



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 826 087 242  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BANKGATA 21 AS  
Forretningsadresse: Bankgata 27  
2609 LILLEHAMMER

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Hans Egil Romsås  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.04.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 17.03.2026



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		521 467	695 593
<b>Sum inntekter</b>		<b>521 467</b>	<b>695 593</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	0	0
Annen driftskostnad		316 255	300 786
<b>Sum kostnader</b>		<b>316 255</b>	<b>300 786</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>205 211</b>	<b>394 806</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		18	48
Annen finansinntekt		4 386	3 575
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>4 404</b>	<b>3 623</b>
Annen rentekostnad		572 388	472 960
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>572 388</b>	<b>472 960</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-567 984</b>	<b>-469 337</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-362 773</b>	<b>-74 531</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-362 773</b>	<b>-74 531</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-307 995	0
Annen egenkapital		-54 778	-74 531
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-362 773</b>	<b>-74 531</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1, 2	10 162 066	10 013 510
Sum varige driftsmidler		10 162 066	10 013 510
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		10 162 066	10 013 510
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer		961 943	634 589
Sum varer		961 943	634 589
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		18 139	32 560
Sum fordringer		18 139	32 560
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		51 483	102 182
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		51 483	102 182
Sum omløpsmidler		1 031 565	769 331
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>11 193 631</b>	<b>10 782 841</b>

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	3, 4	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital	4	-7 445	-7 445
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>92 555</b>	<b>92 555</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	0	54 778
Udekket tap		307 995	0
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-307 995</b>	<b>54 778</b>
<b>Sum egenkapital</b>	5	<b>-215 440</b>	<b>147 333</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	2	7 523 784	7 550 000
Øvrig langsiktig gjeld	6	3 785 000	2 950 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>11 308 784</b>	<b>10 500 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>11 308 784</b>	<b>10 500 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		31 741	58 398
Annen kortsiktig gjeld		68 545	77 110
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>100 286</b>	<b>135 508</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>11 409 070</b>	<b>10 635 508</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>11 193 631</b>	<b>10 782 841</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 446789

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 826 087 242  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BANKGATA 21 AS  
Forretningsadresse: Bankgata 27  
2609 LILLEHAMMER

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Hans Egil Romsås  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.04.2025

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 20.05.2025

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 826 087 242  
BANKGATA 21 AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		521 467	695 593
<b>Sum inntekter</b>		<b>521 467</b>	<b>695 593</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	0	0
Annen driftskostnad		316 255	300 786
<b>Sum kostnader</b>		<b>316 255</b>	<b>300 786</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>205 211</b>	<b>394 806</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		18	48
Annen finansinntekt		4 386	3 575
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>4 404</b>	<b>3 623</b>
Annen rentekostnad		572 388	472 960
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>572 388</b>	<b>472 960</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-567 984</b>	<b>-469 337</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-362 773</b>	<b>-74 531</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-362 773</b>	<b>-74 531</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-307 995	0
Annen egenkapital		-54 778	-74 531
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-362 773</b>	<b>-74 531</b>



Organisasjonsnr: 826 087 242  
BANKGATA 21 AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1, 2	10 162 066	10 013 510
Sum varige driftsmidler		10 162 066	10 013 510
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		10 162 066	10 013 510
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer		961 943	634 589
Sum varer		961 943	634 589
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		18 139	32 560
Sum fordringer		18 139	32 560
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		51 483	102 182
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		51 483	102 182
Sum omløpsmidler		1 031 565	769 331
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>11 193 631</b>	<b>10 782 841</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	3, 4	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital	4	-7 445	-7 445
Sum innskutt egenkapital		92 555	92 555



<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	0	54 778
Udekket tap		307 995	0
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-307 995</b>	<b>54 778</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>5</b>	<b>-215 440</b>	<b>147 333</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	2	7 523 784	7 550 000
Øvrig langsiktig gjeld	6	3 785 000	2 950 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>11 308 784</b>	<b>10 500 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>11 308 784</b>	<b>10 500 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		31 741	58 398
Annen kortsiktig gjeld		68 545	77 110
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>100 286</b>	<b>135 508</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>11 409 070</b>	<b>10 635 508</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>11 193 631</b>	<b>10 782 841</b>



Organisasjonsnr: 826 087 242  
BANKGATA 21 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varebeholdninger Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Leieavtaler er ikke balanseført. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

## Note

### Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Sum	Beløp
-----	-------

## Note

1

### Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

Anskaffelseskost	01.01.	Varige driftsmidler	Immaterielle eiend.
------------------	--------	---------------------	---------------------



	10044417.00	0.00
<u>Tilgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	148556.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	10192973.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	30907.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	10162066.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



**Note**

2

**Gjeld**

**Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt**

**Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler**  
7523784.00

**Balansført verdi av de pantsatte eiendeler**  
10162066.00

**Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført**

**Garantiforpliktelser som er sikret ved pant**  
Panterett i fast eiendom pålydende kr 8.000.000,- i 1.prioritet. Eiendom  
G.nr. 200, bnr 507 i Lillehammer kommune. Panteier: Bankgata 11 AS

**Mer om gjeld**  
Av langsiktig gjeld på kr 7.523.784,- forfaller kr 0.- om mer enn 5 år.

**Note**

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**  
Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

**Opplysninger om:** Medlemmer av:

**Mer om lån og sikkerhetsstillelse**



BANKGATA 21 AS  
826 087 242

## Resultatregnskap

	Note	2024	2023
<b>Driftsinntekter</b>			
Annen driftsinntekt		521 467	695 593
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>521 467</b>	<b>695 593</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Annen driftskostnad		-316 255	-300 786
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>-316 255</b>	<b>-300 786</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>205 211</b>	<b>394 806</b>
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		18	48
Annen finansinntekt		4 386	3 575
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>4 404</b>	<b>3 623</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		-572 388	-472 960
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>-572 388</b>	<b>-472 960</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-567 984</b>	<b>-469 337</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-362 773</b>	<b>-74 531</b>
<b>Overføringer</b>			
Annen egenkapital		-54 778	-74 531
Udekket tap		-307 995	0
<b>Sum overføringer</b>		<b>-362 773</b>	<b>-74 531</b>



BANKGATA 21 AS  
826 087 242

### Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1, 2	10 162 066	10 013 510
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>10 162 066</b>	<b>10 013 510</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>10 162 066</b>	<b>10 013 510</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer		961 943	634 589
<b>Sum varer</b>		<b>961 943</b>	<b>634 589</b>
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		18 139	32 560
<b>Sum fordringer</b>		<b>18 139</b>	<b>32 560</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		51 483	102 182
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>51 483</b>	<b>102 182</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 031 565</b>	<b>769 331</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>11 193 631</b>	<b>10 782 841</b>



BANKGATA 21 AS  
826 087 242

### Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	3, 4	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital	4	-7 445	-7 445
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>92 555</b>	<b>92 555</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	0	54 778
Udekket tap		-307 995	0
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-307 995</b>	<b>54 778</b>
<b>Sum egenkapital</b>	5	<b>-215 440</b>	<b>147 333</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	2	7 523 784	7 550 000
Øvrig langsiktig gjeld	6	3 785 000	2 950 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>11 308 784</b>	<b>10 500 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		31 741	58 398
Annen kortsiktig gjeld		68 545	77 110
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>100 286</b>	<b>135 508</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>11 409 070</b>	<b>10 635 508</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>11 193 631</b>	<b>10 782 841</b>

LILLEHAMMER, 25.04.2025

Hans Egil Romsås  
styrets leder

Khuay Dang  
styremedlem



BANKGATA 21 AS  
826 087 242

## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

### Varebeholdninger

Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

### Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Leieavtaler er ikke balanseført.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

### Note 1 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	10 044 417
Tilgang i året	148 556
Avgang i året	0
<b>Anskaffelseskost 31.12.</b>	<b>10 192 973</b>
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-30 907
<b>Balanseført verdi per 31.12.</b>	<b>10 162 066</b>



BANKGATA 21 AS  
826 087 242

## Note 2 - Gjeld og garantiforpliktelser

	Beløp
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	0
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	7 523 784
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	10 162 066
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	0

### Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Pantereitt i fast eiendom pålydende kr 8.000.000,- i 1.prioritet.  
Eiendom G.nr. 200, bnr 507 i Lillehammer kommune.  
Panteier: Bankgata 11 AS

### Mer om gjeld

Av langsiktig gjeld på kr 7.523.784,- forfaller kr 0,- om mer enn 5 år.

## Note 3 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	1 000	100	100 000

  

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
ROMSÅS PROSJEKT AS	500	50,00	Ordinære
DANG EIENDOM AS	500	50,00	Ordinære
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>1 000</b>	<b>100</b>	

## Note 4 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innsk. EK	Opptjent egenkapital	Udekket tap	Sum
Egenkapital 31.12.2023	100 000	-7 445	54 778	0	147 333
Årsresultat	0	0	-54 778	-307 995	-362 773
<b>Egenkapital 31.12.2024</b>	<b>100 000</b>	<b>-7 445</b>	<b>0</b>	<b>-307 995</b>	<b>-215 440</b>

## Note 5 - Fortsatt drift

Forutsetningen om fortsatt drift er til stede, og årsregnskapet for 2024 er satt opp under denne forutsetning,

Som det fremgår av note 4 er hele aksjekapitalen tapt. Forutsetningen om fortsatt drift er tilstede til tross for at aksjekapitalen er tapt. Underdekningen er i sin helhet finansiert av aksjonærene og det vil bli tilført ytterligere midler fra aksjonærene om nødvendig.

## Note 6 - Langsiktig gjeld

Annen langsiktig gjeld gjelder innlån fra aksjonærene. Dette fordeler seg slik:

Dang Eiendom AS med kr 2.115.000,-.

Romsås Prosjekt AS med kr 1.670.000,-.

## Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.



**BANKGATA 21 AS**  
826 087 242

**Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre**

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.