



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	926 439 596
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	KVÅVA HOLDING AS
Forretningsadresse:	Kystveien 120 4842 ARENDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2022 - 31.12.2022
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Tove Dirdal
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	11.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 08.06.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1	10 000	
Annen driftskostnad		20 802	85 015
Sum kostnader		30 802	85 015
Driftsresultat		-30 802	-85 015
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		63 658	36 600
Annen renteinntekt		462	348
Annen finansinntekt			4 563 323
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler	2		21 011
Sum finansinntekter		64 120	4 621 282
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler	2	40 107	
Annen finanskostnad		1 484	
Sum finanskostnader		41 591	
Netto finans		22 529	4 621 282
Ordinært resultat før skattekostnad		-8 272	4 536 267
Ordinært resultat etter skattekostnad		-8 272	4 536 267
Årsresultat		-8 272	4 536 267
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-8 272	4 536 267
Totalresultat		-8 272	4 536 267
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte			4 200 000
Avsatt til annen egenkapital			336 267
Overført fra annen egenkapital		-8 272	
Sum overføringer og disponeringer		-8 272	4 536 267



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	2	266 559	266 559
Investeringer i aksjer og andeler	2		
Andre langsiktige fordringer	3		
Sum finansielle anleggsmidler		266 559	266 559
Sum anleggsmidler		266 559	266 559
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer			4 200 000
Konsernfordringer	3	2 834 997	2 771 339
Sum fordringer		2 834 997	6 971 339
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	2		
Markedsbaserte aksjer	2	549 723	551 011
Markedsbaserte obligasjoner	2		
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	2		
Sum investeringer		549 723	551 011
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		299 953	370 595
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		299 953	370 595
Sum omløpsmidler		3 684 672	7 892 944
SUM EIENDELER		3 951 231	8 159 503



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		30 000	30 000
Overkurs		3 386 767	3 386 767
Annen innskutt egenkapital		29 910	29 910
Sum innskutt egenkapital		3 446 677	3 446 677
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		327 995	336 267
Sum opptjent egenkapital		327 995	336 267
Sum egenkapital		3 774 672	3 782 944
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3		
Langsiktig konserngjeld	3		
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Utbytte			4 200 000
Annen kortsiktig gjeld		176 559	176 559
Sum kortsiktig gjeld		176 559	4 376 559
Sum gjeld		176 559	4 376 559
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 951 231	8 159 503



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 495165

Enheten

Organisasjonsnummer: 926 439 596
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KVÅVA HOLDING AS
Forretningsadresse: Kystveien 120
4842 ARENDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tove Dirdal
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.06.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 17.06.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 926 439 596
KVÅVA HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1	10 000	
Annen driftskostnad		20 802	85 015
Sum kostnader		30 802	85 015
Driftsresultat		-30 802	-85 015
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		63 658	36 600
Annen renteinntekt		462	348
Annen finansinntekt			4 563 323
Verdøkning markedsbaserte omløpsmidler 2			21 011
Sum finansinntekter		64 120	4 621 282
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler 2		40 107	
Annen finanskostnad		1 484	
Sum finanskostnader		41 591	
Netto finans		22 529	4 621 282
Ordinært resultat før skattekostnad		-8 272	4 536 267
Ordinært resultat etter skattekostnad		-8 272	4 536 267
Årsresultat		-8 272	4 536 267
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-8 272	4 536 267
Totalresultat		-8 272	4 536 267
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte			4 200 000
Avsatt til annen egenkapital			336 267
Overført fra annen egenkapital		-8 272	
Sum overføringer og disponeringer		-8 272	4 536 267



Organisasjonsnr: 926 439 596
KVÅVA HOLDING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	2	266 559	266 559
Investeringer i aksjer og andeler	2		
Andre langsiktige fordringer	3		
Sum finansielle anleggsmidler		266 559	266 559
Sum anleggsmidler		266 559	266 559
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer			4 200 000
Konsernfordringer	3	2 834 997	2 771 339
Sum fordringer		2 834 997	6 971 339
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	2		
Markedsbaserte aksjer	2	549 723	551 011
Markedsbaserte obligasjoner	2		
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	2		
Sum investeringer		549 723	551 011
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		299 953	370 595
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		299 953	370 595
Sum omløpsmidler		3 684 672	7 892 944
SUM EIENDELER		3 951 231	8 159 503

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Innskutt egenkapital		
Aksjekapital	30 000	30 000
Overkurs	3 386 767	3 386 767
Annen innskutt egenkapital	29 910	29 910
Sum innskutt egenkapital	3 446 677	3 446 677
Opptjent egenkapital		
Annen egenkapital	327 995	336 267
Sum opptjent egenkapital	327 995	336 267
Sum egenkapital	3 774 672	3 782 944
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til		
kredittinstitusjoner	3	
Langsiktig konserngjeld	3	
Sum langsiktig gjeld	0	0
Kortsiktig gjeld		
Utbytte		4 200 000
Annen kortsiktig gjeld	176 559	176 559
Sum kortsiktig gjeld	176 559	4 376 559
Sum gjeld	176 559	4 376 559
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	3 951 231	8 159 503



Organisasjonsnr: 926 439 596
KVÅVA HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2022 Kvåva Holding AS

**Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet**

Penneo Dokumentnøkkel: 5SPFZ-OZ450-IH02N-6K183-J30F1-VU207

Org.nr.: 926 439 596



Resultatregnskap

Kvåva Holding AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2022	2021
Lønnskostnad	1	10 000	0
Annen driftskostnad		20 802	85 015
Sum driftskostnader		30 802	85 015
Driftsresultat		-30 802	-85 015
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		63 658	36 600
Annen renteinntekt		462	348
Annen finansinntekt		0	4 563 323
Verdøkning markedsbaserte omløpsmidler	2	0	21 011
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler	2	40 107	0
Annen finanskostnad		1 484	0
Resultat av finansposter		22 529	4 621 282
Resultat før skattekostnad		-8 272	4 536 267
Resultat		-8 272	4 536 267
Årsresultat		-8 272	4 536 267
Overføringer			
Avsatt til utbytte		0	4 200 000
Avsatt til annen egenkapital		0	336 267
Overført fra annen egenkapital		8 272	0
Sum overføringer		-8 272	4 536 267

Penneo Dokumentnøkkel: SSPFZ-OZ450-H02N-6K183-J30F1-VU207



Balanse

Kvåva Holding AS

Eiendeler	Note	2022	2021
Anleggsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i datterselskap	2	266 559	266 559
Sum finansielle anleggsmidler		266 559	266 559
Sum anleggsmidler		266 559	266 559
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		0	4 200 000
Konsernfordringer	3	2 834 997	2 771 339
Sum fordringer		2 834 997	6 971 339
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	2	549 723	551 011
Sum investeringer		549 723	551 011
Bankinnskudd, kontanter o.l.		299 953	370 595
Sum omløpsmidler		3 684 672	7 892 944
Sum eiendeler		3 951 231	8 159 503

Penneo Dokumentnøkkel: SSPFZ-OZ450-IH02IN-6M183-J30F1-VU207



Balanse

Kvåva Holding AS

Egenkapital og gjeld	Note	2022	2021
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		30 000	30 000
Overkurs		3 386 767	3 386 767
Annen innskutt egenkapital		29 910	29 910
Sum innskutt egenkapital		3 446 677	3 446 677
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		327 995	336 267
Sum opptjent egenkapital		327 995	336 267
Sum egenkapital		3 774 672	3 782 944
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Utbytte		0	4 200 000
Annen kortsiktig gjeld		176 559	176 559
Sum kortsiktig gjeld		176 559	4 376 559
Sum gjeld		176 559	4 376 559
Sum egenkapital og gjeld		3 951 231	8 159 503

Arendal, 11.06.2023
Styret i Kvåva Holding AS

Tove Dirdal
styreleder

Hilde Aasland Andersen
styremedlem



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Markedsbaserte aksjer vurderes til markedsverdi.

Aksjer i datterselskap

Datterselskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte, konsernbidrag og andre utdelinger fra datterselskap er inntektsført samme år som det er avsatt i givers regnskap. Overstiger utbytte / konsernbidraget andelen av opptjent resultat etter anskaffelsestidspunktet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen til morselskapet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønnskostnader

Kvaa Holding AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader utover gave til styremedlemmer i 2022 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Note 2 Aksjer og andeler i andre foretak m.v.

	Eierandel	Anskaffelses- kost	Balansført verdi	Markeds- verdi	Årets verdiendring
Anleggsmidler					
Kvaa AS	100	90 000	90 000		
TD Eiendomsutvikling AS	100	176 559	176 559		
Sum		266 559	266 559		
Omløpsmidler					
Aksjer i handelsportefølje		568 819	549 723	549 723	-40 107
Sum markedsbaserte aksjer		568 819	549 723	549 723	-40 107

Andre markedsbaserte finansielle instrumenter i handelsportefølje vurdert til markedsverdi.



Note 3 Fordringer og gjeld

	2022
Fordringer med forfall > 1 år	2 834 997

Fordringer kr 2 834 997 er lån til datterselskap. Det beregnes 2.5% rente av lånet og tilbakebetaling avtales på et senere tidspunkt.



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Tove Dirdal

Styreleder

Serienummer: 9578-5997-4-126875

IP: 212.125.xxx.xxx

2023-06-12 11:06:15 UTC



Hilde Aasland Andersen

Styremedlem

Serienummer: 9578-5997-4-730891

IP: 212.125.xxx.xxx

2023-06-12 11:12:38 UTC



Penneo Dokumentnøkket: 5SPFZ-OZ450-H02N-6K83-J30F1-VU207

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>