



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 917 356 858
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HELGELAND RETAIL EIENDOM AS
Forretningsadresse: Verkstedveien 3
8624 MO I RANA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Rolf Hjalmar Olafsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 18.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		8 623 320	7 526 602
Sum inntekter		8 623 320	7 526 602
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	2 495 572	2 838 339
Annen driftskostnad		903 323	510 679
Sum kostnader		3 398 894	3 349 018
Driftsresultat		5 224 426	4 177 584
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		78 242	69 605
Sum finansinntekter		78 242	69 605
Annen rentekostnad		5 341 549	4 407 149
Sum finanskostnader		5 341 549	4 407 149
Netto finans		-5 263 307	-4 337 544
Resultat før skattekostnad		-38 882	-159 960
Skattekostnad på resultat	3	-7 182	-34 880
Årsresultat	4	-31 700	-125 080
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-31 700	-125 080
Totalresultat		-31 700	-125 080
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		193 561	
Overført fra annen egenkapital		-225 261	-125 080
Sum overføringer og disponeringer		-31 700	-125 080



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	78 867 735	76 243 915
Maskiner og anlegg	2	6 755 690	6 663 266
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2		
Sum varige driftsmidler		85 623 425	82 907 181
Sum anleggsmidler		85 623 425	82 907 181
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer			71 609
Konsernfordringer		1 234 288	1 242 869
Sum fordringer		1 234 288	1 314 478
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		986 204	1 274 242
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		986 204	1 274 242
Sum omløpsmidler		2 220 493	2 588 720
SUM EIENDELER		87 843 918	85 495 902
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		500 000	500 000
Overkurs		3 970 000	3 970 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Annen innskutt egenkapital		1 902 360	2 436 526
Sum innskutt egenkapital		6 372 360	6 906 526
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital			34 053
Sum opptjent egenkapital			34 053
Sum egenkapital	4	6 372 360	6 940 579
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	2 531 494	2 250 312
Sum avsetninger for forpliktelser		2 531 494	2 250 312
Annen langsiktig gjeld			
Konvertible lån	5		
Obligasjonslån	5		
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	70 480 921	64 360 501
Langsiktig konserngjeld		5 100 000	9 933 581
Øvrig langsiktig gjeld	5		
Sum annen langsiktig gjeld	5	75 580 921	74 294 082
Sum langsiktig gjeld		78 112 415	76 544 394
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		886 072	406 439
Betalbar skatt	3		383 120
Skyldig offentlige avgifter		245 498	130 823
Kortsiktig konserngjeld			245 950
Annen kortsiktig gjeld		2 227 573	844 596
Sum kortsiktig gjeld		3 359 143	2 010 928
Sum gjeld		81 471 557	78 555 322
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		87 843 918	85 495 902



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 674211

Enheten

Organisasjonsnummer: 917 356 858
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HELGELAND RETAIL EIENDOM AS
Forretningsadresse: Verkstedveien 3
8624 MO I RANA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Rolf Hjalmar Olafsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2025

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 17.07.2025



Organisasjonsnr: 917 356 858
HELGELAND RETAIL EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		8 623 320	7 526 602
Sum inntekter		8 623 320	7 526 602
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	2 495 572	2 838 339
Annen driftskostnad		903 323	510 679
Sum kostnader		3 398 894	3 349 018
Driftsresultat		5 224 426	4 177 584
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		78 242	69 605
Sum finansinntekter		78 242	69 605
Annen rentekostnad		5 341 549	4 407 149
Sum finanskostnader		5 341 549	4 407 149
Netto finans		-5 263 307	-4 337 544
Resultat før skattekostnad		-38 882	-159 960
Skattekostnad på resultat	3	-7 182	-34 880
Årsresultat	4	-31 700	-125 080
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-31 700	-125 080
Totalresultat		-31 700	-125 080
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		193 561	
Overført fra annen egenkapital		-225 261	-125 080
Sum overføringer og disponeringer		-31 700	-125 080



Organisasjonsnr: 917 356 858
HELGELAND RETAIL EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2024** **2023**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 3

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom 2 78 867 735 76 243 915

Maskiner og anlegg 2 6 755 690 6 663 266

Driftsløsøre, inventar o.

a. utstyr 2

Sum varige driftsmidler 85 623 425 82 907 181

Sum anleggsmidler 85 623 425 82 907 181

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige

fordringer 71 609

Konsernfordringer 1 234 288 1 242 869

Sum fordringer 1 234 288 1 314 478

Bankinnskudd, kontanter

og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l. 986 204 1 274 242

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende 986 204 1 274 242

Sum omløpsmidler 2 220 493 2 588 720

SUM EIENDELER 87 843 918 85 495 902

BALANSE - EGENKAPITAL OG

GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 500 000 500 000

Overkurs 3 970 000 3 970 000

Annen innskutt egenkapital 1 902 360 2 436 526

Sum innskutt egenkapital 6 372 360 6 906 526

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 34 053

Sum opptjent egenkapital 34 053



Sum egenkapital	4	6 372 360	6 940 579
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	2 531 494	2 250 312
Sum avsetninger for forpliktelser		2 531 494	2 250 312
Annen langsiktig gjeld			
Konvertible lån	5		
Obligasjonslån	5		
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	70 480 921	64 360 501
Langsiktig konserngjeld		5 100 000	9 933 581
Øvrig langsiktig gjeld	5		
Sum annen langsiktig gjeld	5	75 580 921	74 294 082
Sum langsiktig gjeld		78 112 415	76 544 394
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		886 072	406 439
Betalbar skatt	3		383 120
Skyldig offentlige avgifter		245 498	130 823
Kortsiktig konserngjeld			245 950
Annen kortsiktig gjeld		2 227 573	844 596
Sum kortsiktig gjeld		3 359 143	2 010 928
Sum gjeld		81 471 557	78 555 322
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		87 843 918	85 495 902



Organisasjonsnr: 917 356 858
HELGELAND RETAIL EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2024
HELGELAND RETAIL EIENDOM AS



Resultatregnskap
HELGELAND RETAIL EIENDOM AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023
Annen driftsinntekt		8 623 320	7 526 602
Sum driftsinntekter		8 623 320	7 526 602
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	2 495 572	2 838 339
Annen driftskostnad		903 323	510 679
Sum driftskostnader		3 398 894	3 349 018
Driftsresultat		5 224 426	4 177 584
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		78 242	69 605
Annen rentekostnad		5 341 549	4 407 149
Resultat av finansposter		-5 263 307	-4 337 544
Resultat før skattekostnad		-38 882	-159 960
Skattekostnad på resultat	3	-7 182	-34 880
Årsresultat	4	-31 700	-125 080
Overføringer			
Avsatt konsernbidrag		193 561	0
Overført fra annen egenkapital		225 261	125 080
Sum overføringer		-31 700	-125 080



Balanse
HELGELAND RETAIL EIENDOM AS

Eiendeler	Note	2024	2023
Anleggsmidler			
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	78 867 735	76 243 915
Maskiner og anlegg	2	6 755 690	6 663 266
Sum varige driftsmidler		<u>85 623 425</u>	<u>82 907 181</u>
Sum anleggsmidler		<u>85 623 425</u>	<u>82 907 181</u>
Omløpsmidler			
<i>Fordringer</i>			
Andre kortsiktige fordringer		0	71 609
Konsernfordringer		1 234 288	1 242 869
Sum fordringer		<u>1 234 288</u>	<u>1 314 478</u>
<i>Bankinnskudd, kontanter o.l</i>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		986 204	1 274 242
Sum bankinnskudd, kontanter o.l		<u>986 204</u>	<u>1 274 242</u>
Sum omløpsmidler		<u>2 220 493</u>	<u>2 588 720</u>
Sum eiendeler		<u>87 843 918</u>	<u>85 495 902</u>



Balanse

HELGELAND RETAIL EIENDOM AS

Egenkapital og gjeld	Note	2024	2023
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital		500 000	500 000
Overkurs		3 970 000	3 970 000
Annen innskutt egenkapital		1 902 360	2 436 526
Sum innskutt egenkapital		<u>6 372 360</u>	<u>6 906 526</u>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital		0	34 053
Sum opptjent egenkapital		<u>0</u>	<u>34 053</u>
Sum egenkapital	4	<u>6 372 360</u>	<u>6 940 579</u>
Gjeld			
<i>Avsetning for forpliktelser</i>			
Utsatt skatt	3	2 531 494	2 250 312
Sum avsetning for forpliktelser		<u>2 531 494</u>	<u>2 250 312</u>
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Langsiktig konserngjeld		5 100 000	9 933 581
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	70 480 921	64 360 501
Sum annen langsiktig gjeld	5	<u>75 580 921</u>	<u>74 294 082</u>
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		886 072	406 439
Betalbar skatt	3	0	383 120
Skyldig offentlige avgifter		245 498	130 823
Kortsiktig konserngjeld		0	245 950
Annen kortsiktig gjeld		2 227 573	844 596
Sum kortsiktig gjeld		<u>3 359 143</u>	<u>2 010 928</u>
Sum gjeld		<u>81 471 557</u>	<u>78 555 322</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>87 843 918</u>	<u>85 495 902</u>

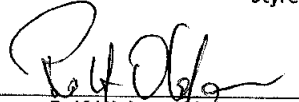


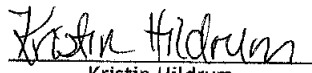
Balanse


HELGELAND RETAIL EIENDOM AS

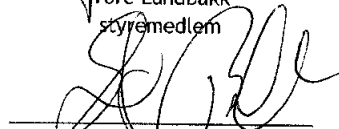
Mo i Rana, 27/6-25

Styret i HELGELAND RETAIL EIENDOM AS


Rolf Hjalmar Olafsen
styreleder


Kristin Hildrum
styremedlem


Tore Lundbakk
styremedlem


Stian Bohlin
styremedlem



Noter til regnskapet 2024

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen.

Leieinntekter

Leieinntekter inntektsføres i takt med leieperioden.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært til restverdi over driftsmidlenes forventede utnyttbare levetid. Ved endring i avskrivningsplan fordeles virkningen over gjenværende avskrivningstid ("knekkpunktmetoden"). Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet. Tomter avskrives ikke.

Nedskrivning av anleggsmidler

Ved indikasjon på at balanseført verdi av et anleggsmiddel er høyere enn virkelig verdi, foretas det test for verdifall. Testen foretas for det laveste nivå av anleggsmidler som har selvstendige kontantstrømmer. Hvis balanseført verdi er høyere enn både salgsverdi og gjenvinnbart beløp, foretas det nedskrivning til det høyeste av salgsverdi og gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og bruksverdi. Bruksverdi er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Tidligere nedskrivninger, med unntak for nedskrivning av goodwill, reverseres hvis grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



Noter til regnskapet 2024

Note 1 Lønnskostnader, ingen ansatte

Det er ikke utbetalt ytelser til styret eller ledende personer i 2024.

Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styrets leder eller andre nærstående parter.

Note 2 Varige driftsmidler

	Tomter	Eiendom	Driftsløsøre, inventar o.a utstyr	Totalt
Anskaffelseskost 01.01	3 220 299	87 958 366	8 985 051	100 163 716
Tilgang	4 656 203	-69 415	625 028	5 211 816
Avgang	0	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12	7 876 502	87 888 951	9 610 079	105 375 532
Akk. av- /nedskrivninger 31.12	0	-16 897 718	-2 854 389	-19 752 107
Balanseført verdi 31.12	7 876 502	70 991 233	6 755 690	85 623 425
Årets avskrivninger		1 962 968	532 604	2 495 572
Avskrivningsplan		Lineær	Lineær	
Økonomisk levetid		6-50 år	10-30 år	

Note 3 Skatt

	2024	2023
Årets skattekostnad		
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	54 594	140 251
Endring i utsatt skatt	-61 776	-175 131
Skattekostnad ordinært resultat	-7 182	-34 880
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-38 882	-159 960
Permanente forskjeller	6 235	1 410
Endring i midlertidige forskjeller	280 802	796 054
Mottatt konsernbidrag	0	1 103 951
Avgitt konsernbidrag	-248 155	0
Skattepliktig inntekt	0	1 741 455
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	54 594	140 251
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-54 594	0
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	0	242 869
Sum betalbar skatt i balansen	0	383 120

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
--	------	------	---------



Noter til regnskapet 2024

Varige driftsmidler	11 506 789	11 787 591	280 802
Sum	11 506 789	11 787 591	280 802
Grunnlag for utsatt skatt	11 506 789	11 787 591	280 802
Utsatt skatt (22 %)	2 531 494	2 593 270	61 776

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	500 000	3 970 000	2 436 526	34 053		6 940 579
Årets resultat					-31 700	-31 700
Korr feil tidligere år				-342 958		-342 958
Konsernbidrag avgitt				-191 208	-2353	-193 561
Pr 31.12.2024	500 000	3 970 000	1 902 360	0	0	6 372 360

Note 5 Langsiktig gjeld

Gjeld som forfaller mer enn fem år etter regnskapsårets slutt

	2024	2023
Gjeld til kredittinstitusjoner	65 280 921	64 360 501
Sum	65 280 921	64 360 501



Sandhornsgata 43
Postboks 77
8001 Bodø
www.bdo.no

Til generalforsamlingen i Helgeland Retail Eiendom AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Helgeland Retail Eiendom AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2024
- Resultatregnskap for 2024
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Marius Christoffer Storvik
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: L1H3E-8XDNQ-PN506-IYBUN-QU089-08FMS



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Storvik, Marius Christoffer Kjærran

Statsautorisert revisor

På vegne av: BDO AS

Serienummer: no_bankid:9578-5999-4-2890458

IP: 188.95.xxx.xxx

2025-06-29 19:20:40 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: L1H3E-8XDNDQ-PN506-IYBUN-QU0B9-08FMS

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglest med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://eud.penneo.com>.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.