



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 990 833 095  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: JENS NESSE AS  
Forretningsadresse: Melumveien 26  
0760 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Martin K Loftesnes  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.06.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 06.07.2023



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		80 882	39 050
<b>Sum inntekter</b>		<b>80 882</b>	<b>39 050</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	4,7	8 568	10 711
Annen driftskostnad	7	74 973	64 275
<b>Sum kostnader</b>		<b>83 542</b>	<b>74 985</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-2 660</b>	<b>-35 935</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt	8	172 331	244 286
Annen finansinntekt		4 000	1 203 540
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>176 331</b>	<b>1 447 826</b>
Annen rentekostnad			10
<b>Sum finanskostnader</b>			<b>10</b>
<b>Netto finans</b>		<b>176 331</b>	<b>1 447 816</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>173 671</b>	<b>1 411 881</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	2	38 208	54 536
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>135 463</b>	<b>1 357 345</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>135 463</b>	<b>1 357 345</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>135 463</b>	<b>1 357 345</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		1 600 000	1 020 227
Overføringer til/fra annen egenkapital		-1 464 537	337 118
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>135 463</b>	<b>1 357 345</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	4 707 928	4 707 928
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	4	815 102	823 671
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>5 523 030</b>	<b>5 531 599</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap	3	120 000	120 000
Andre fordringer	8	9 420 365	10 075 892
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>9 540 365</b>	<b>10 195 892</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>15 063 395</b>	<b>15 727 491</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre fordringer			500 000
<b>Sum fordringer</b>			<b>500 000</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer	3	2 340 829	2 340 829
<b>Sum investeringer</b>		<b>2 340 829</b>	<b>2 340 829</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	5	2 288 965	2 612 170
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>2 288 965</b>	<b>2 612 170</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>4 629 794</b>	<b>5 452 999</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>19 693 190</b>	<b>21 180 489</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	6,9	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	6,9	19 553 434	21 017 970
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>19 553 434</b>	<b>21 017 970</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>19 653 434</b>	<b>21 117 970</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		1 548	758
Betalbar skatt	2	38 208	54 536
Annen kortsiktig gjeld			7 225
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>39 756</b>	<b>62 519</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>39 756</b>	<b>62 519</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>19 693 190</b>	<b>21 180 489</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 572808

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 990 833 095  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: JENS NESSE AS  
Forretningsadresse: Melumveien 26  
0760 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Martin K Loftesnes  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.06.2022

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 05.07.2022

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 990 833 095  
JENS NESSE AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		80 882	39 050
<b>Sum inntekter</b>		<b>80 882</b>	<b>39 050</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	4,7	8 568	10 711
Annen driftskostnad	7	74 973	64 275
<b>Sum kostnader</b>		<b>83 542</b>	<b>74 985</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-2 660</b>	<b>-35 935</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt	8	172 331	244 286
Annen finansinntekt		4 000	1 203 540
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>176 331</b>	<b>1 447 826</b>
Annen rentekostnad			10
<b>Sum finanskostnader</b>			<b>10</b>
<b>Netto finans</b>		<b>176 331</b>	<b>1 447 816</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
<b>Skattekostnad på ordinært resultat</b>		<b>173 671</b>	<b>1 411 881</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	2	38 208	54 536
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>135 463</b>	<b>1 357 345</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>135 463</b>	<b>1 357 345</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>135 463</b>	<b>1 357 345</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		1 600 000	1 020 227
Overføringer til/fra annen egenkapital		-1 464 537	337 118
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>135 463</b>	<b>1 357 345</b>



Organisasjonsnr: 990 833 095  
JENS NESSE AS

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2021** **2020**

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	4 707 928	4 707 928
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	4	815 102	823 671
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>5 523 030</b>	<b>5 531 599</b>

#### Finansielle anleggsmidler

Investeringer i tilknyttet selskap	3	120 000	120 000
Andre fordringer	8	9 420 365	10 075 892
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>9 540 365</b>	<b>10 195 892</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>15 063 395</b>	<b>15 727 491</b>

#### Omløpsmidler

#### Varer

#### Fordringer

Andre fordringer			500 000
<b>Sum fordringer</b>			<b>500 000</b>

#### Investeringer

Markedsbaserte aksjer	3	2 340 829	2 340 829
<b>Sum investeringer</b>		<b>2 340 829</b>	<b>2 340 829</b>

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende	5	2 288 965	2 612 170
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>2 288 965</b>	<b>2 612 170</b>

<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>4 629 794</b>	<b>5 452 999</b>
-------------------------	--	------------------	------------------

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>19 693 190</b>	<b>21 180 489</b>
----------------------	--	-------------------	-------------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital



Selskapskapital	6,9	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	6,9	19 553 434	21 017 970
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>19 553 434</b>	<b>21 017 970</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>19 653 434</b>	<b>21 117 970</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		1 548	758
Betalbar skatt	2	38 208	54 536
Annen kortsiktig gjeld			7 225
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>39 756</b>	<b>62 519</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>39 756</b>	<b>62 519</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>19 693 190</b>	<b>21 180 489</b>



Organisasjonsnr: 990 833 095  
JENS NESSE AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper  
Se vedlegg

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	0.00	0.00	0.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Se vedlegg	0.00	0.00%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	0.00	0.00%	

Se vedlegg

Note

Ytelser til ledende personer  
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
	0.00		

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



## Note

### Konsern, tilknyttet selskap og datterselskap

#### Tilknyttet selskap/datterselskap

<u>Navn og adresse</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Stemmeandel</u>	<u>Egenkapital</u>	<u>Resultat</u>
Se vedlegg	1.00%	1.00%	1.00	1.00

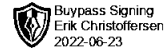
<u>Omløpsmidler</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>
---------------------	------------------	------------------	----------------

<u>Skattemessig fremf.undersk.</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>
------------------------------------	------------------	------------------	----------------

<u>Kortsiktig gjeld</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>
-------------------------	------------------	------------------	----------------



## ECHAS REVISJON AS



STATSAUTORISERT REVISOR  
ERIK CHRISTOFFERSEN

SLEPENDVEIEN 48  
1341 SLEPENDEN  
TLF. 67 80 90 80  
ORG.NR. 980 906 965  
E-POST: [ERIK.CHRISTOFFERSEN@ECHAS.NO](mailto:ERIK.CHRISTOFFERSEN@ECHAS.NO)

Til generalforsamlingen i Jens Nesse AS

### UAVHENGIG REVISORS BERETNING

#### Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

##### *Konklusjon*

Vi har revidert selskapet Jens Nesse AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 135 463. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

##### *Grunnlag for konklusjonen*

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og Vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

##### *Styrets ansvar for årsregnskapet*

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

---

MEDLEM AV DEN NORSKE REVISORFORENING



## ECHAS REVISJON AS

---

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

### *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For revisors oppgaver og plikter se: <https://revisorforeningen.no/om-revisjon/revisjonsberetning-revisors-oppgaver-og-plikter/>

Slependen, 23. juni 2022  
Echas Revisjon AS

*elektronisk signert*

Erik Christoffersen  
Statsautorisert revisor



Dette dokumentet er behandlet gjennom RN Kundesjekk – på vegne av **LOFTESNES REKNESKAP AS**

## Årsregnskap Jens Nesse AS 2021

Signert av følgende



Et blått stempel indikerer at dokument er signert med BankId



<b>Årsregnskap 2021</b>			
<b>Jens Nesse As</b>			
	Note	2021	2020
<b>Resultatregnskap</b>			
<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>			
Annen driftsinntekt		80 882	39 050
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>80 882</b>	<b>39 050</b>
Avskrivninger driftsmidler og immatr. eiendeler	4,7	8 568	10 711
Annen driftskostnad	7	74 973	64 275
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>83 542</b>	<b>74 985</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-2 660</b>	<b>-35 935</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt	8	172 331	244 286
Annen finansinntekt		4 000	1 203 540
Annen rentekostnad		0	10
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>176 331</b>	<b>1 447 816</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>173 671</b>	<b>1 411 881</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	2	38 208	54 536
<b>Ordinært resultat</b>		<b>135 463</b>	<b>1 357 345</b>
<b>Ekstraordinære inntekter og kostnader</b>			
<b>Årsoverskudd (Årsunderskudd)</b>		<b>135 463</b>	<b>1 357 345</b>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til utbytte		1 600 000	1 020 227
Avsatt til annen egenkapital		-1 464 537	337 118
<b>Sum overføringer</b>		<b>135 463</b>	<b>1 357 345</b>



<b>Årsregnskap 2021</b>			
<b>Jens Nesse As</b>			
	Note	31.12.2021	31.12.2020
<b>Balanse</b>			
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4	4 707 928	4 707 928
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	4	815 102	823 671
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>5 523 030</b>	<b>5 531 599</b>
Investeringer til tilknyttet selskap	3	120 000	120 000
Andre fordringer	8	9 420 365	10 075 892
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>9 540 365</b>	<b>10 195 892</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>15 063 395</b>	<b>15 727 491</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
Andre fordringer		0	500 000
<b>Sum fordringer</b>		<b>0</b>	<b>500 000</b>
Markedsbaserte aksjer	3	2 340 829	2 340 829
<b>Sum investeringer</b>		<b>2 340 829</b>	<b>2 340 829</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	2 288 965	2 612 170
<b>Sum bankinnskudd, kontanter o.l.</b>		<b>2 288 965</b>	<b>2 612 170</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>4 629 794</b>	<b>5 452 999</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>19 693 190</b>	<b>21 180 489</b>
<b>NO 990 833 095</b>	<b>Jens Nesse As</b>		<b>Side 2</b>



<b>Årsregnskap 2021</b>			
<b>Jens Nesse As</b>			
	Note	31.12.2021	31.12.2020
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
Aksjekapital	6,9	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
Annen egenkapital	6,9	19 553 434	21 017 970
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>19 553 434</b>	<b>21 017 970</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>19 653 434</b>	<b>21 117 970</b>
<b>Gjeld</b>			
Leverandørgjeld		1 548	758
Betalbar skatt	2	38 208	54 536
Annen kortsiktig gjeld		0	7 225
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>39 756</b>	<b>62 519</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>39 756</b>	<b>62 519</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>19 693 190</b>	<b>21 180 489</b>
Oslo 22. juni 2022			
Jens Kristian Nesse Styrets leder			
NO 990 833 095		Jens Nesse As	Side 3



## **Noter til regnskapet 2021**

---

### **Note 1 - Regnskapsprinsipper**

---

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

#### **Klassifisering**

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer med forfall mer enn ett år etter balansedagen er medtatt som anleggsmidler. Gjeld som forfaller senere enn ett år etter balansedagen er oppført som langsiktig gjeld.

#### **Varige driftsmidler**

Varige driftsmidler er vurdert til anskaffelseskost etter fradrag for bedriftsøkonomiske avskrivninger som er beregnet på grunnlag av kostpris og antatt levetid.

#### **Aksjer**

Omløpsaksjer er vurdert til laveste verdis prinsipp. Andre aksjer er oppført i regnskapet til kostpris. I de tilfeller der den virkelige verdien er lavere enn kostprisen og dette ikke er forbigående, er det foretatt nedskrivning.

#### **Fordringer**

Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for konstaterte og forventede tap.

#### **Skatter**

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbar skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet på grunnlag av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Utsatt skatt er avsatt som langsiktig gjeld i balansen. I den grad utsatt skattefordel overstiger utsatt skatt, er utsatt skattefordel tatt med i balansen iht. god regnskapsskikk.

#### **Driftsinntekter og kostnader**

Inntektsføring følger opptjeningsprinsippet, som normalt vil følge leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader er tatt med etter sammenstillingsprinsippet, det vil si at kostnadene er tatt med i samme periode som tilhørende inntekter.



## Noter til regnskapet 2021

### Note 2 - Skatteberegning

Grunnlag for beregning av skatt.

<b>Beregning skattepliktig inntekt</b>	<b>2021</b>
Resultat før skatt	173 671
<b>= Skattepliktig inntekt</b>	<b>173 671</b>

<b>Beregnet skatt 22%</b>	<b>38 208</b>
---------------------------	---------------

Betalbar skatt	38 208
----------------	--------

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>38 208</b>
----------------------------	---------------

<b>Grunnlag utsatt skatt (midlertidige forskjeller)</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
	0	0
Grunnlag utsatt skatt (+) / utsatt skattefordel (-)	0	0
Utsatt skatt	0	0

### Note 3 - Investeringer

#### Oversikt over aksjer i tilknyttet selskap:

<b>Navn</b>	<b>All-in AS</b>
Aksjekapital i selskapet	400 000
Antall aksjer	120 000
Pålydende verdi	1,-
Bokført verdi	120 000,-
Forretningskontor	Oslo
Eierandel	30%
Andel av stemmene	30%

#### Oversikt over omløpsaksjer og andeler:

Selskapet har investering i aksjefond bokført til kr. 2 240 829,- som er kostpris (2020: kr. 2 240 829,-). Disse vurderes etter laveste verdis prinsipp og verdien er per 31.12.2021 kr. 4 098 088,- mot kr.3 146 225,- per 31.12.2020.

Det er ikke gjort realisasjoner i 2021.



## Noter til regnskapet 2021

### Note 4 - Varige driftsmidler

Selskapet eier 2 fritidseiendommer i Bømlo (100%) og Sogndal (50%). I tillegg eier selskapet inventar, kunst og klokker.

	Kostpris 1.1.	Tilgang	Avgang	Akk. av- nedskr.	Bokf. verdi 31.12.	Årets ord. avskrivning
Driftsløsøre, inventar mv.	864 505	0	0	49 402	815 102	8 568
Bygninger og annen fast eiendom	4 707 928	0	0	0	4 707 928	0
Goodwill mv	0	0	0	0	0	0
<b>Sum</b>	<b>5 572 433</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>49 402</b>	<b>5 523 030</b>	<b>8 568</b>

### Note 5 - Bundne midler

I posten 'Bankinnskudd, kontanter mv.' inngår bundne bankinnskudd med kr 0.

### Note 6 - Antall aksjer, aksjonæroversikt

Selskapets aksjekapital består av 1 000 aksjer a kr 100,-. Alle aksjer har lik stemmerett og er eid av styrets leder Jens Nesse.

### Note 7 - Obligatorisk tjenstepensjon

Foretaket er ikke pliktig å ha pensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon da det er ingen ansatte.

### Note 8 - Lån og sikkerhetsst. ledelse og eiere

Foretaket har ytt kr 9 420 365 i lån til aksjeeier og styrets leder Jens Nesse. Dette lånet er renteberegnet med normrente for arbeidsforhold. Lånet er avdragsfritt frem til 31.12.2023 og vil deretter avdras over en 15 års periode. Det er stilt sikkerhet for lånet.



## Noter til regnskapet 2021

---

### Note 9 - Egenkapital

---

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2020	100 000	21 017 970	21 117 970
Tilleggsutbytte 2021		-1 600 000	-1 600 000
<u>Årets resultat</u>		<u>135 463</u>	<u>135 643</u>
<b>Egenkapital 31.12.2021</b>	<b>100 000</b>	<b>19 553 434</b>	<b>19 653 434</b>

### Note 10 - Fortsatt drift

---

Resultatet for 2021 viser et overskudd på kr 135 463,- etter skatt. Soliditeten og likviditeten er fremdeles god, og det er ikke noe som indikerer at driften ikke kan holde frem. Styret vurderer at forutsetningen for fortsatt drift er tilsted og legger dette til grunn.