



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer:	988 898 724
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	RO HOLDING AS
Forretningsadresse:	Pelerudsgutua 1 2260 KIRKENÆR

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2023 - 31.12.2023
-------------------------	-------------------------

### Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Nils Sydness
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	30.06.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 02.07.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		1 440 000	
Annen driftskostnad		207 962	252 917
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 647 962</b>	<b>252 917</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-1 647 962</b>	<b>-252 917</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		200 000	116 224
Annen renteinntekt		8 041	8 596
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>208 041</b>	<b>124 820</b>
Annen rentekostnad			3 516
Annen finanskostnad		88 349	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>88 349</b>	<b>3 516</b>
<b>Netto finans</b>		<b>119 692</b>	<b>121 304</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-1 528 270</b>	<b>-131 613</b>
Skattekostnad på resultat	2		
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-1 528 270</b>	<b>-131 613</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-1 528 270</b>	<b>-131 613</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-1 528 270</b>	<b>-131 613</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-1 528 270</b>	<b>-131 613</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		-1 528 270	-131 613
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-1 528 270</b>	<b>-131 613</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	2		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		3 479 049	4 849 362
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>3 479 049</b>	<b>4 849 362</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap		105 896	355 896
Investeringer i aksjer og andeler		106 125	21 682
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>212 021</b>	<b>377 578</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>3 691 070</b>	<b>5 226 940</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		3 203 365	3 098 238
<b>Sum fordringer</b>		<b>3 203 365</b>	<b>3 098 238</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		136 167	503 851
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>136 167</b>	<b>503 851</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>3 339 532</b>	<b>3 602 089</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>7 030 602</b>	<b>8 829 029</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Aksjekapital	3	1 000 000	1 000 000
Beholdning av egne aksjer	3		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 000 000</b>	<b>1 000 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		3 987 509	5 515 779
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>3 987 509</b>	<b>5 515 779</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>4 987 509</b>	<b>6 515 779</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		28 424	15 450
Betalbar skatt	2		
Annen kortsiktig gjeld		2 014 669	2 297 801
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 043 093</b>	<b>2 313 251</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 043 093</b>	<b>2 313 251</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>7 030 602</b>	<b>8 829 029</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 590620

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 988 898 724  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: RO HOLDING AS  
Forretningsadresse: Pelerudsgutua 1  
2260 KIRKENÆR

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Nils Sydness  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2024

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 06.07.2024



Organisasjonsnr: 988 898 724  
RO HOLDING AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		1 440 000	
Annen driftskostnad		207 962	252 917
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 647 962</b>	<b>252 917</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-1 647 962</b>	<b>-252 917</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		200 000	116 224
Annen renteinntekt		8 041	8 596
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>208 041</b>	<b>124 820</b>
Annen rentekostnad			3 516
Annen finanskostnad		88 349	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>88 349</b>	<b>3 516</b>
<b>Netto finans</b>		<b>119 692</b>	<b>121 304</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-1 528 270</b>	<b>-131 613</b>
Skattekostnad på resultat	2		
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-1 528 270</b>	<b>-131 613</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-1 528 270</b>	<b>-131 613</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-1 528 270</b>	<b>-131 613</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-1 528 270</b>	<b>-131 613</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		-1 528 270	-131 613
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-1 528 270</b>	<b>-131 613</b>



Organisasjonsnr: 988 898 724  
RO HOLDING AS

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2023** **2022**

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 2

#### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom

3 479 049

4 849 362

**Sum varige driftsmidler**

**3 479 049**

**4 849 362**

#### Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap

105 896

355 896

Investeringer i aksjer og

andeler

106 125

21 682

**Sum finansielle**

**anleggsmidler**

**212 021**

**377 578**

**Sum anleggsmidler**

**3 691 070**

**5 226 940**

#### Omløpsmidler

##### Varer

#### Fordringer

Andre kortsiktige

fordringer

3 203 365

3 098 238

**Sum fordringer**

**3 203 365**

**3 098 238**

#### Bankinnskudd, kontanter

##### og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l.

136 167

503 851

**Sum bankinnskudd,**

**kontanter og lignende**

**136 167**

**503 851**

**Sum omløpsmidler**

**3 339 532**

**3 602 089**

**SUM EIENDELER**

**7 030 602**

**8 829 029**

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital

3

1 000 000

1 000 000

Beholdning av egne aksjer

3

**Sum innskutt egenkapital**

**1 000 000**

**1 000 000**

**Opptjent egenkapital**



Annen egenkapital		3 987 509	5 515 779
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>3 987 509</b>	<b>5 515 779</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>4 987 509</b>	<b>6 515 779</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		28 424	15 450
Betalbar skatt	2		
Annen kortsiktig gjeld		2 014 669	2 297 801
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 043 093</b>	<b>2 313 251</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 043 093</b>	<b>2 313 251</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>7 030 602</b>	<b>8 829 029</b>



Organisasjonsnr: 988 898 724  
RO HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
2

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

**Konsernregnskap**

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



## Ro Holding AS

RESULTATREGNSKAP FOR ÅRET	NOTE	2 023	2 022
<b><u>DRIFTSINNEKTER</u></b>			
Salgsinntekter		0	0
Leieinntekter		0	0
Andre driftsinntekter		0	0
<b>SUM DRIFTSINNEKTER</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b><u>DRIFTSKOSTNADER</u></b>			
Vareforbruk		0	0
Lønn og sosiale kostnader	2	0	0
Av- og nedskrivninger	6	1 440 000	0
Andre driftskostnader	3	207 962	252 917
<b>SUM DRIFTSKOSTNADER</b>		<b>1 647 962</b>	<b>252 917</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>-1 647 962</b>	<b>-252 917</b>
<b><u>FINANSINNEKTER</u></b>			
Renter, utbytte og konsernbidrag	5/7	200 000	116 224
Andre renteinntekter		8 041	8 596
Andre finansinntekter		0	0
<b>SUM FINANSINNEKTER</b>		<b>208 041</b>	<b>124 820</b>
<b><u>FINANSKOSTNADER</u></b>			
Nedskrivning av finansielle anleggsmidler	5	-1 800 000	0
Rentekostnad konsernforetak		0	0
Andre rentekostnader		0	3 516
Andre finanskostnader	4	1 888 349	0
<b>SUM FINANSKOSTNADER</b>		<b>88 349</b>	<b>3 516</b>
<b>RESULTAT AV FINANSKOSTN./INNT.</b>		<b>119 692</b>	<b>121 304</b>
<b>ORDINÆRT RESULTAT FØR SKATT</b>		<b>-1 528 270</b>	<b>-131 613</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	6	0	0
<b>ÅRSRESULTAT</b>		<b>-1 528 270</b>	<b>-131 613</b>
<b><u>Som disponeres slik :</u></b>			
Avsatt til (-) konsernbidrag / mottatt		0	0
Avsatt til utbytte		0	0
Avsatt til annen egenkapital		1 528 270	131 613
Overført fra overkurs		0	0

Penneo Dokumentnøkkel: TW0CA-BHUXA-JMXMM-J7X6O-GC16F-KX45E



## Ro Holding AS

BALANSE Pr. 31.12.	NOTE	2 023	2 022
<b>EIENDELER:</b>			
<b><u>ANLEGGSMIDLER</u></b>			
<b><u>VARIGE DRIFTSMIDLER</u></b>			
Tomter og bygninger	10	3 479 049	4 849 362
<b>SUM VARIGE DRIFTSMIDLER</b>		<b>3 479 049</b>	<b>4 849 362</b>
<b><u>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</u></b>			
Investert i datterselskap	5	105 896	355 896
Aksjer og andeler i andre selskap	4	106 125	21 682
<b>SUM FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>		<b>212 021</b>	<b>377 578</b>
<b>SUM ANLEGGSMIDLER</b>		<b>3 691 070</b>	<b>5 226 940</b>
<b><u>FORDRINGER</u></b>			
Fordring på konsernselskap	7	2 888 146	2 790 580
Andre kortsiktige fordringer	7/11	315 219	307 658
<b>SUM FORDRINGER</b>		<b>3 203 365</b>	<b>3 098 238</b>
<b><u>BETALINGSMIDLER</u></b>			
Kontanter, bank og postgiroinnskudd		136 167	503 851
<b>SUM BETALINGSMIDLER</b>		<b>136 167</b>	<b>503 851</b>
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b>3 339 532</b>	<b>3 602 089</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>7 030 602</b>	<b>8 829 029</b>

Penneo Dokumentnøkkel: TW0CA-BHUXA-JMXMM-JTK6O-GC16F-KX45E



## Ro Holding AS

BALANSE Pr. 31.12.	NOTE	2 023	2 022
<b><u>EGENKAPITAL OG GJELD</u></b>			
<b><u>EGENKAPITAL</u></b>			
<b><u>INNSKUTT EGENKAPITAL</u></b>			
Aksjekapital 1.000 aksjer à 1.000	8	1 000 000	1 000 000
Overkurs		0	0
<b>SUM INNSKUTT EGENKAPITAL</b>		<b>1 000 000</b>	<b>1 000 000</b>
<b><u>OPPTJENT EGENKAPITAL</u></b>			
Annen egenkapital		3 987 509	5 515 779
<b>SUM OPPTJENT EGENKAPITAL</b>		<b>3 987 509</b>	<b>5 515 779</b>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>	9	<b>4 987 509</b>	<b>6 515 779</b>
<b><u>KORTSIKTIG GJELD</u></b>			
Leverandørgjeld		28 424	15 450
Betalbar skatt	6	0	0
Skyldige off. avgifter , skattetrekk m.m.		0	0
Avsatt utbytte		0	0
Gjeld til konsernselskap	7	0	0
Gjeld til eiere og ansatte	10	1 601 571	1 884 702
Annen kortsiktig gjeld		413 099	413 099
<b>SUM KORTSIKTIG GJELD</b>		<b>2 043 093</b>	<b>2 313 251</b>
<b>SUM GJELD</b>		<b>2 043 093</b>	<b>2 313 251</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>7 030 602</b>	<b>8 829 029</b>

Kirkenær, 21. juni 2024

Nils Sydness  
Styrets leder / daglig leder

Bente Furulund  
Styremedlem

Pernille Marie Sydness  
Styremedlem

Josefine Marie Sydness  
Styremedlem

Pennco Dokumentnøkkel: TWMC-A-BHUXA-JMXMM-JTK6O-GC16F-KX45E



## Ro Holding AS

### NOTER TIL REGNSKAPET FOR ÅRET

#### Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven av 1998. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder. Unntaksreglene for små foretak er benyttet.

#### Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Omløpsmidler er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Langsiktig og kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet, og skrives ikke opp eller ned til virkelig verdi som følge av renteendringer.

#### Inntekter

Inntekter anses opptjent når varen eller tjenesten er levert.

#### Aksjer i andre selskap

Aksjer i datterselskap og tilknyttede selskap er oppført til laveste av kostpris og virkelig verdi. Andre aksjer er vurdert til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi. Aksjer og andre markedsbaserte investeringer er vurdert til markedsverdi.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventede tap.

#### Skatter

Skatter kostnadsføres når de påløper, det vil si at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat før skatter.

Skattekostnaden består av betalbar skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt i balansen beregnes på grunnlag av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier.

#### Konsern

Som "små foretak" er ikke Ro Holding AS pliktig til å utarbeide konsernregnskap.



### Ro Holding AS

#### NOTER TIL REGNSKAPET FOR ÅRET forts

**Note 2 - Lønnskostnader m.v.** **2 023** **2 022**

##### Spesifikasjon av kostnader

Lønnskostnader 0 0  
Arbeidsgiveravgift 0 0

**Sum** **0** **0**

**Antall ansatte (årsverk)** **0** **0**

##### Ytelser til ledende personer

Styret 0 0

Selskapet har ingen ansatte og dermed ingen plikt til OTP.

**Note 3 - Andre driftskostnader** **2 023** **2 022**

##### Spesifikasjon på hovedposter

Honorarer 63 007 56 229  
Kontorkostnader 23 483 24 921  
Andre kostnader 13 956 36 818

**Sum** **207 962** **252 917**

##### Godtgjørelse til revisor

Sum godtgjørelse 63 007 56 229

**Note 4 - Aksjer og andeler i andre selskap**

Selskap	Kostpris	Bokført verdi
Sydland Eiendom AS	0	0
Cotech	106 125	106 125
<b>Sum alle</b>	<b>106 125</b>	<b>106 125</b>

Bokført verdi er den laveste av kostpris og markedsverdi.

**Note 5 - Aksjer i datterselskap**

Selskap	Kostpris	Bokført verdi
Kani Eiendom AS	0	0
Kastanjen Eiendom AS (39 %)	51 446	51 446
Casa Concept (99 %)	27 225	27 225
Scandiberia (99 %)	27 225	27 225
<b>Sum</b>	<b>105 896</b>	<b>105 896</b>



## Ro Holding AS

### NOTER TIL REGNSKAPET FOR ÅRET forts

**Note 6 - Skatter m.v.** **2 023** **2 022**

#### Midlertidige forskjeller

Gevinst- og tapskonto	-59 948	-74 935
Regnskapsmessige avsetninger	0	0
Fremførbart underskudd	-17 651 294	-17 636 385

**Sum forskjeller** **-19 151 242** **-17 711 320**

**Utsatt skatt / skattefordel (-) 22 %** **-4 404 786** **-4 073 604**

Utsatt skattefordel regnskapsføres ikke.

Endring i midlertidige forskjeller	1 439 922	126 963
------------------------------------	-----------	---------

#### **Endring i utsatt skatt**

<b>Resultat før skatter</b>	<b>-1 528 270</b>	<b>-131 613</b>
Endring i midlertidige forskjeller	1 439 921	126 962
Permanente forskjeller	-1 800 000	4 651
Utbytte og gevinst salg aksjer, fritak	1 888 349	0
3 % av netto fritak	0	0

**Skattepliktig inntekt** **0** **0**

Betalbar skatt	0	0
----------------	---	---

**Årets skattekostnad** **0** **0**

#### **Skattegjeld**

Betalbar skatt	0	0
----------------	---	---

**Sum betalbar skatt i balansen** **0** **0**

**Note 7 - Konsernmellomværende** **2 023** **2 022**

#### Kortsiktige fordringer

Fordringer Geilo Utvikling (konsem)	0	0
Fordringer andre konsernselskap	2 888 146	2 790 580
Fordringer aksjonær, styremedlemmer og andre	315 219	307 658

**Sum fordringer** **3 203 365** **3 098 238**

Mellomværende rentebørnes.



## Ro Holding AS

### NOTER TIL REGNSKAPET FOR ÅRET forts

<b>Note 8 - Aksjonæroversikt</b>	<b>2 023</b>	<b>2 022</b>
Nils Sydness	100%	100%
<b>Note 9 - Egenkapital</b>	<b>2 023</b>	<b>2 022</b>
Egenkapital 1.1	6 515 779	8 647 392
Effekt av fusjon	0	0
Disponert i året fra resultat	-1 528 270	-131 613
Utdelt utbytte fra overkurs		-2 000 000
Avsatt til utbytte	0	0
<b>Egenkapital 31.12</b>	<b>4 987 509</b>	<b>6 515 779</b>

### Note 10 - Anleggsmidler

<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Fast eiendom</u>	<u>Oppgradering</u>
Anskaffelseskost 1.1 inkl oppskr.	4 690 000	159 362
Tilgang i perioden	0	69 687
Avgang i perioden	0	
Samlede av- og nedskrivninger	1 440 000	
Bokført verdi	3 250 000	229 049
Årets av- og nedskrivninger	0	0
Antatt levetid	100	100

Nedskrevet til taksert verdi før oppgraderingen startet.

### Note 11 - Nærstående parter

Mellomværende aksjonær (+gjeld)	1 601 571	1 884 702
Mellomværende styremedlemmer (fordring)	309 991	302 430

Fordringer på aksjonær skal dekkes inn av avsatt utbytte.

### Note 12 - Fortsatt drift og hendelser etter balansedagen

Forutsetningen for fortsatt drift anses å være tilstede, og regnskapet er utarbeidet basert på denne forutsetningen.

Det har ikke inntruffet hendelser etter balansedagen som påvirker vurderingen av regnskapet for 2023.



## PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

### Sydness, Nils

#### Daglig leder

På vegne av: Ro Holding AS

Serienummer: no\_bankid:9578-5994-4-721618

IP: 185.138.xxx.xxx

2024-06-21 12:04:03 UTC



### Sydness, Nils

#### Styreleder

På vegne av: Ro Holding AS

Serienummer: no\_bankid:9578-5994-4-721618

IP: 185.138.xxx.xxx

2024-06-21 12:04:03 UTC



### Sydness, Josefine Marie

#### Styremedlem

På vegne av: Ro Holding AS

Serienummer: no\_bankid:9578-5999-4-3670365

IP: 46.230.xxx.xxx

2024-06-23 09:36:14 UTC



### Furulund, Bente

#### Styremedlem

På vegne av: Ro Holding AS

Serienummer: no\_bankid:9578-5999-4-1750459

IP: 185.30.xxx.xxx

2024-06-24 10:20:18 UTC



### Sydness, Pernille Marie

#### Styremedlem

På vegne av: Ro Holding AS

Serienummer: no\_bankid:9578-5999-4-2774726

IP: 90.166.xxx.xxx

2024-06-24 13:35:44 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: TW/MCA-BH/LXA-JMX/MIM-J7K6O-GC16F-KX45E

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

#### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



BDO AS  
Munkedamsveien 45  
Postboks 1704 Vik  
0121 Oslo

## Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Ro Holding AS

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Ro Holding AS.

#### Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2023
- Resultatregnskap for 2023
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

#### Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgjøre en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Sven Aarvold  
statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnr: GQBPB-LAHZK-845P1-31EP-XK08Y-A47V4



## PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

### Aarvold, Sven Mozart

Partner

På vegne av: BDO AS

Serienummer: no\_bankid:9578-5998-4-921327

IP: 188.95.xxx.xxx

2024-06-25 09:59:25 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: GOBPPB-LAHZK-845P1-311EP-XXO8Y-A47V4

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

#### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>