



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 990 839 069
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MØLLENDALSBAKKEN 9 AS
Forretningsadresse: Christian Michelsens gate 6B
5012 BERGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Lene Gregersen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.07.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		7 939 579	7 470 914
Annen driftsinntekt		1 557 804	1 388 380
Sum inntekter		9 497 383	8 859 294
Kostnader			
Varekostnad		1 541 402	1 431 111
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	1 580 457	1 551 900
Annen driftskostnad		1 403 821	1 215 927
Sum kostnader		4 525 680	4 198 938
Driftsresultat		4 971 703	4 660 356
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			440
Sum finansinntekter		0	0
Rentekostnad til foretak i samme konsern		777 590	968 499
Annen finanskostnad			520
Sum finanskostnader		0	0
Netto finans		-777 590	-968 579
Ordinært resultat før skattekostnad		4 194 113	3 691 777
Skattekostnad på ordinært resultat	6	922 705	812 190
Ordinært resultat etter skattekostnad		0	0
Årsresultat	7	3 271 408	2 879 587
Totalresultat		3 271 408	2 879 587
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag		3 347 091	440 453
Overføringer til/fra annen egenkapital		-75 683	2 439 134
Sum overføringer og disponeringer		3 271 408	2 879 587



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3,4	45 936 999	47 262 000
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	3	409 800	338 800
Sum varige driftsmidler		46 346 799	47 600 800
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		46 346 799	47 600 800
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Kundefordringer		239 680	27 653
Andre fordringer	5	36 327	36 350
Sum fordringer		276 007	64 003
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		568 812	2 727 391
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		568 812	2 727 391
Sum omløpsmidler		844 819	2 791 394
SUM EIENDELER		47 191 618	50 392 194



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		100 000	100 000
Overkurs		5 135 708	5 135 708
Annen innskutt egenkapital		0	0
Sum innskutt egenkapital		5 235 708	5 235 708
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		3 823 460	3 899 143
Sum opptjent egenkapital		3 823 460	3 899 143
Sum egenkapital	7	9 059 168	9 134 851
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	6	1 808 304	1 829 650
Sum avsetninger for forpliktelser		1 808 304	1 829 650
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	5	31 718 304	38 376 031
Sum annen langsiktig gjeld		31 718 304	38 376 031
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		264 700	77 518
Annen kortsiktig gjeld	5	4 341 142	974 144
Sum kortsiktig gjeld		4 605 842	1 051 662
Sum gjeld		38 132 450	41 257 344
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		47 191 618	50 392 194



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 662264

Enheten

Organisasjonsnummer: 990 839 069
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MØLLENDALSBAKKEN 9 AS
Forretningsadresse: Christian Michelsens gate 6B
5012 BERGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Lene Gregersen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 18.07.2022



Organisasjonsnr: 990 839 069
MØLLENDALSBAKKEN 9 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		7 939 579	7 470 914
Annen driftsinntekt		1 557 804	1 388 380
Sum inntekter		9 497 383	8 859 294
Kostnader			
Varekostnad		1 541 402	1 431 111
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	1 580 457	1 551 900
Annen driftskostnad		1 403 821	1 215 927
Sum kostnader		4 525 680	4 198 938
Driftsresultat		4 971 703	4 660 356
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			440
Sum finansinntekter		0	0
Rentekostnad til foretak i samme konsern		777 590	968 499
Annen finanskostnad			520
Sum finanskostnader		0	0
Netto finans		-777 590	-968 579
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	6	922 705	812 190
Ordinært resultat etter skattekostnad		0	0
Årsresultat	7	3 271 408	2 879 587
Totalresultat		3 271 408	2 879 587
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag		3 347 091	440 453
Overføringer til/fra annen egenkapital		-75 683	2 439 134
Sum overføringer og disponeringer		3 271 408	2 879 587



Organisasjonsnr: 990 839 069
MØLLENDALSBAKKEN 9 AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2021** **2020**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler
Immaterielle eiendeler
Sum immaterielle eiendeler 0 0

Varige driftsmidler
Tomter, bygninger og
annen fast eiendom 3,4 45 936 999 47 262 000
Driftsløsøre, inventar,
verktøy, kontormaskiner
og lignende 3 409 800 338 800
Sum varige driftsmidler 46 346 799 47 600 800

Finansielle anleggsmidler
Sum finansielle
anleggsmidler 0 0

Sum anleggsmidler 46 346 799 47 600 800

Omløpsmidler
Varer
Sum varer 0 0

Fordringer
Kundefordringer 239 680 27 653
Andre fordringer 5 36 327 36 350
Sum fordringer 276 007 64 003

Investeringer
Sum investeringer 0 0

**Bankinnskudd, kontanter
og lignende**
Bankinnskudd, kontanter
og lignende 568 812 2 727 391
Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende 568 812 2 727 391

Sum omløpsmidler 844 819 2 791 394

SUM EIENDELER 47 191 618 50 392 194

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital
Innskutt egenkapital
Selskapskapital 100 000 100 000



Overkurs		5 135 708	5 135 708
Annen innskutt egenkapital		0	0
Sum innskutt egenkapital		5 235 708	5 235 708
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		3 823 460	3 899 143
Sum opptjent egenkapital		3 823 460	3 899 143
Sum egenkapital	7	9 059 168	9 134 851
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	6	1 808 304	1 829 650
Sum avsetninger for forpliktelseser		1 808 304	1 829 650
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	5	31 718 304	38 376 031
Sum annen langsiktig gjeld		31 718 304	38 376 031
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		264 700	77 518
Annen kortsiktig gjeld	5	4 341 142	974 144
Sum kortsiktig gjeld		4 605 842	1 051 662
Sum gjeld		38 132 450	41 257 344
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		47 191 618	50 392 194



Organisasjonsnr: 990 839 069
MØLLENDALSBAKKEN 9 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 ? God regnskapsskikk for små foretak. Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunkt. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Pengeposter i utenlandsk valuta omregnes til balansedagens kurs. Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld. Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifiseringen av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlenes forventede levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Skatter Skatter kostnadsføres når de påløper, det vil si at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat før skatt. Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjellene som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til framføring ved utgangen av regnskapsåret. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og resultat av ekstraordinære poster i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen. Konsernspiss i konsernet er Kello AS. Konsernregnskap, som også omfatter Møllendalsbakken 9 AS utarbeides og sendes til Regnskapsregisteret av Kello AS og kan mottas ved henvendelse til konsernspissens forretningsadresse.

Note

1

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei



Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Note
2

Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

Note



2

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Årsregnskap

2021

Møllendalsbakken 9 AS

Org.nr. 990 839 069



Resultatregnskap

Møllendalsbakken 9 AS

	Note	2021	2020
Leieinntekter		7 939 579	7 470 914
Andre driftsinntekter		1 557 804	1 388 380
Sum driftsinntekter		9 497 383	8 859 294
Viderefakturerte kostnader		1 541 402	1 431 111
Avskrivning varige driftsmidler	3	1 580 457	1 551 900
Annen driftskostnad		1 403 821	1 215 927
Sum driftskostnad		4 525 680	4 198 938
Driftsresultat		4 971 703	4 660 356
Annen renteinntekt		0	440
Rentekostnad til foretak i samme konsern		777 590	968 499
Annen finanskostnad		0	520
Resultat av finansposter		-777 590	-968 579
Ordinært resultat før skattekostnad		4 194 113	3 691 777
Skattekostnad på ordinært resultat	6	922 705	812 190
Årsresultat	7	3 271 408	2 879 587
Overført annen egenkapital		-75 683	2 439 134
Avsatt til konsernbidrag		3 347 091	440 453
Sum disponert		3 271 408	2 879 587



Balanse

Møllendalsbakken 9 AS

	Note	2021	2020
Eiendeler			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3,4	45 936 999	47 262 000
Driftsløsøre, inventar, verktøy o.l.	3	409 800	338 800
Sum varige driftsmidler		46 346 799	47 600 800
Sum anleggsmidler		46 346 799	47 600 800
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		239 680	27 653
Andre fordringer	5	36 327	36 350
Sum fordringer		276 007	64 003
Bankinnskudd, kontanter o.l.		568 812	2 727 391
Sum omløpsmidler		844 819	2 791 394
Sum eiendeler		47 191 618	50 392 194

**Balanse****Møllendalsbakken 9 AS**

	Note	2021	2020
Egenkapital og gjeld			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital (100 aksjer a kr 1.000)		100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital		5 135 708	5 135 708
Sum innskutt egenkapital		5 235 708	5 235 708
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		3 823 460	3 899 143
Sum opptjent egenkapital		3 823 460	3 899 143
Sum egenkapital	7	9 059 168	9 134 851
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	6	1 808 304	1 829 650
Sum avsetninger for forpliktelser		1 808 304	1 829 650
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	5	31 718 304	38 376 031
Sum annen langsiktig gjeld		31 718 304	38 376 031
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		264 700	77 518
Annen kortsiktig gjeld	5	4 341 142	974 144
Sum kortsiktig gjeld		4 605 842	1 051 662
Sum gjeld		38 132 450	41 257 344
Sum egenkapital og gjeld		47 191 618	50 392 194

Bergen, 31.12.2021 / 31.05.2022
Styret for Møllendalsbakken 9 AS

Rasmus Drønen Haugland
Styrets leder og daglig leder



Kjell Haugland
Styremedlem



Endre Haugland
Styremedlem



Note 1. Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 – God regnskapsskikk for små foretak.

Leieinntekter inntektsføres lineært over leieperioden.

Pengeposter i utenlandsk valuta omregnes til balansedagens kurs.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld.

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifiseringen av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlenes forventede levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatter

Skatter kostnadsføres når de påløper, det vil si at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat før skatt.

Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjellene som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til framføring ved utgangen av regnskapsåret. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og resultat av ekstraordinære poster i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

Konsernspiss i konsernet er Kello AS. Konsernregnskap, som også omfatter Møllendalsbakken 9 AS utarbeides og sendes til Regnskapsregisteret av Kello AS og kan mottas ved henvendelse til konsernspissens forretningsadresse.



Note 2. Lønnskostnader, antall ansatte, lån/sikkerhetsstillelser mv.

Selskapet har ingen ansatte.

Selskapet har ikke gitt lån/sikkerhetsstillelser til styrets medlemmer eller andre nærstående parter.

Note 3. Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Inventar	Bygninger	Tomt	Kunst	Tekniske installasjoner	Sum
Anskaffelseskost 01.01.	701 238	51 739 522	5 200 000	21 800	4 632 761	62 295 321
Tilgang/avgang	150 521	0	0	0	175 935	326 456
Akk. avskrivninger 31.12.	463 759	14 249 522	0	0	1 561 696	16 274 977
Regnskapsmessig verdi 31.12.	388 000	37 490 000	5 200 000	21 800	3 247 000	46 346 800
Årets avskrivninger	79 521	1 035 000	0	0	465 935	1 580 457
Økonomisk levetid	10 år	50 år			10 år	
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær			Lineær	

Note 4. Fordringer, langsiktig gjeld, pantstillelser og garantier

	2021	2020
Fordringer som forfaller mer enn ett år etter regnskapsårets slutt		
Fordringer	0	0
Gjeld som forfaller mer enn fem år etter regnskapsårets slutt		
Gjeld til kredittinstitusjon	0	0
Balanseført verdi stilt som sikkerhet		
Bygning / Tekniske installasjoner	40 737 000	42 060 000
Tomt	5 200 000	5 200 000
Sum	45 937 000	47 262 000

Til dekning for morselskap sine forpliktelser overfor kredittinstitusjoner det registrert pant i eiendom gnr. 163 bnr. 32 i Bergen kommune pålydende NOK 600 000 000, factoring avtale pålydende NOK 600 000 000 og pant i driftstilbehør pålydende NOK 600 000 000. I tillegg er selskapets aksjer pantsatt.



Note 5. Mellomværende med selskaper i samme konsern mv.

Andre kortsiktige fordringer	2021	2020
Foretak i samme konsern	36 327	36 350
Felles kontrollert virksomhet	0	0
Tilknyttet selskap	0	0
Sum	36 327	36 350

Annen langsiktig gjeld	2021	2020
Foretak i samme konsern	31 718 304	38 376 031
Felles kontrollert virksomhet	0	0
Tilknyttet selskap	0	0
Sum	31 718 304	38 376 031

Kortsiktig gjeld	2021	2020
Foretak i samme konsern	4 291 142	564 683
Felles kontrollert virksomhet	0	0
Tilknyttet selskap	0	0
Sum	4 291 142	564 683

Note 6. Skatt

Årets skattekostnad fremkommer slik

	2021	2020
Skatt på årets resultat	944 051	124 230
Endring utsatt skatt	-21 346	687 960
Årets skattekostnad	922 705	812 190

Beregning av skattepliktig inntekt

	2021	2020
Resultat før skatter	4 194 113	3 691 777
Endringer midlertidige forskjeller	97 029	-4 383
Avgitt konsernbidrag	-4 291 142	-564 683
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-3 122 741
Årets skattegrunnlag	0	0
Betalbar skatt	944 051	124 230
Skatt på avgitt konsernbidrag	944 051	124 230
Skyldig betalbar skatt	0	0

Spesifikasjoner av grunnlag utsatt skatt

Forskjeller som utlignes

	2021	2020	Endring
Anleggsmidler	8 219 572	8 316 601	-97 029
Grunnlag utsatt skatt	8 219 572	8 316 601	-97 029
Utsatt skatt, 22%	1 808 306	1 829 652	-21 346



Note 7. Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 1.1.	100 000	5 135 708	3 899 143	9 134 851
Avgitt konsernbidrag			-3 347 091	-3 347 091
Årets resultat			3 271 408	3 271 408
Egenkapital 31.12.	100 000	5 135 708	3 823 460	9 059 168



KPMG AS
Kanalveien 11
Postboks 4 Kristianborg
5822 Bergen

Telephone +47 45 40 40 63

Fax +47 55 32 11 66

Internet www.kpmg.no

Enterprise 935 174 627 MVA

Til generalforsamlingen i Møllendalsbakken 9 AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert Møllendalsbakken 9 AS' årsregnskap som består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betyrggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere

KPMG AS, a Norwegian limited liability company and member firm of the KPMG network of independent member firms affiliated with KPMG International Cooperative ("KPMG International"), a Swiss entity.

Statsautoriserte revisorer - medlemmer av Den norske Revisorforening

Offices in:

Oslo	Elverum	Mo i Rana	Stord
Alta	Finnsnes	Molde	Straume
Arendal	Hamar	Skien	Tromsø
Bergen	Haugesund	Sandefjord	Trondheim
Bodø	Knarvik	Sandnessjøen	Tynset
Drammen	Kristiansand	Stavanger	Ålesund



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Elisabet Helena Ekberg

Statsautorisert revisor

På vegne av: KPMG AS

Serienummer: 9578-5993-4-2212657

IP: 80.232.xxx.xxx

2022-06-07 14:41:43 UTC



Dokumentet er signert digitalt, med Penneo.com. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>