostnader i prosent av forventet totalkostnad. Totalkostnaden revideres løpende. For prosjekter som antas å gi tap, kostnadsføres hele det beregnede tapet umiddelbart.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en spesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Garantier, servicearbeid og reklamasjoner

Ikke opptjent inntekt som er knyttet til garanti- og servicearbeid for avsluttede prosjekter/salg vurderes til antatt kostnad for slikt arbeid. Estimater beregnes med utgangspunkt i historiske tall for servicearbeid og garantireparasjoner. Avsetningen føres opp under "Annen kortsiktig gjeld", og endringen i avsetningen kostnadsføres.

Pensjoner

Selskapets pensjonsordning omfatter obligatorisk tjenestepensjon og AFP. Den obligatoriske tjenestepensjonsordningen (OTP) er finansiert gjennom innbetalinger til forsikringsveskap. Selskapet har ingen ytterligere betalingsforpliktelse etter at innskuddene er betalt. Innskuddene regnskapsføres som lønnskostnad. Eventuell forskuddsbetalte innskudd balanseføres som eiendel (pensjonsmidler) i den grad innskuddet kan refunderes eller redusere framtidige innbetalinger. Inntil mulighet til pålitelig måling av pensjonsforpliktelsen foreligger, behandles ny AFP som en innskuddsordning i samsvar med god regnskapskikk slik at kun løpende premier kostnadsføres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig undskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Kontantstrømpstilling

Kontantstrømpstillingen er satt opp etter den indirekte metoden.



Konsernet Haugen AS Noteopplysninger 2020

Note 2 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

	Morselskap		Konsern	
	2020	2019	2020	2019
Lønnskostnader				
Lønninger	1 756 297	2 271 160	13 668 127	19 087 852
Arbeidsgiveravgift	149 935	203 505	1 088 335	1 532 139
Pensjonskostnader	26 226	25 145	478 516	652 510
Andre ytelser	1 050	4 013	372 364	552 472
Sum	1 933 508	2 503 823	15 607 344	21 824 975

Gjennomsnittlig antall årsverk: 2 2 30 42

De selskap i konsernet som har ansatte faller inn under lov om obligatorisk tjenestepensjonsordning (OTP) og har inngått avtaler som tilfredsstiller kravene til OTP

	Morselskap	
	Daglig leder	Styret
Ytelser til ledende personer		
Lønn/styreonorar	1 163 657	130 000
Pensjonsutgifter	16 422	-
Annen godtgjørelse	96 191	-
Sum	1 276 270	130 000

	Morselskap		Konsern	
	2020	2019	2020	2019
Revisjonshonorar				
Revisjon, lovpålagt (eks. mva)	73 000	27 000	163 450	308 175
Bistand (eks. mva)	77 125	59 000	189 125	192 275

Note 3 Bundne bankinnskudd, kassekreditt

	Morselskap	Konsern
I posten bankinnskudd inngår		
Skattetreksmidler	58 552	653 947

Konsernets likviditet er organisert i en konsernkontoordning. Dette innebærer at datterselskapenes kontantbeholdning formelt sett er fordring på morselskapet, og alle konsernselskapene er solidarisk ansvarlig for de trekk konsernet har gjort

Note 4 Anleggsmidler

	Morselskap		
	Driftsløsere	Bygninger	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.20	1 379 884	277 000	1 656 884
Avgang konsernenhet			
Tilgang kjøpte anleggsmidler	650 000	0	650 000
Avgang solgte driftsmidler	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12.20	2 029 884	277 000	2 306 884
Akkumulerte avskrivninger 31.12.	433 100	0	433 100
Avgang konsernenhet			
Bokført verdi 31.12.20	1 596 784	277 000	1 873 784
			0
Årets ordinære avskrivninger	166 200	0	166 200
Økonomisk levetid	5-10år		

	Konsern				
	Driftsløsere	Bygninger	Imm. eiendeler	Anlegg under utførelse	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.20	7 581 898	47 077 390	20 000		54 679 288
Avgang konsernenhet	-1 963 903	-11 000 337			-12 964 240
Tilgang kjøpte anleggsmidler	1 857 600	2 836 845	0	1 168 047	5 862 492
Avgang solgte driftsmidler	3 454 810	876 566	0		4 331 376
Anskaffelseskost 31.12.20	4 020 785	38 037 332	20 000	1 168 047	43 246 164
Akkumulerte avskrivninger 31.12.	2 812 009	13 485 884	6 500		16 304 393
Avgang konsernenhet	-1 933 212	-3 036 758			-4 969 970
Bokført verdi 31.12.20	3 141 988	27 588 206	13 500	1 168 047	31 911 741
		0			0
Årets ordinære avskrivninger	415 608	1 137 765	1 600		1 554 973
Økonomisk levetid	5-10år	34-50 år	10 år		

Note 5 Kundefordringer og andre fordringer

Kundefordringer er bokført til pålydende med fradrag for påregnelig tap. Øvrige kortsiktige og langsiktige fordringer er bokført til pålydende. Selskapet har mellomregning med aksjonærer og/eller nærstående parter på til sammen kr 253 536



Konsernet Haugen AS Noteopplysninger 2020

Note 6 Aksjer og andeler i andre foretak

Morselskap :

Andre aksjer og andeler	Utbytte	Antall	Pålydende	Balansført verdi
Bohus Holding AS	553 040	43 266	100,00	4 435 440
Malorama Holding AS	96 915	13 845	5,02	69 558
Sum	649 955			4 504 998

Aksjer i datterselskap

Aksjer i Malermester Jan Haugen AS				50 000
Aksjer i Bohus Bodø AS				4 469 603
Aksjer i Plassen 2 Bodø AS				934 800
Aksjer i Storgata 19 AS				21 960 782
Sum				27 415 185

Konsern:

Andre aksjer og andeler	Utbytte	Antall	Pålydende	Balansført verdi
Bohus Holding AS	553 040	43 266	100,00	4 435 440
Malorama Holding AS	96 915	13 845	5,02	69 558
Sum				4 504 998

MaxMobler AS og Dreyfushammarn 19 AS er solgt i 2020, og derfor ikke konsolidert i konsernregnskapet for 2020. Gevinst i mor er presentert som finansinntekt, gevinst i konsernregnskapet er presentert under annen driftsinntekt. Gevinst i konsernregnskapet er beregnet iht. NRS 17

Alle datterselskap eies 100 %, og det foreligger ingen stemmerettsbegrensninger på generalforsamlingen

Note 7 Fordringer og gjeld

Fordringer med forfall senere enn ett år etter balansedagen	Morselskap		Konsern	
	2020	2019	2020	2019
Andre langsiktige fordringer	11 085 745	13 129 824	635 460	730 769
Langsiktig gjeld med forfall senere enn 5 år etter balansedagen	12 859 160	33 054 279	15 128 183	35 533 011
Annen langsiktig gjeld	768 706	701 652	0	0
Gjeld sikret ved pant				
Gjeld til kredittinstitusjoner	13 134 253	33 054 279	15 128 183	35 533 011
Kassekreditt/annen korts kreditt	3 180 167	1 527 407	3 180 167	3 749 006
Sum	16 314 420	34 581 686	18 308 350	39 282 017
Balansført verdi av pantsatte eiendeler				
Aksjer	31 920 183	34 489 979	4 504 998	3 951 958
Fordringer	8 893 822	12 305 444	11 807 608	15 157 497
Bygninger, tomter og øvrig fast eiendom	277 000	277 000	28 756 254	34 548 129
Driftsløsøre inventar mv	1 596 784	1 112 984	3 141 987	1 812 007
Varer	0	0	5 089 818	11 238 788
Sum	42 687 789	48 185 407	53 300 665	66 708 379



Konsernet Hauge AS Noteopplysninger 2020

Note 8 Skatt - selskap og konsern

	Morselskap		Konsern	
	2020	2019	2020	2019
Årets skattekostnad				
Resultatført skatt på ordinært resultat				
Betalbar skatt på ord resultat	0	0	0	0
Endring i utsatt skatt / utsatt skattefordel	0	0	-8 143	-717 566
Avgang datterselskaper	0	0	-903 875	
Skattekostnad ordinært resultat	0	0	-912 018	-717 566
Betalbar skatt i årets skattekostnad:				
Ordinært resultat før skatt	17 719 717	1 242 441	16 896 598	-2 731 687
Permanente forskjeller	579 056	120 945	1 065 402	147 328
Nedskrivning på aksjer	0	0	0	0
3% inntekter på aksjeutbytte	19 499	10 379	19 499	10 379
Tilbakeført inntektsført utbytte	-649 955	-345 923	-649 955	-345 923
Tilbakeført gevinst/tap ved salg av aksjer	-20 713 519	0	-20 852 097	
Resultatført konsernbidrag	-570 467	-4 960 616	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	-150 444	-41 555	1 364 086	-3 261 659
	-3 766 113	-3 974 329	-2 156 467	-6 181 562
Anvendt underskudd	0	-986 287	-1 989 069	0
Mottatt konsernbidrag	570 467	4 960 616	0	0
Ytet konsernbidrag	0	0	0	0
Årets skattegrunnlag	-3 195 646	0	-4 145 536	0
Betalbar skatt i balansen:	0	0	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller:

	Morselskap			Konsern		
	2020	2019	Endring	2020	2019	Endring
Fordringer	0	0	0	-1 475 145	-631 741	-843 404
Varige driftsmidler	234 176	60 944	173 232	14 451 023	14 248 723	202 300
Tilvirkningskontrakter	0	0	0	-170 000	622 151	-792 151
Reklamasjonsavsetning	0	0	0	-170 000	-170 000	170 000
Gevinst og tapskonto	91 141	113 928	-22 787	-6 631	94 200	-100 831
Underskudd til fremføring	-6 157 052	-2 961 407	-3 195 645	-24 698 882	-26 025 957	1 327 075
Sum	-5 831 735	-2 786 535	-3 045 200	-11 899 635	-11 862 624	-37 011
Inngår ikke i beregning av utsatt skattefordel	5 831 735	2 786 535	3 045 200	0	0	0
Gr lag for beregning av utsatt skatt/ skattefordel	0	0	0	-11 899 635	-11 862 624	-37 011
Utsatt skattefordel 22 %	0	0	0	-2 617 921	-2 609 777	-8 143
Ikke bokført utsatt skattefordel i morselskap	-1 282 982	-613 038				
Utsatt skattefordel er innarbeidet i konsernregnskapet.						



Konsernet Haugen AS Noteopplysninger 2020

Note 9 Aksjonærer

Selskaps aksjekapital er på kr 1 787 175, fordelt på 2 925 aksjer á kr 611. Alle aksjer er i samme aksjeklasse.

Aksjene eies av:	Antall aksjer	Eierandel
Olav Haugen AS	1 170	40,00 %
Bernhaug Invest AS	896	30,63 %
Haugstrup Invest AS	859	29,37 %
	<u>2 925</u>	<u>100,00 %</u>

Det foretigger ingen stemmerettsbegrensninger på generalforsamlinger

Morselskap

Aksjekapital	Aksje- kapital	Overkurs- fond	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital pr 1.1.2020	1 787 175	25 883 735	-13 381 030	14 289 880
Årets resultat			17 719 717	17 719 717
	<u>1 787 175</u>	<u>25 883 735</u>	<u>4 338 687</u>	<u>32 009 597</u>

Konsern

Aksjekapital	Aksje- kapital	Overkurs- fond	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital pr 1.1.2020	1 787 175	25 883 735	-17 100 053	10 570 857
Korrigerings tidligere års feil			-65 362	-65 362
Årets resultat			17 808 616	17 808 616
Egenkapital pr 31.12.2020	<u>1 787 175</u>	<u>25 883 735</u>	<u>643 204</u>	<u>28 314 114</u>

Note 10 Mellomværende med konsernselskap og andre nærtstående

	2020	2019
Fordring på Haugstrup Invest AS	65 878	65 878
Fordring på Bernhaug Invest AS	15 725	15 725
Fordring på Olav Haugen AS	15 725	15 725

Note 11 Segment

Konsernets omsetning fordeler seg på følgende forretningsområder:

Entrepriseinntekter	15 342 597
Møbelhandel	39 726 816
Eiendom	933 886
SUM	56 003 299



BDO AS
Sandhornsgata 43
Postboks 77
8001 Bodø

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Haugen AS

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Haugen AS sitt årsregnskap.

Årsregnskapet består av:

- Selskapsregnskapet, som består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap og kontantstrømoppstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper, og
- Konsernregnskapet, som består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap og kontantstrømoppstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Er årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter
- Gir selskapsregnskapet et rettviseende bilde av den finansielle stillingen til Haugen AS per 31. desember 2020 og av selskapets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret som ble avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge
- Gir konsernregnskapet et rettviseende bilde av den finansielle stillingen til konsernet Haugen AS per 31. desember 2020 og av konsernets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret som ble avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Annen informasjon

Ledelsen er ansvarlig for annen informasjon. Annen informasjon består av årsberetningen.

Vår uttalelse om revisjonen av årsregnskapet dekker ikke annen informasjon, og vi attesterer ikke den andre informasjonen.



I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese annen informasjon identifisert ovenfor med det formål å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom annen informasjon og årsregnskapet, kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen, eller hvorvidt den tilsynelatende inneholder vesentlig feilinformasjon.

Dersom vi, på bakgrunn av arbeidet vi har utført, konkluderer med at disse andre opplysningene inneholder vesentlig feilinformasjon, er vi pålagt å uttale oss om dette. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets og konsernets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Uttalelse om andre lovmessige krav

Konklusjon om årsberetningen

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, mener vi at opplysningene i årsberetningen om årsregnskapet og forutsetningen om fortsatt drift er konsistente med årsregnskapet og i samsvar med lov og forskrifter.



Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets og konsernets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

BDO AS

Stein Erik Sæther
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: 8ZK2P-GGF4-TXH5-JAX5T-6B3JH-QH6FC



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Stein Erik Sæther

Partner

Serienummer: 9578-5997-4-19662

IP: 188.95.xxx.xxx

2021-10-08 14:42:02 UTC



Stein Erik Sæther

Statsautorisert revisor

Serienummer: 9578-5997-4-19662

IP: 188.95.xxx.xxx

2021-10-08 14:42:02 UTC



Penneo Dokumentnr: 8ZK2P-GGF4-TXHS-JAX5T-6B3JH-QH6FC

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>