



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 980 415 945  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SYVERSEN EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Strandvegen 10B  
2380 BRUMUNDDAL

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Henning Syversen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 17.01.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 21.01.2026



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		2 420 532	2 653 193
Annen driftsinntekt		380 000	
<b>Sum inntekter</b>		<b>2 800 532</b>	<b>2 653 193</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1	619	619
Avskrivning på driftsmidler	2	191 000	191 000
Annen driftskostnad		665 346	864 148
<b>Sum kostnader</b>		<b>856 965</b>	<b>1 055 767</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 943 567</b>	<b>1 597 426</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		266 741	185 945
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>266 741</b>	<b>185 945</b>
Annen rentekostnad			214
<b>Sum finanskostnader</b>			<b>214</b>
<b>Netto finans</b>		<b>266 741</b>	<b>185 731</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>2 210 308</b>	<b>1 783 157</b>
Skattekostnad på resultat	3	485 853	392 342
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>1 724 455</b>	<b>1 390 815</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>1 724 455</b>	<b>1 390 815</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>1 724 455</b>	<b>1 390 815</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>1 724 455</b>	<b>1 390 815</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		1 000 000	1 000 000
Avsatt til annen egenkapital		724 455	390 815



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Sum overføringer og disponeringer		1 724 455	1 390 815



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	6 858 732	7 049 732
Maskiner og anlegg	2		
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>2</b>	<b>6 858 732</b>	<b>7 049 732</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	4	485 958	485 958
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>485 958</b>	<b>485 958</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>7 344 690</b>	<b>7 535 690</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		218 094	210 673
Andre kortsiktige fordringer		3 627	21 178
<b>Sum fordringer</b>		<b>221 721</b>	<b>231 851</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		7 108 506	5 878 908
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>7 108 506</b>	<b>5 878 908</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>7 330 226</b>	<b>6 110 759</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>14 674 916</b>	<b>13 646 449</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Aksjekapital (156 aksjer á kr 1 000)	1	156 000	156 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>156 000</b>	<b>156 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		12 081 092	11 356 637
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>12 081 092</b>	<b>11 356 637</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>12 237 092</b>	<b>11 512 637</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3	564 683	479 881
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>564 683</b>	<b>479 881</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>564 683</b>	<b>479 881</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		133 211	5 994
Betalbar skatt	3	401 051	394 337
Skyldig offentlige avgifter		113 309	66 258
Utbytte		1 000 000	1 000 000
Annen kortsiktig gjeld		225 571	187 342
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 873 142</b>	<b>1 653 931</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 437 825</b>	<b>2 133 812</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>14 674 916</b>	<b>13 646 449</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 302839

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 980 415 945  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SYVERSEN EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Strandvegen 10B  
2380 BRUMUNDDAL

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Henning Syversen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 17.01.2025

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 27.01.2025



Organisasjonsnr: 980 415 945  
SYVERSEN EIENDOM AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		2 420 532	2 653 193
Annen driftsinntekt		380 000	
<b>Sum inntekter</b>		<b>2 800 532</b>	<b>2 653 193</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1	619	619
Avskrivning på driftsmidler	2	191 000	191 000
Annen driftskostnad		665 346	864 148
<b>Sum kostnader</b>		<b>856 965</b>	<b>1 055 767</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 943 567</b>	<b>1 597 426</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		266 741	185 945
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>266 741</b>	<b>185 945</b>
Annen rentekostnad			214
<b>Sum finanskostnader</b>			<b>214</b>
<b>Netto finans</b>		<b>266 741</b>	<b>185 731</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på resultat	3	2 210 308	1 783 157
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>485 853</b>	<b>392 342</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>1 724 455</b>	<b>1 390 815</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>1 724 455</b>	<b>1 390 815</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>1 724 455</b>	<b>1 390 815</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		1 000 000	1 000 000
Avsatt til annen egenkapital		724 455	390 815
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>1 724 455</b>	<b>1 390 815</b>



Organisasjonsnr: 980 415 945  
SYVERSEN EIENDOM AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	6 858 732	7 049 732
Maskiner og anlegg	2		
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>2</b>	<b>6 858 732</b>	<b>7 049 732</b>

#### Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap	4	485 958	485 958
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>485 958</b>	<b>485 958</b>

<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>7 344 690</b>	<b>7 535 690</b>
--------------------------	--	------------------	------------------

#### Omløpsmidler

#### Varer

#### Fordringer

Kundefordringer		218 094	210 673
Andre kortsiktige fordringer		3 627	21 178
<b>Sum fordringer</b>		<b>221 721</b>	<b>231 851</b>

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		7 108 506	5 878 908
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>7 108 506</b>	<b>5 878 908</b>

<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>7 330 226</b>	<b>6 110 759</b>
-------------------------	--	------------------	------------------

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>14 674 916</b>	<b>13 646 449</b>
----------------------	--	-------------------	-------------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Aksjekapital (156 aksjer å kr 1 000)	1	156 000	156 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>156 000</b>	<b>156 000</b>

#### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		12 081 092	11 356 637
-------------------	--	------------	------------



Sum opptjent egenkapital		12 081 092	11 356 637
Sum egenkapital		12 237 092	11 512 637
<b>Gjeld</b>			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	564 683	479 881
Sum avsetninger for forpliktelses		564 683	479 881
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		564 683	479 881
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		133 211	5 994
Betalbar skatt	3	401 051	394 337
Skyldig offentlige avgifter		113 309	66 258
Utbytte		1 000 000	1 000 000
Annen kortsiktig gjeld		225 571	187 342
Sum kortsiktig gjeld		1 873 142	1 653 931
Sum gjeld		2 437 825	2 133 812
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>14 674 916</b>	<b>13 646 449</b>



Organisasjonsnr: 980 415 945  
SYVERSEN EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

1

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

**Konsernregnskap**

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

**Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen**

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



<b>Resultatregnskap</b>			
<b>SYVERSEN EIENDOM AS</b>			
<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Salgsinntekt		2 420 532	2 653 193
Annen driftsinntekt		380 000	0
Sum driftsinntekter		<u>2 800 532</u>	<u>2 653 193</u>
Lønnskostnad	1	619	619
Avskrivning på driftsmidler	2	191 000	191 000
Annen driftskostnad		665 346	864 148
Sum driftskostnader		<u>856 965</u>	<u>1 055 767</u>
Driftsresultat		<u>1 943 567</u>	<u>1 597 426</u>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		266 741	185 945
Annen rentekostnad		0	214
Resultat av finansposter		<u>266 741</u>	<u>185 731</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		2 210 308	1 783 157
Skattekostnad på resultat	3	485 853	392 342
Resultat		<u>1 724 455</u>	<u>1 390 815</u>
Årsresultat		<u>1 724 455</u>	<u>1 390 815</u>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til utbytte		1 000 000	1 000 000
Avsatt til annen egenkapital		724 455	390 815
Sum overføringer		<u>1 724 455</u>	<u>1 390 815</u>



<b>Balanse</b>			
<b>SYVERSEN EIENDOM AS</b>			
<b>Eiendeler</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	6 858 732	7 049 732
Sum varige driftsmidler	2	<u>6 858 732</u>	<u>7 049 732</u>
Investeringer i datterselskap	4	485 958	485 958
Sum finansielle anleggsmidler		<u>485 958</u>	<u>485 958</u>
Sum anleggsmidler		<u>7 344 690</u>	<u>7 535 690</u>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		218 094	210 673
Andre kortsiktige fordringer		3 627	21 178
Sum fordringer		<u>221 721</u>	<u>231 851</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		<u>7 108 506</u>	<u>5 878 908</u>
Sum omløpsmidler		<u>7 330 226</u>	<u>6 110 759</u>
<b>Sum eiendeler</b>		<u>14 674 916</u>	<u>13 646 449</u>



<b>Balanse</b>			
<b>SYVERSEN EIENDOM AS</b>			
<b>Egenkapital og gjeld</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (156 aksjer á kr 1 000)	1	156 000	156 000
Sum innskutt egenkapital		<u>156 000</u>	<u>156 000</u>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		12 081 092	11 356 637
Sum opptjent egenkapital		<u>12 081 092</u>	<u>11 356 637</u>
Sum egenkapital		<u>12 237 092</u>	<u>11 512 637</u>
<b>Gjeld</b>			
Utsatt skatt	3	564 683	479 881
Sum avsetning for forpliktelser		<u>564 683</u>	<u>479 881</u>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		133 211	5 994
Betalbar skatt	3	401 051	394 337
Skyldig offentlige avgifter		113 309	66 258
Utbytte		1 000 000	1 000 000
Annen kortsiktig gjeld		225 571	187 342
Sum kortsiktig gjeld		<u>1 873 142</u>	<u>1 653 931</u>
Sum gjeld		<u>2 437 825</u>	<u>2 133 812</u>
<b>Sum gjeld og egenkapital</b>		<u>14 674 916</u>	<u>13 646 449</u>
Stavsjø, 17.01.2025 Styret i SYVERSEN EIENDOM AS			
<u>Henning Syversen</u> styreleder	<u>Reidar Syversen</u> styremedlem	<u>Jan Syversen</u> styremedlem	<u>Ronny Syversen</u> styremedlem
SYVERSEN EIENDOM AS	Org.nr.:980 415 945		Side 3



## Noter 2024

Syversen Eiendom AS

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

### Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

### Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

### Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

### Aksjer i datterselskap

Datterselskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte, konsernbidrag og andre utdelinger fra datterselskap er inntektsført samme år som det er avsatt i givers regnskap.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



## Noter 2024

### Syversen Eiendom AS

#### Note 1 – Antall aksjer, aksjeeiere, lønn m.v.

Aksjekapitalen er på kr. 156.000.-, fordelt på 156 aksjer à kr.1.000.-.

Selskapets aksjonærer er:	Eierandel	
Henning Syveren	25%	Styrets leder
Ronny Syversen	25%	Styremedlem
Reidar Syversen	25%	Styremedlem
Jan Syversen	25%	Styremedlem

Selskapet har 0 årsverk.

Lønnskostnad består at arbeidsgiveravgift av fri telefon og bredbånd som styreleder får dekket.

#### Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger	Tomter	Maskiner utstyr,biler	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	9 502 507	1 141 205	3 046 610	13 690 322
- Avgang i året			314 456	314 456
<b>= Anskaffelseskost 31.12.24</b>	<b>9 502 507</b>	<b>1 141 205</b>	<b>2 732 154</b>	<b>13 375 866</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.24	3 784 980		2 732 154	6 517 134
<b>= Bokført verdi 31.12.24</b>	<b>5 717 527</b>	<b>1 141 205</b>	<b>0</b>	<b>6 858 732</b>
Årets ordinære avskrivninger	191 000			191 000
Økonomisk levetid	20-50 år		5-10 år	

#### Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	401 051	394 337
Endring i utsatt skattefordel	84 802	-1 995
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>485 853</b>	<b>392 342</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	2 210 308	1 783 157
Permanente forskjeller	-1 884	214
Endring i midlertidige forskjeller	-385 463	9 069
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>1 822 961</b>	<b>1 792 440</b>



## Noter 2024

### Syversen Eiendom AS

Betalbar skatt i balansen:

Betalbar skatt på årets resultat	401 051	394 337
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>401 051</b>	<b>394 337</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	2 488 677	2 183 698	-304 979
Fordringer	0	-100 000	-100 000
Gevinst – og tapskonto	78 064	97 580	19 516
<b>Sum</b>	<b>2 566 741</b>	<b>2 181 278</b>	<b>-385 463</b>
<b>Grunnlag for utsatt skatt</b>	<b>2 566 741</b>	<b>2 181 278</b>	<b>-385 463</b>
<b>Utsatt skatt (22 %)</b>	<b>564 683</b>	<b>479 881</b>	<b>-84 802</b>

#### Note 4 Datterselskap, TS og FKV

	Kontor- kommune	Eier- andel	Stemme- andel	Andel egenkapital	Andel resultat
<b>Datterselskap</b>					
BRØDRENE SYVERSEN ANLEGG AS	Ringsaker	100,0%	100,0%	1 699 697	94 034
<b>Sum</b>				<b>1 699 697</b>	<b>94 034</b>



Medlem av Den norske Revisorforening  
Autorisert regnskapsførerselskap

## UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i Syversen Eiendom AS

### Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

#### *Konklusjon*

Vi har revidert årsregnskapet for Syversen Eiendom AS som viser et overskudd på kr 1 724 455. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

#### *Grunnlag for konklusjonen*

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

#### *Styrets ansvar for årsregnskapet*

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

HAMAR  
Måsåbekkvegen 2  
2315 Hamar

MOELV  
Storgata 111  
2390 Moelv

Telefon: 62 51 24 50  
firmapost@lokalrevisjon.no  
[www.lokalrevisjon.no](http://www.lokalrevisjon.no)

Foretaksregisteret:  
NO 982 122 333 MVA





Medlem av Den norske Revisorforening  
Autorisert regnskapsførerselskap

## *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For revisors oppgaver og plikter se: <https://revisorforeningen.no/om-revisjon/revisjonsberetning-revisors-oppgaver-og-plikter/>

Hamar, 17. januar 2025  
Lokal Revisjon AS

Tor-Arne Skogsrud  
Statsautorisert revisor

HAMAR  
Måsåbekkvegen 2  
2315 Hamar

MOELV  
Storgata 111  
2390 Moelv

Telefon: 62 51 24 50  
firmapost@lokalrevisjon.no  
[www.lokalrevisjon.no](http://www.lokalrevisjon.no)

Foretaksregisteret:  
NO 982 122 333 MVA

