



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 899 277 422  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: KAMPENHAUG HOLDING AS  
Forretningsadresse: Trondheimsveien 3  
1481 HAGAN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kaare Mauritz Hansen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.08.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 15.07.2022



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Leieinntekter		1 763 091	1 983 376
Annen driftsinntekt		169 044	275 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 932 135</b>	<b>2 258 376</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivninger	3	287 551	177 904
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3		
Annen driftskostnad	1	1 053 387	462 666
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 340 937</b>	<b>640 570</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>591 197</b>	<b>1 617 806</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		7 986	38 136
Annen finansinntekt		17 727	14 129
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		150 000	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>175 713</b>	<b>52 265</b>
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		22 697	7 239
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler			100 000
Annen rentekostnad		255 342	345 984
Annen finanskostnad		366	580
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>278 406</b>	<b>453 803</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-102 693</b>	<b>-401 537</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>488 505</b>	<b>1 216 269</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	2	285 281	423 983
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>203 224</b>	<b>792 286</b>
<b>Årsresultat</b>	8	<b>203 224</b>	<b>792 286</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>203 224</b>	<b>792 286</b>



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>203 224</b>	<b>792 286</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		10 638	
Konsernbidrag		521 280	
Avsatt til annen egenkapital		-328 694	792 286
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>203 224</b>	<b>792 286</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	2		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3, 10	23 477 781	23 655 685
Maskiner og anlegg	3	712 703	
Skip og flytende installasjoner	3		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3		
<b>Sum varige driftsmidler</b>	3, 10	<b>24 190 484</b>	<b>23 655 685</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	4	5 257 895	5 257 895
Investering i annet foretak i samme konsern	4, 5		
Lån til foretak i samme konsern	9		
Investeringer i tilknyttet selskap	5		
Investeringer i aksjer og andeler	5	876 103	726 103
Obligasjoner	5		
Andre langsiktige fordringer	5		
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>6 133 998</b>	<b>5 983 998</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>30 324 482</b>	<b>29 639 683</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	9		19 745
Andre kortsiktige fordringer	9		
<b>Sum fordringer</b>			<b>19 745</b>
<b>Investeringer</b>			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	4		
Markedsbaserte aksjer		31 408	54 105
Markedsbaserte obligasjoner		237 526	237 526



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Sum investeringer		268 934	291 631
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter		2 520 136	5 194 435
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 520 136	5 194 435
Sum omløpsmidler		2 789 070	5 505 811
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>33 113 551</b>	<b>35 145 494</b>

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital	7	922 674	922 674
Beholdning av egne aksjer	7		
Overkurs		11 363 226	11 363 226
Sum innskutt egenkapital		12 285 900	12 285 900

##### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		5 166 150	5 494 844
Sum opptjent egenkapital		5 166 150	5 494 844

Sum egenkapital	8	17 452 050	17 780 744
-----------------	---	------------	------------

#### Gjeld

##### Langsiktig gjeld

Utsatt skatt	2	3 070 160	2 931 907
Sum avsetninger for forpliktelser		3 070 160	2 931 907

##### Annen langsiktig gjeld

Gjeld til kredittinstitusjoner	10	7 720 000	7 800 000
Øvrig langsiktig gjeld	6	2 968 901	4 141 375
Sum annen langsiktig gjeld		10 688 901	11 941 375

Sum langsiktig gjeld		13 759 060	14 873 281
----------------------	--	------------	------------

##### Kortsiktig gjeld



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Leverandørgjeld	9	917 050	52 882
Betalbar skatt	2		285 424
Skyldig offentlige avgifter		133 796	68 362
Utbytte		10 638	
Kortsiktig konserngjeld	9	819 715	2 028 265
Annen kortsiktig gjeld		21 242	56 535
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 902 441</b>	<b>2 491 469</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>15 661 502</b>	<b>17 364 750</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>33 113 551</b>	<b>35 145 494</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 754761

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 899 277 422  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: KAMPENHAUG HOLDING AS  
Forretningsadresse: Trondheimsveien 3  
1481 HAGAN

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kaare Mauritz Hansen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.08.2021

#### Revisjon

Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 30.09.2021



Organisasjonsnr: 899 277 422  
KAMPENHAUG HOLDING AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Leieinntekter		1 763 091	1 983 376
Annen driftsinntekt		169 044	275 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 932 135</b>	<b>2 258 376</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivninger	3	287 551	177 904
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3		
Annen driftskostnad	1	1 053 387	462 666
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 340 937</b>	<b>640 570</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>591 197</b>	<b>1 617 806</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		7 986	38 136
Annen finansinntekt		17 727	14 129
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		150 000	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>175 713</b>	<b>52 265</b>
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		22 697	7 239
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler			100 000
Annen rentekostnad		255 342	345 984
Annen finanskostnad		366	580
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>278 406</b>	<b>453 803</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-102 693</b>	<b>-401 537</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>488 505</b>	<b>1 216 269</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	2	285 281	423 983
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>203 224</b>	<b>792 286</b>
<b>Årsresultat</b>	8	<b>203 224</b>	<b>792 286</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>203 224</b>	<b>792 286</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>203 224</b>	<b>792 286</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			



Ordinært utbytte	10 638	
Konsernbidrag	521 280	
Avsatt til annen egenkapital	-328 694	792 286
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	<b>203 224</b>	<b>792 286</b>



Organisasjonsnr: 899 277 422  
KAMPENHAUG HOLDING AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	2		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a.			
fast eiendom	3, 10	23 477 781	23 655 685
Maskiner og anlegg	3	712 703	
Skip og flytende installasjoner	3		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	3		
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>3, 10</b>	<b>24 190 484</b>	<b>23 655 685</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	4	5 257 895	5 257 895
Investering i annet foretak i samme konsern	4, 5		
Lån til foretak i samme konsern	9		
Investeringer i tilknyttet selskap	5		
Investeringer i aksjer og andeler	5	876 103	726 103
Obligasjoner	5		
Andre langsiktige fordringer	5		
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>6 133 998</b>	<b>5 983 998</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>30 324 482</b>	<b>29 639 683</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	9		19 745
Andre kortsiktige fordringer	9		
<b>Sum fordringer</b>			<b>19 745</b>
<b>Investeringer</b>			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	4		
Markedsbaserte aksjer		31 408	54 105
Markedsbaserte obligasjoner		237 526	237 526
<b>Sum investeringer</b>		<b>268 934</b>	<b>291 631</b>



<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter		2 520 136	5 194 435
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>2 520 136</b>	<b>5 194 435</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>2 789 070</b>	<b>5 505 811</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>33 113 551</b>	<b>35 145 494</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	7	922 674	922 674
Beholdning av egne aksjer	7		
Overkurs		11 363 226	11 363 226
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>12 285 900</b>	<b>12 285 900</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		5 166 150	5 494 844
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>5 166 150</b>	<b>5 494 844</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>8</b>	<b>17 452 050</b>	<b>17 780 744</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2	3 070 160	2 931 907
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>3 070 160</b>	<b>2 931 907</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	10	7 720 000	7 800 000
Øvrig langsiktig gjeld	6	2 968 901	4 141 375
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>10 688 901</b>	<b>11 941 375</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>13 759 060</b>	<b>14 873 281</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld	9	917 050	52 882
Betalbar skatt	2		285 424
Skyldig offentlige avgifter		133 796	68 362
Utbytte		10 638	
Kortsiktig konserngjeld	9	819 715	2 028 265
Annen kortsiktig gjeld		21 242	56 535
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 902 441</b>	<b>2 491 469</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>15 661 502</b>	<b>17 364 750</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>33 113 551</b>	<b>35 145 494</b>



Organisasjonsnr: 899 277 422  
KAMPENHAUG HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00



Til generalforsamlingen i Kampenhuag Holding AS

## Uavhengig revisors beretning

### Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

#### *Konklusjon*

Vi har revidert Kampenhuag Holding AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 203 224. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

#### *Grunnlag for konklusjonen*

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

#### *Styrets ansvar for årsregnskapet*

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

#### *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*

Vårt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til: <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

**SLM Revisjon AS – MEDLEMMER AV DEN NORSKE REVISORFORENING OG PRIME GLOBAL – REVISORNUMMER 972 412 112**

Postadresse: Postboks 273, 2001 Lillestrøm  
Besøksadresse: Stortorget, 28, Lillestrøm

Telefon: 63 89 77 00

E-post: [firmapost@slm-revisjon.no](mailto:firmapost@slm-revisjon.no)  
Nettside: [www.slm-revisjon.no](http://www.slm-revisjon.no)



Dette dokumentet er signert med PAdES-formatet (PDF Advanced Electronic Signatures) av Signicat. Dette sikrer dokumentet og dets vedlegg mot endringer etter signering.

SIGNICAT



**Uttalelse om andre lovmessige krav**

*Konklusjon om registrering og dokumentasjon*

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Lillestrøm, 26. august 2021  
SLM Revisjon AS

John Harald Hansen  
Statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)

---

**SLM Revisjon AS – MEDLEMMER AV DEN NORSKE REVISORFORENING OG PRIME GLOBAL – REVISORNUMMER 972 412 112**

Postadresse: Postboks 273, 2001 Lillestrøm  
Besøksadresse: Stortorget, 28, Lillestrøm

Telefon: 63 89 77 00

E-post: [firmapost@slm-revisjon.no](mailto:firmapost@slm-revisjon.no)  
Nettside: [www.slm-revisjon.no](http://www.slm-revisjon.no)



Dette dokumentet er signert med PAdES-formatet (PDF Advanced Electronic Signatures) av Signicat. Dette sikrer dokumentet og dets vedlegg mot endringer etter signering.

SIGNICAT



## Elektronisk signatur

*Signert av*

**Hansen, John Harald**

 **bankID**

*Dato og tid (UTC+01:00) Amsterdam, Berlin, Bern, Rome, Stockholm, Vienna*

26.08.2021 14.51.31

*Signaturmetode*

Norwegian BankID

Dette dokumentet er signert med elektronisk signatur. En elektronisk signatur er juridisk forpliktende på samme måte som en håndskrevet signatur på papir. Denne siden er lagt til dokumentet for å vise grunnleggende informasjon om signaturen(e), og på de følgende sidene kan du lese dokumentet som er signert. Vedlagt finnes også en PDF med signaturdetaljer, og en XML-fil med innholdet i den elektroniske signaturen(e). Vedleggene kan brukes for å verifisere gyldigheten av dokumentets signatur ved behov.



# Årsregnskap

2020

Kampenhaug Holding AS



<b>Resultatregnskap</b>			
Kampenhaug Holding AS			
<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Leieinntekter		1 763 091	1 983 376
Annen driftsinntekt		169 044	275 000
Sum driftsinntekter		<u>1 932 135</u>	<u>2 258 376</u>
Avskrivninger	3	287 551	177 904
Annen driftskostnad	1	1 053 387	462 666
Sum driftskostnader		<u>1 340 937</u>	<u>640 570</u>
Driftsresultat		<u>591 197</u>	<u>1 617 806</u>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		7 986	38 136
Annen finansinntekt		17 727	14 129
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		150 000	0
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		22 697	7 239
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler		0	100 000
Annen rentekostnad		255 342	345 984
Annen finanskostnad		366	580
Resultat av finansposter		<u>-102 693</u>	<u>-401 537</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>488 505</u>	<u>1 216 269</u>
Skattekostnad på ordinært resultat	2	<u>285 281</u>	<u>423 983</u>
Årsresultat	8	<u>203 224</u>	<u>792 286</u>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til utbytte		10 638	0
Avsatt konsernbidrag		521 280	0
Avsatt til annen egenkapital		-328 694	792 286
Sum overføringer		<u>203 224</u>	<u>792 286</u>
Kampenhaug Holding AS			



<b>Balanse</b>			
Kampenhauug Holding AS			
<b>Eiendeler</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3, 10	23 477 781	23 655 685
Maskiner og anlegg	3	712 703	0
Sum varige driftsmidler	3, 10	<u>24 190 484</u>	<u>23 655 685</u>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i datterselskap	4	5 257 895	5 257 895
Investeringer i aksjer og andeler	5	876 103	726 103
Sum finansielle anleggsmidler		<u>6 133 998</u>	<u>5 983 998</u>
Sum anleggsmidler		<u>30 324 482</u>	<u>29 639 683</u>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	9	<u>0</u>	<u>19 745</u>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer		31 408	54 105
Markedsbaserte obligasjoner		237 526	237 526
Sum investeringer		<u>268 934</u>	<u>291 631</u>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter		<u>2 520 136</u>	<u>5 194 435</u>
Sum omløpsmidler		<u>2 789 070</u>	<u>5 505 811</u>
Sum eiendeler		<u>33 113 551</u>	<u>35 145 494</u>
Kampenhauug Holding AS			



<b>Balanse</b>			
Kampenhaug Holding AS			
<b>Egenkapital og gjeld</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	7	922 674	922 674
Overkurs		<u>11 363 226</u>	<u>11 363 226</u>
Sum innskutt egenkapital		<u><b>12 285 900</b></u>	<u><b>12 285 900</b></u>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		<u>5 166 150</u>	<u>5 494 844</u>
Sum egenkapital	8	<u><b>17 452 050</b></u>	<u><b>17 780 744</b></u>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
Utsatt skatt	2	<u>3 070 160</u>	<u>2 931 907</u>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	10	7 720 000	7 800 000
Øvrig langsiktig gjeld	6	<u>2 968 901</u>	<u>4 141 375</u>
Sum annen langsiktig gjeld		<u><b>10 688 901</b></u>	<u><b>11 941 375</b></u>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld	9	917 050	52 882
Gjeld til selskap i samme konsern	9	819 715	2 028 265
Betalbar skatt	2	0	285 424
Skyldig offentlige avgifter		133 796	68 362
Utbytte		10 638	0
Annen kortsiktig gjeld		<u>21 242</u>	<u>56 535</u>
Sum kortsiktig gjeld		<u><b>1 902 441</b></u>	<u><b>2 491 469</b></u>
Sum gjeld		<u><b>15 661 502</b></u>	<u><b>17 364 750</b></u>
Sum egenkapital og gjeld		<u><b>33 113 551</b></u>	<u><b>35 145 494</b></u>
Nittedal, 23.08.2021			
<u>Kaare Mauritz Hansen</u> styreleder		<u>Erlend Konttorp Haugen</u> styremedlem	
Kampenhaug Holding AS			



## Noter 2020

Kampenhaug Holding AS

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

#### Leieinntekter

Leieinntekter inntektsføres løpende over leieperioden. Øvrige inntekter inntektsføres når de er opptjent.

#### Omløpsmidler/Kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

#### Anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er tilstede.

#### Aksjer i datterselskap/tilknyttet selskap/andre aksjer

Investeringer i datterselskap er vurdert etter kostmetoden da konsernet samlet ikke overstiger grensen for små foretak. Langsiktige aksjeplasseringer vurderes til laveste av kostpris og virkelig verdi. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifallet skyldes årsaker som ikke kan antas å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk.

Aksjer og andre finansielle plasseringer som er klassifisert som omløpsmidler vurderes etter laveste verdis prinsipp.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at den kan bli nyttiggjort



## Noter 2020

### Kampenhaug Holding AS

#### Note 1 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Kampenhaug Holding AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2020 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

#### Revisor

Kostnadsført revisjonshonorar for 2020 utgjør kr 15 500.

I tillegg kommer honorar for andre tjenester med kr 11 000.

#### Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2020	2019
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	147 028	285 424
Endring i utsatt skatt	138 253	138 559
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>285 281</b>	<b>423 983</b>

#### Skattepliktig inntekt:

Ordinært resultat før skatt	488 505	1 216 269
Permanente forskjeller	247 978	106 737
Endring i midlertidige forskjeller	-68 175	-25 625
Avgitt konsernbidrag	-668 308	0
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>0</b>	<b>1 297 380</b>

#### Betalbar skatt i balansen:

Betalbar skatt på årets resultat	147 028	285 424
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-147 028	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>285 424</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2020	2019	Endring
Varige driftsmidler	17 148 865	17 080 690	-68 175
<b>Sum</b>	<b>17 148 865</b>	<b>17 080 690</b>	<b>-68 175</b>
Aksjer og andre verdipapirer	-96 383	-73 686	22 697
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	-3 097 210	-3 680 157	-582 947
<b>Grunnlag for utsatt skatt</b>	<b>13 955 272</b>	<b>13 326 847</b>	<b>-628 425</b>
<b>Utsatt skatt (22 %)</b>	<b>3 070 160</b>	<b>2 931 906</b>	<b>-138 253</b>



## Noter 2020

### Kampenhaug Holding AS

#### Note 3 Anleggsnote

	Ladeanlegg	Bygning	Tomt	Leilighet
Anskaffelseskost 01.01.2020	0	8 717 258	15 618 255	1 660 310
Tilgang driftsmidler	822 350	0	0	0
<b>Anskaffelseskost 31.12.2020</b>	<b>822 350</b>	<b>8 717 258</b>	<b>15 618 255</b>	<b>1 660 310</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.2020	109 647	2 518 042	0	0
<b>Bokført verdi per 31.12.2020</b>	<b>712 703</b>	<b>6 199 216</b>	<b>15 618 255</b>	<b>1 660 310</b>
Årets avskrivninger	109 647	177 904	Avskrives ikke	Avskrives ikke
Avskrivningssatser	20 %	2 %		

#### Note 4 Datterselskap, TS og FKV

	Kontor- kommune	Eier- andel	Stemme- andel	Andel egenkapital	Andel resultat
<b>DS/FKV/TS</b>					
Mortens Kro AS	Nittedal	100,0%	100,0%	2 376 978	-1 640 765
<b>Sum</b>				<b>2 376 978</b>	<b>-1 640 765</b>

#### Note 5 Langsiktige verdipapirer

	Anskaffelses kost	Markeds verdi	Balanseført verdi
<b>Anleggsmidler</b>			
Baltic Sea Properties AS	730 000	1 000 000	730 000
Emerging Europe Land Development AS	2 051 613	146 103	146 103
<b>Sum</b>	<b>2 781 613</b>	<b>1 146 103</b>	<b>876 103</b>



<b>Noter 2020</b>
Kampenhaug Holding AS

<b>Note 6 Annen langsiktig gjeld</b>
--------------------------------------

	2020	2019
Lån fra aksjonær	2 968 901	4 141 375
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	<b>2 968 901</b>	<b>4 141 375</b>

<b>Note 7 Aksjonærer</b>
--------------------------

Aksjekapitalen i Kampenhaug Holding AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100 000	9,22674	922 674
<b>Sum</b>	<b>100 000</b>		<b>922 674</b>

**Eierstruktur**

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel
Kazha AS	98 000	98,0
Elin Irene Solheim Hansen	1 000	1,0
Jørn Morten Hansen	1 000	1,0
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>100 000</b>	<b>100,0</b>

Kazha AS eies av styreleder Kaare Hansen.

<b>Note 8 Egenkapital</b>
---------------------------

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2019	922 674	11 363 226	5 494 844	17 780 744
Årets resultat	0	0	203 224	203 224
Utbytte	0	0	-10 638	-10 638
Konsemlidrag avgitt	0	0	-521 280	-521 280
<b>Pr 31.12.2020</b>	<b>922 674</b>	<b>11 363 226</b>	<b>5 166 150</b>	<b>17 452 050</b>

<b>Note 9 Mellomværende med selskap i samme konsern og tilknyttet selskap</b>
---

	Mortens Kro AS 2020	Mortens Kro AS 2019	Kampenhaug Eiendom AS 2020
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	0	19 745	0
<b>Sum</b>	<b>0</b>	<b>19 745</b>	<b>0</b>

**Gjeld**



<b>Noter 2020</b>			
<b>Kampenhaug Holding AS</b>			
Leverandørgjeld	103 614	0	0
Annen kortsiktig gjeld	47 793	2 028 265	668 308
<b>Sum</b>	<b>151 407</b>	<b>2 028 265</b>	<b>668 308</b>

## Note 10 Pantstillelser og garantier

	31.12.2020	31.12.2019
<b>Pantsikret gjeld, pantstillelser og garantier</b>		
Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	7 720 000	7 800 000
<b>Sum</b>	<b>7 720 000</b>	<b>7 800 000</b>

### Regnskapsført verdi av pantsikrede eiendeler

Faste eiendommer, begrenset til MNOK 12	21 817 471	21 995 375
<b>Sum</b>	<b>21 817 471</b>	<b>21 995 375</b>

Det er avgitt pant stort kr 3.943.000 i fast eiendom for morselskapet Kazha AS sin selgerkreditt ifbm. kjøpet av aksjene i Kampenhaug Holding AS. Pantet er etablert i samsvar med asl. § 8-10.

## Note 11 Hendelser etter balansedagen

Som følge av det globale utbruddet av koronavirus vurderer selskapet at den bokførte verdien av eiendelene vil kunne påvirkes negativt. På tidspunktet for avleggelsen av årsregnskapet er det etter selskapets oppfatning ikke mulig å estimere hvor mye verdifallet vil kunne bli.



## Elektronisk signatur

*Signert av*

**Hansen, Kaare Mauritz**

 **bankID**

*Dato og tid (UTC+01:00) Amsterdam, Berlin, Bern, Rome, Stockholm, Vienna*

23.08.2021 15.54.35

*Signaturmetode*

Norwegian BankID

*Signert av*

**Haugen, Erlend Konttorp**

 **bankID**

*Dato og tid (UTC+01:00) Amsterdam, Berlin, Bern, Rome, Stockholm, Vienna*

25.08.2021 11.05.18

*Signaturmetode*

Norwegian BankID

Dette dokumentet er signert med elektronisk signatur. En elektronisk signatur er juridisk forpliktende på samme måte som en håndskrevet signatur på papir. Denne siden er lagt til dokumentet for å vise grunnleggende informasjon om signaturen(e), og på de følgende sidene kan du lese dokumentet som er signert. Vedlagt finnes også en PDF med signaturdetaljer, og en XML-fil med innholdet i den elektroniske signaturen(e). Vedleggene kan brukes for å verifisere gyldigheten av dokumentets signatur ved behov.