



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer:	991 342 311
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	BEATHE OG OLAV AS
Forretningsadresse:	Øvreveien 15B 1405 LANGHUS

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2022 - 31.12.2022
-------------------------	-------------------------

### Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Olav Myhre
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	15.06.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 29.05.2024



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Leieinntekter		480 420	570 100
<b>Sum inntekter</b>		<b>480 420</b>	<b>570 100</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		2 373	
Avskrivning på varige driftsmidler	1	64 440	56 807
Annen driftskostnad		803 489	509 542
<b>Sum kostnader</b>		<b>870 302</b>	<b>566 349</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-389 882</b>	<b>3 751</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap	2	1 779 001	1 000 000
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 779 001</b>	<b>1 000 000</b>
Annen rentekostnad		172 539	104 863
Annen finanskostnad		3 019	4 620
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>175 559</b>	<b>109 482</b>
<b>Netto finans</b>		<b>1 603 442</b>	<b>890 518</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>1 213 561</b>	<b>894 269</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	-35 988	-14 681
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>1 249 549</b>	<b>908 950</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>1 249 549</b>	<b>908 950</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>1 249 549</b>	<b>908 950</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Tilleggsutbytte	4	200 000	600 000
Ordinært utbytte	4	500 000	500 000
Overføringer annen egenkapital	4	549 549	-191 050
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>1 249 549</b>	<b>908 950</b>



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
---------------------	-------------	-------------	-------------

---



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	5	10 092 632	9 254 572
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	1	98 890	131 330
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>10 191 521</b>	<b>9 385 901</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	2	106 000	106 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>106 000</b>	<b>106 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>10 297 521</b>	<b>9 491 901</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer			49 000
Andre fordringer		15 753	9 883
Konsernfordringer	2	3 047 606	1 000 000
<b>Sum fordringer</b>		<b>3 063 359</b>	<b>1 058 883</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		576 464	1 404 534
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>576 464</b>	<b>1 404 534</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>3 639 823</b>	<b>2 463 417</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>13 937 345</b>	<b>11 955 319</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	4,6	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	9 131 740	8 582 191
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>9 131 740</b>	<b>8 582 191</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>9 231 740</b>	<b>8 682 191</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3	152 999	188 987
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>152 999</b>	<b>188 987</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	5	4 000 287	2 412 780
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>4 000 287</b>	<b>2 412 780</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>4 153 286</b>	<b>2 601 767</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		15 832	47 654
Betalbar skatt	3		48 366
Utbytte	4	500 000	500 000
Kortsiktig konserngjeld	2		31 395
Annen kortsiktig gjeld		36 487	43 946
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>552 319</b>	<b>671 361</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>4 705 605</b>	<b>3 273 128</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>13 937 345</b>	<b>11 955 319</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 528106

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 991 342 311  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BEATHE OG OLAV AS  
Forretningsadresse: Øvreveien 15B  
1405 LANGHUS

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Olav Myhre  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.06.2023

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 29.06.2023

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 991 342 311  
BEATHE OG OLAV AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Leieinntekter		480 420	570 100
<b>Sum inntekter</b>		<b>480 420</b>	<b>570 100</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		2 373	
Avskrivning på varige driftsmidler	1	64 440	56 807
Annen driftskostnad		803 489	509 542
<b>Sum kostnader</b>		<b>870 302</b>	<b>566 349</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-389 882</b>	<b>3 751</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap	2	1 779 001	1 000 000
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 779 001</b>	<b>1 000 000</b>
Annen rentekostnad		172 539	104 863
Annen finanskostnad		3 019	4 620
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>175 559</b>	<b>109 482</b>
<b>Netto finans</b>		<b>1 603 442</b>	<b>890 518</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat	3	-35 988	-14 681
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>1 249 549</b>	<b>908 950</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>1 249 549</b>	<b>908 950</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>1 249 549</b>	<b>908 950</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Tilleggsutbytte	4	200 000	600 000
Ordinært utbytte	4	500 000	500 000
Overføringer annen egenkapital	4	549 549	-191 050
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>1 249 549</b>	<b>908 950</b>



Organisasjonsnr: 991 342 311  
BEATHE OG OLAV AS

## BALANSE

Beløp i: NOK

Note	2022	2021
------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	5	10 092 632	9 254 572
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	1	98 890	131 330
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>10 191 521</b>	<b>9 385 901</b>

#### Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap 2		106 000	106 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>106 000</b>	<b>106 000</b>

<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>10 297 521</b>	<b>9 491 901</b>
--------------------------	--	-------------------	------------------

#### Omløpsmidler

#### Varer

#### Fordringer

Kundefordringer			49 000
Andre fordringer		15 753	9 883
Konsernfordringer	2	3 047 606	1 000 000
<b>Sum fordringer</b>		<b>3 063 359</b>	<b>1 058 883</b>

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		576 464	1 404 534
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>576 464</b>	<b>1 404 534</b>

<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>3 639 823</b>	<b>2 463 417</b>
-------------------------	--	------------------	------------------

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>13 937 345</b>	<b>11 955 319</b>
----------------------	--	-------------------	-------------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	4, 6	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>

#### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	4	9 131 740	8 582 191
-------------------	---	-----------	-----------



<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>9 131 740</b>	<b>8 582 191</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>9 231 740</b>	<b>8 682 191</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3	152 999	188 987
<b>Sum avsetninger for forpliktelseser</b>		<b>152 999</b>	<b>188 987</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	5	4 000 287	2 412 780
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>4 000 287</b>	<b>2 412 780</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>4 153 286</b>	<b>2 601 767</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		15 832	47 654
Betalbar skatt	3		48 366
Utbytte	4	500 000	500 000
Kortsiktig konserngjeld	2		31 395
Annen kortsiktig gjeld		36 487	43 946
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>552 319</b>	<b>671 361</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>4 705 605</b>	<b>3 273 128</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>13 937 345</b>	<b>11 955 319</b>



Organisasjonsnr: 991 342 311  
BEATHE OG OLAV AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

## Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



**Note**

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

**Note**

**Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak**

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsoppgjør 2022  
for**

**Beathe og Olav AS**

Foretaksnr. 991342311



Beathe og Olav AS

**Resultatregnskap**

	Note	2022	2021
<b>DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>			
<b>Driftsinntekter</b>			
Leieinntekter		480 420	570 100
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>480 420</b>	<b>570 100</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Varekostnad		2 373	0
Avskrivning på varige driftsmidler	1	64 440	56 807
Annen driftskostnad		803 489	509 542
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>870 302</b>	<b>566 349</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>(389 882)</b>	<b>3 751</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
<b>Finansinntekter</b>			
Inntekt på investering i datterselskap	2	1 779 001	1 000 000
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 779 001</b>	<b>1 000 000</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		172 539	104 863
Annen finanskostnad		3 019	4 620
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>175 559</b>	<b>109 482</b>
<b>NETTO FINANSPOSTER</b>		<b>1 603 442</b>	<b>890 518</b>
<b>ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>1 213 561</b>	<b>894 269</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	(35 988)	(14 681)
<b>ORDINÆRT RESULTAT</b>		<b>1 249 549</b>	<b>908 950</b>
<b>ARSRESULTAT</b>		<b>1 249 549</b>	<b>908 950</b>
<b>OVERFØRINGER OG DISPONERINGER</b>			
Avsatt til ordinært utbytte	4	500 000	500 000
Tilleggsutbytte	4	200 000	600 000
Overføringer annen egenkapital	4	549 549	(191 050)
<b>SUM OVERFØRINGER OG DISPONERINGER</b>		<b>1 249 549</b>	<b>908 950</b>



Beathe og Olav AS

## Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
<b>EIENDELER</b>			
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	5	10 092 632	9 254 572
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	1	98 890	131 330
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>10 191 521</b>	<b>9 385 901</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i datterselskap	2	106 000	106 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>106 000</b>	<b>106 000</b>
<b>SUM ANLEGGSMIDLER</b>		<b>10 297 521</b>	<b>9 491 901</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		0	49 000
Andre fordringer		15 753	9 883
Fordringer på konsernselskap	2	3 047 606	1 000 000
<b>Sum fordringer</b>		<b>3 063 359</b>	<b>1 058 883</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		576 464	1 404 534
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b>3 639 823</b>	<b>2 463 417</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>13 937 345</b>	<b>11 955 319</b>



Beathe og Olav AS

**Balanse pr. 31.12.2022**

	Note	31.12.2022	31.12.2021
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4,6	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	9 131 740	8 582 191
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>9 131 740</b>	<b>8 582 191</b>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>		<b>9 231 740</b>	<b>8 682 191</b>
<b>GJELD</b>			
<b>LANGSIKTIG GJELD</b>			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	3	152 999	188 987
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>152 999</b>	<b>188 987</b>
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	5	4 000 287	2 412 780
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>4 000 287</b>	<b>2 412 780</b>
<b>SUM LANGSIKTIG GJELD</b>		<b>4 153 286</b>	<b>2 601 767</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		15 832	47 654
Betalbar skatt	3	0	48 366
Utbytte	4	500 000	500 000
Kortsiktig gjeld til konsernselskap	2	0	31 395
Annen kortsiktig gjeld		36 487	43 946
<b>SUM KORTSIKTIG GJELD</b>		<b>552 319</b>	<b>671 361</b>
<b>SUM GJELD</b>		<b>4 705 605</b>	<b>3 273 128</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>13 937 345</b>	<b>11 955 319</b>

Langhus, 15. juni 2023.

---

Olav Myhre  
Styrets leder, daglig leder

---

Beathe Myhre  
Styremedlem



Beathe og Olav AS

## Noter 2022

### Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Selskapet har videre fulgt relevante bestemmelser i Norsk Regnskaps Standard utarbeidet av Norsk Regnskaps Stiftelse.

De regnskapsprinsipper som er gjengitt i regnskapslovens kap. 4 om grunnleggende prinsipper og god regnskapsskikk og kap. 5 om vurderingsregler er ikke gjengitt i denne innledende noten om regnskapsprinsipper dersom det ikke foreligger forhold ved regnskapsposten eller prinsippene og vurderingsreglene som fordrer en presisering (valgadgang mv).

Unntaksreglene i regnskapsloven for små foretak er anvendt der annet ikke er angitt spesielt.

### Presiseringer mht regnskapsprinsipper:

#### Inntekter

Leieinntekter inntektsføres over leieperioden.

#### Anleggsmidler

Lineære avskrivninger over driftsmidlenes forventede økonomiske levetid er lagt til grunn ved beregning av avskrivningsbeløp.

#### Vedlikehold / påkostning

Utgifter som påløper for å opprettholde eiendommenes kvalitetsnivå, kostnadsføres når de påløper. Utgifter som påløper for å bringe eiendommen tilbake til standarden ved vårt kjøp av eiendommen (tatt hensyn til bygningsteknisk utvikling fram til i dag) kostnadsføres direkte. Utgifter som representerer en standardheving av eiendommen ut over standarden ved vårt kjøp, tillegges kostpris, dvs. balanseføres.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår, i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Utsatt skattefordel er ikke oppført i regnskapet.

#### Pensjonsforpliktelser

Selskapet har ingen ansatte, og har derfor ingen pensjonsavtaler.



Beathe og Olav AS

## Noter 2022



Beathe og Olav AS

## Noter 2022

### Note 1 - Avskrivning på varige driftsmidler

#### Avskrivningstablå

Driftsløsøre,  
inventar, verktøy,  
kontorm.

Anskaffelseskost pr. 1/1	333 610
+ Tilgang	32 000
<b>Anskaffelseskost pr. 31/12</b>	<b>365 610</b>
Akk. av/nedskr. pr 1/1	202 280
+ Ordinære avskrivninger	64 440
<b>Akk. av/nedskr. pr. 31/12</b>	<b>266 720</b>
<b>Balanseført verdi pr 31/12</b>	<b>98 890</b>
Prosentats for ord. avskr.	10-20

### Note 2 - Investeringer i datterselskap

Selskapet kommer inn under reglene om små selskaper, definert i regnskapslovens §1-6, og har med hjemmel i regnskapslovens §3-2, 3. ledd unnlatt å utarbeide konsernregnskap.

Datterselskapene, de tilknyttede selskapene og de felles kontrollerte virksomhetene er ikke bokført i regnskapet etter egenkapitalmetoden, men etter kostmetoden.

Selskapet har følgende datterselskaper (tall i 1.000 kr):

Datterselskap:	Eierandel %	Stemmerett %	Årsresultat	Balanseført EK 31.12.
Våtrom AS	100	100	792 209	119 237

Det er ikke ansett nødvendig med nedskrivning av verdien i regnskapet.

Det er mottatt utbytte fra datterselskapet med kr 1 500.000,- og konsernbidrag med kr. 279 001,- pr. 31.12.

#### Konsernfordringer og -gjeld:

Gruppe i balansen:	Pr 31.12.	Pr 01.01.
Langsiktige fordringer	0	0
Kortsiktige fordringer	3 047 606	1 000 000
Kortsiktig gjeld	0	31 395
Langsiktig gjeld	0	0

Noter for Beathe og Olav AS

Organisasjonsnr. 991342311



Beathe og Olav AS

## Noter 2022

**Avkastning på konsernfordringer og - gjeld i regnskapsåret:**

Renteinntekter fra konsernselskaper	0
Rentekostnader til konsernselskaper	0

Samlet pantstillelse, annen sikkerhetsstillelse og garantier mv overfor foretak i samme konsern utgjør kr 0,-.



Beathe og Olav AS

## Noter 2022

### Note 3 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	1 213 561
Permanente og andre forskjeller	-1 656 142
Endring i midlertidige forskjeller	163 581
Inntekt fra andre næringer	0
Mottatt konsernbidrag	279 001
Fremført korreksjonsinntekt til fradrag	
<b>Inntekt før anvendelse av framført underskudd</b>	<b>0</b>
Anvendt skattemessig framførbart underskudd	0
<b>Inntekt før fradrag for evt. konsernbidrag</b>	<b>0</b>
Ytet konsernbidrag	0
<b>Inntekt</b>	<b>0</b>

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	0
+ Korreksjonsskatt	0
+ fremført godtgjørelse til neste år	0
- fremført godtgjørelse aksjeutbytte fra tidligere år	0
- fradrag for kildeskatt / kreditfradrag / andre korreksjoner	0
<b>= Sum betalbar skatt</b>	<b>0</b>
+ for lite (- for mye) avsatt tidligere	0
- årets betalbare skatt overført til ekstraordinær skatt	0
+ for lite (- for mye) avsatt refusjon tidligere	0
+ endring i utsatt skatt (bokført)	-35 988
+ endring i utsatt skattefordel (ikke bokført)	0
<b>= Ordinær skattekostnad</b>	<b>-35 988</b>
Årets ekstraordinære betalbare skatt	0
<b>= Ekstraordinær skattekostnad</b>	<b>0</b>
<b>= Ordinær + ekstraordinær skattekostnad</b>	<b>-35 988</b>

Utsatt skattefordel er ikke oppført i balansen.



Beathe og Olav AS

## Noter 2022

### Note 4 - Annen egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Overkurs fond	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	100 000	0	8 582 191	8 682 191
+Fra årets resultat			549 549	549 549
<b>Pr 31.12.</b>	<b>100 000</b>	<b>0</b>	<b>9 131 740</b>	<b>9 231 740</b>

### Note 5 - Tomter, bygninger og annen fast eiendom

Selskapet eier en tomannsbolig og en hytte som leies ut. Samt en tomt. Eiendommene er stillet som sikkerhet for selskapets langsiktige lån. Eiendommene er bokført til kostpris.

### Note 6 - Selskapskapital

Selskapet har 1000 aksjer hver pålydende kr 100, samlet aksjekapital utgjør kr 100 000. Selskapet har kun en aksjeklasse.

Selskapets største aksjeeiere som eier mer enn 1% av aksjekapitalen er:

Aksjonærens navn	Antall aksjer
Olav Myhre	500
Beathe Myhre	500

Selskapets tillitsmenn har eierandeler og rettigheter til eierandeler:

	Antall aksjer
Daglig leder:	500
Medlemmer av styret:	500



**Årsoppgjør 2022  
for**

**Beathe og Olav AS**

**Foretaksnr. 991342311**



Beathe og Olav AS

**Resultatregnskap**

	Note	2022	2021
<b>DRIFTSINNETEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>			
<b>Driftsinntekter</b>			
Leieinntekter		480 420	570 100
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>480 420</b>	<b>570 100</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Varekostnad		2 373	0
Avskrivning på varige driftsmidler	1	64 440	56 807
Annen driftskostnad		803 489	509 542
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>870 302</b>	<b>566 349</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>(389 882)</b>	<b>3 751</b>
<b>FINANSINNETEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
<b>Finansinntekter</b>			
Inntekt på investering i datterselskap	2	1 779 001	1 000 000
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 779 001</b>	<b>1 000 000</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		172 539	104 863
Annen finanskostnad		3 019	4 620
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>175 559</b>	<b>109 482</b>
<b>NETTO FINANSPOSTER</b>		<b>1 603 442</b>	<b>890 518</b>
<b>ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>1 213 561</b>	<b>894 269</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	(35 988)	(14 681)
<b>ORDINÆRT RESULTAT</b>		<b>1 249 549</b>	<b>908 950</b>
<b>ARSRESULTAT</b>		<b>1 249 549</b>	<b>908 950</b>
<b>OVERFØRINGER OG DISPONERINGER</b>			
Avsatt til ordinært utbytte	4	500 000	500 000
Tilleggsutbytte	4	200 000	600 000
Overføringer annen egenkapital	4	549 549	(191 050)
<b>SUM OVERFØRINGER OG DISPONERINGER</b>		<b>1 249 549</b>	<b>908 950</b>



Beathe og Olav AS

## Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
<b>EIENDELER</b>			
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	5	10 092 632	9 254 572
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	1	98 890	131 330
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>10 191 521</b>	<b>9 385 901</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i datterselskap	2	106 000	106 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>106 000</b>	<b>106 000</b>
<b>SUM ANLEGGSMIDLER</b>		<b>10 297 521</b>	<b>9 491 901</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		0	49 000
Andre fordringer		15 753	9 883
Fordringer på konsernselskap	2	3 047 606	1 000 000
<b>Sum fordringer</b>		<b>3 063 359</b>	<b>1 058 883</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		576 464	1 404 534
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b>3 639 823</b>	<b>2 463 417</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>13 937 345</b>	<b>11 955 319</b>



Beathe og Olav AS

Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4,6	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	9 131 740	8 582 191
Sum opptjent egenkapital		9 131 740	8 582 191
<b>SUM EGENKAPITAL</b>		<b>9 231 740</b>	<b>8 682 191</b>
<b>GJELD</b>			
<b>LANGSIKTIG GJELD</b>			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	3	152 999	188 987
Sum avsetning for forpliktelser		152 999	188 987
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	5	4 000 287	2 412 780
Sum annen langsiktig gjeld		4 000 287	2 412 780
<b>SUM LANGSIKTIG GJELD</b>		<b>4 153 286</b>	<b>2 601 767</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		15 832	47 654
Betalbar skatt	3	0	48 366
Utbytte	4	500 000	500 000
Kortsiktig gjeld til konsernselskap	2	0	31 395
Annen kortsiktig gjeld		36 487	43 946
<b>SUM KORTSIKTIG GJELD</b>		<b>552 319</b>	<b>671 361</b>
<b>SUM GJELD</b>		<b>4 705 605</b>	<b>3 273 128</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>13 937 345</b>	<b>11 955 319</b>

Langhus, 15. juni 2023.

  
Olav Myhre  
Styrets leder, daglig leder

  
Beathe Myhre  
Styremedlem



Beathe og Olav AS

## Noter 2022

### Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Selskapet har videre fulgt relevante bestemmelser i Norsk Regnskaps Standard utarbeidet av Norsk Regnskaps Stiftelse.

De regnskapsprinsipper som er gjengitt i regnskapslovens kap. 4 om grunnleggende prinsipper og god regnskapsskikk og kap. 5 om vurderingsregler er ikke gjengitt i denne innledende noten om regnskapsprinsipper dersom det ikke foreligger forhold ved regnskapsposten eller prinsippene og vurderingsreglene som fordrer en presisering (valgadgang mv).

Unntaksreglene i regnskapsloven for små foretak er anvendt der annet ikke er angitt spesielt.

### Presiseringer mht regnskapsprinsipper:

#### Inntekter

Leieinntekter inntektsføres over leieperioden.

#### Anleggsmidler

Lineære avskrivninger over driftsmidlenes forventede økonomiske levetid er lagt til grunn ved beregning av avskrivningsbeløp.

#### Vedlikehold / påkostning

Utgifter som påløper for å opprettholde eiendommenes kvalitetsnivå, kostnadsføres når de påløper. Utgifter som påløper for å bringe eiendommen tilbake til standarden ved vårt kjøp av eiendommen (tatt hensyn til bygningsteknisk utvikling fram til i dag) kostnadsføres direkte. Utgifter som representerer en standardheving av eiendommen ut over standarden ved vårt kjøp, tillegges kostpris, dvs. balanseføres.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår, i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Utsatt skattefordel er ikke oppført i regnskapet.

#### Pensjonsforpliktelser

Selskapet har ingen ansatte, og har derfor ingen pensjonsavtaler.

Noter for Beathe og Olav AS

Organisasjonsnr. 991342311



Beathe og Olav AS

## Noter 2022

### Note 1 - Avskrivning på varige driftsmidler

#### Avskrivningstablå

Driftsløsøre,  
inventar, verktøy,  
kontorm.

Anskaffelseskost pr. 1/1	333 610
+ Tilgang	32 000
<b>Anskaffelseskost pr. 31/12</b>	<b>365 610</b>
Akk. av/nedskr. pr 1/1	202 280
+ Ordinære avskrivninger	64 440
<b>Akk. av/nedskr. pr. 31/12</b>	<b>266 720</b>
<b>Balanseført verdi pr 31/12</b>	<b>98 890</b>
Prosentats for ord. avskr.	10-20

### Note 2 - Investeringer i datterselskap

Selskapet kommer inn under reglene om små selskaper, definert i regnskapslovens §1-6, og har med hjemmel i regnskapslovens §3-2, 3. ledd unnlatt å utarbeide konsernregnskap.

Datterselskapene, de tilknyttede selskapene og de felles kontrollerte virksomhetene er ikke bokført i regnskapet etter egenkapitalmetoden, men etter kostmetoden.

Selskapet har følgende datterselskaper (tall i 1.000 kr):

Datterselskap:	Eierandel %	Stemmerett %	Årsresultat	Balanseført EK 31.12.
Våtrom AS	100	100	792 209	119 237

Det er ikke ansett nødvendig med nedskrivning av verdien i regnskapet.

Det er mottatt utbytte fra datterselskapet med kr 1 500.000,- og konsernbidrag med kr. 279 001,- pr. 31.12.

#### Konsernfordringer og -gjeld:

Gruppe i balansen:	Pr 31.12.	Pr 01.01.
Langsiktige fordringer	0	0
Kortsiktige fordringer	3 047 606	1 000 000
Kortsiktig gjeld	0	31 395
Langsiktig gjeld	0	0

Noter for Beathe og Olav AS

Organisasjonsnr. 991342311



Beathe og Olav AS

## Noter 2022

**Avkastning på konsernfordringer og - gjeld i regnskapsåret:**

Renteinntekter fra konsernselskaper	0
Rentekostnader til konsernselskaper	0

Samlet pantstillelse, annen sikkerhetsstillelse og garantier mv overfor foretak i samme konsern utgjør kr 0,-.



## Note 3 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	1 213 561
Permanente og andre forskjeller	-1 656 142
Endring i midlertidige forskjeller	163 581
Inntekt fra andre næringer	0
Mottatt konsernbidrag	279 001
Fremført korreksjonsinntekt til fradrag	
<b>Inntekt før anvendelse av framført underskudd</b>	<b>0</b>
Anvendt skattemessig framførbart underskudd	0
<b>Inntekt før fradrag for evt. konsernbidrag</b>	<b>0</b>
Ytet konsernbidrag	0
<b>Inntekt</b>	<b>0</b>

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	0
+ Korreksjonsskatt	0
+ fremført godtgjørelse til neste år	0
- fremført godtgjørelse aksjeutbytte fra tidligere år	0
- fradrag for kildeskatt / kreditfradrag / andre korreksjoner	0
<b>= Sum betalbar skatt</b>	<b>0</b>
+ for lite (- for mye) avsatt tidligere	0
- årets betalbare skatt overført til ekstraordinær skatt	0
+ for lite (- for mye) avsatt refusjon tidligere	0
+ endring i utsatt skatt (bokført)	-35 988
+ endring i utsatt skattefordel (ikke bokført)	0
<b>= Ordinær skattekostnad</b>	<b>-35 988</b>
Årets ekstraordinære betalbare skatt	0
<b>= Ekstraordinær skattekostnad</b>	<b>0</b>
<b>= Ordinær + ekstraordinær skattekostnad</b>	<b>-35 988</b>

Utsatt skattefordel er ikke oppført i balansen.



## Note 4 - Annen egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Overkurs fond	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	100 000	0	8 582 191	8 682 191
+Fra årets resultat			549 549	549 549
Pr 31.12.	100 000	0	9 131 740	9 231 740

## Note 5 - Tomter, bygninger og annen fast eiendom

Selskapet eier en tomannsbolig og en hytte som leies ut. Samt en tomt. Eiendommene er stillet som sikkerhet for selskapets langsiktige lån. Eiendommene er bokført til kostpris.

## Note 6 - Selskapskapital

Selskapet har 1000 aksjer hver pålydende kr 100, samlet aksjekapital utgjør kr 100 000. Selskapet har kun en aksjeklasse.

Selskapets største aksjeeiere som eier mer enn 1% av aksjekapitalen er:

Aksjonærens navn	Antall aksjer
Olav Myhre	500
Beathe Myhre	500

Selskapets tillitsmenn har eierandeler og rettigheter til eierandeler:

	Antall aksjer
Daglig leder:	500
Medlemmer av styret:	500



**Total**  
**Revisjon DA**

Kongensgate 21, 4.etg.  
1530 Moss  
Tlf. 69 20 42 40  
post@totalrevisjon.no  
www.totalrevisjon.no  
Org.nr. 985.153.965

**UAVHENGIG REVISORS BERETNING**  
Til generalforsamlingen i Beathe og Olav AS

**Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet**

**Konklusjon**

Vi har revidert årsregnskapet for Beathe og Olav AS som viser et overskudd på kr 1 249 549. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

**Etter vår mening**

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

**Grunnlag for konklusjonen**

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

**Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet**

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

**Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet**

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For revisors oppgaver og plikter se: <https://revisorforeningen.no/om-revisjon/revisjonsberetning-revisors-oppgaver-og-plikter/>

MOSS, 15. juni 2023

**Total Revisjon DA**

Inger Johanne Roer Andersen  
Statsautorisert revisor

**Total Revisjon DA**

**Autorisert Regnskapsførerselskap / Medlemmer av revisorforeningen:**  
Randi Anette Klemsdal, Inger Johanne Roer Andersen, Ole-Petter Brevold