



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 913 461 967
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ÅSVEIEN 11 AS
Forretningsadresse: Åsveien 11A
1424 SKI

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Joachim Andresen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.04.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.06.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		2 234 435	1 963 290
Sum inntekter		2 234 435	1 963 290
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler		360 000	360 000
Annen driftskostnad		1 353 804	1 875 291
Sum kostnader		1 713 804	2 235 291
Driftsresultat		520 630	-272 001
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			268
Annen finansinntekt			7 625
Sum finansinntekter			7 893
Annen rentekostnad		140 501	181 977
Sum finanskostnader		140 501	181 977
Netto finans		-140 501	-174 084
Ordinært resultat før skattekostnad		380 129	-446 085
Skattekostnad på ordinært resultat		84 063	-104 177
Ordinært resultat etter skattekostnad		296 066	-341 908
Årsresultat		296 066	-341 908
Årsresultat etter minoritetsinteresser		296 066	-341 908
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen innskutt egenkapital			-341 908
Overføringer annen egenkapital		296 066	
Sum overføringer og disponeringer		296 066	-341 908



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		6 960 000	7 320 000
Sum varige driftsmidler		6 960 000	7 320 000
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern			90 537
Sum finansielle anleggsmidler			90 537
Sum anleggsmidler		6 960 000	7 410 537
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		270 756	88 939
Andre kortsiktige fordringer		30 388	73 621
Sum fordringer		301 144	162 560
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		519 689	1 107 975
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		519 689	1 107 975
Sum omløpsmidler		820 834	1 270 535
SUM EIENDELER		7 780 834	8 681 072
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		30 000	30 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 370 022	1 073 956
Sum opptjent egenkapital		1 370 022	1 073 956
Sum egenkapital		1 400 022	1 103 956
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		1 402 013	1 448 730
Sum avsetninger for forpliktelser		1 402 013	1 448 730
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		4 713 485	5 761 502
Sum annen langsiktig gjeld		4 713 485	5 761 502
Sum langsiktig gjeld		6 115 498	7 210 232
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		68 379	268 653
Betalbar skatt		130 780	
Skyldig offentlige avgifter		23 875	
Kortsiktig konserngjeld			14 791
Annen kortsiktig gjeld		42 281	83 441
Sum kortsiktig gjeld		265 314	366 884
Sum gjeld		6 380 812	7 577 116
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 780 834	8 681 072



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 230578

Enheten

Organisasjonsnummer: 913 461 967
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ÅSVEIEN 11 AS
Forretningsadresse: Åsveien 11A
1424 SKI

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Joachim Andresen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.04.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 14.05.2022



Organisasjonsnr: 913 461 967
ÅSVEIEN 11 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		2 234 435	1 963 290
Sum inntekter		2 234 435	1 963 290
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler		360 000	360 000
Annen driftskostnad		1 353 804	1 875 291
Sum kostnader		1 713 804	2 235 291
Driftsresultat		520 630	-272 001
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			268
Annen finansinntekt			7 625
Sum finansinntekter			7 893
Annen rentekostnad		140 501	181 977
Sum finanskostnader		140 501	181 977
Netto finans		-140 501	-174 084
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat		84 063	-104 177
Ordinært resultat etter skattekostnad		296 066	-341 908
Årsresultat		296 066	-341 908
Årsresultat etter minoritetsinteresser		296 066	-341 908
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen innskutt egenkapital			-341 908
Overføringer annen egenkapital		296 066	
Sum overføringer og disponeringer		296 066	-341 908



Organisasjonsnr: 913 461 967
ÅSVEIEN 11 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom		6 960 000	7 320 000
Sum varige driftsmidler		6 960 000	7 320 000

Finansielle anleggsmidler

Lån til foretak i samme konsern			90 537
Sum finansielle anleggsmidler			90 537

Sum anleggsmidler		6 960 000	7 410 537
--------------------------	--	------------------	------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer	270 756		88 939
Andre kortsiktige fordringer	30 388		73 621
Sum fordringer	301 144		162 560

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.	519 689		1 107 975
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende	519 689		1 107 975

Sum omløpsmidler	820 834		1 270 535
-------------------------	----------------	--	------------------

SUM EIENDELER		7 780 834	8 681 072
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital	30 000		30 000
Sum innskutt egenkapital	30 000		30 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	1 370 022		1 073 956
Sum opptjent egenkapital	1 370 022		1 073 956



Sum egenkapital	1 400 022	1 103 956
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Utsatt skatt	1 402 013	1 448 730
Sum avsetninger for forpliktelser	1 402 013	1 448 730
Annen langsiktig gjeld		
Øvrig langsiktig gjeld	4 713 485	5 761 502
Sum annen langsiktig gjeld	4 713 485	5 761 502
Sum langsiktig gjeld	6 115 498	7 210 232
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	68 379	268 653
Betalbar skatt	130 780	
Skyldig offentlige avgifter	23 875	
Kortsiktig konserngjeld		14 791
Annen kortsiktig gjeld	42 281	83 441
Sum kortsiktig gjeld	265 314	366 884
Sum gjeld	6 380 812	7 577 116
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	7 780 834	8 681 072



Organisasjonsnr: 913 461 967
ÅSVEIEN 11 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.20

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



Åsveien 11 AS

Resultatregnskap

	Note	2021	2020
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		2 234 435	1 963 290
Sum driftsinntekter		2 234 435	1 963 290
Driftskostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler		360 000	360 000
Annen driftskostnad		1 353 804	1 875 291
Sum driftskostnader		1 713 804	2 235 291
DRIFTSRESULTAT		520 630	(272 001)
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		0	268
Annen finansinntekt		0	7 625
Sum finansinntekter		0	7 893
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		140 501	181 977
Sum finanskostnader		140 501	181 977
NETTO FINANSPOSTER		(140 501)	(174 084)
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		380 129	(446 085)
Skattekostnad på ordinært resultat		84 063	(104 177)
ORDINÆRT RESULTAT		296 066	(341 908)
ÅRSRESULTAT		296 066	(341 908)
OVERF. OG DISPONERINGER			
Overføringer annen innskutt egenkapital		0	(341 908)
Overføringer annen egenkapital		296 066	0
SUM OVERF. OG DISP.		296 066	(341 908)

Årsregnskap for Åsveien 11 AS

Organisasjonsnr. 913461967



Åsveien 11 AS

Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		6 960 000	7 320 000
Sum varige driftsmidler		6 960 000	7 320 000
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern		0	90 537
Sum finansielle anleggsmidler		0	90 537
SUM ANLEGGSMIDLER		6 960 000	7 410 537
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Kundefordringer		270 756	88 939
Andre kortsiktige fordringer		30 388	73 621
Sum fordringer		301 144	162 560
Bankinnskudd, kontanter o.l.		519 689	1 107 975
SUM OMLØPSMIDLER		820 834	1 270 535
SUM EIENDELER		7 780 834	8 681 072
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 370 022	1 073 956
Sum opptjent egenkapital		1 370 022	1 073 956
SUM EGENKAPITAL		1 400 022	1 103 956
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt		1 402 013	1 448 730
Sum avsetning for forpliktelser		1 402 013	1 448 730
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		4 713 485	5 761 502
Sum annen langsiktig gjeld		4 713 485	5 761 502
SUM LANGSIKTIG GJELD		6 115 498	7 210 232
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		68 379	268 653
Betalbar skatt		130 780	0
Skyldig offentlige avgifter		23 875	0
Kortsiktig gjeld til konsernselskap		0	14 791
Annen kortsiktig gjeld		42 281	83 441
SUM KORTSIKTIG GJELD		265 314	366 884
SUM GJELD		6 380 812	7 577 116
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 780 834	8 681 072

Årsregnskap for Åsveien 11 AS

Organisasjonsnr. 913461967



Åsveien 11 AS

Balanse pr. 31.12.2021

Note	31.12.2021	31.12.2020
------	------------	------------

Underskrifter



Pedersen & Skogholt

REVISJON • REGNSKAP • RÅDGIVNING

Pedersen & Skogholt AS
Org.nr.: 987 562 765
Idrettsveien 9, Postboks 464, 1401 Skj
Telefon: 64 85 15 00 Telefaks: 64 85 15 15
E-mail: firmapost@pedersen-skogholt.no
Web: www.pedersen-skogholt.no
Medlem i Den norske Revisorforening

Til generalforsamlingen i ÅSVEIEN 11 AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert ÅSVEIEN 11 AS sitt årsregnskap som viser et overskudd på kr. 296.066. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon



blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Ski, 19. april 2022

PEDERSEN & SKOGHOLT AS

Harald Skogholt
Statsautorisert revisor



Resultatregnskap for 2021

Åsveien 11 AS

INNETEKTER OG KOSTNADER	Note	2021	2020
<i>Driftsinntekter</i>			
Leieinntekter		2 234 435	1 963 290
Sum driftsinntekter	1, 8	2 234 435	1 963 290
<i>Driftskostnader</i>			
Lønnskostnader	2	-	-
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	360 000	360 000
Annen driftskostnad	2, 8	1 353 804	1 875 291
Sum driftskostnader		1 713 804	2 235 291
Driftsresultat		520 630	-272 001
<i>Finansposter</i>			
Annen finansinntekt		-	7 893
Annen finanskostnad		140 501	181 977
Sum finansposter		-140 501	-174 084
Resultat før skattekostnad		380 129	-446 085
Skattekostnad på ordinært resultat	6	84 063	-104 177
Årsresultat		296 066	-341 908
<i>Overføringer og disponeringer</i>			
Overført fra annen egenkapital		-	341 908
Overført til annen egenkapital		296 066	-
Sum overføringer og disponeringer		296 066	-341 908



Balanse pr. 31.12

Åsveien 11 AS

EIENDELER	Note	2021	2020
<i>Anleggsmidler</i>			
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3, 4	6 960 000	7 320 000
Sum varige driftsmidler		6 960 000	7 320 000
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Investeringer i aksjer og andeler		-	-
Lån til foretak i samme konsern		-	90 537
Sum finansielle anleggsmidler		-	90 537
Sum anleggsmidler		6 960 000	7 410 537
<i>Omløpsmidler</i>			
Kundefordringer		270 756	88 939
Fordringer på konsernselskap		-	-
Andre fordringer		30 388	73 621
Bankinnskudd, kontanter og lignende		519 689	1 107 975
Sum omløpsmidler		820 834	1 270 535
SUM EIENDELER		7 780 834	8 681 072



Balanse pr. 31.12

Åsveien 11 AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2021	2020
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Selskapskapital	5	30 000	30 000
Overkurs		-	-
Annen innskutt egenkapital		-	-
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital		1 370 022	1 073 956
Sum opptjent egenkapital		1 370 022	1 073 956
SUM EGENKAPITAL	7	1 400 022	1 103 956
<i>Avsetning for forpliktelser</i>			
Utsatt skatt	6	1 402 013	1 448 730
Sum avsetning for forpliktelser		1 402 013	1 448 730
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	-	5 761 502
Langsiktig gjeld til konsernselskap	8	4 713 485	-
Sum annen langsiktig gjeld		4 713 485	5 761 502
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	-	-
Leverandørgjeld	8	68 379	268 653
Betalbar skatt	6	130 780	-
Skyldige offentlige avgifter		23 875	-
Utbytte		-	-
Gjeld til selskap i samme konsern		-	-
Annen kortsiktig gjeld		42 281	98 232
Sum kortsiktig gjeld		265 314	366 885
SUM GJELD		6 380 812	7 577 116
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 780 834	8 681 072

Ski, 19/4 - 2022


Joachim Meberg Andresen
Styreleder



NOTER

Åsveien 11 AS

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er gjort opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

1-1 Driftsinntekter

Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

1-2 Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens beregnede betalbare skatt og endringer i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av midlertidige vurderingsforskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring.

1-2 Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler balanseføres til anskaffelseskost og avskrives over forventet økonomisk levetid. Ved verdifall som forventes ikke å være forbigående nedskrives anleggsmidler til gjenvinnbart beløp, som er det høyeste av netto salgsverdi og nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget ikke lenger er til stede.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Note 2 Ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.v.

Selskapet har ved utgangen av året ingen lønsmottakere og vil fremover ikke ha personalkostnader eller OTP-ordning.

Lån til ansatte utgjør kr 0.

Personalkostnader fordeler seg som følgende:	2021	2020
Lønninger	-	-
Arbeidsgiveravgift	-	-
Pensjon	-	-
Andre ytelser	-	-
Sum personalkostnader	-	-
Gjennomsnittlig antall årsverk	-	-
Ytelser til ledende personer fordeler seg som følgende:	Daglig leder	Styret
Lønn	-	-
Pensjonsutgifter	-	-
Andre godtgjørelser	-	-
Sum ytelser til ledende personer	-	-

Styret har ikke mottatt honorar for sine verv.

Kostnadsført honorar for lovpålagt revisjon utgjør kr 33 125 og honorar for andre tjenester utgjør kr 0.



Note 3 Varige driftsmidler

	Bygninger	Tomter	Sum
Anskaffelseskost 01.01	6 932 845	150 000	7 082 845
Tilgang	-	-	-
Avgang	-	-	-
Anskaffelseskost 31.12	6 932 845	150 000	7 082 845
Oppskrevet før 1999	17 900 000	-	17 900 000
Akkumulerte avskrivninger 01.01	17 662 845	-	17 662 845
Årets avskrivninger	360 000	-	360 000
Akkumulerte avskrivninger 31.12	18 022 845	-	18 022 845
Balanseført verdi pr. 31.12	6 810 000	150 000	6 960 000

Bygninger avskrives linært over 30 år.

Note 4 Langsiktig gjeld / pantstillelser og garantier

Selskapets gjeld til kredittinstitusjoner er sikret ved pant i bygninger og tomter.

	31.12.2021	31.12.2020
Bokført gjeld til kredittinstitusjoner	-	5 761 502
Beløp som forfaller innen ett år	-	-
Beløp som forfaller etter fem år	-	-
Bokført verdi bygninger og tomter	6 960 000	7 320 000
Pantobligasjonenes pålydende	8 000 000	8 000 000

Note 5 Aksjeiere, antall aksjer m.v.

Selskapets aksjekapital består av 30 000 aksjer à kr 1, totalt kr 30 000.

Selskapets aksjeeiere er:	Antall aksjer	Eierandel
Andresen AS	30 000	100 %
Totalt aksjer	30 000	100 %



Note 6 Skattekostnad

Årets skattekostnad består av:

Betalbar skatt	130 780
Betalbar skatt mottatt konsernbidrag	-
Betalbar skatt avgitt konsernbidrag	-
Avvik avsatt i fjor	-
Endring utsatt skatt (22%)	-46 717
Endring utsatt skatt som følge av endring i proSENTSATS	-
<i>Netto skattekostnad</i>	84 063
% av resultat før skatt	22,1 %

Årets betalbare skatt fremkommer som følger:

Resultat før skattekostnad	380 129
Permanente forskjeller	1 980
Endring midlertidige forskjeller	212 346
Konsernbidrag	-
Grunnlag betalbar skatt	594 455
Betalbar skatt 22%	130 780

Permanente forskjeller:

Rentekostnad ilignet skatt	-
Avskrivning Goodwill	-
Representasjon	1 980

Midlertidige forskjeller:

	Endring	31.12.2021	31.12.2020
Driftsmidler	327 372	6 372 788	6 700 160
Fordringer	-	-	-
Gevinst- og tapskonto	-	-	-
Framførbart underskudd	-115 026	-	-115 026
<i>Sum midlertidige forskjeller</i>	212 346	6 372 788	6 585 134

Det er balanseført utsatt skatt med kr 1 402 013, beregnet med 22% av sum midlertidige forskjeller.

Note 7 Egenkapital

Spesifikasjon egenkapital	Selskapskapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital pr 01.01	30 000	-	-	1 073 956	1 103 956
Avgitt konsernbidrag	-	-	-	-	-
Utbytte	-	-	-	-	-
Årsresultat	-	-	-	296 066	296 066
Egenkapital pr 31.12	30 000	-	-	1 370 022	1 400 022

Note 8 Nærstående parter, mellomværende med konsernselskaper

Selskapet belastes for kontorleie, regnskapsførsel og leverte administrasjons- og hovedkontortjenester fra konsernselskapet Andresen AS. Av selskapets andre driftskostnader utgjør dette kr 0 for 2021. Av selskapets leieinntekter er kr 225 216 fra selskap i konsernet Andresen AS.

Selskapet har følgende konsernmellomværende:

	31.12.2021	31.12.2020
Fordringer	-	-
Leverandørgjeld	-	-
Utbytte	-	-
Gjeld til selskap i samme konsern	4 713 485	-