



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 928 001 407
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: PBC EIENDOM AS
Forretningsadresse: Innspurten 15
0663 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 07.07.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Carsten bjelke
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.05.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.08.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Sum kostnader		0	0
Driftsresultat		0	0
Netto finans			
Ordinært resultat før skattekostnad		0	0
Ordinært resultat etter skattekostnad		0	0
Årsresultat		0	0



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		35 571	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		35 571	
Sum omløpsmidler		35 571	0
SUM EIENDELER		35 571	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		30 000	
Sum innskutt egenkapital		30 000	
Sum egenkapital		30 000	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld		5 571	
Sum kortsiktig gjeld		5 571	
Sum gjeld		5 571	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		35 571	0



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
---------------------	-------------	-------------	-------------



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 788600

Enheten

Organisasjonsnummer: 928 001 407
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: PBC EIENDOM AS
Forretningsadresse: Innspurten 15
0663 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 07.07.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Carsten bjelke
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.05.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.07.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 928 001 407
PBC EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

<u>Beløp i: NOK</u>	<u>Note</u>	<u>2021</u>	<u>2020</u>
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Sum kostnader		0	0
Driftsresultat		0	0
Netto finans			
Ordinært resultat før skattekostnad		0	0
Ordinært resultat etter skattekostnad		0	0
Årsresultat		0	0



Organisasjonsnr: 928 001 407
PBC EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler
Immaterielle eiendeler

Sum anleggsmidler		0	0
-------------------	--	---	---

Omløpsmidler
Varer

Bankinnskudd, kontanter
og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.
l.

35 571

Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende

35 571

Sum omløpsmidler

35 571

0

SUM EIENDELER

35 571

0

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital

30 000

Sum innskutt egenkapital

30 000

Sum egenkapital

30 000

0

Sum langsiktig gjeld

0

0

Kortsiktig gjeld

Annen kortsiktig gjeld

5 571

Sum kortsiktig gjeld

5 571

Sum gjeld

5 571

0

SUM EGENKAPITAL OG GJELD

35 571

0



Organisasjonsnr: 928 001 407
PBC EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



\rtf1\ansi\deff4\deflang1033\deflangfe1044
\fonttbl
\f0\fswiss\fq1 Arial;

\colortbl;
\red0\green0\blue0;

\stylesheet
\s0\ql\plain\fs20\cf1 \sbasedon222\snext0 Normal;
\s1\brdr\brdrs\brdrw60\brsp80\brdrf1 \brdrb\brdrs\brdrw60\brsp80\brdrf1
\brdr\brdrs\brdrw60\brsp80\brdrf1 \brdr\brdrs\brdrw60\brsp80\brdrf1 \sb567 \sa567
\s1567 \qc\plain\fs44\cf1 \b \sbasedon222\snext0 Overskrift, forside;
\s2\brdr\brdrs\brdrw60\brsp80\brdrf1 \brdrb\brdrs\brdrw60\brsp80\brdrf1
\brdr\brdrs\brdrw60\brsp80\brdrf1 \brdr\brdrs\brdrw60\brsp80\brdrf1 \sb567 \sa567
\s1567 \qc\plain\fs28\cf1 \b \sbasedon222\snext0 Liten overskrift, forside;
\s3\sb238 \sa79 \ql\tx1134\plain\fs24\cf1 \b \sbasedon222\snext0 Note overskrift;
\s4\ql\tx8504\plain\fs20\cf1 \sbasedon222\snext0 Note spesifikasjon1;
\s5\ql\tx6803\tx8504\plain\fs20\cf1 \sbasedon222\snext0 Note spesifikasjon2;
\s6\ql\tx5102\tx6803\tx8504\plain\fs20\cf1 \sbasedon222\snext0 Note
spesifikasjon3;
\s7\ql\tx4819\tx6236\tx7654\tx9071\plain\fs20\cf1 \sbasedon222\snext0
Note spesifikasjon4;
\s8\ql\tx4535\tx5669\tx6803\tx7937\tx9071\plain\fs18\cf1
\sbasedon222\snext0 Note spesifikasjon5;
\s9\ql\tx3969\tx5102\tx6236\tx7370\tx8504\tx9638\plain\fs18\cf1
\sbasedon222\snext0 Note spesifikasjon6;
\s10\ql\plain\fs20\cf1 \sbasedon222\snext0 Note tekst;
\s11\ql\tx5102\tx6803\tx8504\plain\fs20\cf1 \b \sbasedon222\snext0
Overskrift 1;
\s12\sb62 \ql\tx5102\tx6803\tx8504\plain\fs20\cf1 \b \sbasedon222\snext0
Overskrift 2;
\s13\sb119 \ql\tx5102\tx6803\tx8504\plain\fs20\cf1 \b \sbasedon222\snext0
Overskrift 3;
\s14\sb119 \ql\tx5102\tx6803\tx8504\plain\fs24\cf1 \b \sbasedon222\snext0
Overskrift 4;
\s15\sb119 \sa62 \ql\tx5102\tx6803\tx8504\plain\fs20\cf1
\sbasedon222\snext0 Overskrift 5;
\s16\sb119 \sa62 \ql\tx5102\tx6803\tx8504\plain\fs20\cf1
\sbasedon222\snext0 Overskrift 6;
\s17\sb119 \sa62 \ql\tx5102\tx6803\tx8504\plain\fs20\cf1
\sbasedon222\snext0 Overskrift 7;
\s18\sb119 \sa62 \ql\tx5102\tx6803\tx8504\plain\fs20\cf1
\sbasedon222\snext0 Overskrift 8;
\s19\ql\tx5102\tx6803\tx8504\plain\fs20\cf1 \sbasedon222\snext0 Resultat
og balanse;
\s20\brdr\brdrs\brdrw20\brsp40\brdrf1 \brdrb\brdrs\brdrw20\brsp40\brdrf1
\brdr\brdrs\brdrw20\brsp40\brdrf1 \brdr\brdrs\brdrw20\brsp40\brdrf1
\ql\tx9354\plain\fs16\cf1 \sbasedon222\snext0 Bunnteksttekst, resultat;
\s21\brdr\brdrs\brdrw20\brsp40\brdrf1 \brdrb\brdrs\brdrw20\brsp40\brdrf1
\brdr\brdrs\brdrw20\brsp40\brdrf1 \brdr\brdrs\brdrw20\brsp40\brdrf1
\ql\tx4422\tx8504\plain\fs24\cf1 \sbasedon222\snext0 Topptekst, resultat, linje
1;



\s22\s289 \sa227 \q\l\q\tx4422\plain\fo\fs36\cf1 \b \sbasedon222\snext0 Topptekst, resultat, linje 2;
\s23\s227 \sa227 \q\l\q\tx5102\l\q\tx6690\l\q\tx8391\plain\fo\fs18\cf1 \b \sbasedon222\snext0 Topptekst, resultat, linje 3 - kolonneoverskrifter;
\s24\s62 \q\l\q\tx5102\l\q\tx6803\l\q\tx8504\plain\fo\fs20\cf1 \b \sbasedon222\snext0 Sumlinje 1;
\s25\s62 \q\l\q\tx5102\l\q\tx6803\l\q\tx8504\plain\fo\fs20\cf1 \b \sbasedon222\snext0 Sumlinje 2;
\s26\s62 \q\l\q\tx5102\l\q\tx6803\l\q\tx8504\plain\fo\fs20\cf1 \b \sbasedon222\snext0 Sumlinje 3;
\s27\s62 \q\l\q\tx5102\l\q\tx6803\l\q\tx8504\plain\fo\fs20\cf1 \b \sbasedon222\snext0 Sumlinje 4;
\s28\s62 \q\l\q\tx5102\l\q\tx6803\l\q\tx8504\plain\fo\fs20\cf1 \b \sbasedon222\snext0 Sumlinje 5;
\s29\s62 \q\l\q\tx5102\l\q\tx6803\l\q\tx8504\plain\fo\fs20\cf1 \b \sbasedon222\snext0 Sumlinje 6;
\s30\s119 \q\l\q\tx5102\l\q\tx6803\l\q\tx8504\plain\fo\fs20\cf1 \b \sbasedon222\snext0 Sumlinje 7;
\s31\s62 \sa119 \q\l\q\tx5102\l\q\tx6803\l\q\tx8504\plain\fo\fs20\cf1 \b \sbasedon222\snext0 Sumlinje 8;

\info
\title OFFREGN
\author
\creatim\yr2022\mo1\dy27\hr18\min22
*l\company
\paperw11906\paperh16838\psz9\margl1701\margt1134\margr737\margb709\deftab709
\headery709\footery567\colsx709
\pard
\s0\q\l\plain\fo\fs20\cf1 \line \line \line \par
\pard
\s1\brdr\l\brdr\brdrw60\brsp80\brdr\cf1 \brdr\l\brdr\brdrw60\brsp80\brdr\cf1
\brdr\l\brdr\brdrw60\brsp80\brdr\cf1 \brdr\l\brdr\brdrw60\brsp80\brdr\cf1 \sb567 \sa567
\s1567 \q\l\plain\fo\fs44\cf1 \b \line
\C5rsregnskap
for\line
\line

\pard
\s2\brdr\l\brdr\brdrw60\brsp80\brdr\cf1 \brdr\l\brdr\brdrw60\brsp80\brdr\cf1
\brdr\l\brdr\brdrw60\brsp80\brdr\cf1 \brdr\l\brdr\brdrw60\brsp80\brdr\cf1 \sb567 \sa567
\s1567 \q\l\plain\fo\fs28\cf1 \b
Foretaksnr. \par
\pard
\s0\q\l\plain\fo\fs20\cf1 \line \line \line

\par



Pbc Eiendom AS

Resultatregnskap

Note jul-des 2021

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER		
Driftsinntekter		
Sum driftsinntekter	0	0
DRIFTSRESULTAT	0	0
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD	0	0
Skattekostnad på ordinært resultat	0	0
ORDINÆRT RESULTAT	0	0
ÅRSRESULTAT	0	0
OVERF. OG DISPONERINGER		
SUM OVERF. OG DISP.	0	0



Pbc Eiendom AS

Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
EIENDELER			
OMLØPSMIDLER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		35 571	0
SUM OMLØPSMIDLER		35 571	0
SUM EIENDELER		35 571	0
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		30 000	0
Sum innskutt egenkapital		30 000	0
SUM EGENKAPITAL		30 000	0
GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Annen kortsiktig gjeld		5 571	0
SUM KORTSIKTIG GJELD		5 571	0
SUM GJELD		5 571	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		35 571	0

Underskrifter





PBC Holding AS

RESULTATREGNSKAP		2021
		09.07-31.12
	NOTE	
DRIFTSKOSTNADER:		
Andre driftskostnader	1	0
SUM DRIFTSKOSTNADER		0
DRIFTSRESULTAT		0
FINANSINNTEKTER OG FINANSKOSTNADER:		
Annen renteinntekt		0
Sum finansinntekter		0
Annen finanskostnad		0
Sum finanskostnader		0
NETTO FINANSPOSTER	2	0
ORDINÆRT RESULTAT FØR SKATTEKOSTNAD		0
Skattekostnad på ordinært resultat		0
Sum Skattekostnad	3	0
ÅRSRESULTAT		0
DISPONERING AV ÅRSRESULTAT		
Overføring annen egenkapital		0
Sum		0



PBC Holding AS

BALANSE

EIENDELER		31.12.2021
	Note	
ANLEGGSMIDLER		
Finansielle Anleggsmidler		
Aksjer i datter selskap	4	35 570
Aksjer i tilknyttet selskap	4	225 000
Sum finansielle anleggsmidler		260 570
SUM ANLEGGSMIDLER		260 570
OMLØPSMIDLER		
Kontanter og bankinnskudd		35 571
SUM OMLØPSMIDLER		35 571
SUM EIENDELER		296 141
EGENKAPITAL OG GJELD		31.12.2021
EGENKAPITAL		
Innskutt egenkapital:		
Aksjekapital		30 000
Opptjent egenkapital:		
Annen egenkapital		0
SUM EGENKAPITAL	5	30 000
GJELD		
LANGSIKTIG GJELD		
Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til eiere	6	225 000
Sum Annen langsiktig gjeld		225 000
SUM LANGSIKTIG GJELD		225 000
KORTSIKTIG GJELD		
Annen kortsiktig gjeld	7	41 141
SUM KORTSIKTIG GJELD		41 141
SUM GJELD		266 141
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		296 141

Oslo, 24.05.2022

Geir Borge
StyreformannRemi Aleksander Bårdli
Daglig leder/ StyremedlemThomas Bræck
Styremedlem



PBC Holding AS

NOTEOPPLYSNINGER

REGNSKAPSPRINSIPPER

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.



Noteopplysninger PBC Holding AS

NOTE 1

ANSATTE / ANDRE DRIFTSKOSTNADER

Ansatte

Selskapet har ingen ansatte i 2021

Andre Driftskostnader	2021
Leie og kostnader lokaler	0
Leie maskiner, utstyr, biler, programvare	0
Kjøp inventarer, datautstyr, programvare, verneutstyr	0
Innløide tjenester	0
Kontorkostnader	0
Reisekostnader	0
Gave, reklame, representasjon kontingenter, forsikring	0
Tap på fordringer	0
Sum Andre driftskostnader	0

NOTE 2

SPESIFIKASJON AV FINANSPOSTENE

	2021
Finansinntekter:	
Verdiøkning aksjer	0
Renteinntekt	0
Gevinst ved realisasjon av aksjer og fond	0
Utbytte	0
Annen finansinntekt	0
Sum	0
Finanskostnader	
Nedskrivning aksjer	0
Tap ved realisasjon av aksjer	0
Sum	0
NETTO FINANSPOSTER	0

NOTE 3

SKATTER

	2021
Årets skattekostnad fordeler seg på:	
Betalbar skatt	0
Endring utsatt skattefordel	(1 225)
Ikke bokført endring utsatt skattefordel	1 225
Endring utsatt skatt	0
Sum skattekostnader (skatteinntekter)	0
Beregning av årets skattegrunnlag:	
Resultat før skattekostnad	0
Permanente forskjeller	(5 570)
3% av skattefrie inntekter ihht fritaksmetoden	0
Endring midlertidige forskjeller	0
Anvendt skattemessig framførbart underskudd	0
Årets skattegrunnlag	(5 570)
Oversikt over midlertidige forskjeller:	
Midlertidige forskjeller som kan reverseres i samme tidsperiode som utlignes og nettoføres:	
Nedskrivning aksjer og fond utenfor fritaksmetoden	0
Sum midlertidige forskjeller	0
Sum framførbart underskudd	(5 570)
Sum Grunnlag korreksjonskatt, midlertidige forskjeller og framførbart underskudd	(5 570)
Utsatt skattefordel (-) / utsatt skatt (+)	(1 225)
Ikke balanseført utsatt skattefordel (+) / utsatt skatt (-)	1 225
Bokført skattefordel (-) / utsatt skatt (+)	0



NOTE 4

AKSJER I ANDRE SELSKAPER

INVESTERINGER I AKSJER

	Antall aksjer	bokført verdi	Årsresultat 2021	Egenkapital 31.12
PBC Eiendom AS	3 000	35 570	0	30 000
Forr. Adresse Oslo, eierandel 100%				
Prosjekt & Byggherre Consult AS	90	225 000	447 839	2 920 044
Forr. Adresse Oslo, eierandel 100%				

NOTE 5

EGENKAPITAL

	Aksje kapital	Annen egenkapital	SUM	
Stiftelse 09.07.2021		30 000	0	30 000
Årets resultat			0	0
Egenkapital 31.12	30 000	0	0	30 000

Aksjekapitalen består av 3.000 aksjer à kr 100.

Aksjonærliste 31.12.2021

	Antall Aksjer	Andel
AGB Solutions AS	1 000	33 %
Thobræ AS	1 000	33 %
Remi Bårdli	1 000	33 %

NOTE 6

ANNEN KORTSIKTIG GJELD

	2021
Annen kortsiktig gjeld	
Gjeld til Prosjekt & Byggherre Consult AS	225 000
Sum annen kortsiktig gjeld	225 000

NOTE 7

ANNEN KORTSIKTIG GJELD

	2021
Annen kortsiktig gjeld	
Gjeld til Prosjekt & Byggherre Consult AS	5 571
Påløpt kostnader fra leverandør	0
Annen kortsiktig gjeld	0
Sum annen kortsiktig gjeld	5 571

NOTE 8

FORTSATT DRIFT

Årsregnskapet er utarbeidet under forutsetning om fortsatt drift. Styret bekrefter at forutsetningene oppfylt. Styret kjenner ikke til vesentlige forhold for å bedømme selskapets stilling og resultat, som ikke fremgår av resultatregnskapet, balansen og noter. Det er etter regnskapsårets utgang ikke inntruffet forhold som etter styrets syn har betydning for bedømmelsen av regnskapet. Selskapet har heller ikke blitt berørt av Covid - 19