



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 926 109 960
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LIUM INDUSTRIER AS
Forretningsadresse: Middelthuns gate 17C
0368 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Paal Anthony Lium
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.05.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 21.07.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Avkastning på finansinvesteringer	1	59 229	
Sum inntekter		59 229	
Kostnader			
Annen driftskostnad		433 506	
Sum kostnader		433 506	
Driftsresultat		-374 276	
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt	5	43 369	74
Annen finansinntekt	4	15 111 159	
Sum finansinntekter		15 154 529	74
Annen rentekostnad			12
Sum finanskostnader			12
Netto finans		15 154 529	62
Ordinært resultat før skattekostnad		14 780 252	62
Skattekostnad på ordinært resultat	3		
Ordinært resultat etter skattekostnad		14 780 252	62
Årsresultat		14 780 252	62
Årsresultat etter minoritetsinteresser		14 780 252	62
Totalresultat		14 780 252	62
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		2 100 000	
Avsatt til annen egenkapital		12 680 252	62
Sum overføringer og disponeringer	7	14 780 252	62



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	4	25 002	
Sum finansielle anleggsmidler		25 002	
Sum anleggsmidler		25 002	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	5	2 714 302	
Sum fordringer		2 714 302	
Investeringer			
Omløpsaksjer og -aksjefond	6	16 006 467	2 227 500
Obligasjoner og pengemarkedsfond	6	4 910 474	7 172 500
Sum investeringer		20 916 941	9 400 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 218 390	621 504
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 218 390	621 504
Sum omløpsmidler		25 849 633	10 021 504
SUM EIENDELER		25 874 635	10 021 504
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	1 030 000	30 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Overkurs	7	11 038 560	9 970 000
Annen innskutt egenkapital	7		-14 758
Sum innskutt egenkapital		12 068 560	9 985 242
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	13 647 184	62
Sum opptjent egenkapital		13 647 184	62
Sum egenkapital		25 715 744	9 985 304
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	3		
Annen kortsiktig gjeld		158 891	36 200
Sum kortsiktig gjeld		158 891	36 200
Sum gjeld		158 891	36 200
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		25 874 635	10 021 504



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 760200

Enheten

Organisasjonsnummer: 926 109 960
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LIUM INDUSTRIER AS
Forretningsadresse: Middelthuns gate 17C
0368 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Paal Anthony Lium
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.05.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 21.07.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 926 109 960
LIUM INDUSTRIER AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Avkastning på finansinvesteringer	1	59 229	
Sum inntekter		59 229	
Kostnader			
Annen driftskostnad		433 506	
Sum kostnader		433 506	
Driftsresultat		-374 276	
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt	5	43 369	74
Annen finansinntekt	4	15 111 159	
Sum finansinntekter		15 154 529	74
Annen rentekostnad			12
Sum finanskostnader			12
Netto finans		15 154 529	62
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	3		
Ordinært resultat etter skattekostnad		14 780 252	62
Årsresultat		14 780 252	62
Årsresultat etter minoritetsinteresser		14 780 252	62
Totalresultat		14 780 252	62
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		2 100 000	
Avsatt til annen egenkapital		12 680 252	62
Sum overføringer og disponeringer	7	14 780 252	62



Organisasjonsnr: 926 109 960
LIUM INDUSTRIER AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

Investeringer i tilknyttet selskap	4	25 002	
Sum finansielle anleggsmidler		25 002	

Sum anleggsmidler		25 002	0
--------------------------	--	---------------	----------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige fordringer	5	2 714 302	
Sum fordringer		2 714 302	

Investeringer

Omløpsaksjer og -aksjefond	6	16 006 467	2 227 500
Obligasjoner og pengemarkedsfond	6	4 910 474	7 172 500
Sum investeringer		20 916 941	9 400 000

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		2 218 390	621 504
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 218 390	621 504

Sum omløpsmidler		25 849 633	10 021 504
-------------------------	--	-------------------	-------------------

SUM EIENDELER		25 874 635	10 021 504
----------------------	--	-------------------	-------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	7	1 030 000	30 000
Overkurs	7	11 038 560	9 970 000
Annen innskutt egenkapital	7		-14 758
Sum innskutt egenkapital		12 068 560	9 985 242

Opptjent egenkapital



Annen egenkapital	7	13 647 184	62
Sum opptjent egenkapital		13 647 184	62
Sum egenkapital		25 715 744	9 985 304
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	3		
Annen kortsiktig gjeld		158 891	36 200
Sum kortsiktig gjeld		158 891	36 200
Sum gjeld		158 891	36 200
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		25 874 635	10 021 504



Organisasjonsnr: 926 109 960
LIUM INDUSTRIER AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

2

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



SIGNICAT

Årsregnskap Lium Industrier AS 2021

Signers:

<i>Name</i>	<i>Method</i>	<i>Date</i>
Lium, Paal Anthony	BANKID	2022-05-30 10:07

This document package contains:

- Front page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

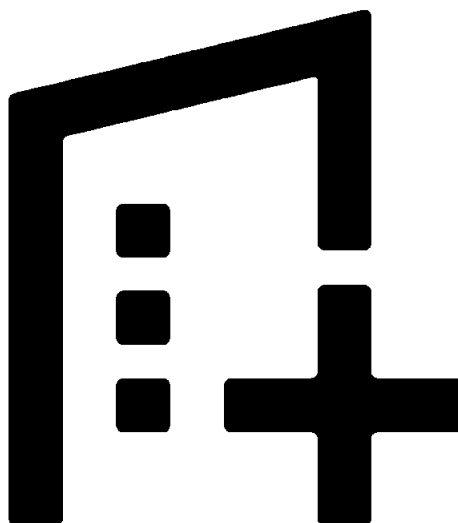
THE SIGNED DOCUMENT FOLLOWS ON THE NEXT PAGE >



Årsregnskap 2021

Lium Industrier AS

org. nr. 926 109 960



Utarbeidet av Formue Accounting AS



Lium Industrier AS

RESULTATREGNSKAP 01.01. - 31.12.

	Note	2021	2020
DRIFTSINNEKTER			
Avkastning på finansinvesteringer	1	59 229	0
SUM DRIFTSINNEKT		59 229	0
DRIFTSKOSTNADER			
Annen driftskostnad		(433 506)	0
SUM DRIFTSKOSTNAD		(433 506)	0
DRIFTSRESULTAT		(374 276)	0
FINANSPOSTER			
Annen renteinntekt	5	43 369	74
Annen finansinntekt	4	15 111 159	0
Annen rentekostnad		0	(12)
SUM FINANSPOSTER		15 154 529	62
ORDINÆRT RESULTAT FØR SKATTEKOSTNAD		14 780 252	62
Skattekostnad på ordinært resultat	3	0	0
ÅRSRESULTAT		14 780 252	62
DISPONERING (DEKNING) AV ÅRSRESULTATET			
Tilleggsutbytte		2 100 000	0
Avsatt til annen egenkapital		12 680 252	62
SUM DISPONERT (DEKKET)	7	14 780 252	62



Lium Industrier AS

BALANSE PR. 31.12.

	Note	2021	2020
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	4	25 002	0
Sum finansielle anleggsmidler		<u>25 002</u>	<u>0</u>
SUM ANLEGGSMIDLER		<u>25 002</u>	<u>0</u>
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	5	2 714 302	0
Sum fordringer		<u>2 714 302</u>	<u>0</u>
Finansielle omløpsmidler			
Omløpsaksjer og -aksjefond	6	16 006 467	2 227 500
Obligasjoner og pengemarkedsfond	6	4 910 474	7 172 500
Sum finansielle omløpsmidler		<u>20 916 941</u>	<u>9 400 000</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 218 390	621 504
SUM OMLØPSMIDLER		<u>25 849 633</u>	<u>10 021 504</u>
SUM EIENDELER		<u>25 874 635</u>	<u>10 021 504</u>



Lium Industrier AS

BALANSE PR. 31.12.

	Note	2021	2020
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	1 030 000	30 000
Overkurs	7	11 038 560	9 970 000
Annen innskutt egenkapital	7	0	-14 758
Sum innskutt egenkapital		12 068 560	9 985 242
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	13 647 184	62
Sum opptjent egenkapital		13 647 184	62
SUM EGENKAPITAL		25 715 744	9 985 304
GJELD			
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld		158 891	36 200
Sum kortsiktig gjeld		158 891	36 200
SUM GJELD		158 891	36 200
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		25 874 635	10 021 504

Bekkestua, 29.05.2022

Paal Anthony Lium
Styreleder



Lium Industrier AS

NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2021

REGNSKAPSPRINSIPPER

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

I forbindelse med konsernfusjon i 2021 mellom selskapets tidligere datterselskap TI Eiendom AS og Tiger Eiendom AS ble aksjenes pålydende i Lium Industrier AS økt iht fordringsmodellen ved konsernfusjon jfr aksjeloven § 13-2 annet ledd.

Selskapet ble stiftet 17.11.2020. Sammenligningstall er dermed for perioden 17.11.2020 - 31.12.2020.

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen ett år, er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Investeringer i aksjer, andeler og andre finansielle instrumenter

Kortsiktige plasseringer (aksjer, andeler mv. vurdert som omløpsmidler) vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi på balansedagen. For verdipapirer som er en del av en veldiversifisert portefølje med innslag av ulike aktivaklasser der porteføljen forvaltes samlet med hensyn på risiko og avkastning, benyttes laveste verdisprinsipp samlet for porteføljen.

Inntektsføring av avkastning på investeringer

Avkastning på investering i aksjer, andeler og andre finansielle instrumenter, samt mottatt utbytte og andre utdelinger, inngår i avkastning på finansinvesteringer under driftsinntekter. Avkastning inkluderer både realiserte og urealiserte resultatførte beløp, renter på obligasjoner og pengemarkedsfond og valutaendringer knyttet til investeringer. Negativ avkastning (resultatførte tap og nedskrivning) kommer til fradrag. Netto negativ avkastning inngår i negativ avkastning på finansinvesteringer under driftskostnader.

Investeringer i tilknyttede selskap/felleskontrollert virksomhet

Investeringer i tilknyttede selskap/felleskontrollert virksomhet verdsettes til anskaffelseskost. De ordinære vurderingsreglene for anleggsmidler benyttes. Utbytte inntektsføres når det mottas.



Lium Industrier AS

NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2021

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt/skattefordel er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet. Utsatt skattefordel er i samsvar med god regnskapsskikk for små foretak unnlatt balanseført.

NOTE 1 SAMMENSLÅTTE POSTER

Positiv / Negativ avkastning finansinvesteringer	2021	2020
Realisert gevinst / tap finansinvesteringer	59 229	0
Sum	59 229	0

NOTE 2 LØNSKOSTNADER, GODTGJØRELSER MM

Lønnskostnader	2021	2020
Sum	0	0

Selskapet har i 2021 sysselsatt 0 årsverk.



Lium Industrier AS

NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2021

NOTE 3 SKATT

Årets skattekostnad	2021	2020
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0

Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	14 780 252	62
Permanente forskjeller	-15 140 083	-14 758
Skattepliktig inntekt	-359 830	-14 696

Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2021	2020	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-374 526	-14 696	359 830
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	374 526	14 696	-359 830
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



Lium Industrier AS

NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2021

NOTE 4 DATTERSELSKAP, TS OG FKV

	Kontor- kommune	Eier- andel	Anskaffelses kost	Balansført verdi
DS/FKV/TS				
Bon AS	Bekkestua	50,0%	15 000	15 000
Gjønnesskogen 31 AS	Bekkestua	33,3%	10 002	10 002
Sum			25 002	25 002

Selskapet solgte i 2021 datterselskapet TI Eiendom AS med en gevinst på kr 15 111 159.

NOTE 5 MELLOMVÆRENDE MED TILKNYTTETE SELSKAP OG STYREMEDLEMMER

	2021	2020
Fordringer		
Kortsiktig fordring styreleder	2 743	0
Kortsiktige fordringer tilknyttede selskap	2 711 559	0
Sum	2 714 302	0

Det er gitt kortsiktige likvidetslån til de to tilknyttede selskapene. Lånene skal innfris i løpet av 2022 og det beregnes rente med 3,5% p.a.

NOTE 6 INVESTERINGER I AKSJER, ANDELER OG ANDRE FINANSIELLE INSTRUMENTER

Investeringer	Anskaffelses kost	Balansført verdi 31.12.2021	Virkelig verdi 31.12.2021	Uinnkalt ansvar*)
Omløpsaksjer og -aksjefond	16 006 467	16 006 467	17 087 841	2 373 854
Obligasjoner og pengemarkedsfond	4 910 474	4 910 474	4 927 010	0
Sum	20 916 941	20 916 941	22 014 851	2 373 854

*) Uinnkalt ansvar er på tidspunktet for avleggelse av regnskapet.



Lium Industrier AS

NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2021

NOTE 7 EGENKAPITAL

Egenkapital	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
01.01.2021	30 000	9 970 000	-14 758	62	9 985 304
Årets resultat	0	0	0	14 780 252	14 780 252
Tilleggsutbytte	0	0	0	-2 100 000	-2 100 000
Kapitalforhøyelse*	1 000 000	1 083 318	0	966 869	3 050 187
Overføring	0	-14 758	14 758	0	0
31.12.2021	1 030 000	11 038 560	0	13 647 184	25 715 744

*) I forbindelse med konsernfusjon mellom selskapets tidligere datterselskap TI Eiendom AS og Tiger Eiendom AS ble aksjenes pålydende i Lium Industrier AS økt iht fordringsmodellen ved konsernfusjon jfr aksjeloven § 13-2 annet ledd. Det samlede egenkapitalinnskuddet utgjorde kr 3.050.187.



Årsregnskap 2021

Lium Industrier AS

org. nr. 926 109 960



Utarbeidet av Formue Accounting AS



Lium Industrier AS

RESULTATREGNSKAP 01.01. - 31.12.

	Note	2021	2020
DRIFTSINNEKTER			
Avkastning på finansinvesteringer	1	59 229	0
SUM DRIFTSINNEKT		59 229	0
DRIFTSKOSTNADER			
Annen driftskostnad		(433 506)	0
SUM DRIFTSKOSTNAD		(433 506)	0
DRIFTSRESULTAT		(374 276)	0
FINANSPOSTER			
Annen renteinntekt	5	43 369	74
Annen finansinntekt	4	15 111 159	0
Annen rentekostnad		0	(12)
SUM FINANSPOSTER		15 154 529	62
ORDINÆRT RESULTAT FØR SKATTEKOSTNAD		14 780 252	62
Skattekostnad på ordinært resultat	3	0	0
ÅRSRESULTAT		14 780 252	62
DISPONERING (DEKNING) AV ÅRSRESULTATET			
Tilleggsutbytte		2 100 000	0
Avsatt til annen egenkapital		12 680 252	62
SUM DISPONERT (DEKKET)	7	14 780 252	62



Lium Industrier AS

BALANSE PR. 31.12.

	Note	2021	2020
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	4	25 002	0
Sum finansielle anleggsmidler		<u>25 002</u>	<u>0</u>
SUM ANLEGGSMIDLER		<u>25 002</u>	<u>0</u>
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	5	2 714 302	0
Sum fordringer		<u>2 714 302</u>	<u>0</u>
Finansielle omløpsmidler			
Omløpsaksjer og -aksjefond	6	16 006 467	2 227 500
Obligasjoner og pengemarkedsfond	6	4 910 474	7 172 500
Sum finansielle omløpsmidler		<u>20 916 941</u>	<u>9 400 000</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 218 390	621 504
SUM OMLØPSMIDLER		<u>25 849 633</u>	<u>10 021 504</u>
SUM EIENDELER		<u>25 874 635</u>	<u>10 021 504</u>



Lium Industrier AS

BALANSE PR. 31.12.

	Note	2021	2020
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	1 030 000	30 000
Overkurs	7	11 038 560	9 970 000
Annen innskutt egenkapital	7	0	-14 758
Sum innskutt egenkapital		12 068 560	9 985 242
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	13 647 184	62
Sum opptjent egenkapital		13 647 184	62
SUM EGENKAPITAL		25 715 744	9 985 304
GJELD			
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld		158 891	36 200
Sum kortsiktig gjeld		158 891	36 200
SUM GJELD		158 891	36 200
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		25 874 635	10 021 504

Bekkestua, 29.05.2022

Paal Anthony Lium
Styreleder



Lium Industrier AS

NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2021

REGNSKAPSPRINSIPPER

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

I forbindelse med konsernfusjon i 2021 mellom selskapets tidligere datterselskap TI Eiendom AS og Tiger Eiendom AS ble aksjenes pålydende i Lium Industrier AS økt iht fordringsmodellen ved konsernfusjon jfr aksjeloven § 13-2 annet ledd.

Selskapet ble stiftet 17.11.2020. Sammenligningstall er dermed for perioden 17.11.2020 - 31.12.2020.

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen ett år, er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Investeringer i aksjer, andeler og andre finansielle instrumenter

Kortsiktige plasseringer (aksjer, andeler mv. vurdert som omløpsmidler) vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi på balansedagen. For verdipapirer som er en del av en veldiversifisert portefølje med innslag av ulike aktivaklasser der porteføljen forvaltes samlet med hensyn på risiko og avkastning, benyttes laveste verdisprinsipp samlet for porteføljen.

Inntektsføring av avkastning på investeringer

Avkastning på investering i aksjer, andeler og andre finansielle instrumenter, samt mottatt utbytte og andre utdelinger, inngår i avkastning på finansinvesteringer under driftsinntekter. Avkastning inkluderer både realiserte og urealiserte resultatførte beløp, renter på obligasjoner og pengemarkedsfond og valutaendringer knyttet til investeringer. Negativ avkastning (resultatførte tap og nedskrivning) kommer til fradrag. Netto negativ avkastning inngår i negativ avkastning på finansinvesteringer under driftskostnader.

Investeringer i tilknyttede selskap/felleskontrollert virksomhet

Investeringer i tilknyttede selskap/felleskontrollert virksomhet verdsettes til anskaffelseskost. De ordinære vurderingsreglene for anleggsmidler benyttes. Utbytte inntektsføres når det mottas.



Lium Industrier AS

NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2021

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt/skattefordel er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet. Utsatt skattefordel er i samsvar med god regnskapsskikk for små foretak unnlatt balanseført.

NOTE 1 SAMMENSLÅTTE POSTER

Positiv / Negativ avkastning finansinvesteringer	2021	2020
Realisert gevinst / tap finansinvesteringer	59 229	0
Sum	59 229	0

NOTE 2 LØNSKOSTNADER, GODTGJØRELSER MM

Lønnskostnader	2021	2020
Sum	0	0

Selskapet har i 2021 sysselsatt 0 årsverk.



Lium Industrier AS

NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2021

NOTE 3 SKATT

Årets skattekostnad	2021	2020
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0

Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	14 780 252	62
Permanente forskjeller	-15 140 083	-14 758
Skattepliktig inntekt	-359 830	-14 696

Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2021	2020	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-374 526	-14 696	359 830
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	374 526	14 696	-359 830
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



Lium Industrier AS

NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2021

NOTE 4 DATTERSELSKAP, TS OG FKV

	Kontor- kommune	Eier- andel	Anskaffelses kost	Balansført verdi
DS/FKV/TS				
Bon AS	Bekkestua	50,0%	15 000	15 000
Gjønneskogen 31 AS	Bekkestua	33,3%	10 002	10 002
Sum			25 002	25 002

Selskapet solgte i 2021 datterselskapet TI Eiendom AS med en gevinst på kr 15 111 159.

NOTE 5 MELLOMVÆRENDE MED TILKNYTTETE SELSKAP OG STYREMEDLEMMER

	2021	2020
Fordringer		
Kortsiktig fordring styreleder	2 743	0
Kortsiktige fordringer tilknyttede selskap	2 711 559	0
Sum	2 714 302	0

Det er gitt kortsiktige likvidetslån til de to tilknyttede selskapene. Lånene skal innfris i løpet av 2022 og det beregnes rente med 3,5% p.a.

NOTE 6 INVESTERINGER I AKSJER, ANDELER OG ANDRE FINANSIELLE INSTRUMENTER

	Anskaffelses kost	Balansført verdi 31.12.2021	Virkelig verdi 31.12.2021	Uinnkalt ansvar*)
Investeringer				
Omløpsaksjer og -aksjefond	16 006 467	16 006 467	17 087 841	2 373 854
Obligasjoner og pengemarkedsfond	4 910 474	4 910 474	4 927 010	0
Sum	20 916 941	20 916 941	22 014 851	2 373 854

*) Uinnkalt ansvar er på tidspunktet for avleggelse av regnskapet.



Lium Industrier AS

NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2021

NOTE 7 EGENKAPITAL

Egenkapital	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
01.01.2021	30 000	9 970 000	-14 758	62	9 985 304
Årets resultat	0	0	0	14 780 252	14 780 252
Tilleggsutbytte	0	0	0	-2 100 000	-2 100 000
Kapitalforhøyelse*	1 000 000	1 083 318	0	966 869	3 050 187
Overføring	0	-14 758	14 758	0	0
31.12.2021	1 030 000	11 038 560	0	13 647 184	25 715 744

*) I forbindelse med konsern fusjon mellom selskapets tidligere datterselskap TI Eiendom AS og Tiger Eiendom AS ble aksjenes pålydende i Lium Industrier AS økt iht fordringsmodellen ved konsern fusjon jfr aksjeloven § 13-2 annet ledd. Det samlede egenkapitalinnskuddet utgjorde kr 3.050.187.