



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 983 901 840  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: LITLEÅSVEGEN 71 AS  
Forretningsadresse: Litleåsvegen 49  
5132 NYBORG

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ove Andre Sognnes  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.02.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 15.07.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<strong>RESULTATREGNSKAP</strong>			
<strong>Inntekter</strong>			
Annen driftsinntekt		2 290 167	2 176 412
<strong>Sum inntekter</strong>		<strong>2 290 167</strong>	<strong>2 176 412</strong>
<strong>Kostnader</strong>			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	360 000	360 000
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad	1	1 212 275	745 902
<strong>Sum kostnader</strong>		<strong>1 572 275</strong>	<strong>1 105 902</strong>
<strong>Driftsresultat</strong>		<strong>717 892</strong>	<strong>1 070 510</strong>
<strong>Finansinntekter og finanskostnader</strong>			
Annen renteinntekt		1 930	1 331
<strong>Sum finansinntekter</strong>		<strong>1 930</strong>	<strong>1 331</strong>
Annen rentekostnad		2 194	194
Annen finanskostnad		462 949	411 553
<strong>Sum finanskostnader</strong>		<strong>465 143</strong>	<strong>411 747</strong>
<strong>Netto finans</strong>		<strong>-463 213</strong>	<strong>-410 416</strong>
<strong>Resultat før skattekostnad</strong>		<strong>254 680</strong>	<strong>660 094</strong>
Skattekostnad på resultat	3	55 956	145 263
<strong>Årsresultat</strong>	4	<strong>198 724</strong>	<strong>514 831</strong>
<strong>Årsresultat etter minoritetsinteresser</strong>		<strong>198 724</strong>	<strong>514 831</strong>
<strong>Totalresultat</strong>		<strong>198 724</strong>	<strong>514 831</strong>
<strong>Overføringer og disponeringer</strong>			
Tilleggsutbytte		600 000	600 000
Avsatt til annen egenkapital		-401 276	-85 169



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Sum overføringer og disponeringer		198 724	514 831



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 5	12 229 763	12 589 763
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2		
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>12 229 763</b>	<b>12 589 763</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>12 229 763</b>	<b>12 589 763</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		104 928	45 980
<b>Sum fordringer</b>		<b>104 928</b>	<b>45 980</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		406 044	554 304
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>406 044</b>	<b>554 304</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>510 972</b>	<b>600 284</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>12 740 735</b>	<b>13 190 047</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6	600 000	600 000
Beholdning av egne aksjer	6		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>600 000</b>	<b>600 000</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		4 237 431	4 638 707
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>4 237 431</b>	<b>4 638 707</b>
<b>Sum egenkapital</b>	4	<b>4 837 431</b>	<b>5 238 707</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3	836 822	849 900
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>836 822</b>	<b>849 900</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	6 825 000	6 825 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>6 825 000</b>	<b>6 825 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>7 661 822</b>	<b>7 674 900</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		144 838	96 008
Betalbar skatt	3	69 034	153 030
Annen kortsiktig gjeld		27 611	27 402
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>241 483</b>	<b>276 440</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>7 903 305</b>	<b>7 951 340</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>12 740 735</b>	<b>13 190 047</b>
<b>POSTER UTENOM BALANSEN</b>			
Garantistillelser	5		
Pantstillelser	5		



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 674109

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 983 901 840  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: LITLEÅSVEGEN 71 AS  
Forretningsadresse: Littleåsvegen 49  
5132 NYBORG

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ove Andre Sognnes  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.02.2025

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 14.07.2025

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 983 901 840  
LITTLEÅSVEGEN 71 AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		2 290 167	2 176 412
<b>Sum inntekter</b>		<b>2 290 167</b>	<b>2 176 412</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	360 000	360 000
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad	1	1 212 275	745 902
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 572 275</b>	<b>1 105 902</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>717 892</b>	<b>1 070 510</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		1 930	1 331
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 930</b>	<b>1 331</b>
Annen rentekostnad		2 194	194
Annen finanskostnad		462 949	411 553
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>465 143</b>	<b>411 747</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-463 213</b>	<b>-410 416</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>254 680</b>	<b>660 094</b>
Skattekostnad på resultat	3	55 956	145 263
<b>Årsresultat</b>	4	<b>198 724</b>	<b>514 831</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>198 724</b>	<b>514 831</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>198 724</b>	<b>514 831</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Tilleggsutbytte		600 000	600 000
Avsatt til annen egenkapital		-401 276	-85 169
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>198 724</b>	<b>514 831</b>



Organisasjonsnr: 983 901 840  
LITTLEÅSVEGEN 71 AS

## BALANSE

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a.			
fast eiendom	2, 5	12 229 763	12 589 763
Driftsløsøre, inventar o.			
a. utstyr	2		
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>12 229 763</b>	<b>12 589 763</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>12 229 763</b>	<b>12 589 763</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige			
fordringer		104 928	45 980
<b>Sum fordringer</b>		<b>104 928</b>	<b>45 980</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter</b>			
<b>og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.			
l.		406 044	554 304
<b>Sum bankinnskudd,</b>		<b>406 044</b>	<b>554 304</b>
<b>kontanter og lignende</b>			
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>510 972</b>	<b>600 284</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>12 740 735</b>	<b>13 190 047</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG</b>			
<b>GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6	600 000	600 000
Beholdning av egne aksjer	6		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>600 000</b>	<b>600 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		4 237 431	4 638 707
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>4 237 431</b>	<b>4 638 707</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>4</b>	<b>4 837 431</b>	<b>5 238 707</b>



<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3	836 822	849 900
<b>Sum avsetninger for forpliktelses</b>		<b>836 822</b>	<b>849 900</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	5	6 825 000	6 825 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>6 825 000</b>	<b>6 825 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>7 661 822</b>	<b>7 674 900</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		144 838	96 008
Betalbar skatt	3	69 034	153 030
Annen kortsiktig gjeld		27 611	27 402
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>241 483</b>	<b>276 440</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>7 903 305</b>	<b>7 951 340</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>12 740 735</b>	<b>13 190 047</b>
<b>POSTER UTENOM BALANSEN</b>			
Garantistillelser	5		
Pantstillelser	5		



Organisasjonsnr: 983 901 840  
LITTLEÅSVEGEN 71 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



**Årsregnskap 2024**  
**Litleåsvegen 71 AS**

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet



Org.nr.: 983 901 840



## RESULTATREGNSKAP

### LITLÉÅSVEGEN 71 AS

DRIFTSINNETEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Annen driftsinntekt		2 290 167	2 176 412
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>2 290 167</b>	<b>2 176 412</b>
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	360 000	360 000
Annen driftskostnad	1	1 212 275	745 902
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>1 572 275</b>	<b>1 105 902</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>717 892</b>	<b>1 070 510</b>
<b>FINANSINNETEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Annen renteinntekt		1 930	1 331
Annen rentekostnad		2 194	194
Annen finanskostnad		462 949	411 553
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-463 213</b>	<b>-410 416</b>
Resultat før skattekostnad		254 680	660 094
Skattekostnad på resultat	3	55 956	145 263
<b>Årsresultat</b>	<b>4</b>	<b>198 724</b>	<b>514 831</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Tilleggsutbytte		600 000	600 000
Avsatt til annen egenkapital		-401 276	-85 169
<b>Sum overføringer</b>		<b>198 724</b>	<b>514 831</b>



### BALANSE

#### LITLÉÅSVEGEN 71 AS

EIENDELER	Note	2024	2023
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>IMMATERIELLE EIENDELER</b>			
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 5	12 229 763	12 589 763
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>12 229 763</b>	<b>12 589 763</b>
<b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>12 229 763</b>	<b>12 589 763</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>FORDRINGER</b>			
Andre kortsiktige fordringer		104 928	45 980
<b>Sum fordringer</b>		<b>104 928</b>	<b>45 980</b>
<b>INVESTERINGER</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		406 044	554 304
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>510 972</b>	<b>600 284</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>12 740 735</b>	<b>13 190 047</b>



### BALANSE

#### LITLEÅSVEGEN 71 AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
<strong>EGENKAPITAL</strong>			
<strong>INNSKUTT EGENKAPITAL</strong>			
Aksjekapital	6	600 000	600 000
<strong>Sum innskutt egenkapital</strong>		<strong>600 000</strong>	<strong>600 000</strong>
<strong>OPPTJENT EGENKAPITAL</strong>			
Annen egenkapital		4 237 431	4 638 707
<strong>Sum opptjent egenkapital</strong>		<strong>4 237 431</strong>	<strong>4 638 707</strong>
<strong>Sum egenkapital</strong>	<strong>4</strong>	<strong>4 837 431</strong>	<strong>5 238 707</strong>
<strong>GJELD</strong>			
<strong>AVSETNING FOR FORPLIKTELSER</strong>			
Utsatt skatt	3	836 822	849 900
<strong>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</strong>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	6 825 000	6 825 000
<strong>Sum annen langsiktig gjeld</strong>		<strong>6 825 000</strong>	<strong>6 825 000</strong>
<strong>KORTSIKTIG GJELD</strong>			
Leverandørgjeld		144 838	96 008
Betalbar skatt	3	69 034	153 030
Annen kortsiktig gjeld		27 611	27 402
<strong>Sum kortsiktig gjeld</strong>		<strong>241 483</strong>	<strong>276 440</strong>
<strong>Sum gjeld</strong>		<strong>7 903 305</strong>	<strong>7 951 340</strong>
<strong>Sum egenkapital og gjeld</strong>		<strong>12 740 735</strong>	<strong>13 190 047</strong>

Bergen, 18.02.2025  
Styret i Litleåsvegen 71 AS

\_\_\_\_\_  
SIGMUND JOHN SKOGHEIM  
styreleder

\_\_\_\_\_  
Ove Andre Sognnes  
styremedlem/daglig leder

\_\_\_\_\_  
Jarle Sognnes  
styremedlem



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

## DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

## SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 0 på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

## KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

## KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

## FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

## Note 1 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

### LØNNSKOSTNADER

	2024	2023
Sum	0	0

Selskapet har i 2024 sysselsatt 0 årsverk. Det er ikke utbetalt lønn eller andre godtgjørelser til daglig leder eller til medlemmer av selskapets styre.

### PENSJONSFORPLIKTELSE

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Det er kostnadsført kr 414 960 for administrasjon av selskapet.



## Note 2 Varige driftsmidler

	Tomter	Bygning Litleåsv 71	Ombygging, tekniske installasjoner	Totalt
Anskaffelseskost 01.01.2024	3 723 763	10 846 803	1 821 592	16 392 158
<b>Anskaffelseskost 31.12.2024</b>	<b>3 723 763</b>	<b>10 846 803</b>	<b>1 821 592</b>	<b>16 392 158</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12		0 3 203 803	958 592	4 162 395
<b>Bokført verdi 31.12.2024</b>	<b>3 723 763</b>	<b>7 643 000</b>	<b>863 000</b>	<b>12 229 763</b>
Årets avskrivninger		0 210 000	150 000	360 000
<b>Akk. av- og nedskrivninger 31.12.2024</b>		<b>0 210 000</b>	<b>150 000</b>	<b>360 000</b>
Økonomisk levetid		50 år	10 år	
Avskrivningsplan		Lineær	Lineær	

## Note 3 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	69 034	153 030
Endring i utsatt skattefordel	-13 078	-7 767
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>55 956</b>	<b>145 263</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	254 680	660 094
Permanente forskjeller	-339	194
Endring i midlertidige forskjeller	59 449	35 301
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>313 790</b>	<b>695 590</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	69 034	153 030
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>69 034</b>	<b>153 030</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2024</b>	<b>2023</b>	<b>Endring</b>
Varige driftsmidler	3 803 735	3 863 184	59 449
<b>Sum</b>	<b>3 803 735</b>	<b>3 863 184</b>	<b>59 449</b>
<b>Grunnlag for utsatt skatt</b>	<b>3 803 735</b>	<b>3 863 184</b>	<b>59 449</b>
<b>Utsatt skatt (22 %)</b>	<b>836 822</b>	<b>849 900</b>	<b>13 079</b>



## Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	600 000	4 638 707	5 238 707
Årets resultat		198 724	198 724
Utbytte		-600 000	-600 000
<b>Pr 31.12.2024</b>	<b>600 000</b>	<b>4 237 431</b>	<b>4 837 431</b>

## Note 5 Pantstillelser og garantier

	31.12.2024	31.12.2023
<b>Pantsikret gjeld, pantstillelser og garantier</b>		
Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	6 825 000	6 825 000
<b>Sum</b>	<b>6 825 000</b>	<b>6 825 000</b>
<b>Regnskapsført verdi av pantsikrede eiendeler</b>		
Faste eiendommer	12 229 763	12 589 763
<b>Sum</b>	<b>12 229 763</b>	<b>12 589 763</b>

## Note 6 Aksjonærer

### AKSJEKAPITALEN I LITLEÅSVEGEN 71 AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	600	1 000,0	600 000
<b>Sum</b>	<b>600</b>		<b>600 000</b>

### EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
SOGNNES HOLDING AS	300	50,0	50,0
Adrian Skogheim	100	16,7	16,7
ELISABETH SKOGHEIM HILLESTAD	100	16,7	16,7
SIGMUND JOHN SKOGHEIM	100	16,7	16,7
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>600</b>	<b>100,0</b>	<b>100,0</b>

### AKSJER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Navn	Verv	Ordinære
SIGMUND JOHN SKOGHEIM	styreleder	100
<b>Totalt antall aksjer</b>		<b>100</b>