



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2018 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 911 703 998  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ASSISTENT INVEST AS  
Forretningsadresse: Svelvikveien 61  
3039 DRAMMEN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2018 - 31.12.2018

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bjørnar Pettersen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.05.2019

### Grunnlag for avgivelse

År 2018: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2017: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2018

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 07.05.2021



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt	12	699 996	600 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>699 996</b>	<b>600 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad			
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	71 792	71 792
Annen driftskostnad	1	8 375	10 601
<b>Sum kostnader</b>		<b>80 167</b>	<b>82 393</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>619 829</b>	<b>517 608</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		192	329
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>192</b>	<b>329</b>
Annen rentekostnad		55 053	59 500
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>55 053</b>	<b>59 500</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-54 861</b>	<b>-59 172</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>564 969</b>	<b>458 436</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	4	124 868	105 537
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>440 101</b>	<b>352 899</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>440 101</b>	<b>352 899</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Annen egenkapital		440 101	352 899
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>440 101</b>	<b>352 899</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3, 8	3 191 874	3 263 666
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>3 191 874</b>	<b>3 263 666</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>3 191 874</b>	<b>3 263 666</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	6	541 296	379 830
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>541 296</b>	<b>379 830</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>541 296</b>	<b>379 830</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>3 733 170</b>	<b>3 643 496</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (100 aksjer à kr 1 000,00)	7, 10, 11	100 000	100 000
Overkurs	7	12 000	12 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>112 000</b>	<b>112 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	7	1 467 754	1 027 653
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 467 754</b>	<b>1 027 653</b>
<b>Sum egenkapital</b>	7	<b>1 579 754</b>	<b>1 139 653</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	5	111 701	103 323
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>111 701</b>	<b>103 323</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	1 013 392	1 120 048
Langsiktig konserngjeld	13	738 928	1 038 928
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 752 320</b>	<b>2 158 976</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>1 864 021</b>	<b>2 262 299</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	4	116 490	94 194
Skyldige offentlige avgifter		172 905	147 350
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>289 395</b>	<b>241 544</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 153 416</b>	<b>2 503 843</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>3 733 170</b>	<b>3 643 496</b>



## Noter 2018 ASSISTENT INVEST AS

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien, pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført, leieavtaler er ikke balanseført, langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakt metoden, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Egne utgifter til forskning og utvikling og til utvikling av rettigheter er kostnadsført.

Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2017 til 2018.

### Note 1 - Revisjon

Selskapet oppfyller kravene til fravalg revisor, og dette er valgt. Årsregnskapet er utarbeidet av autorisert regnskapsførerselskap.



## Note 2 - Ytelser til ledende personer

Det er ikke utbetalt godtgjørelse til styret

## Note 3 - Spesifikasjon av varige driftsmidler

Spesifikasjon varige driftsmidler	Bygninger og annen fast eiendom
Anskaffelseskost 01.01.2018	3 589 620
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
<b>Anskaffelseskost 31.12.2018</b>	<b>3 589 620</b>
Akk. av- og nedskr. 01.01.2018	(325 954)
Akkumulerte avskr. 31.12.2018	(397 746)
<b>Balansført verdi pr. 31.12.2018</b>	<b>3 191 874</b>
Årets avskrivninger	(71 792)
Økonomisk levetid	50 år
<b>Avskrivningsplan: Lineær</b>	<b>2 %</b>

## Note 4 - Skatt

Grunnlag for beregning av skatt	2018	2017
Ordinært resultat før skattekostnad	564 969	458 436
+/- Permanente forskjeller	10	18
+/- Årets endring i midlertidige forskjeller	(58 501)	(65 979)
<b>Årets skattegrunnlag</b>	<b>506 478</b>	<b>392 475</b>
Betalbar inntektsskatt for selskapet basert på 23%	116 490	94 194
Sum	116 490	94 194
+/- Endring i utsatt skatt	8 378	11 343
<b>Skattekostnad i resultatregnskapet</b>	<b>124 868</b>	<b>105 537</b>
Betalbar skatt i skattekostnad	116 490	94 194
<b>Betalbar skatt i balansen</b>	<b>116 490</b>	<b>94 194</b>

## Note 5 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2018	31.12.2018	Endring
Anleggsmidler	449 229	507 730	(58 501)
Sum midlertidige forskjeller	449 229	507 730	(58 501)
<b>Utsatt skatt 31.12.18. basert på 22%</b>	<b>103 323</b>	<b>111 701</b>	<b>(8 378)</b>

## Note 6 - Bankinnskudd

Posten inneholder kun frie midler.



## Note 7 - Egenkapital

Spesifikasjon egenkapital	Aksjekapital	Overkurs	Annen EK	Sum
Egenkapital 01.01.2018	100 000	12 000	1 027 653	1 139 653
Årets resultat			440 101	440 101
<b>Egenkapital 31.12.2018</b>	<b>100 000</b>	<b>12 000</b>	<b>1 467 754</b>	<b>1 579 754</b>

## Note 8 - Pantstillelser og garantier

### Pantstillelser og garantier

Spesifikasjon	2018	2017
Gjeld til kredittinstitusjoner	1 013 392	1 120 048
<b>Sum</b>	<b>1 013 392</b>	<b>1 120 048</b>
Balansført verdi av eiendeler pantsatt for egen gjeld	3 191 874	3 263 666
<b>Sum</b>	<b>3 191 874</b>	<b>3 263 666</b>

## Note 9 - Obligatorisk tjenestepensjon

### Obligatorisk tjenestepensjon

Foretaket er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

## Note 10 - Aksjekapital

Foretaket har 100 aksjer, pålydende kr 1 000, noe som gir en samlet aksjekapital på kr 100 000.

### Foretakets aksjer er fordelt på 1 aksjeklasser

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjekapital
Ordinære aksjer	100	100 000

## Note 11 - Aksjonærliste

### Foretakets aksjonærer pr 31.12. 2018

Foretaket har 3 aksjonærer.

Aksjonærens navn	Antall aksjer	Eierandel
Piko AS	60	60 %
O.R.M AS	20	20 %
T.R.M AS	20	20 %
	<b>100</b>	<b>100 %</b>

## Note 12 - Nærstående parter

Selskapet leier ut lokalene til søsterselskapet for en årlig sum på kr 700 000

## Note 13 - Mellomværende med selskap i samme konsern og tilknyttet selskap

Langsiktig gjeld	2018 738 928	2017 1 038 928
------------------	-----------------	-------------------



Selskapet har langsiktig gjeld til søsterselskapet Assistent Partner AS.