



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 924 694 416
Organisasjonsform: Eierseksjonssameie
Foretaksnavn: SAMEIET STRANDGATA 20, HAUGESUND
Forretningsadresse: c/o BATE Boligbyggelag
Zetlitzveien 2
4017 STAVANGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ingrid Eek Pitsch
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.03.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 11.04.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		76 524	77 224
Sum inntekter		76 524	77 224
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	81 407	46 857
Sum kostnader		81 407	46 857
Driftsresultat		-4 883	30 366
Finansinntekter og finanskostnader			
Sum finansinntekter		803	48
Netto finans		-803	-48
Ordinært resultat før skattekostnad		-4 883	30 367
Ordinært resultat etter skattekostnad		-4 883	30 367
Årsresultat	2	-4 080	30 414



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		0	2 925
Andre fordringer		5 734	7 131
Sum fordringer		5 734	10 056
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		67 612	69 613
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		67 612	69 613
Sum omløpsmidler		73 346	79 669
SUM EIENDELER		73 346	79 669
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		66 619	70 699
Sum opptjent egenkapital		66 619	70 699
Sum egenkapital	3	66 619	70 699
Sum langsiktig gjeld		0	0



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		2 289	1 980
Annen kortsiktig gjeld		4 438	6 990
Sum kortsiktig gjeld		6 727	8 970
Sum gjeld		6 727	8 970
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		73 346	79 669



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 372444

Enheten

Organisasjonsnummer: 924 694 416
Organisasjonsform: Eierseksjonssameie
Foretaksnavn: SAMEIET STRANDGATA 20, HAUGESUND
Forretningsadresse: c/o BATE Boligbyggelag
Zetlitzveien 2
4017 STAVANGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ingrid Eek Pitsch
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.03.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 10.05.2023



Organisasjonsnr: 924 694 416
SAMEIET STRANDGATA 20, HAUGESUND

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		76 524	77 224
Sum inntekter		76 524	77 224
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	81 407	46 857
Sum kostnader		81 407	46 857
Driftsresultat		-4 883	30 366
Finansinntekter og finanskostnader			
Sum finansinntekter		803	48
Netto finans		-803	-48
Ordinært resultat før skattekostnad		-4 883	30 367
Ordinært resultat etter skattekostnad		-4 883	30 367
Årsresultat	2	-4 080	30 414



Organisasjonsnr: 924 694 416
SAMEIET STRANDGATA 20, HAUGESUND

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		0	2 925
Andre fordringer		5 734	7 131
Sum fordringer		5 734	10 056
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		67 612	69 613
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		67 612	69 613
Sum omløpsmidler		73 346	79 669
SUM EIENDELER		73 346	79 669
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		66 619	70 699
Sum opptjent egenkapital		66 619	70 699
Sum egenkapital	3	66 619	70 699
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		2 289	1 980
Annen kortsiktig gjeld		4 438	6 990
Sum kortsiktig gjeld		6 727	8 970
Sum gjeld		6 727	8 970
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		73 346	79 669



Organisasjonsnr: 924 694 416
SAMEIET STRANDGATA 20, HAUGESUND

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
3

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>	



Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



1829 Sameiet Strandgata 20

	Note	Regnskap 2022	Regnskap 2021	Budsjett 2023
Inntekter				
Innbetalt felleskostnader		76 524	76 924	80 990
Tillegg felleskostnader		0	0	200
Lading el-bil		0	300	3 000
Sum inntekter		76 524	77 224	84 190
Kostnader				
Forretningsførerhonorar		8 436	2 109	9 000
Drift og vedlikehold	1	26 434	8 989	52 800
TV og/eller internett		8 483	0	0
Forsikringer		25 111	20 088	30 000
Energi/strøm		11 341	14 135	18 000
Administrasjonskostnader		1 602	1 536	1 000
Sum kostnader		81 407	46 857	110 800
Driftsresultat		-4 883	30 366	-26 610
Finansielle poster				
Renteinntekter		803	48	0
Netto finanskostnader		-803	-48	0
Resultat	2	-4 080	30 414	-26 610

Årsregnskap



1829 Sameiet Strandgata 20

	Note	Regnskap 2022	Regnskap 2021
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Omløpsmidler			
Fordringer			
Restanser fellesutgifter		0	2 925
Forskuddsbetalte kostnader		4 505	3 895
Andre fordringer		1 229	3 236
Bankinnskudd og kontanter			
Innestående på driftskonto		67 612	69 613
Sum omløpsmidler		73 346	79 669
SUM EIENDELER		73 346	79 669

Balanse 2022



1829 Sameiet Strandgata 20

	Note	Regnskap 2022	Regnskap 2021
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Opptjent egenkapital		66 619	70 699
Sum egenkapital	3	66 619	70 699
Gjeld			
Avsetninger og forpliktelser			
Langsiktig gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Forskuddsbetalt fellesutgifter		0	5 138
Leverandørgjeld		2 289	1 980
Annen kortsiktig gjeld		4 438	1 852
Sum kortsiktig gjeld		6 727	8 970
Sum gjeld		6 727	8 970
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		73 346	79 669

Stavanger 31.12.22

Bate boligbyggelag

Sted: _____, dato: _____

Ingrid Eek Pitsch
Styreleder

Elina Våge Sørbotten
Styremedlem

Alf Kristian Hansen
Styremedlem

Balanse 2022



Noter 1829 Sameiet Strandgata 20

Note 0 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen.

Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel. Dersom det er tatt opp felles gjeld er dette klassifisert som langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Frivillig avsetning til vedlikehold klassifiseres som egenkapital.

Fordringer

Restanser og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning for forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Inntekter

Inntekter ført i regnskapet følger opptjeningsprinsippet.

Disponible midler.

Disponible midler vises i særskilt note. Med disponible midler menes omløpsmidler fratrukket kortsiktig gjeld.

Oppstillingen over disponible midler følger følgende oppstillingsplan:

- A. Disponible midler fra foregående årsregnskap.
- B. Endring i disponible midler
- C. Disponible midler årets regnskap.

Note 1 - Drift og vedlikehold

	Regnskap 2022	Regnskap 2021
6360 Renhold	7 803	0
6600 Reparasjon og vedlikehold bygninger	3 988	1 534
6630 Reparasjon og vedlikehold uteområde	1 921	0
6780 Løpende drifts- og serviceavtaler	12 723	7 455
Sum	26 434	8 989



Noter 1829 Sameiet Strandgata 20

Note 2 - Disponible midler

	Regnskap 2022	Regnskap 2021
DISPONIBLE MIDLER		
Resultat	-4 080	30 414
Endring disponible midler	-4 080	30 414
Omløpsmidler	73 346	79 669
Kortsiktig gjeld	6 727	8 970
Disponible midler	66 619	70 699

Note 3 - Egenkapital

	Regnskap 31.12.22	Årets resultat	Regnskap 31.12.21
Sameiekapital, seksjonseiere	66 619	-4 080	70 699
Sum Egenkapital	66 619	-4 080	70 699

Sameiet har ingen ansatte og dermed ingen pensjonsforpliktelser.

Noter 1829 Sameiet Strandgata 20



Resultat og balanse med noter for Sameiet Strandgata 20.

Dokumentet er signert elektronisk av:

For Sameiet Strandgata 20

Styreleder	Ingrid Eek Pitsch (sign.)	15.03.2023
Styremedlem	Alf Kristian Hansen (sign.)	14.03.2023
Styremedlem	Elina Våge Sørbotten (sign.)	13.03.2023

