



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 918 054 375
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: RAMSLAND FERIE AS
Forretningsadresse: Lillehavnsveien 60
4521 LINDESNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Karsten Ånestad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.07.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.08.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		2 445 536	2 122 810
Annen driftsinntekt		948 521	852 767
Sum inntekter		3 394 057	2 975 576
Kostnader			
Varekostnad		499 796	243 579
Lønnskostnad	1	729 935	309 036
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	497 100	473 940
Annen driftskostnad		428 085	670 945
Sum kostnader		2 154 916	1 697 499
Driftsresultat		1 239 141	1 278 077
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		15 853	
Annen finansinntekt		22 861	12 133
Sum finansinntekter		38 713	12 133
Annen rentekostnad		180 735	253 240
Annen finanskostnad		17 774	8 249
Sum finanskostnader		198 509	261 489
Netto finans		-159 795	-249 356
Ordinært resultat før skattekostnad		1 079 346	1 028 721
Skattekostnad på resultat	3	237 722	199 285
Ordinært resultat etter skattekostnad		841 624	829 436
Årsresultat	4	841 624	829 436
Årsresultat etter minoritetsinteresser		841 624	829 436
Totalresultat		841 624	829 436



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		841 624	829 436
Sum overføringer og disponeringer		841 624	829 436



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	3 247 500	4 438 500
Maskiner og anlegg	2	19 400	
Skip og flytende installasjoner	2	977 100	680 600
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	17 600	27 600
Sum varige driftsmidler	2	4 261 600	5 146 700
Sum anleggsmidler		4 261 600	5 146 700
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		64 045	198 169
Andre kortsiktige fordringer		74 009	45 779
Sum fordringer		138 054	243 948
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	323 252	730 100
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		323 252	730 100
Sum omløpsmidler		461 306	974 048
SUM EIENDELER		4 722 906	6 120 748
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	30 000	30 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Beholdning av egne aksjer	6		
Annen innskutt egenkapital		-9 820	-9 820
Sum innskutt egenkapital		20 180	20 180
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 778 471	936 847
Sum opptjent egenkapital		1 778 471	936 847
Sum egenkapital	4	1 798 651	957 027
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	180 950	83 974
Sum avsetninger for forpliktelser		180 950	83 974
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		1 711 741	3 359 412
Langsiktig konserngjeld		142 660	
Øvrig langsiktig gjeld			472 660
Sum annen langsiktig gjeld		1 854 401	3 832 072
Sum langsiktig gjeld		2 035 351	3 916 046
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner			10
Leverandørgjeld		14 463	47 243
Betalbar skatt	3	140 746	115 311
Skyldig offentlige avgifter		32 250	16 181
Annen kortsiktig gjeld		701 444	1 068 931
Sum kortsiktig gjeld		888 904	1 247 676
Sum gjeld		2 924 255	5 163 722
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 722 906	6 120 748



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 724587

Enheten

Organisasjonsnummer: 918 054 375
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: RAMSLAND FERIE AS
Forretningsadresse: Lillehavnsveien 60
4521 LINDESNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Karsten Ånestad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.07.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 12.08.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 918 054 375
RAMSLAND FERIE AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		2 445 536	2 122 810
Annen driftsinntekt		948 521	852 767
Sum inntekter		3 394 057	2 975 576
Kostnader			
Varekostnad		499 796	243 579
Lønnskostnad	1	729 935	309 036
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	497 100	473 940
Annen driftskostnad		428 085	670 945
Sum kostnader		2 154 916	1 697 499
Driftsresultat		1 239 141	1 278 077
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		15 853	
Annen finansinntekt		22 861	12 133
Sum finansinntekter		38 713	12 133
Annen rentekostnad		180 735	253 240
Annen finanskostnad		17 774	8 249
Sum finanskostnader		198 509	261 489
Netto finans		-159 795	-249 356
Ordinært resultat før skattekostnad			
Ordinært resultat før skattekostnad		1 079 346	1 028 721
Skattekostnad på resultat	3	237 722	199 285
Ordinært resultat etter skattekostnad		841 624	829 436
Årsresultat	4	841 624	829 436
Årsresultat etter minoritetsinteresser		841 624	829 436
Totalresultat		841 624	829 436
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		841 624	829 436
Sum overføringer og disponeringer		841 624	829 436



Organisasjonsnr: 918 054 375
RAMSLAND FERIE AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2023** **2022**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 3

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom 2 3 247 500 4 438 500

Maskiner og anlegg 2 19 400

Skip og flytende

installasjoner 2 977 100 680 600

Driftsløsøre, inventar o.

a. utstyr 2 17 600 27 600

Sum varige driftsmidler 2 4 261 600 5 146 700

Sum anleggsmidler 4 261 600 5 146 700

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer 64 045 198 169

Andre kortsiktige

fordringer 74 009 45 779

Sum fordringer 138 054 243 948

Bankinnskudd, kontanter

og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l. 5 323 252 730 100

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende 323 252 730 100

Sum omløpsmidler 461 306 974 048

SUM EIENDELER 4 722 906 6 120 748

BALANSE - EGENKAPITAL OG

GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 6 30 000 30 000

Beholdning av egne aksjer 6

Annen innskutt egenkapital -9 820 -9 820

Sum innskutt egenkapital 20 180 20 180

Opptjent egenkapital



Annen egenkapital		1 778 471	936 847
Sum opptjent egenkapital		1 778 471	936 847
Sum egenkapital	4	1 798 651	957 027
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	180 950	83 974
Sum avsetninger for forpliktelser		180 950	83 974
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner		1 711 741	3 359 412
Langsiktig konserngjeld		142 660	
Øvrig langsiktig gjeld			472 660
Sum annen langsiktig gjeld		1 854 401	3 832 072
Sum langsiktig gjeld		2 035 351	3 916 046
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner			10
Leverandørgjeld		14 463	47 243
Betalbar skatt	3	140 746	115 311
Skyldig offentlige avgifter		32 250	16 181
Annen kortsiktig gjeld		701 444	1 068 931
Sum kortsiktig gjeld		888 904	1 247 676
Sum gjeld		2 924 255	5 163 722
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 722 906	6 120 748



Organisasjonsnr: 918 054 375
RAMSLAND FERIE AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
2.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2023 Ramsland Ferie AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 918 054 375



RESULTATREGNSKAP

RAMSLAND FERIE AS

DRIFTSINNETEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Salgsinntekt		2 445 536	2 122 810
Annen driftsinntekt		948 521	852 767
Sum driftsinntekter		3 394 057	2 975 576
Varekostnad		499 796	243 579
Lønnskostnad	1	729 935	309 036
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	497 100	473 940
Annen driftskostnad		428 085	670 945
Sum driftskostnader		2 154 916	1 697 499
Driftsresultat		1 239 141	1 278 077
FINANSINNETEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		15 853	0
Annen finansinntekt		22 861	12 133
Rentekostnad til tilknyttet selskap		0	253 240
Annen rentekostnad		180 735	0
Annen finanskostnad		17 774	8 249
Resultat av finansposter		-159 795	-249 356
Resultat før skattekostnad		1 079 346	1 028 721
Skattekostnad på resultat	3	237 722	199 285
Årsresultat	4	841 624	829 436
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		841 624	829 436
Sum overføringer		841 624	829 436



BALANSE

RAMSLAND FERIE AS

EIENDELER	Note	2023	2022
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	3 247 500	4 438 500
Maskiner og anlegg	2	19 400	0
Skip og flytende installasjoner	2	977 100	680 600
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	17 600	27 600
Sum varige driftsmidler	2	4 261 600	5 146 700
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Sum anleggsmidler		4 261 600	5 146 700
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer		64 045	198 169
Andre kortsiktige fordringer		74 009	45 779
Sum fordringer		138 054	243 948
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	323 252	730 100
Sum omløpsmidler		461 306	974 048
Sum eiendeler		4 722 906	6 120 748



BALANSE

RAMSLAND FERIE AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	6	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-9 820	-9 820
Sum innskutt egenkapital		20 180	20 180
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		1 778 471	936 847
Sum opptjent egenkapital		1 778 471	936 847
Sum egenkapital	4	1 798 651	957 027
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSE			
Utsatt skatt	3	180 950	83 974
Sum avsetning for forpliktelser		180 950	83 974
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner		1 711 741	3 359 412
Langsiktig konserngjeld		142 660	0
Øvrig langsiktig gjeld		0	472 660
Sum annen langsiktig gjeld		1 854 401	3 832 072
KORTSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner		0	10
Leverandørgjeld		14 463	47 243
Betalbar skatt	3	140 746	115 311
Skyldig offentlige avgifter		32 250	16 181
Annen kortsiktig gjeld		701 444	1 068 931
Sum kortsiktig gjeld		888 904	1 247 676
Sum gjeld		2 924 255	5 163 722
Sum egenkapital og gjeld		4 722 906	6 120 748

Lindesnes, 31.07.2024
Styret i Ramsland Ferie AS

Karsten Ånestad
styreleder

Susann Thomas
styremedlem/daglig leder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 0 på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

LØNNSKOSTNADER

	2023	2022
Lønninger	643 582	269 948
Arbeidsgiveravgift	90 745	38 630
Andre ytelser	-4 392	457
Sum	729 935	309 035

Selskapet har i 2023 sysselsatt 2 årsverk.



Note 2 Anleggsmidler

	Ferieleiligheter for utleie	Båter for utleie	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.23	4 895 420	1 316 880	27 940	6 240 240
+ Tilgang kjøpte driftsmidler		610 200		610 200
- Avgang i året	1 384 800			1 384 800
= Anskaffelseskost 31.12.23	3 510 620	1 927 080	27 940	5 465 640
Akkumulerte avskrivninger 31.12.23	263 120	930 580	10 340	1 204 040
= Bokført verdi 31.12.23	3 247 500	996 500	17 600	4 261 600
Årets ordinære avskrivninger	192 800	298 700	5 600	497 100
Økonomisk levetid	20 år	5-20 år	5 år	

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	140 746	115 311
Endring i utsatt skattefordel	96 976	83 974
Skattekostnad ordinært resultat	237 722	199 285
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	1 079 346	1 028 721
Permanente forskjeller	1 210	18
Endring i midlertidige forskjeller	-440 800	-504 600
Skattepliktig inntekt	639 756	524 139
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	140 746	115 311
Sum betalbar skatt i balansen	140 746	115 311

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Varige driftsmidler	-277 500	-208 300	69 200
Gevinst – og tapskonto	1 100 000	590 000	-510 000
Sum	822 500	381 700	-440 800
Grunnlag for utsatt skatt	822 500	381 700	-440 800
Utsatt skatt (22 %)	180 950	83 974	-96 976



Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2022	30 000	0	-9 820	936 847	957 027
Årets resultat				841 624	841 624
Pr 31.12.2023	30 000	0	-9 820	1 778 471	1 798 651

Note 5 Bankinnskudd

Innestående midler på skattetrekkkonto (bundne midler) er på kr. 15 770.

Note 6 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I RAMSLAND FERIE AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	30	1 000,0	30 000
Sum	30		30 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Karsten Ånestad	15	50,0	50,0
Susann Thomas	15	50,0	50,0
Totalt antall aksjer	30	100,0	100,0

AKSJER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Navn	Verv	Ordinære
Karsten Ånestad	styreleder	15
Susann Thomas	styremedlem/daglig leder	15
Totalt antall aksjer		30