



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 977 172 926
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VOSS RESORT BAVALLSTUNET AS
Forretningsadresse: Bavallstunet 27
5710 SKULESTADMO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Torgeir Tjong
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 08.10.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREKNESKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		9 486 391	8 936 385
Leieinntekt		10 882 392	8 795 922
Gevinst ved salg anleggsmidler		63 912	4 318 441
Annen driftsinntekt		48 519	64 917
Sum inntekter		20 481 215	22 115 665
Kostnader			
Varekostnad		2 702 073	1 622 503
Lønnskostnad	2	6 019 926	5 458 415
Avskrivning av driftsmidler	3	56 356	228 805
Nedskrivning av varige driftsmiddel og immaterielle egedelar	3		
Utleiekostnad		7 610 332	5 148 458
Annen driftskostnad		4 790 105	5 289 746
Sum kostnader		21 178 793	17 747 927
Driftsresultat		-697 578	4 367 738
Finansinntekter og finanskostnader			
Anna renteinntekt		312 412	105 007
Annen finansinntekt		7 271	6 311
Sum finansinntekter		319 683	111 318
Annan rentekostnad		1 558	198 858
Sum finanskostnader		1 558	198 858
Netto finans		318 125	-87 540
Ordinært resultat før skattekostnad		-379 453	4 280 198
Skattekostnad på resultat	4	-83 479	941 643
Ordinært resultat etter skattekostnad		-295 974	3 338 555
Årsresultat	5	-295 974	3 338 555
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-295 974	3 338 555



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Totalresultat		-295 974	3 338 555
Overføringer og disponeringar			
Avgjevne konsernbidrag		327 066	997 647
Avsatt til annen egenkapital			2 340 908
Overført fra annen egenkapital		-623 040	
Sum overføringer og disponeringar		-295 974	3 338 555



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIGEDELAR			
Anleggsmiddel			
Immaterielle egedelar			
Utsett skattefordel	4		
Varige driftsmiddel			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3		
Maskiner og anlegg	3		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3	402 141	74 222
Sum varige driftsmiddel	6	402 141	74 222
Finansielle anleggsmiddel			
Lån til føretak i same konsern	7		
Sum anleggsmiddel		402 141	74 222
Omløpsmiddel			
Varer			
Sum varer	6	57 458	225 340
Krav			
Kundefordringer	6, 7	483 261	344 226
Andre kortsiktige fordringer		50 441	165 979
Konsernkrav	7	6 494 278	8 219 464
Sum krav	7	7 027 980	8 729 669
Bankinnskot, kontantar og liknande			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	7, 8	214 028	210 830
Sum bankinnskot, kontantar og liknande		214 028	210 830
Sum omløpsmiddel		7 299 465	9 165 839
SUM EIGEDELAR		7 701 606	9 240 061

BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Eigenkapital			
Innskoten eigenkapital			
Aksjekapital	9	525 000	525 000
Behaldning av egne aksjar	9		
Annan innskoten eigenkapital		243 811	243 811
Sum innskoten eigenkapital		768 811	768 811
Opptent eigenkapital			
Annen egenkapital		2 997 193	3 620 233
Sum opptent eigenkapital		2 997 193	3 620 233
Sum eigenkapital	5	3 766 005	4 389 044
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsett skatt	4	803 037	978 766
Sum avsetjingar for plikter		803 037	978 766
Anna langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjonar	7		
Langsiktig konserngjeld	7		
Sum langsiktig gjeld		803 037	978 766
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	7	643 297	834 229
Betalbar skatt	4		
Skyldig offentlige avgifter		210 145	278 141
Kortsiktig konserngjeld	7	64 013	1 279 034
Annen kortsiktig gjeld		2 215 109	1 480 847
Sum kortsiktig gjeld	7	3 132 563	3 872 251
Sum gjeld		3 935 601	4 851 017
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD		7 701 605	9 240 061
POSTAR UTANOM BALANSEN			
Garantistillingar	6		



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Pantstilingar	6		



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 646837

Enheten

Organisasjonsnummer: 977 172 926
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VOSS RESORT BAVALLSTUNET AS
Forretningsadresse: Bavallstunet 27
5710 SKULESTADMO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Torgeir Tjong
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.06.2024

Revisjon

Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 18.07.2024



Organisasjonsnr: 977 172 926
VOSS RESORT BAVALLSTUNET AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREKNESKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		9 486 391	8 936 385
Leieinntekt		10 882 392	8 795 922
Gevinst ved salg anleggsmidler		63 912	4 318 441
Annen driftsinntekt		48 519	64 917
Sum inntekter		20 481 215	22 115 665
Kostnader			
Varekostnad		2 702 073	1 622 503
Lønnskostnad	2	6 019 926	5 458 415
Avskrivning av driftsmidler	3	56 356	228 805
Nedskrivning av varige driftsmiddel og immaterielle eigedelar	3		
Utleiekostnad		7 610 332	5 148 458
Annen driftskostnad		4 790 105	5 289 746
Sum kostnader		21 178 793	17 747 927
Driftsresultat		-697 578	4 367 738
Finansinntekter og finanskostnader			
Anna renteinntekt		312 412	105 007
Annen finansinntekt		7 271	6 311
Sum finansinntekter		319 683	111 318
Annan rentekostnad		1 558	198 858
Sum finanskostnader		1 558	198 858
Netto finans		318 125	-87 540
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	4	-379 453	4 280 198
Ordinært resultat etter skattekostnad		-83 479	941 643
Årsresultat	5	-295 974	3 338 555
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-295 974	3 338 555
Totalresultat		-295 974	3 338 555
Overføringer og disponeringar			
Avgjevne konsernbidrag		327 066	997 647



Avsatt til annen egenkapital		2 340 908
Overført fra annen egenkapital	-623 040	
Sum overføringer og disponeringar	-295 974	3 338 555



Organisasjonsnr: 977 172 926
VOSS RESORT BAVALLSTUNET AS

BALANSE

<u>Beløp i: NOK</u>	<u>Note</u>	<u>2023</u>	<u>2022</u>
BALANSE - EIGEDELAR			
Anleggsmiddel			
Immaterielle egedelar			
Utsett skattefordel	4		
Varige driftsmiddel			
Tomter, bygninger o.a.			
fast eiendom	3		
Maskiner og anlegg	3		
Driftsløsøre, inventar o.			
a. utstyr	3	402 141	74 222
Sum varige driftsmiddel	6	402 141	74 222
Finansielle anleggsmiddel			
Lån til foretak i same			
konsern	7		
Sum anleggsmiddel		402 141	74 222
Omløpsmiddel			
Varer			
Sum varer	6	57 458	225 340
Krav			
Kundefordringer			
	6, 7	483 261	344 226
Andre kortsiktige			
fordringer		50 441	165 979
Konsernkrav	7	6 494 278	8 219 464
Sum krav	7	7 027 980	8 729 669
Bankinnskot, kontantar og liknande			
Bankinnskudd, kontanter o.			
l.	7, 8	214 028	210 830
Sum bankinnskot, kontantar og liknande		214 028	210 830
Sum omløpsmiddel		7 299 465	9 165 839
SUM EIGEDELAR		7 701 606	9 240 061
BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD			
Eigenkapital			
Innskoten eigenkapital			
Aksjekapital	9	525 000	525 000
Behaldning av egne aksjar	9		



Annan innskoten eigenkapital		243 811	243 811
Sum innskoten eigenkapital		768 811	768 811
Opptent eigenkapital			
Annen egenkapital		2 997 193	3 620 233
Sum opptent eigenkapital		2 997 193	3 620 233
Sum eigenkapital	5	3 766 005	4 389 044
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsett skatt	4	803 037	978 766
Sum avsetjinger for plikter		803 037	978 766
Anna langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjonar	7		
Langsiktig konserngjeld	7		
Sum langsiktig gjeld		803 037	978 766
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	7	643 297	834 229
Betalbar skatt	4		
Skyldig offentlige avgifter		210 145	278 141
Kortsiktig konserngjeld	7	64 013	1 279 034
Annen kortsiktig gjeld		2 215 109	1 480 847
Sum kortsiktig gjeld	7	3 132 563	3 872 251
Sum gjeld		3 935 601	4 851 017
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD		7 701 605	9 240 061
POSTAR UTANOM BALANSEN			
Garantistillingar	6		
Pantstellingar	6		



Organisasjonsnr: 977 172 926
VOSS RESORT BAVALLSTUNET AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Tal på årsverk i regnskapsåret
9.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmiddel Immaterielle eigned.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Grunn til at dotterselskap ikke er tatt med i konsolideringa

Samla beløp - tilknytt selskap Årets Fjorårets

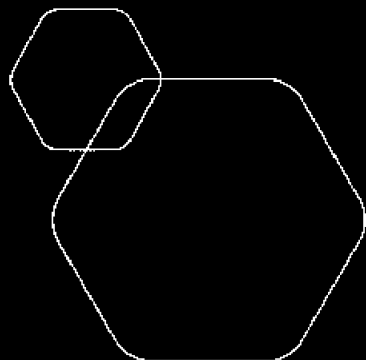
Samla beløp - føretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samla beløp - føretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samla beløp - felles kontrollert verksemd Årets Fjorårets

Pantstillingar Beløp

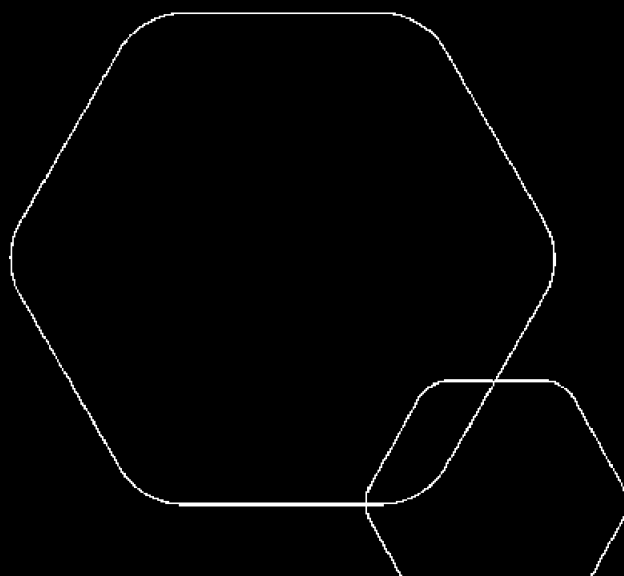
Behaldning av egne aksjar Tal på aksjar Pålydande Andel av aksjek.



Årsregnskap 2023

Voss Resort Bavallstunet AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 977 172 926



RESULTATREGNSKAP

VOSS RESORT BAVALLSTUNET AS

DRIFTSINTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Salgsinntekt		9 486 391	8 936 385
Leieinntekt		10 882 392	8 795 922
Gevinst ved salg anleggsmidler		63 912	4 318 441
Annen driftsinntekt		48 519	64 917
Sum driftsinntekter		20 481 215	22 115 665
Varekostnad		2 702 073	1 622 503
Utleiekostnad		7 610 332	5 148 458
Lønnskostnad	2	6 019 926	5 458 415
Avskrivning av driftsmidler	3	56 356	228 805
Annen driftskostnad		4 790 105	5 289 746
Sum driftskostnader		21 178 793	17 747 927
Driftsresultat		-697 578	4 367 738
FINANSINTEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		312 412	105 007
Annen finansinntekt		7 271	6 311
Annen rentekostnad		1 558	198 858
Resultat av finansposter		318 125	-87 540
Resultat før skattekostnad		-379 453	4 280 198
Skattekostnad på resultat	4	-83 479	941 643
Årsresultat	5	-295 974	3 338 555
OVERFØRINGER			
Avsatt konsernbidrag		327 066	997 647
Avsatt til annen egenkapital		0	2 340 908
Overført fra annen egenkapital		623 040	0
Sum overføringer		-295 974	3 338 555

VOSS RESORT BAVALLSTUNET AS

SIDE 2



BALANSE

VOSS RESORT BAVALLSTUNET AS

EIENDELER	Note	2023	2022
ANLEGGSMIDLER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3	402 141	74 222
Sum varige driftsmidler	6	402 141	74 222
Sum anleggsmidler		402 141	74 222
OMLØPSMIDLER			
Lager av varer og annen beholdning	6	57 458	225 340
FORDRINGER			
Kundefordringer	6, 7	483 261	344 226
Andre kortsiktige fordringer		50 441	165 979
Konsernfordringer	7	6 494 278	8 219 464
Sum fordringer	7	7 027 980	8 729 669
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	7, 8	214 028	210 830
Sum omløpsmidler		7 299 465	9 165 839
Sum eiendeler		7 701 606	9 240 061

VOSS RESORT BAVALLSTUNET AS

SIDE 3



BALANSE

VOSS RESORT BAVALLSTUNET AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	9	525 000	525 000
Annen innskutt egenkapital		243 811	243 811
Sum innskutt egenkapital		768 811	768 811
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		2 997 193	3 620 233
Sum opptjent egenkapital		2 997 193	3 620 233
Sum egenkapital	5	3 766 005	4 389 044
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
Utsatt skatt	4	803 037	978 766
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld	7	643 297	834 229
Skyldig offentlige avgifter		210 145	278 141
Konserngjeld	7	64 013	1 279 034
Annen kortsiktig gjeld		2 215 109	1 480 847
Sum kortsiktig gjeld	7	3 132 563	3 872 251
Sum gjeld		3 935 601	4 851 017
Sum egenkapital og gjeld		7 701 605	9 240 061

Voss, 12.06.2024

Styret i Voss Resort Bavallstunet AS

Øyvind Wæhle
styreleder

Espen-Andre Kråkemo
styremedlem

Roger Adolfsen
styremedlem

Bente Brekke
daglig leder

VOSS RESORT BAVALLSTUNET AS

SIDE 4



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNETEKTER

Selskapets inntekter består av salg av mat og drikke ved serveringssteder, samt hytteutleie og tilhørende tjenester. Inntektsføring ved salg av mat og drikke skjer på leveringstidspunktet. Utleie inntektsføres over utleieperioden. Utleieinntekt inntektsføres brutto, der tilhørende variabel leiekostnad kostnadsføres som utleiekostnader. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Anleggsmidler og varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

VARER

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Note 2 Lønnskostnader og antall årsverk

LØNSKOSTNADER

	2023	2022
Lønninger	5 124 379	4 654 291
Arbeidsgiveravgift	743 399	671 642
Pensjonskostnader	147 518	99 747
Andre ytelser	4 631	32 735
Sum	6 019 926	5 458 415

Selskapet har i 2023 sysselsatt 9 årsverk.

Selskapet er pliktig til å ha pensjonsordning iht. lov om obligatorisk tjenestepensjon. Selskapet har etablert innskuddsbasert pensjonsordning som oppfyller kravene i denne lov.



Note 3 Varige driftsmidler / Anleggsmidler

	Driftsløstøre, inventar mm.	Totalt
Anskaffelseskost 01.01.2023	625 323	625 323
Tilgang kjøpte driftsmidler	405 252	405 252
Avgang solgte driftsmidler	-20 977	-20 977
Anskaffelseskost 31.12.2023	1 009 598	1 009 598
Akkumulerte avskrivninger 31.12	607 457	607 457
Bokført verdi 31.12.2023	402 141	402 141
Årets avskrivninger	56 356	56 356
Økonomisk levetid	3-5 år	
Avskrivningsplan	Lineær	

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	92 250	281 387
Endring i utsatt skattefordel	-175 729	660 256
Skattekostnad ordinært resultat	-83 479	941 643
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-379 453	4 280 198
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	798 769	-3 001 164
Avgitt konsernbidrag	-419 316	-1 279 034
Skattepliktig inntekt	0	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	92 250	281 387
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-92 250	-281 387
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Varige driftsmidler	-143 803	-302 716	-158 912
Fordringer	-36 751	-36 750	1
Gevinst – og tapskonto	3 830 722	4 788 402	957 680
Sum	3 650 167	4 448 936	798 769
Grunnlag for utsatt skatt	3 650 167	4 448 936	798 769
Utsatt skatt (22 %)	803 037	978 766	175 729



Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2022	525 000	0	243 811	3 620 233	4 389 044
Årets resultat				-295 974	-295 974
Konsernbidrag avgitt				-327 066	-327 066
Pr 31.12.2023	525 000	0	243 811	2 997 193	3 766 004

Note 6 Pantstillelser og garantier

	31.12.2023
Regnskapsført verdi av pantsikrede eiendeler	
Driftsmidler	402 141
Varelager	57 458
Kundefordringer	483 261
Sum	942 859

Selskapets eiendeler er stilt som sikkerhet for lån tatt opp i morselskapet Voss Resort AS.

Note 7 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2023	2022
Fordringer		
Innestående midler på konsernkonto	4 620 130	8 179 907
Kortsiktige fordringer konsern	1 874 148	39 557
Sum	6 494 278	8 219 464
Gjeld		
Leverandørgjeld innen konsern	211 090	480 077
Kortsiktig gjeld konsern	64 013	1 279 034
Sum	275 103	1 759 111

Selskapet har innestående midler på konsernkonto. Kontoen er klassifisert som konsernfordring. Sammenligningstallene er omarbeidet.

Note 8 Bankinnskudd

Innestående midler på skattetrekkkonto (bundne midler) er på kr. 131 823.



Note 9 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I VOSS RESORT BAVALLSTUNET AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	525	1 000,0	525 000
Sum	525		525 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
VOSS RESORT AS	525	100,0	100,0

Selskapet inngår i konsernregnskap utarbeidet av Voss Resort AS, med forretningsadresse Evangervegen 3, 5704 Voss.

**SIGNATURES****ALLEKIRJOITUKSET****UNDERSKRIFTER****SIGNATURER****UNDERSKRIFTER**

This documents contains 8 pages before this page
Dokumentet inneholder 8 sider før denne siden

Tämä asiakirja sisältää 8 sivua ennen tätä sivua
Dette dokument indeholder 8 sider før denne side

Detta dokument innehåller 8 sidor före denna sida

Øyvind Wæhle

acf3bda8-0eb2-4f2c-b921-24394e8e282b - 2024-06-12 12:47:12 UTC +03:00
BankID - d2524ab0-fb4e-4817-92d0-4290c2f5551a - NO

Espen-Andre Kråkemo

067c02c7-a73b-4d94-831e-b12bcbd2ec16 - 2024-06-12 18:18:15 UTC +03:00
BankID - 51dfa0b0-24d6-4a0a-8872-7322ae5fc44c - NO

Bente Brekke

84375882-a453-49ea-8841-73062a94b2fa - 2024-06-13 09:16:58 UTC +03:00
BankID - 6aea063d-3bd9-4885-8ae4-bd5f9e333247 - NO

Roger Adolfsen

aaf52078-77fc-41bf-b9cd-ed5fc2cd8115 - 2024-06-19 14:55:00 UTC +03:00
BankID - d07aaf10-6e0d-4369-99d6-2caff32ad235 - NO

authority to sign
representative
custodial

asemavaltuus
nimenkirjoitusoikeus
huoltaja/edunvalvoja

ställningsfullmakt
firmateckningsrätt
förvaltare

autoritet til å signere
representant
foresatte/verge

myndighed til at underskrive
repræsentant
frihedsberøvende

Electronically signed / Sähköisesti allekirjoitettu / Elektroniskt signerats / Elektronisk signert / Elektronisk underskrevet
<https://sign.visma.net/nb/document-check/4f45be42-1923-4487-8d79-cd00daa56cd2>

 **visma sign**
www.vismasign.com



KPMG AS
Kanalveien 11
P.O. Box 4 Kristianborg
N-5822 Bergen

Telephone +47 45 40 40 63
Internet www.kpmg.no
Enterprise 935 174 627 MVA

Til generalforsamlingen i Voss Resort Bavallstunet AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Voss Resort Bavallstunet AS som består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Offices in:

© KPMG AS, a Norwegian limited liability company and a member firm of the KPMG global organization of independent member firms affiliated with KPMG International Limited, a private English company limited by guarantee. All rights reserved.

Statsautoriserte revisorer - medlemmer av Der norske Revisorforening

Oslo	Elverum	Mo i Rana	Tromsø
Ålta	Finnsnes	Molde	Trondheim
Arendal	Hamar	Sandefjord	Tynset
Bergen	Haugesund	Stavanger	Ulsteinvik
Bodø	Knarvik	Stord	Ålesund
Drammen	Kristiansand	Straume	

Pemneo Dokumentnøkkel: GEQLH-7ED2N-QV6CM-POFLQ-IP0AE-E01E6



Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av intern kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Bergen

KPMG AS

Bjart Roger Vie
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Pemseo Dokumentnøkkel: GEQLH-7ED2N-QV6CM-POFLQ-IP0AE-E01E6



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Vie, Bjart Roger

Statsautorisert revisor

På vegne av: KPMG AS

Serienummer: no_bankid:9578-5993-4-2583649

IP: 80.232.xxx.xxx

2024-06-26 06:16:59 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: GEQLH-7ED2N-QV6CM-POFLQ-IP0AE-E01E6

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>