



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 990 617 961
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: T. BRYNJULFSEN NÆRING AS
Forretningsadresse: Nyhavn 8
5042 BERGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tore Brynjulfsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.07.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.07.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		4 925 070	5 172 447
Annen driftsinntekt		639 790	2 829 877
Sum inntekter	1	5 564 860	8 002 324
Kostnader			
Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer	2	72 178	
Varekostnad	2	116 633	405 353
Lønnskostnad	3	1 287 541	588 366
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	708 997	747 672
Annen driftskostnad		4 513 106	4 222 101
Sum kostnader		6 698 455	5 963 492
Driftsresultat		-1 133 595	2 038 832
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		23 115	29 629
Annen finansinntekt		656 847	5 862 322
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		1 516 379	
Sum finansinntekter		2 196 341	5 891 951
Annen rentekostnad		127 858	131 488
Annen finanskostnad		325 063	1 451 369
Sum finanskostnader		452 922	1 582 857
Netto finans		1 743 419	4 309 094
Ordinært resultat før skattekostnad		609 824	6 347 926
Skattekostnad på resultat	5	-229 856	453 266
Ordinært resultat etter skattekostnad		839 680	5 894 660
Årsresultat	8	839 680	5 894 660
Årsresultat etter minoritetsinteresser		839 680	5 894 660



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Totalresultat		839 680	5 894 660
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag	8		
Overført til annen egenkapital		839 680	5 894 660
Sum overføringer og disponeringer	8	839 680	5 894 660



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4, 10	66 794 081	67 876 460
Maskiner og anlegg	4		
Skip og flytende installasjoner	4		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	4	611 000	311 898
Sum varige driftsmidler		67 405 081	68 188 358
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap		300 000	300 000
Obligasjoner og andre fordringer		120 000	120 000
Sum finansielle anleggsmidler		420 000	420 000
Sum anleggsmidler		67 825 081	68 608 358
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	2	577 425	1 969 603
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	6	42 149 051	29 757 176
Sum fordringer		42 149 051	29 757 176
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer		797 630	335 279
Andre finansielle instrumenter		9 298 176	7 332 066
Sum investeringer		10 095 806	7 667 345
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	9	995 400	9 938 328
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		995 400	9 938 328



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum omløpsmidler		53 817 681	49 332 452
SUM EIENDELER		121 642 762	117 940 810

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	7	3 376 595	3 376 595
Beholdning av egne aksjer	7		
Overkurs		174 088	174 088
Annen innskutt egenkapital		4 113 914	4 113 914
Sum innskutt egenkapital		7 664 597	7 664 597

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	8	79 647 598	80 516 749
Sum opptjent egenkapital		79 647 598	80 516 749

Sum egenkapital

8	87 312 196	88 181 346
---	-------------------	-------------------

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt	5	6 961 621	8 091 299
Sum avsetninger for forpliktelser		6 961 621	8 091 299

Annen langsiktig gjeld

Gjeld til kredittinstitusjoner	10	6 500 763	7 726 879
Øvrig langsiktig gjeld	6		
Sum annen langsiktig gjeld		6 500 763	7 726 879

Sum langsiktig gjeld

	13 462 383	15 818 177
--	-------------------	-------------------

Kortsiktig gjeld

Leverandørgjeld		128 084	607 790
Betalbar skatt	5	417 844	2 143 382
Skattetrekk og andre trekk		240 727	50 048
Annen kortsiktig gjeld	6	20 081 528	11 140 066
Sum kortsiktig gjeld		20 868 182	13 941 286



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum gjeld		34 330 566	29 759 464
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		121 642 762	117 940 810
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser	10		
Pantstillelser	10		



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 671028

Enheten

Organisasjonsnummer: 990 617 961
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: T. BRYNJULFSEN NÆRING AS
Forretningsadresse: Nyhavn 8
5042 BERGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tore Brynjulfsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.07.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 12.08.2023



Organisasjonsnr: 990 617 961
T. BRYNJULFSEN NÆRING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		4 925 070	5 172 447
Annen driftsinntekt		639 790	2 829 877
Sum inntekter	1	5 564 860	8 002 324
Kostnader			
Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer	2	72 178	
Varekostnad	2	116 633	405 353
Lønnskostnad	3	1 287 541	588 366
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	708 997	747 672
Annen driftskostnad		4 513 106	4 222 101
Sum kostnader		6 698 455	5 963 492
Driftsresultat		-1 133 595	2 038 832
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		23 115	29 629
Annen finansinntekt		656 847	5 862 322
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		1 516 379	
Sum finansinntekter		2 196 341	5 891 951
Annen rentekostnad		127 858	131 488
Annen finanskostnad		325 063	1 451 369
Sum finanskostnader		452 922	1 582 857
Netto finans		1 743 419	4 309 094
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	5	-229 856	453 266
Ordinært resultat etter skattekostnad		839 680	5 894 660
Årsresultat	8	839 680	5 894 660
Årsresultat etter minoritetsinteresser		839 680	5 894 660
Totalresultat		839 680	5 894 660
Overføringer og disponeringer			



Avgitt konsernbidrag	8		
Overført til annen egenkapital		839 680	5 894 660
Sum overføringer og disponeringer	8	839 680	5 894 660



Organisasjonsnr: 990 617 961
T. BRYNJULFSEN NÆRING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4, 10	66 794 081	67 876 460
Maskiner og anlegg	4		
Skip og flytende installasjoner	4		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	4	611 000	311 898
Sum varige driftsmidler		67 405 081	68 188 358
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap		300 000	300 000
Obligasjoner og andre fordringer		120 000	120 000
Sum finansielle anleggsmidler		420 000	420 000
Sum anleggsmidler		67 825 081	68 608 358
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	2	577 425	1 969 603
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	6	42 149 051	29 757 176
Sum fordringer		42 149 051	29 757 176
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer		797 630	335 279
Andre finansielle instrumenter		9 298 176	7 332 066
Sum investeringer		10 095 806	7 667 345
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	9	995 400	9 938 328
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		995 400	9 938 328
Sum omløpsmidler		53 817 681	49 332 452



SUM EIENDELER		121 642 762	117 940 810
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	3 376 595	3 376 595
Beholdning av egne aksjer	7		
Overkurs		174 088	174 088
Annen innskutt egenkapital		4 113 914	4 113 914
Sum innskutt egenkapital		7 664 597	7 664 597
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	8	79 647 598	80 516 749
Sum opptjent egenkapital		79 647 598	80 516 749
Sum egenkapital	8	87 312 196	88 181 346
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5	6 961 621	8 091 299
Sum avsetninger for forpliktelser		6 961 621	8 091 299
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	10	6 500 763	7 726 879
Øvrig langsiktig gjeld	6		
Sum annen langsiktig gjeld		6 500 763	7 726 879
Sum langsiktig gjeld		13 462 383	15 818 177
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		128 084	607 790
Betalbar skatt	5	417 844	2 143 382
Skattetrekk og andre trekk		240 727	50 048
Annen kortsiktig gjeld	6	20 081 528	11 140 066
Sum kortsiktig gjeld		20 868 182	13 941 286
Sum gjeld		34 330 566	29 759 464
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		121 642 762	117 940 810
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser	10		
Pantstillelser	10		



Organisasjonsnr: 990 617 961
T. BRYNJULFSEN NÆRING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
2.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Årsregnskap 2022 T. Brynjulfsen Næring AS

Penneo document key: MALSX-VET6E-CZ4NB-738UE-C6F4W-0137T

Org.nr.: 990 617 961



T. Brynjulfsen Næring AS

Årsregnskap 2022

Resultatregnskap

	Note	2022	2021
Driftsinntekter og driftskostnader			
Salgsinntekt		4 925 070	5 172 447
Annen driftsinntekt		639 790	2 829 877
Sum driftsinntekter	1	5 564 860	8 002 324
Varekostnad	2	116 633	405 353
End. beh. varer u.tilv. og ferdigvarer	2	72 178	0
Lønnskostnad	3	1 287 541	588 366
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	708 997	747 672
Annen driftskostnad		4 513 106	4 222 101
Sum driftskostnader		6 698 455	5 963 492
Driftsresultat		-1 133 595	2 038 832
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		23 115	29 629
Annen finansinntekt		656 847	5 862 322
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		1 516 379	0
Annen rentekostnad		127 858	131 488
Annen finanskostnad		325 063	1 451 369
Resultat av finansposter		1 743 419	4 309 094
Resultat før skattekostnad		609 824	6 347 926
Skattekostnad på resultat	5	-229 856	453 266
Resultat		839 680	5 894 660
Årsresultat	8	839 680	5 894 660
Anvendelse			
Overført til annen egenkapital		839 680	5 894 660
Sum anvendelse	8	839 680	5 894 660

T. Brynjulfsen Næring AS

Penneo document key: MALSN-VET6E-CZ4NB-738UE-C6F4W-0137T



T. Brynjulfsen Næring AS

Årsregnskap 2022

Balanse

	Note	2022	2021
Eiendeler			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4, 10	66 794 081	67 876 460
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	4	611 000	311 898
Sum varige driftsmidler		67 405 081	68 188 358
Investeringer i tilknyttet selskap		300 000	300 000
Obligasjoner og andre fordringer		120 000	120 000
Sum finansielle anleggsmidler		420 000	420 000
Sum anleggsmidler		67 825 081	68 608 358
Omløpsmidler			
Lager av varer og annen beholdning	2	577 425	1 969 603
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	6	42 149 051	29 757 176
Sum fordringer		42 149 051	29 757 176
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer		797 630	335 279
Andre finansielle instrumenter		9 298 176	7 332 066
Sum investeringer		10 095 806	7 667 345
Bankinnskudd, kontanter o.l.	9	995 400	9 938 328
Sum omløpsmidler		53 817 681	49 332 452
Sum eiendeler		121 642 762	117 940 810

T. Brynjulfsen Næring AS

Penneo document key: MALSN-VET6E-CZ4NB-738UE-C6F4W-0137T



T. Brynjulfsen Næring AS

Årsregnskap 2022

Balanse

	Note	2022	2021
Egenkapital og gjeld			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	3 376 595	3 376 595
Overkurs		174 088	174 088
Annen innskutt egenkapital		4 113 914	4 113 914
Sum innskutt egenkapital		7 664 597	7 664 597
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	8	79 647 598	80 516 749
Sum opptjent egenkapital		79 647 598	80 516 749
Sum egenkapital	8	87 312 196	88 181 346
Gjeld			
Utsatt skatt	5	6 961 621	8 091 299
Sum avsetning for forpliktelser		6 961 621	8 091 299
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	10	6 500 763	7 726 879
Sum annen langsiktig gjeld		13 462 383	15 818 177
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		128 084	607 790
Betalbar skatt	5	417 844	2 143 382
Skattetrekk og andre trekk		240 727	50 048
Annen kortsiktig gjeld	6	20 081 528	11 140 066
Sum kortsiktig gjeld		20 868 182	13 941 286
Sum gjeld		34 330 566	29 759 464
Sum egenkapital og gjeld		121 642 762	117 940 810

T. Brynjulfsen Næring AS

Penneo document key: MALSN-VET6E-CZ4NB-738UE-C6F4W-0137T



T. Brynjulfsen Næring AS

Årsregnskap 2022

Balanse

Bergen, 12.07.2023
Styret i T. Brynjulfsen Næring AS

Tore Brynjulfsen
Daglig leder/ Styremedlem

Arild Bøthun
Styrets leder

Ove Takvam
styremedlem

Penneo document key: MALSN-VET6E-CZ4NB-738UE-C6F4W-0137T

T. Brynjulfsen Næring AS



T. Brynjulfsen Næring AS

990 617 961

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet består av resultatregnskap, balanse og noteopplysninger og er avlagt i samsvar med aksjelov, regnskapslov og god regnskapskikk i Norge for små foretak gjeldende pr. 31. desember. Årsregnskapet er basert på de grunnleggende prinsipper og klassifiseringen av eiendeler og gjeld følger regnskapslovens definisjoner. Ved anvendelse av regnskapsprinsipper og presentasjon av transaksjoner og andre forhold, legges det vekt på økonomiske realiteter, ikke bare juridisk form. Betingede tap som er sannsynlige og kvantifiserbare, kostnadsføres.

Inntektsførings- og kostnadsføringstidspunkt - sammenstilling

Leieinntekter opptjenes i takt med utleieavtalens løpetid uavhengig av om leien faktureres i samme periode som inntekten opptjenes. Forskuddsleie periodiseres over leieperioden.

Utgifter sammenstilles med og kostnadsføres samtidig med de inntekter utgiftene kan henføres til. Det avsettes for potensielle garantikostnader og disse er inkludert i posten andre avsetninger for forpliktelser. Finanskostnader på byggelån er medregnet i prosjektkostnadene. Utgifter som ikke kan henføres direkte til inntekter, kostnadsføres når de påløper.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler føres i balansen til anskaffelseskost, fratrukket akkumulerte av- og nedskrivninger. Alle leieavtaler kostnadsføres som vanlig leiekostnad, og klassifiseres som ordinær driftskostnad. Ordinære avskrivninger er beregnet lineært over driftsmidlenes økonomiske levetid med utgangspunkt i historisk kostpris.

Gjeld i utenlandsk valuta

Gjeld i utenlandsk valuta er omregnet til balansedagens kurs med endring over resultat.

Fordringer

Fordringer er oppført til pålydende med fradrag for forventede tap.

Varelager

Varelager regnskapsføres til lavest av historisk kost og netto realiserbar verdi.

Markedsbaserte aksjer

Markedsbaserte aksjer er regnskapført til virkelig verdi på balansedagen. Verdiendringer i regnskapsperioden regnskapsføres som annen finanskostnad. Gevinster og tap ved realisasjon regnskapsføres som annen finansinntekt/finnanskostnad. Gevinster og tap regnskapsføres netto.

Skatt

Skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat og består av betalbar skatt og endring i netto utsatt skatt.

Utsatt skatt i resultatregnskapet er skatt beregnet på endringer i midlertidige forskjeller mellom skattemessige og regnskapsmessige verdier. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Utsatt skatt avsettes som langsiktig gjeld i balansen. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.

Penneo document key: MALSN-VET6E-CZ4NB-738UE-C6F4W-0137T



T. Brynjulfsen Næring AS

990 617 961

Note 1 Driftsinntekter

	2022	2021
Husleieinntekter	4 509 047	4 597 427
Viderefakturerte utlegg	497 950	575 020
Gevinst ved salg av driftsmidler	557 863	2 829 877
Sum	5 564 860	8 002 324

Note 2 Varer

Lager utgjør ferdigvarer av parkeringsplass og båthavn.

	2022	2021
Parkeringsplasser	0	1 320 000
Båthavn	577 425	649 603
Sum netto varelager	577 425	1 969 603

Parkeringsplasser er reklassifisert til driftsmidler i 2022.

Note 3 Lønnskostnader og ytelser

Lønnskostnader	2022	2021
Lønninger	1 085 684	483 796
Arbeidsgiveravgift	179 623	87 077
Andre ytelser	22 234	17 493
Sum	1 287 541	588 366

Selskapet har i 2022 sysselsatt 2 årsverk.

Note 4 Anleggsmidler

	Tomt	Bygninger	Fritidsbolig	Driftsløsøre, ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.22	3 649 676	59 149 280	13 284 013	1 201 984	77 284 953
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	1 570 935	2 386 790	543 221	705 000	5 205 946
- Avgang i året	0	5 045 598	0	234 628	5 280 226
= Anskaffelseskost 31.12.22	5 220 611	56 490 472	13 827 234	1 672 356	77 210 673
Akkumulerte avskrivninger 31.12.22	0	8 744 236	0	1 061 356	9 805 592
+ Akkumulerte nedskrivninger 31.12.22	0	0	0	0	0
= Av- og nedskrivninger pr. 31.12.22	0	8 744 236	0	1 061 356	9 805 592
= Bokført verdi 31.12.22	5 220 611	47 746 236	13 827 234	611 000	67 405 081
Årets ordinære avskrivninger	0	537 727	0	171 270	708 997
Økonomisk levetid		Inntil 50 år		Inntil 5 år	
Avskrivningsplan		Lineær		Lineær	

Tomter, boligbygninger og fritidsboliger avskrives ikke.

Av total tilgang på tomter knytter NOK 1 320 000 seg til parkeringsplasser reklassifisert fra varelager.

Penneo document key: MALSN-VET6E-CZ4NB-738UE-C6F4W-0137T



T. Brynjulfsen Næring AS

990 617 961

Note 5 Skatt

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	922 828	2 599 145
For mye/lite avsatt tidligere år	-23 006	-244 876
Endring i utsatt skatt	-1 129 678	-1 901 003
Skattekostnad ordinært resultat	-229 856	453 266
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	609 824	6 347 926
Permanente forskjeller	-1 550 051	-3 174 554
Endring i midlertidige forskjeller	5 134 900	8 640 923
Avgitt konsernbidrag	-2 190 808	-2 071 649
Skattepliktig inntekt	2 003 865	9 742 645
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	922 828	2 599 145
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-481 978	-455 763
Skyldig ilignet skatt fra tidligere år	-23 006	0
Sum betalbar skatt i balansen	417 844	2 143 382

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022	2021	Endring
Varige driftsmidler	6 505 995	6 343 637	-162 357
Varebeholdning	-1	-1	0
Gevinst – og tapskonto	25 137 739	31 886 365	6 748 626
Andre forskjeller	0	-1 451 369	-1 451 369
Sum	31 643 733	36 778 633	5 134 900
Grunnlag for utsatt skatt	31 643 733	36 778 633	5 134 900
Utsatt skatt (22 %)	6 961 621	8 091 299	1 129 678

Penneo document key: MALSN-VET6E-CZ4NB-738UE-C6F4W-0137T



T. Brynjulfsen Næring AS

990 617 961

Note 6 Mellomværende med selskap i samme konsern m.v.

	Gjeld		Andre fordringer	
	2022	2021	2022	2021
T. Brynjulfsen AS	3 397 295	1 206 487	40 903 931	27 441 928
Osterøy Senter AS	865 162	865 162	1 233 369	2 233 369
TBN Viken AS	7 890 693	3 869 025	0	0
M34 Eiendom AS	7 143 598	4 610 483	0	0
Sum	19 296 748	10 551 157	42 137 300	29 675 297

Fordring på nærstående selskaper er ikke renteberegnet.

Note 7 Aksjonærer

Aksjekapitalen i T. Brynjulfsen Næring AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	334	10 109,6	3 376 595
Sum	334		3 376 595

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
T. BRYNJULFSEN AS	334	100,0	100,0

Note 8 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2021	3 376 595	174 088	4 113 914	80 516 749	88 181 346
Årets resultat				839 680	839 680
Konsernbidrag avgitt				1 708 830	1 708 830
Pr 31.12.2022	3 376 595	174 088	4 113 914	79 647 598	87 312 196

Note 9 Bundne midler

Innestående midler på skattetrekkskonto (bundne midler) er på kr. 239 472

Penneo document key: MALSN-VET6E-CZ4NB-738UE-C6F4W-0137T



T. Brynjulfsen Næring AS 990 617 961

Note 10 Gjeld, pantstillelser og garantier

	31.12.2022	31.12.2021
Balanseført gjeld som er sikret ved pant o.l.		
Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	6 500 763	6 275 510
Sum	6 500 763	6 275 510

Balanseført verdi av eiendeler stilt som sikkerhet for pantesikret gjeld:

Tomter, bygninger ol.	66 794 081	67 876 460
Sum	66 794 081	67 876 460

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt:

Gjeld til kredittinstitusjoner	400 175	1 600 175
Sum	400 175	1 600 175

Selskapet har gjeld i utenlandsk valuta på kr. 6 283 263.

Penneo document key: MALSN-VET6E-CZ4NB-738UE-C6F4W-0137T



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Arild Bøthun

Styreleder

Serienummer: 9578-5995-4-74304

IP: 92.221.xxx.xxx

2023-07-12 08:48:49 UTC



Tore Brynjulfsen

Daglig leder

Serienummer: 9578-5999-4-1208847

IP: 80.213.xxx.xxx

2023-07-12 09:19:03 UTC



Tore Brynjulfsen

Styremedlem

Serienummer: 9578-5999-4-1208847

IP: 80.213.xxx.xxx

2023-07-12 09:19:03 UTC



Ove Takvam

Styremedlem

Serienummer: 9578-5994-4-582532

IP: 146.70.xxx.xxx

2023-07-12 11:38:05 UTC



Penneo DokumentInnøkket: MALSN-VET6E-CZ4NB-738UE-C6F4W-0137T

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



KPMG AS
Kanalveien 11
P.O. Box 4 Kristianborg
N-5822 Bergen

Telephone +47 45 40 40 63
Internet www.kpmg.no
Enterprise 935 174 627 MVA

Til generalforsamlingen i T. Brynjulfsen Næring AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for T. Brynjulfsen Næring AS som består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Offices in:

© KPMG AS, a Norwegian limited liability company and a member firm of the KPMG global organization of independent member firms affiliated with KPMG International Limited, a private English company limited by guarantee. All rights reserved.

Statsautoriserte revisorer - medlemmer av Den norske Revisorforening

Oslo	Elverum	Mo i Rana	Tromsø
Alta	Finnsnes	Molde	Trondheim
Arendal	Hamar	Sandefjord	Tynset
Bergen	Haugesund	Stavanger	Ulsteinvik
Bode	Knarvik	Stord	Ålesund
Drammen	Kristiansand	Straume	

Pemneo document key: QD41B-CFXVE-VFCWF-TGSEZ-UEJFE-JEJ65



Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av intern kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Bergen, 12. juli 2023
KPMG AS

Knut Olav Karlsen
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo document key: QD41B-CFXYE-VFCWF-TG5EZ-UEJFE-JEJ65



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Knut Olav Karlsen

Partner

På vegne av: KPMG

Serienummer: 9578-5993-4-2537194

IP: 80.232.xxx.xxx

2023-07-12 12:32:26 UTC



Knut Olav Karlsen

Statsautorisert revisor

På vegne av: KPMG

Serienummer: 9578-5993-4-2537194

IP: 80.232.xxx.xxx

2023-07-12 12:32:26 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: QD41B-CFXVE-VFCWF-TGSEZ-UEJFE-JEJ65

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>