



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 982 556 546
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GREINA AS
Forretningsadresse: Granveien 6
1394 NESBRU

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Finn Sandmæl
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.05.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.08.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		0	0
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad		0	0
Sum kostnader		0	0
Driftsresultat		0	0
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		0	0
Sum finansinntekter		0	0
Annen rentekostnad		0	0
Sum finanskostnader		0	0
Netto finans		0	0
Ordinært resultat før skattekostnad		0	0
Ordinært resultat etter skattekostnad		0	0
Årsresultat		0	0



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet		69 854	69 854
Sum finansielle anleggsmidler		69 854	69 854
Sum anleggsmidler		69 854	69 854
Omløpsmidler			
Varer			
Sum omløpsmidler		0	0
SUM EIENDELER		69 854	69 854
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		3 164 051	3 164 051
Sum opptjent egenkapital		-3 164 051	-3 164 051
Sum egenkapital		-3 064 051	-3 064 051
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld		23 793	23 793
Leverandørgjeld		5 384	5 384



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Gjeld til aksjonær		3 104 728	3 104 728
Sum kortsiktig gjeld		3 133 905	3 133 905
Sum gjeld		3 133 905	3 133 905
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		69 854	69 854



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 672830

Enheten

Organisasjonsnummer: 982 556 546
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GREINA AS
Forretningsadresse: Granveien 6
1394 NESBRU

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Finn Sandmæl
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.05.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 31.07.2023



Organisasjonsnr: 982 556 546
GREINA AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		0	0
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad		0	0
Sum kostnader		0	0
Driftsresultat		0	0
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		0	0
Sum finansinntekter		0	0
Annen rentekostnad		0	0
Sum finanskostnader		0	0
Netto finans		0	0
Ordinært resultat før skattekostnad			
Ordinært resultat etter skattekostnad		0	0
Årsresultat		0	0



Organisasjonsnr: 982 556 546
GREINA AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet		69 854	69 854
Sum finansielle anleggsmidler		69 854	69 854
Sum anleggsmidler		69 854	69 854
Omløpsmidler			
Varer			
Sum omløpsmidler		0	0
SUM EIENDELER		69 854	69 854
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		3 164 051	3 164 051
Sum opptjent egenkapital		-3 164 051	-3 164 051
Sum egenkapital		-3 064 051	-3 064 051
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld		23 793	23 793
Leverandørgjeld		5 384	5 384
Gjeld til aksjonær		3 104 728	3 104 728
Sum kortsiktig gjeld		3 133 905	3 133 905
Sum gjeld		3 133 905	3 133 905
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		69 854	69 854



Organisasjonsnr: 982 556 546
GREINA AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

I årsregnskapet er alle poster verdsatt og periodisert i overensstemmelse med regnskapslovens bestemmelser og reglene for god regnskapsskikk.

Note

2

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp



Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap

2022

Greina AS

Org.nr.:982 556 546



GREINA AS **Årsberetning 2022**

Virksomhetens art og virksomhetens beliggenhet

Selskapet driver med eiendomsinvestering og prosjektutvikling fra leide lokaler i Asker.

Fortsatt drift

Selskapets egenkapital er negativ pr 31.12. Selskapet har ingen ekstern gjeld og driften finansieres med lån fra selskap eid av nærstående, samt selskapets aksjonær. Årsregnskapet for 2022 er derfor satt opp under forutsetningen av fortsatt drift.

Det bekreftes herved at forutsetningen for fortsatt drift er til stede.

Rettvisende oversikt over selskapets utvikling og stilling

Styret mener at regnskapet for 2022 gir et rettvisende bilde av selskapets utvikling, eiendeler og gjeld samt selskapets resultat og stilling pr 31.12.2022.

Forsknings- og utviklingsaktiviteter

Selskapet har for tiden ingen pågående forsknings- og utviklingsaktiviteter.

Arbeidsmiljø

Arbeidsmiljøet i selskapet er godt. Det er derfor ikke iverksatt spesielle tiltak som har betydning for arbeidsmiljøet. Det har verken vært sykefravær, skader eller ulykker i selskapet i 2022.

Likestilling

Selskapet driver ingen forskjellsbehandling i strid med lov om likestilling mellom kjønnene. Men bedriftens størrelse og egenart tilsier at det p.t. ikke er iverksatt, eller planlagt, egne tiltak for å fremme likestilling.

Ytre miljø

Selskapets virksomhet har kun ubetydelig påvirkning på det ytre miljø. Det er derfor verken planlagt eller iverksatt spesielle tiltak som kan forhindre eller redusere negative miljøvirkninger.


Resultat og disponering

Årets resultat viser et underskudd på kr. 0,00 som foreslås disponert som følger:

Overført til Udekket tap

kr. 0,00

Nesbru, 8. mai 2023



Fina Sandmæl
Daglig leder/Styreleder



Resultatregnskap			
Greina AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2022	2021
Annen driftskostnad	1, 2	0	0
Sum driftskostnader		0	0
Driftsresultat		0	0
Finansinntekter og finanskostnader			
Ordinært resultat før skattekostnad	3	0	0
Ordinært resultat		0	0
Årsresultat		0	0
Overføringer			
Overført til udekket tap		0	0
Sum overføringer		0	0
Greina AS			
			Side 3



Balanse			
Greina AS			
Eiendeler	Note	2022	2021
Finansielle driftsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	6	69 854	69 854
Sum finansielle anleggsmidler		69 854	69 854
Sum anleggsmidler		69 854	69 854
Omløpsmidler			
Sum eiendeler		69 854	69 854
Egenkapital og gjeld			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 5	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	5	-3 164 051	-3 164 051
Sum opptjent egenkapital		-3 164 051	-3 164 051
Sum egenkapital	5, 8	-3 064 051	-3 064 051
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld		23 793	23 793
Leverandørgjeld		5 384	5 384
Gjeld til aksjonær	7	3 104 728	3 104 728
Sum kortsiktig gjeld		3 133 905	3 133 905
Sum gjeld		3 133 905	3 133 905
Sum gjeld og egenkapital		69 854	69 854
Nesbru, 8. mai 2023 Styret i Greina AS			
 Finn Sandmæl Styreleder/Daglig leder			
Greina AS			Side 4



Noter

Greina AS

Note 1: Regnskapsprinsipper

Det er ingen aktivitet i selskapet inneværende år.

I årsregnskapet er alle poster verdsatt og periodisert i overensstemmelse med regnskapslovens bestemmelser og reglene som følger av god regnskapsskikk.

Følgende regnskapsprinsipper anvendt

Driftsinntekter

Salget inntektsføres etter hvert som varer/tjenester leveres

Omløpsmidler/Kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Anleggsmidler/Langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmiddelets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er tilstede

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 28% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Utsatt skattefordel er ikke aktivert.

Note 2: Ansatte, godtgjørelse, andre fordringer m.v.

Selskapet har ingen ansatte. Følgelig har man ingen lønnskostnader og det er ikke utbetalt styrehonorar. Selskapet har ikke plikt til å opprette OTP ordning.

Revisor

Selskapet har foretatt valg av revisjon



Noter

Greina AS

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	<u>0</u>	<u>0</u>
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	0	0
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	0	0
Skattepliktig inntekt	<u>0</u>	<u>0</u>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	<u>0</u>	<u>0</u>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller:

	2022	2021	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-108 109	-108 109	0
Grunnlag for beregning av utsatt skatt	<u>-108 109</u>	<u>-108 109</u>	<u>0</u>
Utsatt skattefordel (22 % / 22 %)	-23 784	-23 784	0

Note 4: Antall aksjer, aksjeeiere m.v.

Selskapets aksjonærer er:	Antall aksjer:	Verv:
Finn Sandmæl	100	Daglig leder/styrets leder

Det er en aksjeklasse (ordinære aksjer) og det er ingen stemmerettsbegrensninger.



Noter

Greina AS

Note 5: Egenkapital

	Aksjekapital	Udekket tap	Sum
Egenkapital pr. 01.01.2022	100 000	-3 164 051	-3 064 051
Årets resultat		0	0
Egenkapital pr. 31.12.2022	100 000	-3 164 051	-3 064 051



Noter
Greina AS

Note 6: Investering i aksjer og andeler

Selskap	Antall	Resultat	EK	Stemmeandel
FACTA UTVIKLING AS	3	* 521	* 24.312	0,11 %

* Tall i hele 1000,-

Aksjene er overtatt etter at Econdo AS ble fusjonert med Facta Utvikling AS 7 i desember 2013.

Kostpris er kr.7.418.333. Det er totalt pr. 31.12.2017 foretatt nedskrivninger med kr 7 348 479 hvorav kr 0 i 2018. Bokført verdi er etter nedskrivning kr. 69 854.

Note 7: Mellomværende med nærstående

Gjeld	2022	2021
Melease AS (eiet av Finn Sandmæl)	19 600	19 600
Finn Sandmæl	3 085 128	3 085 128
Totalt	3 104 728	3 104 728

Det er ikke beregnet rente på mellomværende.

Note 8: Tapt egenkapital

Selskapet har negativ egenkapital, men har ingen ekstern gjeld og driften finansieres med lån fra selskap eid av nærstående part, samt selskapets aksjonær. Årsregnskapet for 2022 er derfor satt opp under forutsetningen av fortsatt drift.