



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer:	989 089 986
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	FORBORD INVEST AS
Forretningsadresse:	Johannes Bruns gate 11 7650 VERDAL

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2020 - 31.12.2020
-------------------------	-------------------------

### Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Heidi Forbord
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	26.04.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 15.09.2022



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt	1	612 000	562 500
<b>Sum inntekter</b>		<b>612 000</b>	<b>562 500</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	102 301	102 300
Annen driftskostnad	3	138 055	147 431
<b>Sum kostnader</b>		<b>240 356</b>	<b>249 731</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>371 644</b>	<b>312 769</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i annet foretak i samme konsern	1		1 200 000
Annen renteinntekt		174	372
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>174</b>	<b>1 200 372</b>
Annen rentekostnad	4	116 819	159 769
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>116 819</b>	<b>159 769</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-116 645</b>	<b>1 040 603</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>254 999</b>	<b>1 353 372</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	5	55 197	32 265
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>199 802</b>	<b>1 321 107</b>
<b>Årsresultat</b>	6	<b>199 802</b>	<b>1 321 107</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>199 802</b>	<b>1 321 107</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>199 802</b>	<b>1 321 107</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte			1 100 000
Avsatt til annen egenkapital		199 802	221 107
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>199 802</b>	<b>1 321 107</b>



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
---------------------	-------------	-------------	-------------

---



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	5	19 230	9 784
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>19 230</b>	<b>9 784</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 4	4 101 849	4 181 750
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	38 200	60 600
<b>Sum varige driftsmidler</b>	2	<b>4 140 049</b>	<b>4 242 350</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap		461 669	461 669
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>	1	<b>461 669</b>	<b>461 669</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>4 620 948</b>	<b>4 713 803</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		12 000	12 000
Andre kortsiktige fordringer	1	25 461	1 222 678
<b>Sum fordringer</b>		<b>37 461</b>	<b>1 234 678</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		295 228	63 747
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>295 228</b>	<b>63 747</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>332 688</b>	<b>1 298 425</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>4 953 636</b>	<b>6 012 227</b>

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	7	450 000	450 000
Overkurs		1 669	1 669
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>451 669</b>	<b>451 669</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		1 160 226	960 424
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 160 226</b>	<b>960 424</b>
<b>Sum egenkapital</b>	6	<b>1 611 895</b>	<b>1 412 093</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	3 257 209	3 461 255
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>3 257 209</b>	<b>3 461 255</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>3 257 209</b>	<b>3 461 255</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		3 470	699
Betalbar skatt	5	64 643	23 715
Skyldig offentlige avgifter		14 006	14 056
Utbytte			1 100 000
Annen kortsiktig gjeld		2 413	410
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>84 532</b>	<b>1 138 880</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>3 341 741</b>	<b>4 600 135</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>4 953 636</b>	<b>6 012 227</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 247278

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 989 089 986  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: FORBORD INVEST AS  
Forretningsadresse: Johannes Bruns gate 11  
7650 VERDAL

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Heidi Forbord  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.04.2021

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 31.05.2021

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 989 089 986  
FORBORD INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt	1	612 000	562 500
<b>Sum inntekter</b>		<b>612 000</b>	<b>562 500</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	102 301	102 300
Annen driftskostnad	3	138 055	147 431
<b>Sum kostnader</b>		<b>240 356</b>	<b>249 731</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>371 644</b>	<b>312 769</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i annet foretak i samme konsern	1		1 200 000
Annen renteinntekt		174	372
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>174</b>	<b>1 200 372</b>
Annen rentekostnad	4	116 819	159 769
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>116 819</b>	<b>159 769</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-116 645</b>	<b>1 040 603</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat	5	55 197	32 265
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>199 802</b>	<b>1 321 107</b>
<b>Årsresultat</b>	6	<b>199 802</b>	<b>1 321 107</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>199 802</b>	<b>1 321 107</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>199 802</b>	<b>1 321 107</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte			1 100 000
Avsatt til annen egenkapital		199 802	221 107
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>199 802</b>	<b>1 321 107</b>



Organisasjonsnr: 989 089 986  
FORBORD INVEST AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	5	19 230	9 784
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>19 230</b>	<b>9 784</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 4	4 101 849	4 181 750
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2	38 200	60 600
<b>Sum varige driftsmidler</b>	2	<b>4 140 049</b>	<b>4 242 350</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investerings i datterselskap		461 669	461 669
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>	1	<b>461 669</b>	<b>461 669</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>4 620 948</b>	<b>4 713 803</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		12 000	12 000
Andre kortsiktige fordringer	1	25 461	1 222 678
<b>Sum fordringer</b>		<b>37 461</b>	<b>1 234 678</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		295 228	63 747
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>295 228</b>	<b>63 747</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>332 688</b>	<b>1 298 425</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>4 953 636</b>	<b>6 012 227</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	7	450 000	450 000
Overkurs		1 669	1 669
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>451 669</b>	<b>451 669</b>



<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		1 160 226	960 424
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 160 226</b>	<b>960 424</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>6</b>	<b>1 611 895</b>	<b>1 412 093</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	4	3 257 209	3 461 255
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>3 257 209</b>	<b>3 461 255</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>3 257 209</b>	<b>3 461 255</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		3 470	699
Betalbar skatt	5	64 643	23 715
Skyldig offentlige avgifter		14 006	14 056
Utbytte			1 100 000
Annen kortsiktig gjeld		2 413	410
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>84 532</b>	<b>1 138 880</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>3 341 741</b>	<b>4 600 135</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>4 953 636</b>	<b>6 012 227</b>



Organisasjonsnr: 989 089 986  
FORBORD INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Note

8

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	450.00	1000.00	450000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Heidi Forbord AS	225.00	50.00%	Ordinære aksjer
Tore Forbord AS	225.00	50.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	450.00	100.00%

Note

4

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

4

Ytelser til andre ledende personer

Note

4

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Note



**Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

**Note**

2

**Konsern, tilknyttet selskap og datterselskap**

**Tilknyttet selskap/datterselskap**

<u>Navn og adresse</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Stemmeandel</u>	<u>Egenkapital</u>	<u>Resultat</u>
Alu Rehab Trøndelag AS	100.00%	100.00%	2332809.00	562361.00



TIL GENERALFORSAMLINGEN I FORBORD INVEST AS

## UAVHENGIG REVISORS BERETNING 2020

### Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

#### Konklusjon

Vi har revidert Forbord Invest AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 199 802. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap og oppstilling over endringer i egenkapital for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

#### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

#### Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

#### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betyggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Det henvises til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger> som inneholder en beskrivelse av revisors oppgaver og plikter.

Vi kommuniserer med styret om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

KONTOR: MOAFJÆRA 8A, 7606 LEVANGER  
POSTADRESSE: MOAFJÆRA 8A, 7606 LEVANGER

MAIL: [POST@TRONDELAGREVISJON.NO](mailto:POST@TRONDELAGREVISJON.NO)  
NETTSIDE: [TRONDELAGREVISJON.NO](http://TRONDELAGREVISJON.NO)

TLF.: 74 08 30 11  
ORG. NR.: 995 683 555



---

### Uttalelse om øvrige lovmessige krav


#### Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Levanger, 26.04.2021  
Trøndelag Revisjon AS

Arnhild Wist  
Statsautorisert revisor



 Legally signed by  
Tore Forbord  
26.04.2021

 Legally signed by  
Heidi Forbord  
26.04.2021

# Årsregnskap 2020

## Forbord Invest AS

Org.nr.: 989 089 986

Legally signed by  
Tore Forbord  
26.04.2021Legally signed by  
Heidi Forbord  
26.04.2021**Resultatregnskap**

## Forbord Invest AS

<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Annen driftsinntekt	2	612 000	562 500
Sum driftsinntekter		<u>612 000</u>	<u>562 500</u>
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	102 301	102 300
Annen driftskostnad	4	138 055	147 431
Sum driftskostnader		<u>240 356</u>	<u>249 731</u>
Driftsresultat		<u>371 644</u>	<u>312 769</u>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i annet foretak i samme konsern	2	0	1 200 000
Annen renteinntekt		174	372
Annen rentekostnad	5	116 819	159 769
Resultat av finansposter		<u>-116 645</u>	<u>1 040 603</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		254 999	1 353 372
Skattekostnad på ordinært resultat	6	55 197	32 265
Ordinært resultat		<u>199 802</u>	<u>1 321 107</u>
Årsresultat	7	<u>199 802</u>	<u>1 321 107</u>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til utbytte		0	1 100 000
Avsatt til annen egenkapital		199 802	221 107
Sum overføringer		<u>199 802</u>	<u>1 321 107</u>

Legally signed by  
Tore Forbord  
26.04.2021Legally signed by  
Heidi Forbord  
26.04.2021

<b>Balanse</b>			
Forbord Invest AS			
<b>Eiendeler</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	6	19 230	9 784
Sum immaterielle eiendeler		<u>19 230</u>	<u>9 784</u>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3, 5	4 101 849	4 181 750
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3	38 200	60 600
Sum varige driftsmidler	3	<u>4 140 049</u>	<u>4 242 350</u>
<b>Finansielle driftsmidler</b>			
Investeringer i datterselskap	1	461 669	461 669
Sum finansielle anleggsmidler	2	<u>461 669</u>	<u>461 669</u>
Sum anleggsmidler		<u>4 620 948</u>	<u>4 713 803</u>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		12 000	12 000
Andre kortsiktige fordringer	1, 2	25 461	1 222 678
Sum fordringer		<u>37 461</u>	<u>1 234 678</u>
<b>Investeringer</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		295 228	63 747
Sum omløpsmidler		<u>332 688</u>	<u>1 298 425</u>
Sum eiendeler		<u>4 953 636</u>	<u>6 012 227</u>

Forbord Invest AS

Side 3

Legally signed by  
Tore Forbord  
26.04.2021Legally signed by  
Heidi Forbord  
26.04.2021**Balanse**

## Forbord Invest AS

Egenkapital og gjeld	Note	2020	2019
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	8	450 000	450 000
Overkurs		1 669	1 669
Sum innskutt egenkapital		<u>451 669</u>	<u>451 669</u>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		1 160 226	960 424
Sum opptjent egenkapital		<u>1 160 226</u>	<u>960 424</u>
Sum egenkapital	7	<u>1 611 895</u>	<u>1 412 093</u>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	3 257 209	3 461 255
Sum annen langsiktig gjeld		<u>3 257 209</u>	<u>3 461 255</u>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		3 470	699
Betalbar skatt	6	64 643	23 715
Skyldig offentlige avgifter		14 006	14 056
Utbytte		0	1 100 000
Annen kortsiktig gjeld		2 413	410
Sum kortsiktig gjeld		<u>84 532</u>	<u>1 138 880</u>
Sum gjeld		<u>3 341 741</u>	<u>4 600 135</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>4 953 636</u>	<u>6 012 227</u>

Verdal, 26.04.2021  
Styret i Forbord Invest ASHeidi Forbord  
styrelederTore Forbord  
styremedlem/daglig leder



## Noter Forbord Invest AS per 31.12.2020

### Note 1 Regnskapsprinsipper



Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder for små selskaper.

#### Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Langsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Kortsiktig gjeld oppskrives til virkelig verdi som følge av renteendring.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler og redegjøres for nedenfor.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

#### Anleggsaksjer

Anleggsaksjer balanseføres til anskaffelseskost. Investeringene blir nedskrevet til virkelig verdi dersom verdifallet ikke er forbigående. Mottatt utbytte og andre overskuddsutdelinger fra selskapene inntektføres som annen finansinntekt.

#### Fordringer

Fordringer er oppført i balansen med fordringens pålydende etter fradrag for konstaterte og forventede tap.

#### Skattekostnad og utsatt skatt

Skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat og består av betalbar skatt, refusjon skatt og endring i netto utsatt skatt.

Utsatt skatt i resultatregnskapet er skatt beregnet på endringer i midlertidige forskjeller mellom skattemessige og regnskapsmessige verdier. I stedet for å vise årets skattemessige disposisjoner brutto i regnskapet, bokføres skatteeffekten som en del av årets skattekostnad. Utsatt skatt avsettes som langsiktig gjeld i balansen. I den grad utsatt skattefordel overstiger utsatt skatt, medtas utsatt skattefordel i balansen iht god regnskapsskikk.

#### Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.



## Noter Forbord Invest AS per 31.12.2020

### Note 2 Aksjetabell

Legally signed by  
Tore Forbord  
26.04.2021

Legally signed by  
Heidi Forbord  
26.04.2021

#### Alu Rehab Trøndelag AS

Eierandel i %	Anskaffelse kost	Balanseført verdi	Selskapets egenkapital	Selskapets resultat
100,00	461 669	461 669	2 332 809	562 361

Alu Rehab Trøndelag AS har betalt kr 354 000 for leie av lokaler i 2020.

### Note 3 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.20	5 114 880	167 983	5 282 863
= <b>Anskaffelseskost 31.12.20</b>	<b>5 114 880</b>	<b>167 983</b>	<b>5 282 863</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.20	1 013 031	129 783	1 142 814
= <b>Bokført verdi 31.12.20</b>	<b>4 101 849</b>	<b>38 200</b>	<b>4 140 049</b>
Årets ordinære avskrivninger	79 901	22 400	102 301
Økonomisk levetid	20-30 år	5-10 år	

### Note 4 Ansatte, godtgjørelser m.v.

Selskapet har ikke hatt ansatte i regnskapsperioden.  
Det er ikke utbetalt lønn eller annen godtgjørelse til daglig leder eller styret.

Selskapet har ingen ansatte, og har derfor ingen plikt til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Kostnadsført revisjonshonorar utgjør kr 13 410



## Noter Forbord Invest AS per 31.12.2020

### Note 5 Pantestillelser

Legally signed by  
Tore Forbord  
26.04.2021

Legally signed by  
Heidi Forbord  
26.04.2021

Som sikkerhet for lån har Sparebank 1 Midt-Norge tatt pant i Eiendom i Verdal Kommune Gnr 19 Bnr 306	kr 8 500 000
Factoringavtale	kr 100 000
Factoringavtale Alu Rehab Trøndelag AS	kr 3 000 000
Pant i varelager Alu Rehab Trøndelag AS	kr 3 000 000
Kausjonsansvar Heidi Forbord	kr 150 000

Bokført gjeld pr 31.12.20 er kr 3 257 209

Av dette forfaller kr 2 070 494 senere enn 5 år etter balansedagen.

Det er betalt kr 116 749 i renter lån 2020

### Note 6 Skatt

<u>Årets skattekostnad</u>	<u>2020</u>	<u>2019</u>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	64 643	23 715
Endring i utsatt skattefordel	-9 446	8 550
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>55 197</b>	<b>32 265</b>

Skattepliktig inntekt:

Ordinært resultat før skatt	254 999	1 353 372
Permanente forskjeller	-4 104	-1 206 712
Endring i midlertidige forskjeller	42 939	38 053
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-76 916
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>293 834</b>	<b>107 797</b>

Betalbar skatt i balansen:

Betalbar skatt på årets resultat	64 643	23 715
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>64 643</b>	<b>23 715</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<u>2020</u>	<u>2019</u>	<u>Endring</u>
Varige driftsmidler	-87 411	-44 472	42 939
<b>Sum</b>	<b>-87 411</b>	<b>-44 472</b>	<b>42 939</b>
<b>Grunnlag for utsatt skattefordel</b>	<b>-87 411</b>	<b>-44 472</b>	<b>42 939</b>
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>-19 230</b>	<b>-9 784</b>	<b>9 447</b>



## Noter Forbord Invest AS per 31.12.2020

### Note 7 Egenkapital

Legally signed by  
Tore Forbord  
26.04.2021

Legally signed by  
Heidi Forbord  
26.04.2021

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2019	450 000	1 669	960 424	1 412 093
<b>Pr 01.01.2020</b>	<b>450 000</b>	<b>1 669</b>	<b>960 424</b>	<b>1 412 093</b>
Årets resultat			199 802	199 802
<b>Pr 31.12.2020</b>	<b>450 000</b>	<b>1 669</b>	<b>1 160 226</b>	<b>1 611 895</b>

### Note 8 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Forbord Invest AS pr. 31.12 består av følgende aksjeklasser:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	450	1 000,00	450 000
<b>Sum</b>	<b>450</b>		<b>450 000</b>

#### Eierstruktur

	Ordinære	Eierandel
Heidi Forbord AS	225	50,0
Tore Forbord AS	225	50,0
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>450</b>	<b>100,0</b>

Heidi Forbord AS eies av styrets leder Heidi Forbord og Tore Forbord AS eies av styremedlem Tore Forbord.