



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 918 643 028
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BERGS MASKINHALL AS
Forretningsadresse: Beddingen 16
7042 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kjetil Jacobsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.03.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt			2 462 827
Sum inntekter			2 462 827
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	1 997 050	2 014 248
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1		
Annen driftskostnad	2	-310 444	1 186 630
Sum kostnader		1 686 606	3 200 878
Driftsresultat		-1 686 606	-738 050
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		42 575	15 981
Sum finansinntekter		42 575	15 981
Rentekostnad til foretak i samme konsern	3	1 842 397	1 692 793
Annen rentekostnad		648 403	629 872
Sum finanskostnader		2 490 800	2 322 665
Netto finans		-2 448 225	-2 306 684
Resultat før skattekostnad		-4 134 831	-3 044 735
Skattekostnad på resultat	4	-909 662	-669 842
Årsresultat	5	-3 225 169	-2 374 893
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-3 225 169	-2 374 893
Totalresultat		-3 225 169	-2 374 893
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-3 225 169	-2 374 893
Sum overføringer og disponeringer		-3 225 169	-2 374 893



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	3 482 568	2 572 906
Sum immaterielle eiendeler		3 482 568	2 572 906
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1, 6	18 191 648	20 188 698
Sum varige driftsmidler		18 191 648	20 188 698
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	3		
Sum anleggsmidler		21 674 216	22 761 604
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	3		
Andre kortsiktige fordringer	3		
Sum fordringer	3		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	7	2 900 263	4 266 636
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 900 263	4 266 636
Sum omløpsmidler		2 900 263	4 266 637
SUM EIENDELER		24 574 479	27 028 241

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Aksjekapital	5	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	5	9 394 973	9 394 973
Sum innskutt egenkapital		9 424 973	9 424 973
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	8		
Udekket tap	5	21 507 212	18 282 043
Sum opptjent egenkapital		-21 507 212	-18 282 043
Sum egenkapital		-12 082 239	-8 857 070
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3, 6	7 280 000	8 320 000
Ansvarlig lånekapital		29 272 627	27 430 230
Øvrig langsiktig gjeld	3		
Sum annen langsiktig gjeld		36 552 627	35 750 230
Sum langsiktig gjeld		36 552 627	35 750 230
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	3	104 091	2 297
Betalbar skatt	4		
Skyldig offentlige avgifter			132 784
Annen kortsiktig gjeld	3		
Sum kortsiktig gjeld	3	104 091	135 081
Sum gjeld		36 656 718	35 885 311
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		24 574 479	27 028 241



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 437889

Enheten

Organisasjonsnummer: 918 643 028
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BERGS MASKINHALL AS
Forretningsadresse: Beddingen 16
7042 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kjetil Jacobsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.03.2025

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.05.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 918 643 028
BERGS MASKINHALL AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt			2 462 827
Sum inntekter			2 462 827
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	1 997 050	2 014 248
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1		
Annen driftskostnad	2	-310 444	1 186 630
Sum kostnader		1 686 606	3 200 878
Driftsresultat		-1 686 606	-738 050
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		42 575	15 981
Sum finansinntekter		42 575	15 981
Rentekostnad til foretak i samme konsern	3	1 842 397	1 692 793
Annen rentekostnad		648 403	629 872
Sum finanskostnader		2 490 800	2 322 665
Netto finans		-2 448 225	-2 306 684
Resultat før skattekostnad		-4 134 831	-3 044 735
Skattekostnad på resultat	4	-909 662	-669 842
Årsresultat	5	-3 225 169	-2 374 893
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-3 225 169	-2 374 893
Totalresultat		-3 225 169	-2 374 893
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-3 225 169	-2 374 893
Sum overføringer og disponeringer		-3 225 169	-2 374 893



Organisasjonsnr: 918 643 028
BERGS MASKINHALL AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	3 482 568	2 572 906
Sum immaterielle eiendeler		3 482 568	2 572 906
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1, 6	18 191 648	20 188 698
Sum varige driftsmidler		18 191 648	20 188 698
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	3		
Sum anleggsmidler		21 674 216	22 761 604
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	3		
Andre kortsiktige fordringer	3		
Sum fordringer	3		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	7	2 900 263	4 266 636
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 900 263	4 266 636
Sum omløpsmidler		2 900 263	4 266 637
SUM EIENDELER		24 574 479	27 028 241
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	5	9 394 973	9 394 973
Sum innskutt egenkapital		9 424 973	9 424 973
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	8		



Udekket tap	5	21 507 212	18 282 043
Sum opptjent egenkapital		-21 507 212	-18 282 043
Sum egenkapital		-12 082 239	-8 857 070
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	3, 6	7 280 000	8 320 000
Ansvarlig lånekapital		29 272 627	27 430 230
Øvrig langsiktig gjeld	3		
Sum annen langsiktig gjeld		36 552 627	35 750 230
Sum langsiktig gjeld		36 552 627	35 750 230
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	3	104 091	2 297
Betalbar skatt	4		
Skyldig offentlige avgifter			132 784
Annen kortsiktig gjeld	3		
Sum kortsiktig gjeld	3	104 091	135 081
Sum gjeld		36 656 718	35 885 311
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		24 574 479	27 028 241



Organisasjonsnr: 918 643 028
BERGS MASKINHALL AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Til generalforsamlingen i Bergs Maskinhall AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Bergs Maskinhall AS som består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til regnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet. For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til: <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Oslo, 27. mars 2025

PricewaterhouseCoopers AS

Chris Håvard Jakobsen
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

PricewaterhouseCoopers AS, Dronning Eufemias gate 71, Postboks 748 Sentrum, NO-0106 Oslo
T: 02316, org. no.: 987 009 713 MVA, www.pwc.no
Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførerselskap



 Securely signed with Brevio

Revisjonsberetning - Bergs Maskinhall AS

Signers:

Name	Method	Date
Jakobsen, Chris Håvard	BANKID	2025-03-27 19:23

This document package contains:

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.



Årsregnskap 2024

Bergs Maskinhall AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 918 643 028



Bergs Maskinhall AS

Resultatregnskap

	Note	2024	2023
Annen driftsinntekt		0	2 462 827
Sum driftsinntekter		0	2 462 827
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	1 997 050	2 014 248
Annen driftskostnad	2	-310 444	1 186 630
Sum driftskostnader		1 686 606	3 200 878
Driftsresultat		-1 686 606	-738 050
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		42 575	15 981
Rentekostnad til foretak i samme konsern	3	1 842 397	1 692 793
Annen rentekostnad		648 403	629 872
Resultat av finansposter		-2 448 225	-2 306 684
Resultat før skattekostnad		-4 134 831	-3 044 735
Skattekostnad på resultat	4	-909 662	-669 842
Årsresultat	5	-3 225 169	-2 374 893
Overføringer			
Overført til udekket tap		3 225 169	2 374 893
Sum overføringer		-3 225 169	-2 374 893



Bergs Maskinhall AS

Balanse

	Note	2024	2023
Eiendeler			
Anleggsmidler			
Utsatt skattefordel	4	<u>3 482 568</u>	<u>2 572 906</u>
Sum immaterielle eiendeler		<u>3 482 568</u>	<u>2 572 906</u>
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1, 6	<u>18 191 648</u>	<u>20 188 698</u>
Sum varige driftsmidler		<u>18 191 648</u>	<u>20 188 698</u>
Sum anleggsmidler		<u>21 674 216</u>	<u>22 761 604</u>
Omløpsmidler			
Fordringer			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	7	<u>2 900 263</u>	<u>4 266 636</u>
Sum omløpsmidler		<u>2 900 263</u>	<u>4 266 637</u>
Sum eiendeler		<u>24 574 479</u>	<u>27 028 241</u>



Bergs Maskinhall AS

Balanse

	Note	2024	2023
Egenkapital og gjeld			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	5	9 394 973	9 394 973
Sum innskutt egenkapital		<u>9 424 973</u>	<u>9 424 973</u>
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	5	-21 507 212	-18 282 043
Sum opptjent egenkapital		<u>-21 507 212</u>	<u>-18 282 043</u>
Sum egenkapital		<u>-12 082 239</u>	<u>-8 857 070</u>
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3, 6	7 280 000	8 320 000
Langsiktig gjeld til konsernselskap		<u>29 272 627</u>	<u>27 430 230</u>
Sum annen langsiktig gjeld		<u>36 552 627</u>	<u>35 750 230</u>
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	3	104 091	2 297
Skyldig offentlige avgifter		<u>0</u>	<u>132 784</u>
Sum kortsiktig gjeld	3	<u>104 091</u>	<u>135 081</u>
Sum gjeld		<u>36 656 718</u>	<u>35 885 311</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>24 574 479</u>	<u>27 028 241</u>

Trondheim, 24.03.2025
Styret i Bergs Maskinhall AS

Anders Teodorsen
styreleder

Arne Djøgne
styremedlem

Kåre Th. Claussen
styremedlem



Note Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet, som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Utgifter kostnadsføres i samme periode som tilhørende inntekt.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk i virksomheten er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Øvrige eiendeler er klassifisert som omløpsmidler, og omfatter i likhet med kortsiktig gjeld poster som forfaller til betaling innen 1 år, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring utsatt skatt med mindre annet er opplyst om i note. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller er utlignet og nettoført.



Note 1 Anleggsmidler

	Bygg	Teknisk	Tomt	Totalt
Anskaffelseskost 01.01.2024	23 888 191	12 751 607	2 756 411	39 396 209
Anskaffelseskost 31.12.2024	23 888 191	12 751 607	2 756 411	39 396 209
Akkumulerte avskrivninger	9 622 658	4 983 778	0	14 606 436
Akkumulerte nedskrivninger	4 398 750	2 199 375	0	6 598 125
Bokført verdi 31.12.2024	9 866 783	5 568 454	2 756 411	18 191 648
Årets avskrivninger	1 293 566	703 484	0	1 997 050

Avskrivningstiden er 15 år.

Selskapet har kjøpt deler av eiendommen gnr 415, bnr 41 i Trondheim kommune med påstående bygg. Eiendommen har tidligere blitt benyttet som maskinhall, men er bygget om til restaurantdrift. Bygget ble tatt i bruk fra 1. kvartal 2018.

Note 2 Lønnskostnader og ansatte

Bergs Maskinhall AS har ingen ansatte og har således ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2024.

Note 3 Mellomværende og transaksjoner med selskap i samme konsern

	2024	2023
Finans		
Rentekostnad fra foretak i samme konsern	1 842 397	1 692 793
Sum	1 842 397	1 692 793
Gjeld		
Lån fra foretak i samme konsern	29 272 627	27 430 230
Sum	29 272 627	27 430 230



Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	-909 662	-669 842
Skattekostnad ordinært resultat	-909 662	-669 842
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-4 134 831	-3 044 735
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	-237 489	964 529
Skattepliktig inntekt	0	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0
Beregning av effektiv skattesats		
Resultat før skatt	-4 134 831	-3 044 735
Beregnet skatt av resultat før skatt	-909 663	-669 842
Sum	-909 663	-669 842
Effektiv skattesats	22,0 %	22,0 %

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	-8 632 765	-8 062 097	570 668
Fordringer	0	-808 157	-808 157
Sum	-8 632 765	-8 870 254	-237 489
Akkumulert fremførbart underskudd	-5 028 278	-2 522 804	2 505 474
Avskåret rentefradrag	-2 168 813	-301 967	1 866 846
Grunnlag for utsatt skattefordel	-15 829 856	-11 695 025	4 134 831
Utsatt skattefordel (22 %)	-3 482 568	-2 572 906	909 663

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innsk. EK	Udekket tap	Sum egenkapital
Per 01.01.2024	30 000	9 394 973	-18 282 043	-8 857 070
Årets resultat			-3 225 169	-3 225 169
Per 31.12.2024	30 000	9 394 973	-21 507 212	-12 082 239



Note 6 Annen langsiktig gjeld

Pantelån	2024	2023
Gjeld til kredittinstitusjoner	7 280 000	8 320 000
Øvrig langsiktig gjeld	0	27 430 230
Sum annen langsiktig gjeld	7 280 000	35 750 230

Selskapet har finansiert deler av bygget ved et serielån på 12,0 millioner kroner. Lånet løper fra 01.12.2017 til 01.12.2031. Lånet renteberegnes med nominell rente tilsvarende 3 måneders NIBOR med et påslag, og renteberegnes etterskuddsvis per kvartal. Lånet er nedbetalt med kr. 1 040 000,- i 2024.

Balanseført verdi av de pantsatte eiendelene er kr. 18 191 648 for 2024 og kr. 20 188 698 for 2023

Som sikkerhet for lånet har selskapet stilt følgende 1. prioritets sikkerhet;
Panterett i fast eiendom gnr 415, bnr 243 i Trondheim kommune pålydende kr. 15 000 000,-.
Panterett i driftstilbehør pålydende kr. 5 000 000,-.
Factoringavtale pålydende kr. 5 000 000,-.

Note 7 Bankinnskudd

Selskapet har ingen bundne midler.

Note 8 Fortsatt drift

Resultatet for 2024 viser et årsresultat på kr. -3 225 169, og egenkapitalen er negativ med kr. 12 082 239 og styrets handleplikt har inntrådt. Morselskapet vil om nødvendig tilføre kapital for å sikre forsvarlig egenkapital. Likviditeten anses som forsvarlig da selskapet er finansiert med lån fra finansinstitusjon i tillegg til lån fra morselskapet. Morselskapet vil, om nødvendig, yte ytterligere lån for å sikre forsvarlig likviditet - og har avgitt garantierklæring for finansiering av videre drift frem til neste regnskapsavleggelse. Styret vurderer således at forutsetningene om fortsatt drift er til stede.

Note 9 Konsernregnskap

Nordr Holding AS, Snarøyveien 36 - 1364 Fornebu, utarbeider konsernregnskap hvor Bergs Maskinhall AS inngår.



Årsregnskap 2024

Bergs Maskinhall AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 918 643 028



Bergs Maskinhall AS

Resultatregnskap

	Note	2024	2023
Annen driftsinntekt		0	2 462 827
Sum driftsinntekter		0	2 462 827
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	1 997 050	2 014 248
Annen driftskostnad	2	-310 444	1 186 630
Sum driftskostnader		1 686 606	3 200 878
Driftsresultat		-1 686 606	-738 050
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		42 575	15 981
Rentekostnad til foretak i samme konsern	3	1 842 397	1 692 793
Annen rentekostnad		648 403	629 872
Resultat av finansposter		-2 448 225	-2 306 684
Resultat før skattekostnad		-4 134 831	-3 044 735
Skattekostnad på resultat	4	-909 662	-669 842
Årsresultat	5	-3 225 169	-2 374 893
Overføringer			
Overført til udekket tap		3 225 169	2 374 893
Sum overføringer		-3 225 169	-2 374 893



Bergs Maskinhall AS

Balanse

	Note	2024	2023
Eiendeler			
Anleggsmidler			
Utsatt skattefordel	4	<u>3 482 568</u>	<u>2 572 906</u>
Sum immaterielle eiendeler		<u>3 482 568</u>	<u>2 572 906</u>
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1, 6	<u>18 191 648</u>	<u>20 188 698</u>
Sum varige driftsmidler		<u>18 191 648</u>	<u>20 188 698</u>
Sum anleggsmidler		<u>21 674 216</u>	<u>22 761 604</u>
Omløpsmidler			
Fordringer			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	7	<u>2 900 263</u>	<u>4 266 636</u>
Sum omløpsmidler		<u>2 900 263</u>	<u>4 266 637</u>
Sum eiendeler		<u>24 574 479</u>	<u>27 028 241</u>

**Bergs Maskinhall AS****Balanse**

	Note	2024	2023
Egenkapital og gjeld			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	5	9 394 973	9 394 973
Sum innskutt egenkapital		<u>9 424 973</u>	<u>9 424 973</u>
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	5	-21 507 212	-18 282 043
Sum opptjent egenkapital		<u>-21 507 212</u>	<u>-18 282 043</u>
Sum egenkapital		<u>-12 082 239</u>	<u>-8 857 070</u>
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3, 6	7 280 000	8 320 000
Langsiktig gjeld til konsernselskap		<u>29 272 627</u>	<u>27 430 230</u>
Sum annen langsiktig gjeld		<u>36 552 627</u>	<u>35 750 230</u>
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	3	104 091	2 297
Skyldig offentlige avgifter		<u>0</u>	<u>132 784</u>
Sum kortsiktig gjeld	3	<u>104 091</u>	<u>135 081</u>
Sum gjeld		<u>36 656 718</u>	<u>35 885 311</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>24 574 479</u>	<u>27 028 241</u>

Trondheim, 24.03.2025
Styret i Bergs Maskinhall ASAnders Teodorsen
styrelederArne Djønn
styremedlemKåre Th. Claussen
styremedlem



Note Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet, som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Utgifter kostnadsføres i samme periode som tilhørende inntekt.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk i virksomheten er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Øvrige eiendeler er klassifisert som omløpsmidler, og omfatter i likhet med kortsiktig gjeld poster som forfaller til betaling innen 1 år, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring utsatt skatt med mindre annet er opplyst om i note. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller er utlignet og nettoført.



Note 1 Anleggsmidler

	Bygg	Teknisk	Tomt	Totalt
Anskaffelseskost 01.01.2024	23 888 191	12 751 607	2 756 411	39 396 209
Anskaffelseskost 31.12.2024	23 888 191	12 751 607	2 756 411	39 396 209
Akkumulerte avskrivninger	9 622 658	4 983 778	0	14 606 436
Akkumulerte nedskrivninger	4 398 750	2 199 375	0	6 598 125
Bokført verdi 31.12.2024	9 866 783	5 568 454	2 756 411	18 191 648
Årets avskrivninger	1 293 566	703 484	0	1 997 050

Avskrivningstiden er 15 år.

Selskapet har kjøpt deler av eiendommen gnr 415, bnr 41 i Trondheim kommune med påstående bygg. Eiendommen har tidligere blitt benyttet som maskinhall, men er bygget om til restaurantdrift. Bygget ble tatt i bruk fra 1. kvartal 2018.

Note 2 Lønnskostnader og ansatte

Bergs Maskinhall AS har ingen ansatte og har således ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2024.

Note 3 Mellomværende og transaksjoner med selskap i samme konsern

	2024	2023
Finans		
Rentekostnad fra foretak i samme konsern	1 842 397	1 692 793
Sum	1 842 397	1 692 793
Gjeld		
Lån fra foretak i samme konsern	29 272 627	27 430 230
Sum	29 272 627	27 430 230



Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	-909 662	-669 842
Skattekostnad ordinært resultat	-909 662	-669 842
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-4 134 831	-3 044 735
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	-237 489	964 529
Skattepliktig inntekt	0	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0
Beregning av effektiv skattesats		
Resultat før skatt	-4 134 831	-3 044 735
Beregnet skatt av resultat før skatt	-909 663	-669 842
Sum	-909 663	-669 842
Effektiv skattesats	22,0 %	22,0 %

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	-8 632 765	-8 062 097	570 668
Fordringer	0	-808 157	-808 157
Sum	-8 632 765	-8 870 254	-237 489
Akkumulert fremførbart underskudd	-5 028 278	-2 522 804	2 505 474
Avskåret rentefradrag	-2 168 813	-301 967	1 866 846
Grunnlag for utsatt skattefordel	-15 829 856	-11 695 025	4 134 831
Utsatt skattefordel (22 %)	-3 482 568	-2 572 906	909 663

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innsk. EK	Udekket tap	Sum egenkapital
Per 01.01.2024	30 000	9 394 973	-18 282 043	-8 857 070
Årets resultat			-3 225 169	-3 225 169
Per 31.12.2024	30 000	9 394 973	-21 507 212	-12 082 239



Note 6 Annen langsiktig gjeld

Pantelån	2024	2023
Gjeld til kredittinstitusjoner	7 280 000	8 320 000
Øvrig langsiktig gjeld	0	27 430 230
Sum annen langsiktig gjeld	7 280 000	35 750 230

Selskapet har finansiert deler av bygget ved et serielån på 12,0 millioner kroner. Lånet løper fra 01.12.2017 til 01.12.2031. Lånet renteberegnes med nominell rente tilsvarende 3 måneders NIBOR med et påslag, og renteberegnes etterskuddsvis per kvartal. Lånet er nedbetalt med kr. 1 040 000,- i 2024.

Balanseført verdi av de pantsatte eiendelene er kr. 18 191 648 for 2024 og kr. 20 188 698 for 2023

Som sikkerhet for lånet har selskapet stilt følgende 1. prioritets sikkerhet;
Panterett i fast eiendom gnr 415, bnr 243 i Trondheim kommune pålydende kr. 15 000 000,-.
Panterett i driftstilbehør pålydende kr. 5 000 000,-.
Factoringavtale pålydende kr. 5 000 000,-.

Note 7 Bankinnskudd

Selskapet har ingen bundne midler.

Note 8 Fortsatt drift

Resultatet for 2024 viser et årsresultat på kr. -3 225 169, og egenkapitalen er negativ med kr. 12 082 239 og styrets handleplikt har inntrådt. Morselskapet vil om nødvendig tilføre kapital for å sikre forsvarlig egenkapital. Likviditeten anses som forsvarlig da selskapet er finansiert med lån fra finansinstitusjon i tillegg til lån fra morselskapet. Morselskapet vil, om nødvendig, yte ytterligere lån for å sikre forsvarlig likviditet - og har avgitt garantierklæring for finansiering av videre drift frem til neste regnskapsavleggelse. Styret vurderer således at forutsetningene om fortsatt drift er til stede.

Note 9 Konsernregnskap

Nordr Holding AS, Snarøyveien 36 - 1364 Fornebu, utarbeider konsernregnskap hvor Bergs Maskinhall AS inngår.