



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 976 765 559
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NØSTRET BO OG OMSORGSENTER AS
Forretningsadresse: Nøstret 5
3530 RØYSE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Hverven Revisjon AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.03.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.05.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	1	64 216 905	60 792 327
Annen driftsinntekt	2, 3	1 054 255	200 000
Sum inntekter		65 271 160	60 992 327
Kostnader			
Varekostnad		1 807 112	1 766 735
Lønnskostnad	4, 5	41 442 964	37 394 689
Avskrivning på driftsmidler	6	246 068	149 591
Annen driftskostnad	3	10 842 132	14 021 685
Sum kostnader		54 338 275	53 332 700
Driftsresultat		10 932 885	7 659 627
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	3	652 151	415 270
Annen renteinntekt		199 361	201 087
Sum finansinntekter		851 512	616 357
Annen rentekostnad		105	10 275
Sum finanskostnader		105	10 275
Netto finans		851 407	606 083
Resultat før skattekostnad		11 784 292	8 265 709
Skattekostnad på resultat	7	2 598 944	1 837 118
Årsresultat		9 185 348	6 428 592
Årsresultat etter minoritetsinteresser		9 185 348	6 428 592
Totalresultat		9 185 348	6 428 592
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		9 126 000	6 000 000



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Avsatt til annen egenkapital		59 348	428 592
Sum overføringer og disponeringer		9 185 348	6 428 592



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	7	37 276	45 260
Sum immaterielle eiendeler		37 276	45 260
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	1, 6	1 217 450	922 650
Sum varige driftsmidler		1 217 450	922 650
Sum anleggsmidler		1 254 726	967 910
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	1	5 690 351	5 683 950
Andre kortsiktige fordringer	1, 3, 8	21 050 838	15 895 136
Sum fordringer		26 741 189	21 579 086
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	9	6 386 290	4 849 953
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		6 386 290	4 849 953
Sum omløpsmidler		33 127 479	26 429 039
SUM EIENDELER		34 382 205	27 396 949
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital 200 aksjer a 1 343	10	268 500	268 500
Overkurs	10		
Sum innskutt egenkapital		268 500	268 500



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	10	9 239 901	9 180 553
Sum opptjent egenkapital		9 239 901	9 180 553
Sum egenkapital		9 508 401	9 449 053
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Pensjonsforpliktelser	3		
Utsatt skatt	7		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	3	600 102	1 044 431
Betalbar skatt	7	16 960	144 940
Skyldig offentlige avgifter		2 049 651	2 203 307
Utbytte	6		
Annen kortsiktig gjeld	3, 11	22 207 091	14 555 218
Sum kortsiktig gjeld		24 873 804	17 947 896
Sum gjeld		24 873 804	17 947 896
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		34 382 205	27 396 949



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 397243

Enheten

Organisasjonsnummer: 976 765 559
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NØSTRET BO OG OMSORGSENTER AS
Forretningsadresse: Nøstret 5
3530 RØYSE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Hverven Revisjon AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.03.2025

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 14.05.2025



Organisasjonsnr: 976 765 559
NØSTRET BO OG OMSORGSENTER AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	1	64 216 905	60 792 327
Annen driftsinntekt	2, 3	1 054 255	200 000
Sum inntekter		65 271 160	60 992 327
Kostnader			
Varekostnad		1 807 112	1 766 735
Lønnskostnad	4, 5	41 442 964	37 394 689
Avskrivning på driftsmidler	6	246 068	149 591
Annen driftskostnad	3	10 842 132	14 021 685
Sum kostnader		54 338 275	53 332 700
Driftsresultat		10 932 885	7 659 627
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	3	652 151	415 270
Annen renteinntekt		199 361	201 087
Sum finansinntekter		851 512	616 357
Annen rentekostnad		105	10 275
Sum finanskostnader		105	10 275
Netto finans		851 407	606 083
Resultat før skattekostnad		11 784 292	8 265 709
Skattekostnad på resultat	7	2 598 944	1 837 118
Årsresultat		9 185 348	6 428 592
Årsresultat etter minoritetsinteresser		9 185 348	6 428 592
Totalresultat		9 185 348	6 428 592
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		9 126 000	6 000 000
Avsatt til annen egenkapital		59 348	428 592
Sum overføringer og disponeringer		9 185 348	6 428 592



Organisasjonsnr: 976 765 559
NØSTRET BO OG OMSORGSENTER AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	7	37 276	45 260
Sum immaterielle eiendeler		37 276	45 260

Varige driftsmidler

Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	1, 6	1 217 450	922 650
Sum varige driftsmidler		1 217 450	922 650

Sum anleggsmidler		1 254 726	967 910
--------------------------	--	------------------	----------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer	1	5 690 351	5 683 950
Andre kortsiktige fordringer	1, 3, 8	21 050 838	15 895 136
Sum fordringer		26 741 189	21 579 086

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.	9	6 386 290	4 849 953
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		6 386 290	4 849 953

Sum omløpsmidler		33 127 479	26 429 039
-------------------------	--	-------------------	-------------------

SUM EIENDELER		34 382 205	27 396 949
----------------------	--	-------------------	-------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 200 aksjer a 1 343	10	268 500	268 500
Overkurs	10		
Sum innskutt egenkapital		268 500	268 500

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	10	9 239 901	9 180 553
Sum opptjent egenkapital		9 239 901	9 180 553

Sum egenkapital		9 508 401	9 449 053
------------------------	--	------------------	------------------



Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Pensjonsforpliktelser	3		
Utsatt skatt	7		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	3	600 102	1 044 431
Betalbar skatt	7	16 960	144 940
Skyldig offentlige avgifter		2 049 651	2 203 307
Utbytte	6		
Annen kortsiktig gjeld	3, 11	22 207 091	14 555 218
Sum kortsiktig gjeld		24 873 804	17 947 896
Sum gjeld		24 873 804	17 947 896
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		34 382 205	27 396 949



Organisasjonsnr: 976 765 559
NØSTRET BO OG OMSORGSENTER AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
4

Antall årsverk i regnskapsåret
45.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



BankID Signing
Alf Kristian Jakobsen
2025-02-20

BankID Signing
Håvard Bakken Jakobsen
2025-03-03

BankID Signing
John Gunnar Jakobsen
2025-03-12

Resultatregnskap			
Nøstret Bo Og Omsorgsenter AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023
Salgsinntekt	1	64 216 905	60 792 327
Annen driftsinntekt	2, 3	1 054 255	200 000
		<u>65 271 160</u>	<u>60 992 327</u>
Varekostnad		1 807 112	1 766 735
Lønnskostnad	4, 5	41 442 964	37 394 689
Avskrivning på driftsmidler	6	246 068	149 591
Annen driftskostnad	3	10 842 132	14 021 685
		<u>54 338 275</u>	<u>53 332 700</u>
Driftsresultat		<u>10 932 885</u>	<u>7 659 627</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	3	652 151	415 270
Annen renteinntekt		199 361	201 087
Annen rentekostnad		-105	-10 275
		<u>851 407</u>	<u>606 083</u>
Resultat før skattekostnad		11 784 292	8 265 709
Skattekostnad på resultat	7	2 598 944	1 837 118
Resultat		<u>9 185 348</u>	<u>6 428 592</u>
ÅRSRESULTAT		<u>9 185 348</u>	<u>6 428 592</u>
Overføringer			
Avsatt konsernbidrag		9 126 000	6 000 000
Avsatt til annen egenkapital		59 348	428 592
		<u>9 185 348</u>	<u>6 428 592</u>



Balanse			
Nøstret Bo Og Omsorgsenter AS			
EIENDELER	Note	2024	2023
Anleggsmidler			
<u>Immaterielle eiendeler</u>			
Utsatt skattefordel	7	<u>37 276</u>	<u>45 260</u>
<u>Varige driftsmidler</u>			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	1, 6	<u>1 217 450</u>	<u>922 650</u>
Sum anleggsmidler		<u>1 254 726</u>	<u>967 910</u>
Omløpsmidler			
<u>Fordringer</u>			
Kundefordringer	1	5 690 351	5 683 950
Andre kortsiktige fordringer	1, 3, 8	<u>21 050 838</u>	<u>15 895 136</u>
		<u>26 741 189</u>	<u>21 579 086</u>
<u>Bankinnskudd, kontanter o.l.</u>	<u>9</u>	<u>6 386 290</u>	<u>4 849 953</u>
Sum omløpsmidler		<u>33 127 479</u>	<u>26 429 039</u>
SUM EIENDELER		<u>34 382 205</u>	<u>27 396 949</u>



Balanse			
Nøstret Bo Og Omsorgsenter AS			
EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
Egenkapital			
<u>Innskutt egenkapital</u>			
Aksjekapital 200 aksjer a 1 343	10	<u>268 500</u>	<u>268 500</u>
<u>Opptjent egenkapital</u>			
Annen egenkapital	10	<u>9 239 901</u>	<u>9 180 553</u>
Sum egenkapital		<u>9 508 401</u>	<u>9 449 053</u>
Gjeld			
<u>Kortsiktig gjeld</u>			
Leverandørgjeld	3	600 102	1 044 431
Betalbar skatt	7	16 960	144 940
Skyldig offentlige avgifter		2 049 651	2 203 307
Annen kortsiktig gjeld	3, 11	<u>22 207 091</u>	<u>14 555 218</u>
		<u>24 873 804</u>	<u>17 947 896</u>
Sum gjeld		<u>24 873 804</u>	<u>17 947 896</u>
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		<u>34 382 205</u>	<u>27 396 949</u>
Røyse, Styret i Nøstret Bo Og Omsorgsenter AS			
<u>Alf Kristian Jakobsen</u> styrets leder	<u>John Gunnar Jakobsen</u> styremedlem	<u>Håvard Bakken Jakobsen</u> daglig leder og styremedlem	
Nøstret Bo Og Omsorgsenter AS			Side 3



Noter til årsregnskapet 2024

Nøstret Bo- og Omsorgssenter AS

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak. Selskapet er medtatt i konsolidert konsernregnskap for morselskapet Kjellerberget Holding AS.

Salgsinntekter

Inntektsføring av salg skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være forbigående.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap.

Pensjonsforpliktelser

Pensjonsordninger finansiert via sikrede ordninger er ikke balanseført. Pensjonspremien anses i disse tilfeller som pensjonskostnad og klassifiseres sammen med lønnskostnader.



Noter til årsregnskapet 2024

Nøstret Bo- og Omsorgssenter AS

Note 2 - Annen driftsinntekt

<u>Annen driftsinntekt består av:</u>	<u>2024</u>	<u>2023</u>
Inntekt adm.honorar Nøstret Kroksund AS	280 000	170 000
Tilskudd fra Helsedirektoratet ifm pensjon	774 255	-
Gevinst ifm salg av anleggsmidler	-	30 000
Sum	<u>1 054 255</u>	<u>200 000</u>

Note 3 - Transaksjoner og mellomværende med selskap i samme konsern

<u>Transaksjoner med konsernselskaper:</u>	<u>2024</u>	<u>2023</u>
Renteinntekt på fordring mot morselskap	<u>652 151</u>	<u>415 270</u>
Inntekt adm.honorar Nøstret Kroksund AS	<u>280 000</u>	<u>170 000</u>
Kostnad leie lokaler Nøstret Eiendom AS	<u>4 299 600</u>	<u>4 102 668</u>

<u>Andre kortsiktige fordringer:</u>	<u>31.12.2024</u>	<u>31.12.2023</u>
Lån til Kjellerberget Holding AS	19 087 113	12 327 270
Fordring på Nøstret Kroksund AS		280 000
Sum	<u>19 087 113</u>	<u>12 607 270</u>

<u>Leverandørgjeld:</u>	<u>31.12.2024</u>	<u>31.12.2023</u>
Leverandørgjeld til Nøstret Eiendom AS		<u>358 300</u>

<u>Annen kortsiktig gjeld:</u>	<u>31.12.2024</u>	<u>31.12.2023</u>
Annen korts. gjeld Nøstret Kroksund AS	1 350 861	1 190 932
Annen korts. gjeld Nøstret Eiendom AS	1 300 000	300 000
Skyldig konsernbidrag Kjellerberget H. AS	<u>11 700 000</u>	<u>7 692 308</u>
Sum	<u>14 350 861</u>	<u>9 183 240</u>



Noter til årsregnskapet 2024

Nøstret Bo- og Omsorgssenter AS

Note 4 - Ansatte, godtgjørelse m.v.

Lønnskostnader består av følgende poster:	<u>2024</u>	<u>2023</u>
Lønn	30 170 611	27 071 022
Arbeidsgiveravgift	4 848 791	4 600 102
Pensjonskostnader	6 093 131	4 996 625
Annen personalkostnad	330 431	726 939
Sum	<u>41 442 964</u>	<u>37 394 689</u>
Antall årsverk	<u>46,0</u>	<u>44,8</u>

Note 5 - Pensjonskostnader

KLP

Selskapet har en forsikret ytelsesbasert pensjonsordning for ansatte i KLP. I pensjonsordningen inngår også en ordning med avtalefestet pensjon for ansatte mellom 62 år og 67 år. Avtalefestet pensjon er på lik linje med en øvrige pensjonsordningen sikret ved årlige premieinnbetalinger som skal sikre fremtidige pensjonsforpliktelser.

Selskapet lukket i 2019 pensjonsordningen man hadde i KLP unntatt for sykepleiere samt for øvrige ansatte over 55 år som ikke kunne overføres til den nye ordningen i Gjensidige. Ved lukking ble ordningen overført til et nytt utjevningsfellesskap for lukkede pensjonsordninger. Premieelementene i den lukkede ordningen er de samme som tidligere, men alderssammen-setningen av medlemmene i lukkede ordninger gjør at enkelte av premie- og tilskuddssatsene kan bli noe høyere. Siden dette utjevningsfellesskapet også er vesentlig mindre, kan det også bli noe større svingninger i premie- og tilskuddssatser.

KLP-ordningen

I følge aktuarberegning for KLP har selskapet følgende pensjonsforpliktelse:

	<u>2024</u>	<u>2023</u>
Brutto pensjonsforpliktelse	19 432 491	20 553 860
Pensjonsmidler	19 292 658	17 923 141
Ikke resultatført gevinst (tap)	<u>241 647</u>	<u>-1 926 150</u>
Netto pensjonskostnad før arb.giveravgift	381 480	704 569
Arbeidsgiveravgift	19 716	370 931
Estimatendring/-avvik arbeidsgiveravgift	<u>34 073</u>	<u>-271 587</u>
Netto pensjonsforpliktelse inkl. arb.g.avg.	<u>435 269</u>	<u>803 913</u>

Frem til og med 2021 hadde Nøstret en pensjonsordning for både sykepleiere og for øvrige ansatte i KLP. Ordningen for øvrige ansatte hos KLP ble avsluttet og ny ordning etablert i Storebrand.



Noter til årsregnskapet 2024

Nøstret Bo- og Omsorgssenter AS

Aldersfordeling og antall aktive medlemmer som er / har vært omfattet av pensjonsordning i KLP:

	<u>Aktive</u>	<u>Utmeldte</u>	<u>Totalt</u>
Under 20 år	0	0	0 personer
20-29 år	2	0	2 personer
30-39 år	3	7	10 personer
40-49 år	1	7	8 personer
50-59 år	2	9	11 personer
Over 60 år	0	7	7 personer
	<u>8</u>	<u>30</u>	<u>38</u> totalt

Av premieinnbetalingen trekkes de ansatte 2 % i lønn for deres andel.

<u>Øvrige tall for KLP-ordningen</u>	<u>2024</u>	<u>2023</u>
Årets innbetalte pensjonspremie	1 012 384	1 209 762
Trekk ansatte 2 %	<u>-168 093</u>	<u>-120 968</u>
Netto kostnad	<u>844 291</u>	<u>1 088 794</u>
Saldo premiefond pr. 31.12 i år	295 632	
Forventet avkastning pensjonsmidler	5,9 %	

Gjensidige

Det ble ifm at ordningen i KLP ble lukket for nye ansatte i 2019 etablert en ny pensjonsordning for de av de ansatte som omfattes av den nye ordningen. Pensjonsordningen er en tjenstepensjonsordning etter tjenstepensjonsloven med årlig regulering i samsvar med alminnelig lønnvekst. Dette er en tjenstepensjon som blir administrert av Gjensidige Pensjonsforsikring AS. Ordningen er en innskuddbasert pensjonsordning hvor selskapet betaler årlige innskudd i samsvar med en avtalt innskuddplan til medlemmenes fremtidige alderspensjon. Selskapet bestemmer om innskuddene skal forvaltes med kollektivt eller individuelt investeringsvalg. Det opprettes en individuell alderspensjonskonto for hvert medlem. Ved individuelt investeringsvalg kan medlemmene selv endre sin investeringsprofil.

Gjensidige-ordningen

Aldersfordeling og antall aktive medlemmer som var omfattet av pensjonsordning i Gjensidige:

Under 20 år	11 personer
20-29 år	26 personer
30-39 år	21 personer
40-49 år	14 personer
50-59 år	15 personer
Over 60 år	7 personer
Antall totalt	<u>94</u>



Noter til årsregnskapet 2024

Nøstret Bo- og Omsorgssenter AS

Av premieinnbetalingen trekkes de ansatte 2 % i lønn for deres andel.

<u>Øvrige tall for Gjensidige-ordningen</u>	<u>2024</u>	<u>2023</u>
Årets innbetalte pensjonspremie	1 439 540	1 230 555
Trekk ansatte 2 %	-450 989	-430 231
Netto kostnad	<u>988 551</u>	<u>800 324</u>

Avtalefestet pensjon (AFP)

Det ble i forbindelse med ordningen i KLP ble lukket for nye ansatte i 2019 også etablert en pensjonsordning ifm Avtalefestet pensjon (AFP) for ansatte som ble omfattet av den nye ordningen i Gjensidige fra samme år.

Det er ikke balanseført noen pensjonsforpliktelse jf. unntaksreglene i god regnskapsskikk for små foretak med sikrede ordninger. Administrator av AFP-ordningen er ikke i stand til å beregne pensjonsforpliktelsen.

Aldersfordeling og antall aktive medlemmer som var omfattet av pensjonsordning i AFP:

Under 20 år	11 personer
20-29 år	30 personer
30-39 år	23 personer
40-49 år	17 personer
50-59 år	15 personer
Over 60 år	7 personer
	<u>103</u>

Storebrand

Det ble i 2022 etablert en ny ordning som erstatter avsluttet ordning i KLP knyttet til offentlig tjenstepensjon. Dette gjelder blant annet ansatte som var over 55 år og som måtte være igjen i en slik ordning i KLP ifm etableringen av ny pensjonsordning i Gjensidige i 2019, men som i 2022 er overført til ny offentlig tjenstepensjonsordning i Storebrand.

Selskapet har en forsikret ytelsesbasert pensjonsordning for ansatte i Storebrand. I pensjonsordningen inngår også en ordning med avtalefestet pensjon for ansatte mellom 62 år og 67 år. Avtalefestet pensjon er på lik linje med en øvrige pensjonsordningen sikret ved årlige premieinnbetalinger som skal sikre fremtidige pensjonsforpliktelser.

I følge aktuarberegning for Storebrand har selskapet følgende pensjonsforpliktelse:



Noter til årsregnskapet 2024

Nøstret Bo- og Omsorgssenter AS

	<u>2024</u>	<u>2023</u>
Brutto pensjonsforpliktelse	41 871 067	44 626 178
Pensjonsmidler	47 000 000	43 750 000
Ikke resultatført gevinst (tap)	<u>1 930 000</u>	<u>-1 777 834</u>
Netto pensjonsforpliktelse inkl. arb.g.avg.	<u>-3 198 933</u>	<u>-901 656</u>

Aldersfordeling aktive/tidligere aktive medlemmer omfattet av pensjonsordning i Storebrand:

	<u>Aktive</u>	<u>utmeldte</u>	<u>Totalt</u>
Under 20 år	0	0	0 personer
20-29 år	0	10	10 personer
30-39 år	0	45	45 personer
40-49 år	0	27	27 personer
50-59 år	0	25	25 personer
Over 60 år	<u>4</u>	<u>45</u>	<u>49 personer</u>
	<u>4</u>	<u>152</u>	<u>156</u>

<u>Øvrige tall for Storebrand-ordningen</u>	<u>2024</u>	<u>2023</u>
Årets innbetalte pensjonspremie	1 769 357	2 754 491

Kostnadsførte pensjonskostnader for alle ordninger oppsummert

	<u>2024</u>	<u>2023</u>
Pensjonsordning i KLP	844 291	1 088 794
Pensjonsordning i Gjensidige	988 551	800 324
Pensjonsordning i Fellesordningen for AFP	375 247	353 016
Pensjonsordning i Storebrand	1 769 357	2 754 491
Avsetning for pensjonskrav Storebrand	<u>2 115 685</u>	<u>0</u>
Sum	<u>6 093 131</u>	<u>4 996 625</u>

Dette er netto pensjonskostnader etter trekk foretatt direkte fra premiefond samt ansattetrekk.

Obligatorisk tjenstepensjon

Selskapet er omfattet av plikten til å etablere slik ordning, og etablert ordning er i henhold til lovens krav.



Noter til årsregnskapet 2024

Nøstret Bo- og Omsorgssenter AS

Note 6 - Varige driftsmidler

	<u>Inventar og utstyr</u>	<u>Sum</u>
Anskaffelseskost 01.01.	3 333 750	3 333 750
Tilgang i året	540 868	540 868
Avgang i året til anskaffelseskost	-	-
Samlet avskrivninger pr. 31.12	<u>2 657 168</u>	<u>2 657 168</u>
Balansført verdi 31.12.	<u>1 217 450</u>	<u>1 217 450</u>
Årets avskrivninger	<u>246 068</u>	<u>246 068</u>
Avskrivningsplan	lineær 10-20%	

Note 7 - Skatt

Spesifikasjon av grunnlaget for betalbar skatt:

	<u>2024</u>	<u>2023</u>
Årsresultat før skatt	11 784 292	8 265 709
Andre permanente forskjeller	29 089	84 829
Endring midlertidige forskjeller	-36 288	589
Avgitt konsernbidrag	<u>-11 700 000</u>	<u>-7 692 308</u>
Grunnlag betalbar skatt	<u>77 093</u>	<u>658 820</u>
Betalbar skatt - 22 %	<u>16 960</u>	<u>144 940</u>

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

	<u>2024</u>	<u>2023</u>
Betalbar skatt	16 960	144 940
Effekt betalbar skatt avgitt konsernbidrag	2 574 000	1 692 308
Endring utsatt skatt	<u>7 983</u>	<u>-130</u>
	<u>2 598 944</u>	<u>1 837 118</u>

Spesifikasjon av utsatt skatt:

	<u>31.12.2023</u>	<u>31.12.2024</u>	<u>Endring</u>
Anleggsmidler	31 235	83 745	-52 510
Omløpsmidler	-161 962	-178 184	16 222
Regnskapsmessige avsetninger	<u>-75 000</u>	<u>-75 000</u>	-
Grunnlag utsatt skatt	<u>-205 727</u>	<u>-169 439</u>	<u>-36 288</u>
Utsatt skatt (+) / Utsatt skattefordel (-)	<u>-45 260</u>	<u>-37 276</u>	<u>-7 984</u>



Noter til årsregnskapet 2024

Nøstret Bo- og Omsorgssenter AS

Note 8 - Andre kortsiktige fordringer

	<u>31.12.2024</u>	<u>31.12.2023</u>
Fordringer på selskap i samme konsern	19 087 113	12 607 270
Øvrige kortsiktige fordringer	1 963 725	3 287 866
Sum	<u>21 050 838</u>	<u>15 895 136</u>

Note 9 - Bankinnskudd

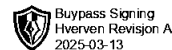
	<u>31.12.2024</u>	<u>31.12.2023</u>
Bundne skattetrekksmidler	1 220 166	1 037 750

Note 10 - Spesifikasjon av selskapets egenkapital

	<u>Aksje- kapital</u>	<u>Annen opptj. egenkapital</u>	<u>Sum egenkapital</u>
Egenkapital pr. 01.01.	268 500	9 180 553	9 449 053
Årets overskudd	-	9 185 348	9 185 348
Avgitt konsernbidrag netto	-	-9 126 000	-9 126 000
Egenkapital pr. 31.12.	<u>268 500</u>	<u>9 239 901</u>	<u>9 508 401</u>

Note 11 - Annen kortsiktig gjeld

	<u>31.12.2024</u>	<u>31.12.2023</u>
Påløpt lønn og lønnsrelaterte kostnader	4 961 833	4 616 414
Gjeld til selskap i samme konsern	14 350 861	9 183 240
Forskudd fra kunder og påløpte kostnader	778 712	755 564
Avsetning for pensjonskrav Storebrand	2 115 685	-
Sum	<u>22 207 091</u>	<u>14 555 218</u>



Til generalforsamlingen i
Nøstret Bo- og Omsorgssenter AS



Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Nøstret Bo- og Omsorgssenter AS som viser et overskudd på kr 9 185 348,-. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapets gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med den internasjonale revisjonsstandarden for revisjon av regnskap til mindre komplekse enheter (ISA for MKE). Våre oppgaver og plikter i henhold til ISA for MKE er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

HVERVEN REVISJON
Statsautoriserte revisorer

MEMBER AV DELSKIPPERE I ENDRING

Karverksveien 15 | 3500 Hønefoss | 37 01 69 00 | NO 976 765 5559 MVA | hvervenrevisjon.no





Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA for MKE, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar, på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>.

Hønefoss, 12.3.2025
Hverven Revisjon AS

(elektroniske signert)

Rune Elnæs
statsautorisert revisor



HVERVEN REVISJON
Statsautoriserte revisorer

MEMBER AV DELSKAPET TIL REVISORFORENINGEN

Karverkesving 15 | 3510 Hønefoss | 37 0169 00 | NO 979 290 860 MVA | hvervenrevisjon.no

