



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	998 629 411
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	T ESPELAND INVEST AS
Forretningsadresse:	Hestnes 63 6869 HAFSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2024 - 31.12.2024
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	AIDER AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	27.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.05.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREKNESKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Annan driftskostnad		43 360	31 056
Sum kostnader		43 360	31 056
Driftsresultat		-43 360	-31 056
Finansinntekter og finanskostnader			
Anna renteinntekt		32 893	16 287
Anna finansinntekt	3	128 997	2 527 089
Sum finansinntekter		161 890	2 543 376
Rentekostnad til føretak i same konsern	3	118 455	
Annan rentekostnad		240	
Sum finanskostnader		118 695	
Netto finans		43 195	2 543 376
Resultat før skattekostnad	4	-164	2 512 320
Skattekostnad på resultat	4		10 534
Årsresultat	5	-164	2 501 786
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-164	2 501 786
Totalresultat		-164	2 501 786
Overføringer og disponeringar			
Ordinært utbytte		-4 700 000	-1 215 000
Avsett til annan egenkapital		4 699 836	3 716 786
Sum overføringer og disponeringar		-164	2 501 786



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIGEDELAR			
Anleggsmiddel			
Immaterielle egedelar			
Utsett skattefordel	4		
Finansielle anleggsmiddel			
Investeringar i dotterselskap	3	4 765 000	4 765 000
Investeringar i anna føretak i same konsern	3		
Lån til tilknytt selskap og felles kontrollert verksemd	3		
Sum finansielle anleggsmiddel		4 765 000	4 765 000
Sum anleggsmiddel		4 765 000	4 765 000
Omløpsmiddel			
Varer			
Investeringar			
Aksjar og partar i føretak i same konsern	3		
Marknadsbaserte aksjar		5 604 394	2 012 384
Marknadsbaserte obligasjonar			2 555 272
Sum investeringar		5 604 394	4 567 656
Bankinnskot, kontantar og liknande			
Bankinnskot, kontantar og liknande		9 876	1 129 426
Sum bankinnskot, kontantar og liknande		9 876	1 129 426
Sum omløpsmiddel		5 614 270	5 697 082
SUM EIGEDELAR		10 379 270	10 462 082
BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD			
Eigenkapital			
Innskoten eigenkapital			
Aksjekapital	5, 6	90 000	60 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Behaldning av egne aksjar	6		
Overkurs	5	4 076 724	4 076 724
Sum innskoten egenkapital		4 166 724	4 136 724
Opptent egenkapital			
Annan egenkapital	5, 7	931 553	5 631 718
Sum opptent egenkapital		931 553	5 631 718
Sum egenkapital		5 098 277	9 768 442
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsett skatt	4		
Anna langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		1 207 219	9 575
Sum anna langsiktig gjeld		1 207 219	9 575
Sum langsiktig gjeld		1 207 219	9 575
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		5 963	
Betalbar skatt	4		10 534
Anna kortsiktig gjeld	3	4 067 811	673 531
Sum kortsiktig gjeld		4 073 773	684 065
Sum gjeld		5 280 993	693 640
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD		10 379 270	10 462 082



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 650822

Enheten

Organisasjonsnummer: 998 629 411
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: T ESPELAND INVEST AS
Forretningsadresse: Hestnes 63
6869 HAFSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: AIDER AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.06.2025

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 09.07.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 998 629 411
T ESPELAND INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREKNESKAP			
Kostnader			
Lønskostnad	2		
Annan driftskostnad		43 360	31 056
Sum kostnader		43 360	31 056
Driftsresultat		-43 360	-31 056
Finansinntekter og finanskostnader			
Anna renteinntekt		32 893	16 287
Anna finansinntekt	3	128 997	2 527 089
Sum finansinntekter		161 890	2 543 376
Rentekostnad til føretak i same konsern	3	118 455	
Annan rentekostnad		240	
Sum finanskostnader		118 695	
Netto finans		43 195	2 543 376
Resultat før skattekostnad	4	-164	2 512 320
Skattekostnad på resultat	4		10 534
Årsresultat	5	-164	2 501 786
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-164	2 501 786
Totalresultat		-164	2 501 786
Overføringer og disponeringar			
Ordinært utbytte		-4 700 000	-1 215 000
Avsett til annan egenkapital		4 699 836	3 716 786
Sum overføringer og disponeringar		-164	2 501 786



Organisasjonsnr: 998 629 411
T ESPELAND INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIGEDELAR			
Anleggsmiddel			
Immaterielle egedelar			
Utsett skattefordel	4		
Finansielle anleggsmiddel			
Investeringar i datterselskap	3	4 765 000	4 765 000
Investeringar i anna føretak i same konsern	3		
Lån til tilknytt selskap og felles kontrollert verksemd	3		
Sum finansielle anleggsmiddel		4 765 000	4 765 000
Sum anleggsmiddel		4 765 000	4 765 000
Omløpsmiddel			
Varer			
Investeringar			
Aksjar og partar i føretak i same konsern	3		
Marknadsbaserte aksjar		5 604 394	2 012 384
Marknadsbaserte obligasjonar			2 555 272
Sum investeringar		5 604 394	4 567 656
Bankinnskot, kontantar og liknande			
Bankinnskot, kontantar og liknande		9 876	1 129 426
Sum bankinnskot, kontantar og liknande		9 876	1 129 426
Sum omløpsmiddel		5 614 270	5 697 082
SUM EIGEDELAR		10 379 270	10 462 082
BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD			
Eigenkapital			
Innskoten eigenkapital			
Aksjekapital	5, 6	90 000	60 000
Behaldning av egne aksjar	6		
Overkurs	5	4 076 724	4 076 724



Sum innskoten egenkapital		4 166 724	4 136 724
Opptent egenkapital			
Annan egenkapital	5, 7	931 553	5 631 718
Sum opptent egenkapital		931 553	5 631 718
Sum egenkapital		5 098 277	9 768 442
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsett skatt	4		
Anna langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		1 207 219	9 575
Sum anna langsiktig gjeld		1 207 219	9 575
Sum langsiktig gjeld		1 207 219	9 575
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		5 963	
Betalbar skatt	4		10 534
Anna kortsiktig gjeld	3	4 067 811	673 531
Sum kortsiktig gjeld		4 073 773	684 065
Sum gjeld		5 280 993	693 640
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD		10 379 270	10 462 082



Organisasjonsnr: 998 629 411
T ESPELAND INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Tal på årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmiddel Immaterielle eigned.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Grunn til at dotterselskap ikke er tatt med i konsolideringa

Samla beløp - tilknytt selskap Årets Fjorårets

Samla beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samla beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samla beløp - felles kontrollert verksemd Årets Fjorårets

Pantstillingar Beløp

Behaldning av egne aksjar Tal på aksjar Pålydande Andel av aksjek.



Årsrekneskap 2024 T Espeland Invest AS

Resultatregneskap
Balanse
Notar til rekneskapen

Org.nr.: 998 629 411



Resultatregneskap

T Espeland Invest AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023
Annan driftskostnad		43 360	31 056
Sum driftskostnader		43 360	31 056
Driftsresultat		-43 360	-31 056
Finansinntekter og finanskostnader			
Anna renteinntekt		32 893	16 287
Anna finansinntekt	3	128 997	2 527 089
Rentekostnad til føretak i same konsern	3	118 455	0
Annan rentekostnad		240	0
Resultat av finansposter		43 195	2 543 376
Ordinært resultat før skattekostnad	4	-164	2 512 320
Skattekostnad på resultat	4	0	10 534
Resultat		-164	2 501 786
Årsresultat	5	-164	2 501 786
Overføring			
Tilleggsutbytte		-4 700 000	-1 215 000
Avsett til annen egenkapital		4 699 836	3 716 786
Sum overføringer		-164	2 501 786



Balanse

T Espeland Invest AS

Eigedelar	Note	2024	2023
Finansielle anleggsmiddel			
Investeringar i dotterselskap	3	4 765 000	4 765 000
Sum finansielle anleggsmiddel		4 765 000	4 765 000
Sum anleggsmiddel		4 765 000	4 765 000
Omløpsmiddel			
Marknadsbaserte aksjar		5 604 394	2 012 384
Marknadsbaserte obligasjonar		0	2 555 272
Sum investeringar		5 604 394	4 567 656
Bankinnskot, kontantar og liknande		9 876	1 129 426
Sum omløpsmiddel		5 614 270	5 697 082
Sum eigedelar		10 379 270	10 462 082



Balanse

T Espeland Invest AS

Eigenkapital og gjeld	Note	2024	2023
Aksjekapital	5, 6	90 000	60 000
Overkurs	5	4 076 724	4 076 724
Sum innskoten egenkapital		4 166 724	4 136 724
Opptent egenkapital			
Annan egenkapital	5, 7	931 553	5 631 718
Sum opptent egenkapital		931 553	5 631 718
Sum egenkapital		5 098 277	9 768 442
Gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		1 207 219	9 575
Sum anna langsiktig gjeld		1 207 219	9 575
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		5 963	0
Betalbar skatt	4	0	10 534
Anna kortsiktig gjeld	3	4 067 811	673 531
Sum kortsiktig gjeld		4 073 773	684 065
Sum gjeld		5 280 993	693 640
Sum egenkapital og gjeld		10 379 270	10 462 082

Hafslo, 27.06.2025
Styret i T. Espeland Invest AS

Torbjørn Espeland
styreleiar

Torbjørn Espeland
styreleiar



Rekneskapsprinsipp

Årsrekneskapen er sett opp i samsvar med rekneskapslova og NRS 8, God regnskapsskikk for små foretak.

Skatt

Skattekostnaden i resultatrekneskapen omfattar både den betalbare skatten i perioden og endring i utsett skatt. Utsett skatt er rekna ut med 22 % på grunnlag av dei mellombelse skilnadene mellom rekneskaps- og skatteverdiane, og underskotet ved utgangen av rekneskapsåret som kan framførast i likninga. Skatteaukande og skattereduserande mellombelse skilnader som reverserer eller kan reverserast i den same perioden, er utlikna og nettoførte.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidlar

Omløpsmidlar og kortsiktig gjeld omfattar normalt postar som forfell til betaling seinast eitt år etter balansedagen, og postar som gjeld varekrinsløpet. Omløpsmidlar blir vurderte til lågaste verdi av innkjøpskostnad og verkeleg verdi.

Aksjar i dotterselskap

Dotterselskap blir vurderte etter kostmetoden i selskapsrekneskapen. Investeringa er vurdert til innkjøpskostnad for aksjane, med mindre nedskrivning har vore nødvendig. Det er gjort nedskrivning til verkeleg verdi når verdifall skriv seg frå årsaker som ikkje kan ventast å vere forbigåande, og når ein må rekne det som nødvendig etter god rekneskapsskikk. Nedskrivninga blir reversert når grunnlaget hennar ikkje lenger er til stades.

Utbyte, konsernbidrag og andre utdelingar frå dotterselskap er inntektsførte same året som det er sett av i rekneskapen til gjevaren. Dersom utbytet/konsernbidraget overstig den delen av resultatet som er tent opp etter innkjøpstidspunktet, utgjer den overskytande delen tilbakebetaling av investert kapital. I utdelingane er det gjort fråtrekk for investeringsverdien i balansen til morselskapet.

Note 2 Lønskostnader

T Espeland Invest AS har ikkje hatt løns- eller personalkostnader i 2024 og det finst heller ingen slike plikter.

Note 3 Dotterselskap, TS og FKV

	Kontor- kommune	Eigar- andel
DS/FKV/TS		
Trygve Espeland Murarforretning AS		Sogndal 100,0 %
Sum		

Sum verdipapirer

Det er mottatt konsernbidrag frå Trygve Espeland Murarforretning AS på kr 115 324,- i 2024 som er ført som anna finansinntekt. Gjeld til Trygve Espeland Murarforretning AS er på kr. 4 067 811,-. Det er beregna 118 455,- i rentekostnad i 2024 på lånet og i 2025 vil dette lånet bli motregna mot utbytte.



Note 4 Skatt

Skattekostnad dette året	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Skatt som skal betalast	0	10 534
Endring i utsett skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	10 534
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-164	2 512 320
Permanente skilnader	165	-2 459 765
Bruk av underskott for framføring	0	-4 675
Skattepliktig inntekt	0	47 880
Skatt i balansen som skal betalast:		
Skatt på resultatet dette året som skal betalast	-25 371	10 534
Skatt på motteke konserntilskott som skal betalast	25 371	0
Sum skatt i balansen som skal betalast	0	10 534

Skatteeffekten av mellombelse skilnader som har gjeve opphav til utsett skatt og utsette skattefordelar, spesifisert på typar av mellombelse skilnader

	2024	2023	Endring
Utsett skatt (22 %)	0	0	0

Utsett skattefordel er ikkje balanseført i samsvar med god rekneskapsskikk for små føretak.

Note 5 Eigenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annan eigenkapital	Sum eigenkapital
Eigenkapital pr. 01.01.2024	60 000	4 076 724	5 631 718	9 768 442
Årets resultat			-164	-164
Kapitalforhøyelse	30 000			30 000
Tilleggsutbyte			-4 700 000	-4 700 000
Eigenkapital pr. 31.12.2024	90 000	4 076 724	931 553	5 098 277

Note 6 Aksjonærer

Aksjekapitalen i T Espeland Invest AS pr. 31.12 er sett saman av:

	Antal	Pålydande	Bokført
Ordinære aksjar	30	3 000,0	90 000
Sum	30		90 000

Eigarstruktur

Dei største aksjonærane i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eigarandel	Stemmedel
Torbjørn Espeland	30	100,0	100,0

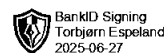
Aksjar eigd av medlem i styret og dagleg leiar:

Namn	Verv	Ordinære
Torbjørn Espeland	styreleiar	30
Totalt antal aksjar		30



Note 7 Vidare drift

Resultatet for 2024 viser eit overskot på kr -164 etter skatt, mot kr 2 501 786 i 2023. Soliditeten og likviditeten er framleis god, og det er ikkje noko som indikerer at drifta ikkje kan halde fram. Styret vurderer at det framleis er føresetnader for vidare drift og legg det til grunn for arbeidet sitt.



Årsrekneskap 2024 T Espeland Invest AS

**Resultatrekneskap
Balanse
Notar til rekneskapen**

Org.nr.: 998 629 411



Resultatregnskap

T Espeland Invest AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023
Annan driftskostnad		43 360	31 056
Sum driftskostnader		43 360	31 056
Driftsresultat		-43 360	-31 056
Finansinntekter og finanskostnader			
Anna renteinntekt		32 893	16 287
Anna finansinntekt	3	128 997	2 527 089
Rentekostnad til føretak i same konsern	3	118 455	0
Annan rentekostnad		240	0
Resultat av finansposter		43 195	2 543 376
Ordinært resultat før skattekostnad	4	-164	2 512 320
Skattekostnad på resultat	4	0	10 534
Resultat		-164	2 501 786
Årsresultat	5	-164	2 501 786
Overføring			
Tilleggsutbytte		-4 700 000	-1 215 000
Avsett til annen egenkapital		4 699 836	3 716 786
Sum overføringer		-164	2 501 786



Balanse T Espeland Invest AS

Eigedelar	Note	2024	2023
Finansielle anleggsmiddel			
Investeringar i dotterselskap	3	4 765 000	4 765 000
Sum finansielle anleggsmiddel		4 765 000	4 765 000
Sum anleggsmiddel			
		4 765 000	4 765 000
Omløpsmiddel			
Marknadsbaserte aksjar		5 604 394	2 012 384
Marknadsbaserte obligasjonar		0	2 555 272
Sum investeringar		5 604 394	4 567 656
Bankinnskot, kontantar og liknande		9 876	1 129 426
Sum omløpsmiddel		5 614 270	5 697 082
Sum eigedelar		10 379 270	10 462 082



Balanse

T Espeland Invest AS

Eigenkapital og gjeld	Note	2024	2023
Aksjekapital	5, 6	90 000	60 000
Overkurs	5	4 076 724	4 076 724
Sum innskoten egenkapital		4 166 724	4 136 724
Opptent egenkapital			
Annan egenkapital	5, 7	931 553	5 631 718
Sum opptent egenkapital		931 553	5 631 718
Sum egenkapital		5 098 277	9 768 442
Gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		1 207 219	9 575
Sum anna langsiktig gjeld		1 207 219	9 575
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		5 963	0
Betalbar skatt	4	0	10 534
Anna kortsiktig gjeld	3	4 067 811	673 531
Sum kortsiktig gjeld		4 073 773	684 065
Sum gjeld		5 280 993	693 640
Sum egenkapital og gjeld		10 379 270	10 462 082

Hafslo, 27.06.2025
Styret i T. Espeland Invest AS

Torbjørn Espeland
styreleiar

Torbjørn Espeland
styreleiar



Rekneskapsprinsipp

Årsrekneskapen er sett opp i samsvar med rekneskapslova og NRS 8, God regnskapsskikk for små foretak.

Skatt

Skattekostnaden i resultatrekneskapen omfattar både den betalbare skatten i perioden og endring i utsett skatt. Utsett skatt er rekna ut med 22 % på grunnlag av dei mellombelse skilnadene mellom rekneskaps- og skatteverdiane, og underskotet ved utgangen av rekneskapsåret som kan framførast i likninga. Skatteaukande og skattereduserande mellombelse skilnader som reverserer eller kan reverserast i den same perioden, er utlikna og nettoførte.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidlar

Omløpsmidlar og kortsiktig gjeld omfattar normalt postar som forfell til betaling seinast eitt år etter balansedagen, og postar som gjeld varekrinsløpet. Omløpsmidlar blir vurderte til lågaste verdi av innkjøpskostnad og verkeleg verdi.

Aksjar i dotterselskap

Dotterselskap blir vurderte etter kostmetoden i selskapsrekneskapen. Investeringa er vurdert til innkjøpskostnad for aksjane, med mindre nedskrivning har vore nødvendig. Det er gjort nedskrivning til verkeleg verdi når verdifall skriv seg frå årsaker som ikkje kan ventast å vere forbigående, og når ein må rekne det som nødvendig etter god rekneskapsskikk. Nedskrivninga blir reversert når grunnlaget hennar ikkje lenger er til stades.

Utbyte, konsernbidrag og andre utdelingar frå dotterselskap er inntektsførte same året som det er sett av i rekneskapen til gjevaren. Dersom utbytet/konsernbidraget overstig den delen av resultatet som er tent opp etter innkjøpstidspunktet, utgjer den overskytande delen tilbakebetaling av investert kapital. I utdelingane er det gjort fråtrekk for investeringsverdien i balansen til morselskapet.

Note 2 Lønskostnader

T Espeland Invest AS har ikkje hatt løns- eller personalkostnader i 2024 og det finst heller ingen slike plikter.

Note 3 Dotterselskap, TS og FKV

	Kontor- kommune	Eigar- andel
DS/FKV/TS		
Trygve Espeland Murarforretning AS		Sogndal 100,0 %
Sum		

Sum verdipapirer

Det er mottatt konsernbidrag frå Trygve Espeland Murarforretning AS på kr 115 324,- i 2024 som er ført som anna finansinntekt. Gjeld til Trygve Espeland Murarforretning AS er på kr. 4 067 811,-. Det er beregna 118 455,- i rentekostnad i 2024 på lånet og i 2025 vil dette lånet bli motregna mot utbytte.



Note 4 Skatt

Skattekostnad dette året	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Skatt som skal betalast	0	10 534
Endring i utsett skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	10 534
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-164	2 512 320
Permanente skilnader	165	-2 459 765
Bruk av underskott for framføring	0	-4 675
Skattepliktig inntekt	0	47 880
Skatt i balansen som skal betalast:		
Skatt på resultatet dette året som skal betalast	-25 371	10 534
Skatt på motteke konserntilskott som skal betalast	25 371	0
Sum skatt i balansen som skal betalast	0	10 534

Skatteeffekten av mellombelse skilnader som har gjeve opphav til utsett skatt og utsette skattefordelar, spesifisert på typar av mellombelse skilnader

	2024	2023	Endring
Utsett skatt (22 %)	0	0	0

Utsett skattefordel er ikkje balanseført i samsvar med god rekneskapsskikk for små føretak.

Note 5 Eigenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annan eigenkapital	Sum eigenkapital
Eigenkapital pr. 01.01.2024	60 000	4 076 724	5 631 718	9 768 442
Årets resultat			-164	-164
Kapitalforhøyelse	30 000			30 000
Tilleggsutbyte			-4 700 000	-4 700 000
Eigenkapital pr. 31.12.2024	90 000	4 076 724	931 553	5 098 277

Note 6 Aksjonærar

Aksjekapitalen i T Espeland Invest AS pr. 31.12 er sett saman av:

	Antal	Pålydande	Bokført
Ordinære aksjar	30	3 000,0	90 000
Sum	30		90 000

Eigarstruktur

Dei største aksjonærane i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eigarandel	Stemmedel
Torbjørn Espeland	30	100,0	100,0

Aksjar eigd av medlem i styret og dagleg leiar:

Namn	Verv	Ordinære
Torbjørn Espeland	styreleiar	30
Totalt antal aksjar		30



Note 7 Vidare drift

Resultatet for 2024 viser eit overskot på kr -164 etter skatt, mot kr 2 501 786 i 2023. Soliditeten og likviditeten er framleis god, og det er ikkje noko som indikerer at drifta ikkje kan halde fram. Styret vurderer at det framleis er føresetnader for vidare drift og legg det til grunn for arbeidet sitt.



Deloitte.

Deloitte AS
Gravensteinsgata 19
Postboks 206
NO-6852 Sogndal
Norway

+47 57 67 65 70
www.deloitte.no

Til generalforsamlinga i T Espeland Invest AS

MELDING FRÅ UAVHENGIG REVISOR

Konklusjon

Vi har revidert årsrekneskapen for T Espeland Invest AS som er samansett av balanse per 31. desember 2024, resultatrekneskap for regnskapsåret avslutta per denne datoen og notar til årsrekneskapen, medrekna eit samandrag av viktige rekneskapsprinsipp.

Etter vår meining

- oppfyller årsrekneskapen gjeldande lovkrav, og
- gjev årsrekneskapen eit rettvissande bilete av selskapet si finansielle stilling per 31. desember 2024, og av resultatata for regnskapsåret avslutta per denne datoen, i samsvar med rekneskapslova sine reglar og god rekneskapsskikk i Noreg.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ane). Våre oppgåver og plikter etter desse standardane er beskrivne under overskrifta *Revisor sine oppgåver og plikter ved revisjon av årsrekneskapen*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med krava i relevante lover og forskrifter i Noreg og International Code of Ethics for Professional Accountants (medrekna dei internasjonale sjølvstendestandardane) utferda av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglane), og har oppfylt dei andre etiske pliktene våre i samsvar med desse krava. Innhenta revisjonsbevis er etter vår oppfatning tilstrekkeleg og formålstenleg som grunnlag for vår konklusjon.

Leiinga sitt ansvar for årsrekneskapen

Styret (leiinga) er ansvarleg for å utarbeide årsrekneskapen og for at han gir eit rettvissande bilete i samsvar med rekneskapslova sine reglar og god rekneskapsskikk i Noreg. Leiinga er også ansvarleg for naudsynt intern kontroll for å kunne utarbeide ein årsrekneskap som ikkje inneheld vesentleg feilinformasjon, verken som følge av misleg framferd eller feil som ikkje er tilsikta.

Ved utarbeidinga av årsrekneskapen må leiinga ta standpunkt til selskapet si evne til å halde fram med drifta og opplyse om tilhøve av betydning for dette. Førsetnaden om at drifta kan halde fram, skal leggjast til grunn for årsrekneskapen så lenge det ikkje er sannsynleg at verksemda vil bli avvikla.

Revisor sine oppgåver og plikter ved revisjon av årsrekneskapen

Vårt mål er å oppnå tryggande sikkerheit for at årsrekneskapen totalt sett ikkje inneheld vesentleg feilinformasjon, verken som følge av misleg framferd eller feil som ikkje er tilsikta, og å gi ei revisjonsmelding som inneheld konklusjonen vår. Tryggande sikkerheit er ein høg grad av tryggleik, men ingen garanti for at ein revisjon utført i samsvar med ISA-ane, alltid vil avdekke vesentleg feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misleg framferd eller feil som ikkje er tilsikta. Feilinformasjon er å anse som vesentleg dersom han, åleine eller samla, innanfor rimelege grenser kan forventast å påverke dei økonomiske avgjerlene som brukarane tar på grunnlag av årsrekneskapen.

Som del av ein revisjon i samsvar med ISA-ane, utøver vi profesjonelt skjøn og viser profesjonell skepsis gjennom heile revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og anslår vi risikoen for vesentleg feilinformasjon i årsrekneskapen, enten det skuldast misleg framferd eller feil som ikkje er tilsikta. Vi utformar og gjennomfører revisjonshandlingar for å

Deloitte AS and Deloitte Advokatfirma AS are the Norwegian affiliates of Deloitte NSE LLP, a member firm of Deloitte Touche Tohmatsu Limited, a UK private company limited by guarantee ("DTTL"). DTTL and each of its member firms are legally separate and independent entities. DTTL and Deloitte NSE LLP do not provide services to clients. Please see www.deloitte.com/about to learn more about our global network of member firms.

Registrert i Foretaksregisteret
Medlemmer av Den norske Revisorforening
Organisasjonsnummer: 980 211 282

Deloitte Norway conducts business through two legally separate and independent limited liability companies; Deloitte AS, providing audit, consulting, financial advisory and risk management services, and Deloitte Advokatfirma AS, providing tax and legal services.



Deloitte.

Melding frå uavhengig revisor
T Espeland Invest AS

handtere slike risikoar, og hentar inn revisjonsbevis som er tilstrekkeleg og formålstenleg som grunnlag for konklusjonen vår. Risikoen for at vesentleg feilinformasjon som følgje av misleg framferd ikkje blir avdekkja, er høgare enn for feilinformasjon som skuldast feil som ikkje er tilsikta, sidan misleg framferd kan innebere samarbeid, forfalsking, bevisste utelatingar, urette framstillingar, eller brot på interne kontrollrutinar.

- opparbeider vi oss ei forståing av intern kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlingar som er formålstenlege etter tilhøva, men ikkje for å gi uttrykk for ei meining om effektiviteten av selskapet sin interne kontroll.
- evaluerer vi om rekneskapsprinsippa som er brukte, er formålstenlege, og vurderer om rekneskapsestimata og tilhøyrande noteopplysningar som er utarbeidde av leiinga, er rimelege.
- konkluderer vi på om leiinga si bruk av framleis drift-føresetnaden er formålstenleg og, basert på innhenta revisjonsbevis, om det er vesentleg uvisse knytt til hendingar eller tilhøve som kan skape tvil av betydning om selskapet si evne til å halde fram med drifta. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentleg uvisse, krevjes det at vi i revisjonsmeldinga gjer merksam på tilleggsopplysningane i årsrekneskapen, eller, dersom slike tilleggsopplysningar ikkje er tilstrekkelege, at vi modifiserer konklusjonen vår. Konklusjonane våre er basert på revisjonsbevis innhenta fram til datoen for revisjonsmeldinga. Etterfølgjande hendingar eller tilhøve kan likevel føre til at selskapet ikkje kan halde fram drifta.
- evaluerer vi den totale presentasjonen, strukturen og innhaldet i årsrekneskapen, og tilleggsopplysningane, og om årsrekneskapen representerer dei underliggjande transaksjonane og hendingane på ein måte som gir eit rettvisande bilete.

Vi kommuniserer med styret mellom anna om det planlagde innhaldet i revisjonen, tidspunkt for revisjonsarbeidet, og eventuelle vesentlege funn i revisjonen, irekna vesentlege svakheiter i den interne kontrollen som vi avdekker gjennom revisjonen.

Sogndal, 27. juni 2025
Deloitte AS

Anne Britt Hjelmeseter
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)



Melding frå uavhengig revisor

Name

Date

Hjelmeseter, Anne-Britt Alme

2025-07-02

Identification

 **bankID** Hjelmeseter, Anne-Britt Alme



This document contains electronic signatures using EU-compliant PAdES - PDF
Advanced Electronic Signatures (Regulation (EU) No 910/2014 (eIDAS))