



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 823 749 112
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: DIAKONHJEMMET ENERGISENTRAL AS
Forretningsadresse: Sørkedalsveien 43
0369 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kristin Aasen Andersen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.03.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 16.07.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		10 156 494	
Sum inntekter		10 156 494	0
Kostnader			
Varekostnad		7 768 215	15 123
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		719 643	
Annen driftskostnad		3 028 710	35 698
Sum kostnader		11 516 567	50 821
Driftsresultat		-1 360 073	-50 821
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 625	564
Sum finansinntekter		1 625	564
Rentekostnad til foretak i samme konsern		312 800	
Annen finanskostnad		4 758	30 815
Sum finanskostnader		317 558	30 815
Netto finans		-315 933	-30 251
Ordinært resultat før skattekostnad		-1 676 007	-81 072
Ordinært resultat etter skattekostnad		-1 676 007	-81 072
Årsresultat		-1 676 007	-81 072
Totalresultat		-1 676 007	-81 072
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		-1 676 007	-81 072
Sum overføringer og disponeringer		-1 676 007	-81 072



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom			6 720 177
Maskiner og anlegg		28 406 332	24 547 306
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende		7 207 788	
Sum varige driftsmidler		35 614 120	31 267 483
Finansielle anleggsmidler			
Andre fordringer		519 082	778 623
Sum finansielle anleggsmidler		519 082	778 623
Sum anleggsmidler		36 133 202	32 046 106
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Kundefordringer		2 948 587	
Konsernfordringer		375 032	
Sum fordringer		3 323 619	0
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		43 951	2 703 010
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		43 951	2 703 010
Sum omløpsmidler		3 367 569	2 703 010
SUM EIENDELER		39 500 772	34 749 116



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		3 830 000	400 000
Annen innskutt egenkapital		2 872 500	300 000
Sum innskutt egenkapital		6 702 500	700 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		-1 757 078	-81 072
Sum opptjent egenkapital		-1 757 078	-81 072
Sum egenkapital		4 945 422	618 928
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld		26 919 518	32 922 018
Sum annen langsiktig gjeld		26 919 518	32 922 018
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		2 898 153	1 847 773
Skyldige offentlige avgifter		-654 983	-1 059 408
Kortsiktig konserngjeld		3 017 949	220 000
Annen kortsiktig gjeld		2 374 713	199 805
Sum kortsiktig gjeld		7 635 832	1 208 170
Sum gjeld		34 555 350	34 130 188
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		39 500 772	34 749 116



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 600507

Enheten

Organisasjonsnummer: 823 749 112
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: DIAKONHJEMMET ENERGISENTRAL AS
Forretningsadresse: Sørkedalsveien 43
0369 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kristin Aasen Andersen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.03.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 09.07.2022



Organisasjonsnr: 823 749 112
DIAKONHJEMMET ENERGISENTRAL AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		10 156 494	
Sum inntekter		10 156 494	0
Kostnader			
Varekostnad		7 768 215	15 123
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		719 643	
Annen driftskostnad		3 028 710	35 698
Sum kostnader		11 516 567	50 821
Driftsresultat		-1 360 073	-50 821
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 625	564
Sum finansinntekter		1 625	564
Rentekostnad til foretak i samme konsern		312 800	
Annen finanskostnad		4 758	30 815
Sum finanskostnader		317 558	30 815
Netto finans		-315 933	-30 251
Ordinært resultat før skattekostnad		-1 676 007	-81 072
Ordinært resultat etter skattekostnad		-1 676 007	-81 072
Årsresultat		-1 676 007	-81 072
Totalresultat		-1 676 007	-81 072
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		-1 676 007	-81 072
Sum overføringer og disponeringer		-1 676 007	-81 072



Organisasjonsnr: 823 749 112
DIAKONHJEMMET ENERGISENTRAL AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Sum immaterielle eiendeler		0	0
----------------------------	--	---	---

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og

annen fast eiendom

			6 720 177
--	--	--	-----------

Maskiner og anlegg

28 406 332			24 547 306
------------	--	--	------------

Driftsløsøre, inventar,

verktøy, kontormaskiner

og lignende

7 207 788			
-----------	--	--	--

Sum varige driftsmidler

35 614 120			31 267 483
------------	--	--	------------

Finansielle anleggsmidler

Andre fordringer

519 082			778 623
---------	--	--	---------

Sum finansielle

anleggsmidler

519 082			778 623
---------	--	--	---------

Sum anleggsmidler

36 133 202			32 046 106
------------	--	--	------------

Omløpsmidler

Varer

Sum varer

0			0
---	--	--	---

Fordringer

Kundefordringer

2 948 587			
-----------	--	--	--

Konsernfordringer

375 032			
---------	--	--	--

Sum fordringer

3 323 619			0
-----------	--	--	---

Investeringer

Sum investeringer

0			0
---	--	--	---

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter

og lignende

43 951			2 703 010
--------	--	--	-----------

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende

43 951			2 703 010
--------	--	--	-----------

Sum omløpsmidler

3 367 569			2 703 010
-----------	--	--	-----------

SUM EIENDELER

39 500 772			34 749 116
------------	--	--	------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Innskutt egenkapital		
Selskapskapital	3 830 000	400 000
Annen innskutt egenkapital	2 872 500	300 000
Sum innskutt egenkapital	6 702 500	700 000
Opptjent egenkapital		
Annen egenkapital	-1 757 078	-81 072
Sum opptjent egenkapital	-1 757 078	-81 072
Sum egenkapital	4 945 422	618 928
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Sum avsetninger for forpliktelses	0	0
Annen langsiktig gjeld		
Langsiktig konserngjeld	26 919 518	32 922 018
Sum annen langsiktig gjeld	26 919 518	32 922 018
Sum langsiktig gjeld	0	0
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	2 898 153	1 847 773
Skyldige offentlige avgifter	-654 983	-1 059 408
Kortsiktig konserngjeld	3 017 949	220 000
Annen kortsiktig gjeld	2 374 713	199 805
Sum kortsiktig gjeld	7 635 832	1 208 170
Sum gjeld	34 555 350	34 130 188
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	39 500 772	34 749 116



Organisasjonsnr: 823 749 112
DIAKONHJEMMET ENERGISENTRAL AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Regnskapsprinsipper

Regnskapsprinsipper: Årsregnskapet, som består av resultatregnskap, balanse, kontantstrømoppstilling og noter er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Selskapet følger regnskapsprinsippene for små foretak. Følgende prinsipper er lagt til grunn for det utarbeidede regnskapet: Hovedregel for vurdering av inntekter og kostnader . Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Utgifter sammenstilles med og kostnadsføres samtidig med de inntekter utgiftene kan henføres til. Utgifter som ikke kan henføres direkte til inntekter kostnadsføres når de påløper. Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld : Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen ett år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på opptakstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost redusert for ordinære avskrivninger. Anleggsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på opptakstidspunktet. Fordringer Fordringer oppføres til pålydende. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. Varebeholdninger Lager av innkjøpte varer er verdsatt til anskaffelseskost. Det tas i verdivurderingen hensyn til eventuelle ukurante varer. Lageret består av innkjøpte ferdigtilvirkede varer. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmiddelets forventede levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmiddelets kostpris og avskrives i takt med driftsmiddelet. Skatt Skattekostnad i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Betalbar skatt beregnes med 22% på eventuelle skattemessige overskudd. Utsatt skatt beregnes med 22 % av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet. Netto utsatt skattefordel balanseføres normalt ikke. Kontantstrøm Kontantstrømanalysen er utarbeidet iht. den indirekte modellen som viser hvordan selskap i regnskapsåret er tilført finansielle midler og hvordan disse er anvendt. Opplysninger om selskapets kontantstrømmer er delt inn i operasjonelle, investerings- og finansieringsaktiviteter. "

Note

1

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

Note



Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Note
2

Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

Note
3



Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Admincontrol

List of Signatures Page 1/1

2022-03-16 Årsregnskap 2021 Diakonhjemmet Energisentral.pdf

Name	Method	Signed at
Boland, Kaj Peter	BANKID_MOBILE	2022-04-06 15:24 GMT+02
Mancini, Marianne Gjesvik	BANKID_MOBILE	2022-04-06 10:37 GMT+02
Knutsen, Bjørn	BANKID	2022-04-04 12:45 GMT+02
Thoen, Kjersti	BANKID_MOBILE	2022-04-03 12:14 GMT+02



This file is sealed with a digital signature. The seal is a guarantee for the authenticity of the document.

External reference: E658EF6773F34A2784F182500695EE76

**DIAKONHJEMMET ENERGISENTRAL AS****RESULTATREGNSKAP**
for perioden 01.01.2021-31.12.2021

	Note	2021	10.10.2019- 31.12.2020
Salgsinntekter		10 156 494	0
SUM DRIFTSINNETEKTER		10 156 494	0
Driftskostnader			
Vareforbruk		7 768 215	0
Ordinære avskrivninger	2	719 643	0
Andre driftskostnader		3 028 710	50 821
SUM DRIFTSKOSTNADER		11 516 568	50 821
DRIFTSRESULTAT		-1 360 074	-50 821
Finansinntekter og -kostnader			
Finansinntekter		1 625	564
Finanskostnader		317 558	30 815
RESULTAT AV FINANSPOSTER		-315 933	-30 251
Skattekostnad	8	0	0
ÅRETS RESULTAT	5	-1 676 007	-81 072
OVERFØRINGER:			
Overført fra annen egenkapital	5	-1 676 007	-81 072
SUM		-1 676 007	-81 072



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
E658EF6773F34A2784F182500695EE76



Diakonhjemmet

BALANSE	Note	31.12.2021	31.12.2020
EIENDELER:			
ANLEGGSMIDLER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Leietaker tilpasning bygg		7 207 788	6 720 177
<u>Inventar, maskiner og utstyr</u>		<u>28 406 332</u>	<u>24 547 306</u>
SUM VARIGE DRIFTSMIDLER	2	35 614 120	31 267 483
LANGSIKTIGE FORDRINGER		519 082	778 623
SUM ANLEGGSMIDLER		36 133 202	32 046 106
FORDRINGER			
Kundefordringer		2 948 587	0
Konsernfordringer	7	375 032	0
<u>Andre kortsiktige fordringer</u>		<u>654 983</u>	<u>1 059 408</u>
SUM FORDRINGER		3 978 602	1 059 408
Bankinnskudd og kontanter	4	43 951	2 703 010
SUM OMLØPSMIDLER		4 022 553	3 762 418
SUM EIENDELER		40 155 755	35 808 524



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
E658EF6773F34A2784F182500695EE76



Diakonhjemmet

BALANSE	Note	31.12.2021	31.12.2020
EGENKAPITAL/GJELD:			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	6	3 830 000	400 000
Overkurs		2 872 500	300 000
SUM INNSKUTT EGENKAPITAL		6 702 500	700 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		-1 757 079	-81 072
SUM EGENKAPITAL	5	4 945 421	618 928
LANGSIKTIG GJELD			
Langsiktig konserngjeld	7	26 919 518	32 922 018
SUM LANGSIKTIG GJELD		26 919 518	32 922 018
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		2 898 152	1 847 773
Konserngjeld	7	3 017 949	220 000
Annen kortsiktig gjeld		2 374 715	199 805
SUM KORTSIKTIG GJELD		8 290 816	2 267 578
SUM GJELD		35 210 334	35 189 596
EGENKAPITAL OG GJELD TOTAL		40 155 755	35 808 524

Oslo, 16.03.2022

I styret for Diakonhjemmet Energisentral AS

Marianne Gjesvik Mancini
styrets leder

Kaj Peter Boland

Kjersti Thoen

Bjørn Knutsen



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
E658EF6773F34A2784F182500695EE76



DIAKONHJEMMET ENERGISENTRAL AS

KONTANTSTRØMOPPSTILLING	2021	10.10.2019-31.12.2020
<u>Kontantstrømmer fra operasjonelle aktiviteter</u>		
Årets resultat før skatt	-1 676 007	-81 072
Avskrivninger og nedskrivning anleggsmidler	719 643	
Endring langsiktige fordringer	259 541	-778 623
Endring i kundefordringer	-2 948 587	
Endring i leverandørgjeld	1 050 379	1 847 773
Endring i andre tidsavgrensningsposter	5 002 252	-639 603
Netto kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter	2 407 221	348 475
<u>Kontantstrømmer fra investeringsaktiviteter</u>		
Utbetalinger ved kjøp av varige driftsmidler	-5 066 280	-31 267 483
Netto kontantstrøm fra investeringsaktiviteter	-5 066 280	-31 267 483
<u>Kontantstrømmer fra finansieringsaktiviteter</u>		
Innbetalt egenkapital	6 002 500	700 000
Opptak av lån fra konsernselskap	-6 002 500	32 922 018
Netto kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter	0	33 622 018
Sum endring likvide midler	-2 659 059	2 703 010
Likvide midler 01.01	2 703 010	
Likvide midler 31.12.	43 951	2 703 010



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
E658EF6773F34A2784F182500695EE76



DIAKONHJEMMET ENERGISENTRAL AS

NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2021

NOTE 1 REGNSKAPSPRINSIPPER

Årsregnskapet som består av resultatregnskap, balanse, kontantstrømoppstilling og noter er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapskikk.

Selskapet følger regnskapsprinsippene for små foretak. Følgende prinsipper er lagt til grunn for det utarbeidede regnskapet.

Hovedregel for vurdering av inntekter og kostnader

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Utgifter sammenstilles med og kostnadsføres samtidig med de inntekter utgiftene kan henføres til. Utgifter som ikke kan henføres direkte til inntekter kostnadsføres når de påløper.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen ett år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på opptakstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost redusert for ordinære avskrivninger. Anleggsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på opptakstidspunktet.

Fordringer

Fordringer oppføres til pålydende. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til anskaffelseskost. Det tas i verddivurderingen hensyn til eventuelle ukurante varer. Lageret består av innkjøpte ferdigtilvirkede varer.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives linjært over driftsmiddelets forventede levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmiddelets kostpris og avskrives i takt med driftsmiddelet.

Skatt

Skattekostnad i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Betalbar skatt beregnes med 22% på eventuelle skattemessige overskudd. Utsatt skatt beregnes med 22 % av de midlertidige eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet. Netto utsatt skattefordel balanseføres normalt ikke.

Kontantstrøm

Kontantstrømanalysen er utarbeidet iht. den indirekte modellen som viser hvordan selskap i regnskapsåret er tilført finansielle midler og hvordan disse er anvendt. Opplysninger om selskapets kontantstrømmer er delt inn i operasjonelle, investerings- og finansieringsaktiviteter.



This file is sealed with a digital signature. The seal is a guarantee for the authenticity of the document.

Document ID:
E658EF6773F34A2784F182500695EE76



NOTE 2 VARIGE DRIFTSMIDLER

	Leietaker tilpasning bygg	Inventar, maskiner og utstyr	Sum
Per 01.01.			
Anskaffelseskost 01.01.	6 720 177	24 547 306	31 267 483
Akk. av- og nedskrivninger			0
Bokført verdi etter tingsinnskudd	6 720 177	24 547 306	31 267 483
Regnskapsåret			
Bokført verdi 01.01	6 720 177	24 547 306	31 267 483
Driftsinvesteringer	589 129	4 477 151	5 066 280
Avskrivninger	-101 518	-618 125	-719 643
Bokført verdi 31.12	7 207 788	28 406 332	35 614 120
Per 31.12.			
Anskaffelseskost 31.12.	7 309 306	29 024 457	36 333 763
Akk. av og nedskrivninger	-101 518	-618 125	-719 643
Bokført verdi 31.12.	7 207 788	28 406 332	35 614 120

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlets økonomiske levetid.
Forventet levetid 5 - 30 år

NOTE 3 LØNNSKOSTNADER, ANTALL ANSATTE, GODTGJØRELSER MM.

Selskapet har ingen ansatte og har ikke utbetalt styrehonorar.
Da selskapet ikke har ansatte, er det ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning.
Det er ikke ytet lån eller sikkerhetsstillelse til ansatte, til daglig leder eller medlemmer av styret.

Revisor	2021	10.10.2019- 31.12.2020
Ordinært honorar	33 625	12 500
Sum	33 625	12 500

NOTE 4 BUNDNE MIDLER

Selskapet har ikke bundne bankinnskudd -

NOTE 5 EGENKAPITAL

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkap.	Sum egenkapital
Egenkapital 01.01.	400 000	300 000	-81 072	618 928
Emisjon	3 430 000	2 572 500		6 002 500
Overført fra årets resultat			-1 676 007	-1 676 007
Egenkapital pr. 31.12	3 830 000	2 872 500	-1 757 079	4 945 421



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
E658EF6773F34A2784F182500695EE76



NOTE 6 AKSJER OG AKSJONÆRER

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	3 830	1 000	3 830 000

Aksjeeiere

Navn	Forretnings- adresse	Antall aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Diakonhjemmet Sykehus AS	Oslo	1 915	50 %	50 %
Det norske Diakonhjem	Oslo	1 915	50 %	50 %

Konsernregnskap kan fåes ved henvendelse til Det norske Diakonhjem, Sørkedalsveien 43, 0369 Oslo.

NOTE 7 MELLOMVÆRENDE MED SELSKAPER I SAMME KONSERN

	31.12.2021	31.12.2020
Kundefordringer	2 948 587	-
Andre kortsiktige fordringer	3 476 080	3 043 479
Sum fordringer	6 424 667	3 043 479
Ansvarlig lån	4 000 000	-
Annen langsiktig gjeld	22 919 518	32 922 018
Leverandørgjeld	1 603 000	-
Annen kortsiktig gjeld	3 017 949	220 000
Sum kortsiktig gjeld	31 540 467	33 142 018

NOTE 8 SKATT

Selskapet er skattepliktig.

	2021	10.10.2019- 31.12.2020
Resultat for skattekostnad	-1 676 006	-81 072
Endring midlertidige forskjeller	-5 114 704	0
Anvendelse av fremførbart underskudd	-	-
Skattegrunnlag betalbar skatt	-6 790 710	-81 072
Betalbar skatt av resultat	-	-
Sum skatt	-	-

Skattemessige midlertidige forskjeller utgjorde pr 31.12

	01.01.2021	31.12.2021	Endring
Varige driftsmidler	0	-5 114 704	-5 114 704
Akkumulert underskudd	-81 072	-6 871 782	-6 790 710
Sum midlertidige forskjeller	-81 072	-11 986 486	-11 905 414
Den utsatte skattefordelen av dette utgjør	17 836	2 637 027	2 619 191

Den utsatte skattefordelen er ikke oppført i balansen som en eiendel.

I årsregnskap for 2020 ble det foretatt skattemessig avskrivninger og dermed oppført en midlertidig forskjell i skattenoten. Anlegget var ikke tatt i bruk ved årsskiftet i fjor og det ble ikke foretatt skattemessig avskrivninger ved innlevering av skattemelding. Beløpene i noten er oppført likt med skattemeldingen.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
E658EF6773F34A2784F182500695EE76



KPMG AS
Sørkedalsveien 6
Postboks 7000 Majorstuen
0306 Oslo

Telephone +47 45 40 40 63
Fax
Internet www.kpmg.no
Enterprise 935 174 627 MVA

Til generalforsamlingen i Diakonhjemmet Energisentral AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert Diakonhjemmet Energisentral AS' årsregnskap som består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap og kontantstrømoppstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav,
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021, og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir

Offices in:

KPMG AS, a Norwegian limited liability company and member firm of the KPMG network of independent member firms affiliated with KPMG International Cooperative ("KPMG International"), a Swiss entity.

Statsautoriserte revisorer - medlemmer av Den norske Revisorforening

Oslo	Elverum	Mo i Rana	Stord
Alta	Finnsnes	Molde	Straume
Arendal	Hamar	Skien	Tromsø
Bergen	Haugesund	Sandefjord	Trondheim
Bodo	Knarvik	Sandnessjøen	Tynset
Drammen	Kristiansand	Stavanger	Ålesund

Penneo Dokumentnøkkel: YUPWL-KAH05-UTY8A-B8KS4-WV0Y7-ASWPY



Uavhengig revisors beretning - Diakonhjemmet Energisentral AS

avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.

- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av årsregnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

Oslo, 28. juni 2022
KPMG AS

Ole Christian Fongaard
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: YUPWL-KAHOS-U1Y8A-B8KS4-WV0Y7-ASWPY



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Ole Christian Fongaard

Partner

På vegne av: KPMG AS

Serienummer: 9578-5997-4-274114

IP: 80.232.xxx.xxx

2022-06-28 07:27:32 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: YUPWL-KAHDS-UTY8A-B8KS4-WV0Y7-ASWPY

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>