



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 998 874 319
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MAZA INVEST AS
Forretningsadresse: Daas gate 15B
0259 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kim Jordsjø
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.03.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 19.03.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	1	1 547 500	1 038 600
Sum inntekter		1 547 500	1 038 600
Kostnader			
Lønnskostnad	2	1 084 189	850 641
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	24 917	
Annen driftskostnad		90 603	98 994
Sum kostnader		1 199 709	949 635
Driftsresultat		347 791	88 965
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		105 399	166 229
Annen finansinntekt			496 129
Sum finansinntekter		105 399	662 357
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		82 495	92 390
Annen rentekostnad		75 250	73 702
Sum finanskostnader		157 745	166 092
Netto finans		-52 347	496 266
Resultat før skattekostnad		295 445	585 231
Skattekostnad på resultat	4	85 478	41 182
Årsresultat	5	209 967	544 049
Årsresultat etter minoritetsinteresser		209 967	544 049
Totalresultat		209 967	544 049
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		209 967	544 049
Sum overføringer og disponeringer		209 967	544 049



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Varige driftsmidler			
Prosjektavtaler	6	2 250 000	2 250 000
Maskiner og anlegg	3	274 083	
Skip og flytende installasjoner	3		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3		
Sum varige driftsmidler		2 524 083	2 250 000
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	7		
Investering i annet foretak i samme konsern	7		
Investeringer i tilknyttet selskap	7		
Investeringer i aksjer og andeler	7	1 764 000	1 764 000
Obligasjoner	7		
Andre langsiktige fordringer	7		
Sum finansielle anleggsmidler		1 764 000	1 764 000
Sum anleggsmidler		4 288 083	4 014 000
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		50 000	50 000
Andre kortsiktige fordringer		24 990	26 258
Sum fordringer		74 990	76 258
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	8	295 750	378 245
Markedsbaserte obligasjoner	8		
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	8		
Sum investeringer		295 750	378 245



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		3 900 739	3 714 728
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 900 739	3 714 728
Sum omløpsmidler		4 271 480	4 169 231
SUM EIENDELER		8 559 563	8 183 231
 BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	9	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	9		
Annen innskutt egenkapital		-13 000	-13 000
Sum innskutt egenkapital		17 000	17 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		6 499 565	6 289 599
Sum opptjent egenkapital		6 499 565	6 289 599
Sum egenkapital	5	6 516 565	6 306 599
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	7 674	
Sum avsetninger for forpliktelser		7 674	
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		7 674	
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		1 591 141	1 591 141
Leverandørgjeld		1 477	2 538
Betalbar skatt	4	77 804	41 182
Skyldig offentlige avgifter		172 014	148 955



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
Annen kortsiktig gjeld		192 888	92 816
Sum kortsiktig gjeld		2 035 324	1 876 632
Sum gjeld		2 042 998	1 876 632
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		8 559 563	8 183 231



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 341686

Virksomheten

Organisasjonsnummer: 998 874 319
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MAZA INVEST AS
Forretningsadresse: Daas gate 15B
0259 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av: Kim Jordsjø
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.03.2026

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

Virksomheten sitt øverste organ er ansvarlig for at årsregnskapet er signert. Det er mulig å levere årsregnskap uten signatur fordi sikkerheten for rett rapportering er ivarettatt ved at innsenderen har rolle/rettighet for innsending i Altinn. Navnet på representanten, som bekrefter at årsregnskapet er godkjent, er i tillegg oppgitt.

Brønnøysundregistrene, 18.03.2026

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 998 874 319
MAZA INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	1	1 547 500	1 038 600
Sum inntekter		1 547 500	1 038 600
Kostnader			
Lønnskostnad	2	1 084 189	850 641
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	24 917	
Annen driftskostnad		90 603	98 994
Sum kostnader		1 199 709	949 635
Driftsresultat		347 791	88 965
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		105 399	166 229
Annen finansinntekt			496 129
Sum finansinntekter		105 399	662 357
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		82 495	92 390
Annen rentekostnad		75 250	73 702
Sum finanskostnader		157 745	166 092
Netto finans		-52 347	496 266
Resultat før skattekostnad		295 445	585 231
Skattekostnad på resultat	4	85 478	41 182
Årsresultat	5	209 967	544 049
Årsresultat etter minoritetsinteresser		209 967	544 049
Totalresultat		209 967	544 049
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		209 967	544 049
Sum overføringer og disponeringer		209 967	544 049



Organisasjonsnr: 998 874 319
MAZA INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Varige driftsmidler			
Prosjektavtaler	6	2 250 000	2 250 000
Maskiner og anlegg	3	274 083	
Skip og flytende installasjoner	3		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	3		
Sum varige driftsmidler		2 524 083	2 250 000
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	7		
Investering i annet foretak i samme konsern	7		
Investeringer i tilknyttet selskap	7		
Investeringer i aksjer og andeler	7	1 764 000	1 764 000
Obligasjoner	7		
Andre langsiktige fordringer	7		
Sum finansielle anleggsmidler		1 764 000	1 764 000
Sum anleggsmidler		4 288 083	4 014 000
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		50 000	50 000
Andre kortsiktige fordringer		24 990	26 258
Sum fordringer		74 990	76 258
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	8	295 750	378 245
Markedsbaserte obligasjoner	8		
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	8		
Sum investeringer		295 750	378 245
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		3 900 739	3 714 728



Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 900 739	3 714 728
Sum omløpsmidler		4 271 480	4 169 231
SUM EIENDELER		8 559 563	8 183 231
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	9	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	9		
Annen innskutt egenkapital		-13 000	-13 000
Sum innskutt egenkapital		17 000	17 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		6 499 565	6 289 599
Sum opptjent egenkapital		6 499 565	6 289 599
Sum egenkapital	5	6 516 565	6 306 599
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	7 674	
Sum avsetninger for forpliktelser		7 674	
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		7 674	
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner		1 591 141	1 591 141
Leverandørgjeld		1 477	2 538
Betalbar skatt	4	77 804	41 182
Skyldig offentlige avgifter		172 014	148 955
Annen kortsiktig gjeld		192 888	92 816
Sum kortsiktig gjeld		2 035 324	1 876 632
Sum gjeld		2 042 998	1 876 632
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		8 559 563	8 183 231



Organisasjonsnr: 998 874 319
MAZA INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP

- alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
1.00



ÅRSREGNSKAP 2025

Maza Invest AS

Orgnr: 998 874 319

Utarbeidet av



Godkjent Regnskapselskap



Maza Invest AS

RESULTATREGNSKAP

MAZA INVEST AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2025	2024
Salgsinntekt	1	1 547 500	1 038 600
Sum driftsinntekter		1 547 500	1 038 600
Lønnskostnad	2	1 084 189	850 641
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	24 917	0
Annen driftskostnad		90 603	98 994
Sum driftskostnader		1 199 709	949 635
Driftsresultat		347 791	88 965
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		105 399	166 229
Annen finansinntekt		0	496 129
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		82 495	92 390
Annen rentekostnad		75 250	73 702
Resultat av finansposter		-52 347	496 266
Resultat før skattekostnad		295 445	585 231
Skattekostnad på resultat	4	85 478	41 182
Årsresultat	5	209 967	544 049
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		209 967	544 049
Sum overføringer		209 967	544 049



Maza Invest AS

BALANSE

MAZA INVEST AS

EIENDELER	Note	2025	2024
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Prosjektavtaler	6	2 250 000	2 250 000
Maskiner og anlegg	3	274 083	0
Sum varige driftsmidler		2 524 083	2 250 000
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Investeringer i aksjer og andeler	7	1 764 000	1 764 000
Sum finansielle anleggsmidler		1 764 000	1 764 000
Sum anleggsmidler		4 288 083	4 014 000
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer		50 000	50 000
Andre kortsiktige fordringer		24 990	26 258
Sum fordringer		74 990	76 258
INVESTERINGER			
Markedsbaserte aksjer	8	295 750	378 245
Sum investeringer		295 750	378 245
Bankinnskudd, kontanter o.l.		3 900 739	3 714 728
Sum omløpsmidler		4 271 480	4 169 231
Sum eiendeler		8 559 563	8 183 231



Maza Invest AS

BALANSE

MAZA INVEST AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2025	2024
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	9	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-13 000	-13 000
Sum innskutt egenkapital		17 000	17 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		6 499 565	6 289 599
Sum opptjent egenkapital		6 499 565	6 289 599
Sum egenkapital	5	6 516 565	6 306 599
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSE			
Utsatt skatt	4	7 674	0
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner		1 591 141	1 591 141
Leverandørgjeld		1 477	2 538
Betalbar skatt	4	77 804	41 182
Skyldig offentlige avgifter		172 014	148 955
Annen kortsiktig gjeld		192 888	92 816
Sum kortsiktig gjeld		2 035 324	1 876 632
Sum gjeld		2 042 998	1 876 632
Sum egenkapital og gjeld		8 559 563	8 183 231

Oslo, 16.03.2026
Styret i Maza Invest AS

Kim Jordsjø
styreleder/daglig leder



Maza Invest AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Finansielle anleggsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Markedsbaserte investeringer er vurdert til ligningskurs.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



Maza Invest AS

Note 1 Virksomhetens art og lokalisering

Maza Invest AS er et selskap der virksomheten omfatter konsulenttjenester, investeringer i aksjer, fast eiendom og andre formuesgjenstander. Selskapet er lokalisert i Oslo kommune.

Note 2 Lønnskostnader og antall årsverk

LØNNSKOSTNADER

	2025	2024
Lønninger	944 685	739 628
Arbeidsgiveravgift	133 830	104 990
Andre ytelser	5 673	6 022
Sum	1 084 189	850 641

Selskapet har i 2025 sysselsatt 1 årsverk.

Note 3 Anleggsmidler

	Maskiner og anlegg	Sum
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	299 000	299 000
= Anskaffelseskost 31.12.25	299 000	299 000
Akkumulerte avskrivninger 31.12.25	24 917	24 917
= Bokført verdi 31.12.25	274 083	274 083
Årets ordinære avskrivninger	24 917	24 917
Økonomisk levetid	5 år	



Maza Invest AS

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2025	2024
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	77 804	41 182
Endring i utsatt skatt	7 674	0
Skattekostnad ordinært resultat	85 478	41 182
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	295 445	585 231
Permanente forskjeller	93 094	-398 040
Endring i midlertidige forskjeller	-34 883	0
Skattepliktig inntekt	353 655	187 190
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	77 804	41 182
Sum betalbar skatt i balansen	77 804	41 182

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2025	2024	Endring
Varige driftsmidler	34 883	0	-34 883
Sum	34 883	0	-34 883
Grunnlag for utsatt skatt	34 883	0	-34 883
Utsatt skatt (22 %)	7 674	0	-7 674

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2024	30 000	0	-13 000	6 289 599	6 306 599
Årets resultat				209 967	209 967
Pr 31.12.2025	30 000	0	-13 000	6 499 565	6 516 565

Note 6 Prosjektavtaler

	2025	2024
Prosjektavtale 1 (signert 29. mai 2024)	1 500 000	1 500 000
Prosjektavtale 2 (signert 10. desember 2024)	750 000	750 000
Netto prosjekter under utførelse	750 000	750 000

Investering i prosjekt for oppføring av leiligheter er registrert som ikke-avskrivbar driftsmiddel og balanseført etter kostpris.

Side 7



Maza Invest AS

Note 7 Langsiktige verdipapirer

	Anskaffelses kost	Balanseført verdi
Anleggsmidler	1 764 000	1 764 000

Note 8 Markedsbaserte verdipapirer

	Anskaffelses kost	Markeds verdi	Balanseført verdi
Omløpsmidler	317 724	295 750	295 750

Note 9 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I MAZA INVEST AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	30	1 000,0	30 000
Sum	30		30 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Kim Jordsjø	30	100,0	100,0

AKSJER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Navn	Verv	Ordinære
Kim Jordsjø	styreleder/daglig leder	30
Totalt antall aksjer		30