



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 923 832 815
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KIPO 17 AS
Forretningsadresse: Sandviksbodene 3A
5035 BERGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Roger Bakken
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.05.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.05.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		43 411	0
Annen driftsinntekt		441 610	368 400
Sum inntekter		485 021	368 400
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	3	5 858	5 858
Annen driftskostnad		135 286	69 715
Sum kostnader		141 144	75 573
Driftsresultat		343 877	292 827
Annen rentekostnad		368 975	327 751
Sum finanskostnader		368 975	327 751
Netto finans		-368 975	-327 751
Resultat før skattekostnad		-25 098	-34 924
Skattekostnad		0	55 359
Årsresultat		-25 098	-90 283
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-25 098	-90 283
Sum overføringer og disponeringer		-25 098	-90 283



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	6 861 387	6 861 387
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner	3	12 204	18 062
Sum varige driftsmidler		6 873 591	6 879 449
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer		93 365	135 750
Sum finansielle anleggsmidler		93 365	135 750
Sum anleggsmidler		6 966 956	7 015 199
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		70 894	79 153
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		70 894	79 153
Sum omløpsmidler		70 894	79 153
SUM EIENDELER		7 037 850	7 094 352
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (selskapskapital)		2 000 000	2 000 000
Sum innskutt egenkapital		2 000 000	2 000 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		348 528	323 430



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum opptjent egenkapital		-348 528	-323 430
Sum egenkapital		1 651 472	1 676 570
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		5 364 000	5 400 000
Sum annen langsiktig gjeld		5 364 000	5 400 000
Sum langsiktig gjeld		5 364 000	5 400 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		22 378	17 781
Sum kortsiktig gjeld		22 378	17 781
Sum gjeld		5 386 378	5 417 781
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 037 850	7 094 351
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser		0	0
Pantstillelser		0	0



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 450895

Enheten

Organisasjonsnummer: 923 832 815
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KIPO 17 AS
Forretningsadresse: Sandviksbodene 3A
5035 BERGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Roger Bakken
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.05.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 21.05.2025



Organisasjonsnr: 923 832 815
KIPO 17 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		43 411	0
Annen driftsinntekt		441 610	368 400
Sum inntekter		485 021	368 400
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	3	5 858	5 858
Annen driftskostnad		135 286	69 715
Sum kostnader		141 144	75 573
Driftsresultat		343 877	292 827
Annen rentekostnad		368 975	327 751
Sum finanskostnader		368 975	327 751
Netto finans		-368 975	-327 751
Resultat før skattekostnad		-25 098	-34 924
Skattekostnad		0	55 359
Årsresultat		-25 098	-90 283
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-25 098	-90 283
Sum overføringer og disponeringer		-25 098	-90 283



Organisasjonsnr: 923 832 815
KIPO 17 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	6 861 387	6 861 387
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner	3	12 204	18 062
Sum varige driftsmidler		6 873 591	6 879 449

Finansielle anleggsmidler

Andre langsiktige fordringer		93 365	135 750
Sum finansielle anleggsmidler		93 365	135 750

Sum anleggsmidler		6 966 956	7 015 199
--------------------------	--	------------------	------------------

Omløpsmidler

Varer

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		70 894	79 153
-------------------------------	--	--------	--------

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		70 894	79 153
--	--	---------------	---------------

Sum omløpsmidler		70 894	79 153
-------------------------	--	---------------	---------------

SUM EIENDELER		7 037 850	7 094 352
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital (selskapskapital)		2 000 000	2 000 000
Sum innskutt egenkapital		2 000 000	2 000 000

Opptjent egenkapital

Udekket tap		348 528	323 430
Sum opptjent egenkapital		-348 528	-323 430

Sum egenkapital		1 651 472	1 676 570
------------------------	--	------------------	------------------



Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til		
kredittinstitusjoner	5 364 000	5 400 000
Sum annen langsiktig gjeld	5 364 000	5 400 000
Sum langsiktig gjeld	5 364 000	5 400 000
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	22 378	17 781
Sum kortsiktig gjeld	22 378	17 781
Sum gjeld	5 386 378	5 417 781
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	7 037 850	7 094 351
POSTER UTENOM BALANSEN		
Garantistillelser	0	0
Pantstillelser	0	0



Organisasjonsnr: 923 832 815
KIPO 17 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
1

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak. Inntektsføring ved salg av varer og tjenester skjer på leveringstidspunkt. Utgifter kostnadsføres i samme periode som tilhørende inntekt. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi dersom verdifallet er betydelig og ikke forventes å være forbigående. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmiddelets levetid Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Markedsbaserte aksjer vurderes likevel til markedspris. Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringer. Skattekostnaden i resultatregnskapet omfattes av periodens beregnede skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjellene mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt selskapets fremførbare underskudd ved utgangen av regnskapsåret. Utsatt skattefordel balanseføres ikke i henhold til unntaksreglene for små foretak. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: * FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler * Leieavtaler er ikke balanseførte

Note

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Note
3

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

Anskaffelseskost 01.01.	Varige driftsmidler	Immaterielle eiend.
	6890677.00	0.00

Tilgang i året	Varige driftsmidler	Immaterielle eiend.
----------------	---------------------	---------------------

