



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 980 326 845
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ECKBO SELSKAPSLOKALER AS
Forretningsadresse: Jegerveien 4
0777 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Gallis Bjørn
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 06.02.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 13.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		15 026 295	14 101 899
Annen driftsinntekt		427 511	402 085
Sum inntekter		15 453 806	14 503 984
Kostnader			
Varekostnad		3 214 091	2 815 549
Lønnskostnad	1	5 368 378	5 364 455
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	39 854	102 676
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad		3 210 733	3 454 168
Sum kostnader		11 833 055	11 736 849
Driftsresultat		3 620 751	2 767 136
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		103 845	73 004
Sum finansinntekter		103 845	73 004
Annen rentekostnad		10 998	6 943
Sum finanskostnader		10 998	6 943
Netto finans		92 847	66 060
Resultat før skattekostnad		3 713 598	2 833 196
Skattekostnad på resultat	3	813 931	636 214
Årsresultat	4	2 899 667	2 196 982
Årsresultat etter minoritetsinteresser		2 899 667	2 196 982
Totalresultat		2 899 667	2 196 982
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		2 899 600	2 205 000



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Avsatt til annen egenkapital		67	-8 018
Sum overføringer og disponeringer		2 899 667	2 196 982



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	115 222	52 598
Sum varige driftsmidler		115 222	52 598
Sum anleggsmidler		115 222	52 598
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		317 674	368 321
Fordringer			
Kundefordringer		524 403	600 821
Andre kortsiktige fordringer		55 475	226 042
Sum fordringer		579 878	826 864
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	5 011 501	3 556 222
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		5 011 501	3 556 222
Sum omløpsmidler		5 909 053	4 751 406
SUM EIENDELER		6 024 276	4 804 004
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	6		



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		476	409
Sum opptjent egenkapital		476	409
Sum egenkapital	4	100 476	100 409
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		497 499	358 265
Betalbar skatt	3	813 931	636 214
Skyldig offentlige avgifter		772 103	556 437
Utbytte		2 899 600	2 205 000
Annen kortsiktig gjeld		940 666	947 679
Sum kortsiktig gjeld		5 923 800	4 703 595
Sum gjeld		5 923 800	4 703 595
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 024 276	4 804 004



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 661314

Enheten

Organisasjonsnummer: 980 326 845
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ECKBO SELSKAPSLOKALER AS
Forretningsadresse: Jegerveien 4
0777 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Gallis Bjørn
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 06.02.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 12.07.2025



Organisasjonsnr: 980 326 845
ECKBO SELSKAPSLOKALER AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		15 026 295	14 101 899
Annen driftsinntekt		427 511	402 085
Sum inntekter		15 453 806	14 503 984
Kostnader			
Varekostnad		3 214 091	2 815 549
Lønnskostnad	1	5 368 378	5 364 455
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	39 854	102 676
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad		3 210 733	3 454 168
Sum kostnader		11 833 055	11 736 849
Driftsresultat		3 620 751	2 767 136
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		103 845	73 004
Sum finansinntekter		103 845	73 004
Annen rentekostnad		10 998	6 943
Sum finanskostnader		10 998	6 943
Netto finans		92 847	66 060
Resultat før skattekostnad		3 713 598	2 833 196
Skattekostnad på resultat	3	813 931	636 214
Årsresultat	4	2 899 667	2 196 982
Årsresultat etter minoritetsinteresser		2 899 667	2 196 982
Totalresultat		2 899 667	2 196 982
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		2 899 600	2 205 000
Avsatt til annen egenkapital		67	-8 018
Sum overføringer og disponeringer		2 899 667	2 196 982



Organisasjonsnr: 980 326 845
ECKBO SELSKAPSLOKALER AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2	115 222	52 598
Sum varige driftsmidler		115 222	52 598
Sum anleggsmidler		115 222	52 598
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		317 674	368 321
Fordringer			
Kundefordringer		524 403	600 821
Andre kortsiktige fordringer		55 475	226 042
Sum fordringer		579 878	826 864
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	5	5 011 501	3 556 222
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		5 011 501	3 556 222
Sum omløpsmidler		5 909 053	4 751 406
SUM EIENDELER		6 024 276	4 804 004
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	6		
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		476	409
Sum opptjent egenkapital		476	409



Sum egenkapital	4	100 476	100 409
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		497 499	358 265
Betalbar skatt	3	813 931	636 214
Skyldig offentlige avgifter		772 103	556 437
Utbytte	2	899 600	2 205 000
Annen kortsiktig gjeld		940 666	947 679
Sum kortsiktig gjeld		5 923 800	4 703 595
Sum gjeld		5 923 800	4 703 595
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 024 276	4 804 004



Organisasjonsnr: 980 326 845
ECKBO SELSKAPSLOKALER AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
5.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Stiansen & Co AS

Statsautoriserte revisorer

Til generalforsamlingen i

Eckbo Selskapslokaler AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Eckbo Selskapslokaler AS som viser et overskudd på kr 2 899 667. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under "Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet". Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Telefon: +47 66 84 88 40
E-mail: firmapost@stiansen.no
www.stiansen.no

Postadr.: Postboks 174, N-1378 Nesbru
Revisor-/foretaksnr: NO 962 990 746 MVA
Medlemmer av Den norske Revisorforening



An association of
independent accounting &
financial advisory businesses

Dette dokumentet er signert med PAdES-formatet (PDF Advanced Electronic Signatures) av Signicat. Dette sikrer dokumentet og dets vedlegg mot endringer etter signering.

SIGNICAT



Stiansen & Co AS

Statsautoriserte revisorer

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:

<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Nesbru, 6. februar 2025

Stiansen & Co AS

Hanne With Bjørnstad

statsautorisert revisor

(elektronisk signert)





Elektronisk signatur

Signert av

BJØRNSTAD, HANNE WITH



Dato og tid (UTC+01:00) Central European Time (Berlin) (DD.MM.YYYY HH:MM:SS)

17.02.2025 15:16:26

Signaturmetode

Norwegian Buypass

Dette dokumentet er signert med elektronisk signatur. En elektronisk signatur er juridisk forpliktende på samme måte som en håndskrevet signatur på papir. Denne siden er lagt til dokumentet for å vise grunnleggende informasjon om signaturen(e), og på de følgende sidene kan du lese dokumentet som er signert. Vedlagt finnes også en PDF med signaturdetaljer, og en XML-fil med innholdet i den elektroniske signaturen(e). Vedleggene kan brukes for å verifisere gyldigheten av dokumentets signatur ved behov.



Årsregnskap 2024 Eckbo Selskapslokaler AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 980 326 845



ECKBO SELSKAPSLOKALER AS

RESULTATREGNSKAP

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Salgsinntekt		15 026 295	14 101 899
Annen driftsinntekt		427 511	402 085
Sum driftsinntekter		15 453 806	14 503 984
Varekostnad		3 214 091	2 815 549
Lønnskostnad	1	5 368 378	5 364 455
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	39 854	102 676
Annen driftskostnad		3 210 733	3 454 168
Sum driftskostnader		11 833 055	11 736 849
Driftsresultat		3 620 751	2 767 136
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		103 845	73 004
Annen rentekostnad		10 998	6 943
Resultat av finansposter		92 847	66 060
Resultat før skattekostnad		3 713 598	2 833 196
Skattekostnad på resultat	3	813 931	636 214
Resultat		2 899 667	2 196 982
Årsresultat	4	2 899 667	2 196 982
OVERFØRINGER			
Avsatt til utbytte		2 899 600	2 205 000
Avsatt til annen egenkapital		67	-8 018
Sum overføringer		2 899 667	2 196 982



ECKBO SELSKAPSLOKALER AS

BALANSE

EIENDELER	Note	2024	2023
ANLEGGSMIDLER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	115 222	52 598
Sum varige driftsmidler		115 222	52 598
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Sum anleggsmidler		115 222	52 598
OMLØPSMIDLER			
Lager av varer og annen beholdning		317 674	368 321
FORDRINGER			
Kundefordringer		524 403	600 821
Andre kortsiktige fordringer		55 475	226 042
Sum fordringer		579 878	826 864
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	5 011 501	3 556 222
Sum omløpsmidler		5 909 053	4 751 406
Sum eiendeler		6 024 276	4 804 004

ECKBO SELSKAPSLOKALER AS

SIDE 3



ECKBO SELSKAPSLOKALER AS

BALANSE

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	6	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		476	409
Sum opptjent egenkapital		476	409
Sum egenkapital	4	100 476	100 409
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		497 499	358 265
Betalbar skatt	3	813 931	636 214
Skyldig offentlige avgifter		772 103	556 437
Utbytte		2 899 600	2 205 000
Annen kortsiktig gjeld		940 666	947 679
Sum kortsiktig gjeld		5 923 800	4 703 595
Sum gjeld		5 923 800	4 703 595
Sum egenkapital og gjeld		6 024 276	4 804 004

06.02.2025
Styret i Eckbo Selskapslokaler AS

Gallis Bjørn
styreleder

Harald Udayanga Due Rinde
styremedlem

Alme Sebastian
styremedlem/daglig leder



ECKBO SELSKAPSLOKALER AS

NOTER TIL REGNSKAPET

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

VALUTA

Pengeposter i utenlandsk valuta vurderes iht. kursen ved regnskapsårets slutt.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skattefordel balanseføres ikke.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Varer

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

PENSJONSFORPLIKTELSE

Pensjonsforpliktelser finansiert over driften er beregnet og balanseført under avsetning for forpliktelser. Pensjonsordninger finansiert via sikrede ordninger er ikke balanseført. Pensjonspremien anses i disse tilfeller som pensjonskostnad og klassifiseres sammen med lønnskostnader.



ECKBO SELSKAPSLOKALER AS

NOTER TIL REGNSKAPET

Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

Lønnskostnader	2024	2023
Lønninger	4 582 429	4 573 965
Arbeidsgiveravgift	666 040	666 876
Pensjonskostnader	113 754	118 892
Andre ytelser	6 155	4 723
Sum	5 368 378	5 364 455

Selskapet har i 2024 sysselsatt 5 årsverk.

Note 2 Varige driftsmidler

	Ikke avskrivbar kunst	Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	Totalt
Anskaffelseskost 01.01.2024	20 000	1 014 697	1 034 697
Tilgang kjøpte driftsmidler	0	102 478	102 478
Anskaffelseskost 31.12.2024	20 000	1 117 175	1 137 175
Akkumulerte avskrivninger 31.12	0	1 021 954	1 021 954
Bokført verdi 31.12.2024	20 000	95 222	115 222
Årets avskrivninger	0	39 854	39 854
Økonomisk levetid	Ingen	3-8 år	
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær	

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	813 931	636 214
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	813 931	636 214
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	3 713 598	2 833 196
Permanente forskjeller	11 198	11 599
Endring i midlertidige forskjeller	-25 111	47 089
Skattepliktig inntekt	3 699 685	2 891 884
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	813 931	636 214
Sum betalbar skatt i balansen	813 931	636 214
ECKBO SELSKAPSLOKALER AS		6



ECKBO SELSKAPSLOKALER AS

NOTER TIL REGNSKAPET

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	-164 638	-189 749	-25 111
Sum	-164 638	-189 749	-25 111
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	164 638	189 749	25 111
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	100 000	409	100 409
Årets resultat		2 899 667	2 899 667
Utbytte		-2 899 600	-2 899 600
Pr 31.12.2024	100 000	476	100 476

Note 5 Bankinnskudd

Innestående midler på skattetrekkskonto (bundne midler) er på kr 79 691.

Note 6 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Eckbo Selskapslokaler AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	1 000	100 000
Sum	100		100 000

Eierstruktur

Aksjonærer i % pr. 31.12:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Alme Sebastian	50	50	50
Gallis Bjørn	50	50	50
Totalt antall aksjer	100	100	100

Aksjer eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Ordinære	Eierandel
Gallis Bjørn	styreleder	50	50
Alme Sebastian	styremedlem/daglig leder	50	50
Totalt antall aksjer		100	100

ECKBO SELSKAPSLOKALER AS

7



Elektronisk signatur

Signert av

Alme, Sebastian

 **bankID**

Dato og tid (UTC+01:00, Central European Time (Berlin)) (DD.MM.YYYY HH:MM:SS)

10.02.2025 20:43:11

Signaturmetode

Norwegian BankID

Signert av

Gallis, Bjørn

 **bankID**

Dato og tid (UTC+01:00, Central European Time (Berlin)) (DD.MM.YYYY HH:MM:SS)

11.02.2025 03:39:37

Signaturmetode

Norwegian BankID

Signert av

Rinde, Harald Udayanga Due

 **bankID**

Dato og tid (UTC+01:00, Central European Time (Berlin)) (DD.MM.YYYY HH:MM:SS)

17.02.2025 13:35:57

Signaturmetode

Norwegian BankID

Dette dokumentet er signert med elektronisk signatur. En elektronisk signatur er juridisk forpliktende på samme måte som en håndskrevet signatur på papir. Denne siden er lagt til dokumentet for å vise grunnleggende informasjon om signaturen(e), og på de følgende sidene kan du lese dokumentet som er signert. Vedlagt finnes også en PDF med signaturdetaljer, og en XML-fil med innholdet i den elektroniske signaturen(e). Vedleggene kan brukes for å verifisere gyldigheten av dokumentets signatur ved behov.



Årsregnskap 2024

Eckbo Selskapslokaler AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 980 326 845



ECKBO SELSKAPSLOKALER AS

RESULTATREGNSKAP

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Salgsinntekt		15 026 295	14 101 899
Annen driftsinntekt		427 511	402 085
Sum driftsinntekter		15 453 806	14 503 984
Varekostnad		3 214 091	2 815 549
Lønnskostnad	1	5 368 378	5 364 455
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	39 854	102 676
Annen driftskostnad		3 210 733	3 454 168
Sum driftskostnader		11 833 055	11 736 849
Driftsresultat		3 620 751	2 767 136
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		103 845	73 004
Annen rentekostnad		10 998	6 943
Resultat av finansposter		92 847	66 060
Resultat før skattekostnad		3 713 598	2 833 196
Skattekostnad på resultat	3	813 931	636 214
Resultat		2 899 667	2 196 982
Årsresultat	4	2 899 667	2 196 982
OVERFØRINGER			
Avsatt til utbytte		2 899 600	2 205 000
Avsatt til annen egenkapital		67	-8 018
Sum overføringer		2 899 667	2 196 982



ECKBO SELSKAPSLOKALER AS

BALANSE

EIENDELER	Note	2024	2023
ANLEGGSMIDLER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	115 222	52 598
Sum varige driftsmidler		115 222	52 598
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Sum anleggsmidler		115 222	52 598
OMLØPSMIDLER			
Lager av varer og annen beholdning		317 674	368 321
FORDRINGER			
Kundefordringer		524 403	600 821
Andre kortsiktige fordringer		55 475	226 042
Sum fordringer		579 878	826 864
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	5 011 501	3 556 222
Sum omløpsmidler		5 909 053	4 751 406
Sum eiendeler		6 024 276	4 804 004



ECKBO SELSKAPSLOKALER AS

BALANSE

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	6	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		476	409
Sum opptjent egenkapital		476	409
Sum egenkapital	4	100 476	100 409
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		497 499	358 265
Betalbar skatt	3	813 931	636 214
Skyldig offentlige avgifter		772 103	556 437
Utbytte		2 899 600	2 205 000
Annen kortsiktig gjeld		940 666	947 679
Sum kortsiktig gjeld		5 923 800	4 703 595
Sum gjeld		5 923 800	4 703 595
Sum egenkapital og gjeld		6 024 276	4 804 004

06.02.2025

Styret i Eckbo Selskapslokaler AS

Gallis Bjørn
styreleder

Harald Udayanga Due Rinde
styremedlem

Alme Sebastian
styremedlem/daglig leder



ECKBO SELSKAPSLOKALER AS

NOTER TIL REGNSKAPET

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

VALUTA

Pengeposter i utenlandsk valuta vurderes iht. kursen ved regnskapsårets slutt.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skattefordel balanseføres ikke.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Varer

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

PENSJONSFORPLIKTELSE

Pensjonsforpliktelser finansiert over driften er beregnet og balanseført under avsetning for forpliktelser. Pensjonsordninger finansiert via sikrede ordninger er ikke balanseført. Pensjonspremien anses i disse tilfeller som pensjonskostnad og klassifiseres sammen med lønnskostnader.



ECKBO SELSKAPSLOKALER AS

NOTER TIL REGNSKAPET

Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

Lønnskostnader	2024	2023
Lønninger	4 582 429	4 573 965
Arbeidsgiveravgift	666 040	666 876
Pensjonskostnader	113 754	118 892
Andre ytelser	6 155	4 723
Sum	5 368 378	5 364 455

Selskapet har i 2024 sysselsatt 5 årsverk.

Note 2 Varige driftsmidler

	Ikke avskrivbar kunst	Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	Totalt
Anskaffelseskost 01.01.2024	20 000	1 014 697	1 034 697
Tilgang kjøpte driftsmidler	0	102 478	102 478
Anskaffelseskost 31.12.2024	20 000	1 117 175	1 137 175
Akkumulerte avskrivninger 31.12	0	1 021 954	1 021 954
Bokført verdi 31.12.2024	20 000	95 222	115 222
Årets avskrivninger	0	39 854	39 854
Økonomisk levetid	Ingen	3-8 år	
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær	

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	813 931	636 214
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	813 931	636 214
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	3 713 598	2 833 196
Permanente forskjeller	11 198	11 599
Endring i midlertidige forskjeller	-25 111	47 089
Skattepliktig inntekt	3 699 685	2 891 884
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	813 931	636 214
Sum betalbar skatt i balansen	813 931	636 214

ECKBO SELSKAPSLOKALER AS

6



ECKBO SELSKAPSLOKALER AS

NOTER TIL REGNSKAPET

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	-164 638	-189 749	-25 111
Sum	-164 638	-189 749	-25 111
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	164 638	189 749	25 111
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	100 000	409	100 409
Årets resultat		2 899 667	2 899 667
Utbytte		-2 899 600	-2 899 600
Pr 31.12.2024	100 000	476	100 476

Note 5 Bankinnskudd

Innestående midler på skattetrekkskonto (bundne midler) er på kr 79 691.

Note 6 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Eckbo Selskapslokaler AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	1 000	100 000
Sum	100		100 000

Eierstruktur

Aksjonærer i % pr. 31.12:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Alme Sebastian	50	50	50
Gallis Bjørn	50	50	50
Totalt antall aksjer	100	100	100

Aksjer eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Ordinære	Eierandel
Gallis Bjørn	styreleder	50	50
Alme Sebastian	styremedlem/daglig leder	50	50
Totalt antall aksjer		100	100

ECKBO SELSKAPSLOKALER AS

7