



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	991 410 015
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	LISTA FLYPARK HOLDING AS
Forretningsadresse:	Lista Fly og Næringspark 4560 VANSE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2022 - 31.12.2022
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Helge Dagfinn Mikalsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	27.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.07.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		31 648	65 988
Sum kostnader		31 648	65 988
Driftsresultat		-31 648	-65 988
Netto finans			
Annen rentekostnad		424 147	262 477
Sum finanskostnader		424 147	262 477
Netto finans		-424 147	-262 477
Ordinært resultat før skattekostnad		-455 795	-328 465
Skattekostnad på resultat		-100 274	-72 263
Ordinært resultat etter skattekostnad		-355 521	-256 202
Årsresultat		-355 521	-256 202
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-355 521	-256 202
Totalresultat		-355 521	-256 202
Overføringer og disponeringer			
Overført fra overkursfond	3	-6 830	
Ordinært utbytte	3		
Avsatt til annen egenkapital	3		
Overført fra annen egenkapital	3	-348 691	-256 202
Sum overføringer og disponeringer		-355 521	-256 202



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		1 690 074	1 589 800
Sum immaterielle eiendeler		1 690 074	1 589 800
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	4	31 721 716	21 444 915
Lån til foretak i samme konsern	5	10 276 801	9 881 801
Investeringer i tilknyttet selskap		200 000	200 000
Andre fordringer	5	9 224 000	7 044 000
Sum finansielle anleggsmidler		51 422 516	38 570 716
Sum anleggsmidler		53 112 590	40 160 516
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	5	50 001	50 001
Sum fordringer		50 001	50 001
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd		55 194	238 661
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		55 194	238 661
Sum omløpsmidler		105 195	288 662
SUM EIENDELER		53 217 785	40 449 178
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital (30 144 aksjer á kr 500)	3	15 072 000	15 072 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Overkurs	3	11 109 570	11 116 399
Sum innskutt egenkapital		26 181 570	26 188 399
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	3		
Annen egenkapital	3		348 691
Sum opptjent egenkapital			348 691
Sum egenkapital		26 181 570	26 537 090
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	8 587 100	8 587 100
Øvrig langsiktig gjeld	5	8 134 688	5 324 988
Sum annen langsiktig gjeld		16 721 788	13 912 088
Sum langsiktig gjeld		16 721 788	13 912 088
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld	5	10 314 428	
Sum kortsiktig gjeld		10 314 428	
Sum gjeld		27 036 216	13 912 088
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		53 217 785	40 449 178



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 546964

Enheten

Organisasjonsnummer: 991 410 015
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LISTA FLYPARK HOLDING AS
Forretningsadresse: Lista Fly og Næringspark
4560 VANSE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Helge Dagfinn Mikalsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.07.2023



Organisasjonsnr: 991 410 015
LISTA FLYPARK HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		31 648	65 988
Sum kostnader		31 648	65 988
Driftsresultat		-31 648	-65 988
Annen rentekostnad		424 147	262 477
Sum finanskostnader		424 147	262 477
Netto finans		-424 147	-262 477
Ordinært resultat før skattekostnad		-455 795	-328 465
Skattekostnad på resultat		-100 274	-72 263
Ordinært resultat etter skattekostnad		-355 521	-256 202
Årsresultat		-355 521	-256 202
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-355 521	-256 202
Totalresultat		-355 521	-256 202
Overføringer og disponeringer			
Overført fra overkursfond	3	-6 830	
Ordinært utbytte	3		
Avsatt til annen egenkapital	3		
Overført fra annen egenkapital	3	-348 691	-256 202
Sum overføringer og disponeringer		-355 521	-256 202



Organisasjonsnr: 991 410 015
LISTA FLYPARK HOLDING AS

BALANSE

Beløp i: NOK

Note	2022	2021
------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	1 690 074	1 589 800
Sum immaterielle eiendeler	1 690 074	1 589 800

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap 4	31 721 716	21 444 915
Lån til foretak i samme konsern 5	10 276 801	9 881 801
Investeringer i tilknyttet selskap	200 000	200 000
Andre fordringer 5	9 224 000	7 044 000
Sum finansielle anleggsmidler	51 422 516	38 570 716

Sum anleggsmidler	53 112 590	40 160 516
--------------------------	-------------------	-------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige fordringer 5	50 001	50 001
Sum fordringer	50 001	50 001

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd	55 194	238 661
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende	55 194	238 661

Sum omløpsmidler	105 195	288 662
-------------------------	----------------	----------------

SUM EIENDELER	53 217 785	40 449 178
----------------------	-------------------	-------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital (30 144 aksjer á kr 500) 3	15 072 000	15 072 000
Overkurs 3	11 109 570	11 116 399
Sum innskutt egenkapital	26 181 570	26 188 399

Opptjent egenkapital

Udekket tap 3		
---------------	--	--



Annen egenkapital	3		348 691
Sum opptjent egenkapital			348 691
Sum egenkapital		26 181 570	26 537 090
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	4	8 587 100	8 587 100
Øvrig langsiktig gjeld	5	8 134 688	5 324 988
Sum annen langsiktig gjeld		16 721 788	13 912 088
Sum langsiktig gjeld		16 721 788	13 912 088
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld	5	10 314 428	
Sum kortsiktig gjeld		10 314 428	
Sum gjeld		27 036 216	13 912 088
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		53 217 785	40 449 178



Organisasjonsnr: 991 410 015
LISTA FLYPARK HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



O. M. PEDERSEN REVISJON AS

Statsautorisert revisor
Autorisert regnskapsførerselskap

Markensgate 8
4611 Kristiansand
Tlf.: +47 982 07 180
E-post: omp@revisjonas.no
Foretaksregisteret NO 893 546 502



Til generalforsamlingen i Lista Flypark Holding AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Lista Flypark Holding AS som viser et underskudd på kr 355 521. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av

O. M. PEDERSEN REVISJON AS leverer tjenester innen revisjon og rådgivning, samt regnskapsrelaterte tjenester.



O. M. PEDERSEN REVISJON AS

Statsautorisert revisor

sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar ISA-ene alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:

<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Kristiansand, den 27. juni 2023

O. M. PEDERSEN REVISJON AS

Odd Magne Pedersen
Statsautorisert revisor



Lista Flypark Holding AS

Resultatregnskap

NOTER	DRIFTSINNTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	2022	2021
	Annen driftskostnad	31 648	65 988
	Sum driftskostnader	31 648	65 988
	Driftsresultat	-31 648	-65 988
	FINANSINNTEKTER OG FINANSKOSTNADER		
	Rentekostnader	-424 147	-262 477
	Netto finansresultat	-424 147	-262 477
	Ordinært resultat før skattekostnad	-455 795	-328 465
	Skattekostnad på resultat	100 274	72 263
	Resultat	-355 521	-256 202
	ÅRSRESULTAT	-355 521	-256 202
	OVERFØRINGER		
3	Overført fra overkursfond	-6 830	0
3	Overført fra annen egenkapital	-348 691	-256 202
	Sum overføringer	-355 521	-256 202



Lista Flypark Holding AS

Balanse pr. 31.desember

NOTER	EIENDELER	2022	2021
	Anleggsmidler		
	Immaterielle eiendeler		
	Utsatt skattefordel	1 690 074	1 589 800
	Sum immaterielle eiendeler	1 690 074	1 589 800
	Finansielle anleggsmidler		
4	Investeringer i datterselskap	31 721 716	21 444 915
5	Lån til foretak i samme konsern	10 276 801	9 881 801
	Investeringer i tilknyttet selskap	200 000	200 000
5	Andre fordringer	9 224 000	7 044 000
	Sum finansielle anleggsmidler	51 422 516	38 570 716
	Sum anleggsmidler	53 112 590	40 160 516
	Omløpsmidler		
	Fordringer		
5	Andre kortsiktige fordringer	50 001	50 001
	Sum fordringer	50 001	50 001
	Bankinnskudd	55 194	238 661
	Sum omløpsmidler	105 195	288 662
	SUM EIENDELER	53 217 785	40 449 178



Lista Flypark Holding AS

Balanse pr. 31. desember

NOTER	GJELD OG EGENKAPITAL	2022	2021
	Egenkapital		
	Innskutt egenkapital		
3	Selskapskapital (30 144 aksjer á kr 500)	15 072 000	15 072 000
3	Overkurs	11 109 570	11 116 399
	Sum innskutt egenkapital	26 181 570	26 188 399
3	Annen egenkapital	0	348 691
	Sum opptjent egenkapital	0	348 691
	Sum egenkapital	26 181 570	26 537 090
	Gjeld		
	Annen langsiktig gjeld		
4	Gjeld til kredittinstitusjoner	8 587 100	8 587 100
5	Øvrig langsiktig gjeld	8 134 688	5 324 988
	Sum annen langsiktig gjeld	16 721 788	13 912 088
	Kortsiktig gjeld		
5	Annen kortsiktig gjeld	10 314 428	0
	Sum kortsiktig gjeld	10 314 428	0
	Sum gjeld	27 036 216	13 912 088
	SUM GJELD OG EGENKAPITAL	53 217 785	40 449 178

Lista, 23.06.2023

Arne Marthinsen
styreleder

Helge Dagfinn Mikalsen
styremedlem/daglig leder

Knut Helge Thorkildsen
styremedlem

Tor Arne Tjørve
styremedlem

Henning Tønnessen
styremedlem

Per Gunnar Andersen
styremedlem



Lista Flypark Holding AS

Noter til regnskapet 2022

Note 1 Regnskapsprinsipper og virkning av prinsippendringer

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven av 1998 og god regnskapsskikk for små foretak.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen ett år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig lån balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Enkelte poster er vurdert etter andre prinsipper og redegjøres for nedenfor:

Aksjer klassifisert som anleggsmidler

Aksjer klassifisert som anleggsmidler er vurdert etter kostmetoden. Investeringene blir nedskrevet til virkelig verdi dersom verdifallet ikke er forbigående. Mottatt utbytte og andre overskuddsutdelinger inntektsføres som finansinntekt.

Skatter

Skattekostnaden sammenstilles med regnskapsmessige resultat før skatt.

Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets direkte skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og resultat av ekstraordinære poster i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

Note 2 Antall ansatte

Selskapet har ingen ansatte.

Note 3 Egenkapital

	Aksje- kapital	Overkurs	Annen egenkapital	SUM
Egenkapital pr. 01.01	15 072 000	11 116 399	348 691	26 537 090
Årets resultat	0	-6 830	-348 691	-355 521
Egenkapital pr. 31.12.	15 072 000	11 109 569	0	26 181 570



Lista Flypark Holding AS

Noter til regnskapet 2022

Note 4 Pant- og sikkerhetsstillelse

Bokført gjeld som er sikret med pant o.l.:	2022	2021
Gjeld til Flekkefjord Sparebank	-8 587 100	-8 587 100
Sum gjeld	-8 587 100	-8 587 100

Langsiktig gjeld med forfall senere enn 5 år 5 963 015 5 963 015

Bokført verdi av eiendeler stilt som sikkerhet:	2022	2021
1. prioritets pant i aksjer i Lista Flypark Eiendom AS, pålydende MNOK 25	31 590 415	21 313 614
Sum	31 590 415	21 313 614

Eiendommene i Lista Flypark Eiendom er i tillegg stilt som sikkerhet for selskapets gjeld til banken.

Note 5 Mellomværende med konsernselskap

Mellomværende med konsernselskap	2022	2021
Fordring Lista Flypark Eiendom AS	10 276 801	9 881 801
Fordring HK Lista AS	50 001	50 001
Gjeld Lista Flypark Eiendom AS	-10 276 801	
Gjeld til Lista Flypark Invest AS	-7 633 376	-4 940 183
Sum	-7 583 375	4 991 619

Mellomværende med aksjonærer og nærstående til aksjonærer	2022	2021
Gjeld til KT Holding AS	-500 618	-384 111
Fordring Lista Renewable Energy Park Holding AS	3 384 000	3 384 000
Fordring Lista Renewable Energy Park AS	5 840 000	3 660 000
Sum	8 722 688	6 659 201

Mellomværende er ikke renteberegnet for 2022.



Lista Flypark Holding AS

Generalforsamlingsprotokoll

Den 23. juni 2023 ble ordinær generalforsamling avholdt.

Tilstede var:

Eiere	Eierandel	Stemmeandel
• Lista Flypark Invest AS v/Helge Mikalsen og Per Gunnar Andersen	74,81 %	74,81 %
• B. Hansen Renovasjon AS v/ Rune Hansen	6,79 %	6,79 %
• Bjørkeporten Holding ASv/ Tor Arne Tjørve	3,91 %	3,91 %
• HT Ivest v/Henning Tønnessen	8,67 %	8,67 %
• Br. Thorkildsen v/Knut Thorkildsen	5,82 %	5,82 %

Samtlige aksjer var således representert.
Aksjonær hadde ikke innvendinger til møteinnkallelsen

Helge Mikalsen ble valgt til å lede møte, og Per Gunnar Andersen ble valgt til å signere protokollen sammen med møteleder.

Til behandling forelå:

1. Godkjenning av årsregnskapet og årsberetningen for 2022.
2. Godkjenning av revisors honorar.
3. Valg av styre

Styrets årsberetning, årsregnskapet og revisors beretning ble gjennomgått.

Årsregnskapet ble fastsatt overensstemmende med styrets forslag.
Revisors honorar ble besluttet dekket etter regning.
Styret ble gjenvalgt.

Lista, 23. juni 2023

Helge Mikalsen

Per Gunnar Andersen