



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 982 505 801
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GULLSMED NEERBYE AS
Forretningsadresse: Skomværgata 7
3921 PORSGRUNN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: KRISTENSEN KETIL
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.03.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 16.04.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Varekostnad		3 401	590
Andre driftskostnader		10 738	14 073
Sum kostnader		14 139	14 663
Driftsresultat		-14 139	-14 663
Netto finans			
Ordinært resultat før skattekostnad		-14 139	-14 663
Skattekostnad på resultat	6		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-14 139	-14 663
Årsresultat	5	-14 139	-14 663
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-14 139	-14 663
Totalresultat		-14 139	-14 663
Overføringer og disponeringer			
Overført til annen egenkapital		-14 139	-14 663
Sum overføringer og disponeringer		-14 139	-14 663



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	6		
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	2	30 000	30 000
Lån til foretak i samme konsern	3	3 652 931	3 652 931
Sum finansielle anleggsmidler		3 682 931	3 682 931
Sum anleggsmidler		3 682 931	3 682 931
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		7 103	3 573
Sum fordringer		7 103	3 573
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		5 651	23 000
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		5 651	23 000
Sum omløpsmidler		12 754	26 573
SUM EIENDELER		3 695 685	3 709 504
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Annen egenkapital		3 595 358	3 609 498
Sum opptjent egenkapital		3 595 358	3 609 498
Sum egenkapital	5	3 695 358	3 709 498
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	6		
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		327	7
Sum annen langsiktig gjeld		327	7
Sum langsiktig gjeld		327	7
Betalbar skatt	6		
Sum gjeld		327	7
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 695 685	3 709 504



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 326626

Enheten

Organisasjonsnummer: 982 505 801
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GULLSMED NEERBYE AS
Forretningsadresse: Skomværgata 7
3921 PORSGRUNN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: KRISTENSEN KETIL
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.03.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 16.03.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 982 505 801
GULLSMED NEERBYE AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Varekostnad		3 401	590
Andre driftskostnader		10 738	14 073
Sum kostnader		14 139	14 663
Driftsresultat		-14 139	-14 663
Netto finans			
Ordinært resultat før skattekostnad		-14 139	-14 663
Skattekostnad på resultat	6		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-14 139	-14 663
Årsresultat	5	-14 139	-14 663
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-14 139	-14 663
Totalresultat		-14 139	-14 663
Overføringer og disponeringer			
Overført til annen egenkapital		-14 139	-14 663
Sum overføringer og disponeringer		-14 139	-14 663



Organisasjonsnr: 982 505 801
GULLSMED NEERBYE AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	6		
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	2	30 000	30 000
Lån til foretak i samme konsern	3	3 652 931	3 652 931
Sum finansielle anleggsmidler		3 682 931	3 682 931
Sum anleggsmidler		3 682 931	3 682 931
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		7 103	3 573
Sum fordringer		7 103	3 573
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		5 651	23 000
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		5 651	23 000
Sum omløpsmidler		12 754	26 573
SUM EIENDELER		3 695 685	3 709 504
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		3 595 358	3 609 498
Sum opptjent egenkapital		3 595 358	3 609 498
Sum egenkapital	5	3 695 358	3 709 498
Gjeld			



Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	6		
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		327	7
Sum annen langsiktig gjeld		327	7
Sum langsiktig gjeld		327	7
Betalbar skatt	6		
Sum gjeld		327	7
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 695 685	3 709 504



Organisasjonsnr: 982 505 801
GULLSMED NEERBYE AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
0

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsrapport

2022

Gullsmed Neerbye AS

Organisasjonsnummer: 982 505 801

- Årsregnskap
- resultatregnskap
 - balanse
 - noteopplysninger



Gullsmed Neerbye AS

Resultatregnskap

Driftsinntekter og -kostnader	Note	2022	2021
Varekostnad		3 401	590
Andre driftskostnader		10 738	14 073
Sum driftskostnader		14 139	14 663
Driftsresultat		-14 139	-14 663
Finansinntekter og -kostnader			
Ordinært resultat før skattekostnad		-14 139	-14 663
Resultat		-14 139	-14 663
Årets resultat	5	-14 139	-14 663
Overføringer			
Overført til annen egenkapital		14 139	14 663
Sum overføringer		-14 139	-14 663



Gullsmed Neerbye AS

Balanse pr. 31.12.

EIENDELER	Note	2022	2021
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i datterselskap	2	30 000	30 000
Lån til foretak i samme konsern	3	3 652 931	3 652 931
Sum finansielle anleggsmidler		3 682 931	3 682 931
Sum anleggsmidler		3 682 931	3 682 931
OMLØPSMIDLER			
Andre kortsiktige fordringer		7 103	3 573
Bankinnskudd, kontanter o.l.		5 651	23 000
Sum omløpsmidler		12 754	26 573
SUM EIENDELER		3 695 685	3 709 504
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		3 595 358	3 609 498
Sum opptjent egenkapital		3 595 358	3 609 498
Sum egenkapital	5	3 695 358	3 709 498
GJELD			
Øvrig langsiktig gjeld		327	7
Sum langsiktig gjeld		327	7
Kortsiktig gjeld			
Sum gjeld		327	7
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 695 685	3 709 504

Porsgrunn, 13.03.2023
Styret i Gullsmed Neerbye AS

KRISTENSEN KETIL
Styreleder / Daglig leder



Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Det er ikke utarbeidet konsernregnskap for morselskapet Gullsmed Neerbye AS og datterselskapet Grenland Leilighetshotell AS fordi konsernet sett som en enhet oppfyller kriteriene for små selskap. Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen.

Inntekter

Inntekter ved salg av varer og tjenester vurderes til virkelig verdi av vederlaget, netto etter fradrag for merverdiavgift og eventuelle rabatter. Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etterhvert som de utføres.

Kostnader

Utgifter sammenstilles med og kostnadsføres samtidig med de inntekter utgiftene kan henføres til. Utgifter som ikke direkte kan henføres til inntekter, kostnadsføres når de påløper.

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives planmessig over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Nedskrivning til virkelig verdi foretas ved verdifall som forventes å ikke være av forbigående art. Nedskrivning reverseres når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede. Langsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling senere enn ett år etter siste dag i regnskapsåret. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Investering i andre selskaper

Kostmetoden benyttes som prinsipp for investering i andre selskaper. Kostpris økes når midler tilføres i form av kapitalutvidelse, konsernbidrag til datterselskap eller lignende. Mottatt utbytte og andre overskudds-utdelinger inntektsføres som finansinntekt i mottaksåret. Utbytte og konsernbidrag fra datterselskap inntektsføres i avsetningsåret. Utdelinger som overstiger andel av opptjent egenkapital etter kjøpet reduserer anskaffelseskost.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi. Kortsiktig gjeld vurderes til høyeste verdi av pålydende og antatt virkelig verdi.

Varer

Varer vurderes til det laveste av anskaffelseskost etter FIFO-prinsippet, og netto salgsverdi. Varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer vurderes til variabel tilvirkningskost.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet sammenstilles med det regnskapsmessige resultatet, og omfatter periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med aktuell skattesats på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



Note 2 Datterselskap, tilknyttet selskap m.v.

Firma	Forretnings- kontor	Eierandel Stemme- andel	Kostpris	Bokført verdi	Egenkapital 2022	Resultat 2022
Grenland Leilighetshotell AS	Porsgrunn	100%	30 000	30 000	-83 206	335 289

Det er ikke utarbeidet konsernregnskap da konsernet sett som en enhet oppfyller kriteriene for små foretak.

Note 3 Fordring og gjeld mot konsernselskaper

Fordring mot konsernselskaper	2022	2021
Langsiktig fordring mot konsernselskaper	3 652 931	3 652 931
Kortsiktig fordring mot konsernselskaper	0	0
Sum	3 652 931	3 652 931

Gjeld til konsernselskaper	2022	2021
Langsiktig gjeld til konsernselskaper	0	0
Kortsiktig gjeld til konsernselskaper	0	0
Sum	0	0

Note 4 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Gullsmed Neerbye AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1 000	100,0	100 000
Sum	1 000		100 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
KRISTENSEN KETIL	1 000	100,0	100,0

Aksjer og opsjoner eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Ordinære
KRISTENSEN KETIL	Styreleder / Daglig leder	1 000
Totalt antall aksjer		1 000



Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2021	100 000	0	0	3 609 498	3 709 498
Årets resultat				-14 139	-14 139
Pr 31.12.2022	100 000	0	0	3 595 358	3 695 358

Note 6 Skatt

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-14 139	-14 663
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	-15 027	-18 783
Skattepliktig inntekt	-29 166	-33 446
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022	2021	Endring
Varige driftsmidler	-60 107	-75 134	-15 027
Sum	-60 107	-75 134	-15 027
Akkumulert fremførbart underskudd	-738 379	-709 213	29 166
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	798 486	784 345	-14 141
Grunnlag for utsatt skattefordel	0	-2	-2
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.