



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 925 007 838
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TOTTEN ALPIN AS
Forretningsadresse: Bjerkehageveien 16
1405 LANGHUS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: John Bekkevold
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.05.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		198 390	21 654
Sum inntekter		198 390	21 654
Kostnader			
Annen driftskostnad		85 850	86 825
Sum kostnader		85 850	86 825
Driftsresultat		112 540	-65 171
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		239	0
Sum finansinntekter		239	0
Annen rentekostnad		380 504	257 026
Sum finanskostnader		380 504	257 026
Netto finans		-380 265	-257 026
Resultat før skattekostnad		-267 725	-322 197
Årsresultat		-267 725	-322 197
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-267 725	-322 197
Sum overføringer og disponeringer		-267 725	-322 197



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	4 891 907	4 891 907
Sum varige driftsmidler		4 891 907	4 891 907
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		4 891 907	4 891 907
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Sum fordringer		0	0
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		37 044	51 041
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		37 044	51 041
Sum omløpsmidler		37 044	51 041
SUM EIENDELER		4 928 951	4 942 948

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Aksjekapital		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	2	596 927	329 202
Sum opptjent egenkapital		-596 927	-329 202
Sum egenkapital		-566 927	-299 202
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		3 675 000	3 675 000
Øvrig langsiktig gjeld		1 817 113	1 567 150
Sum annen langsiktig gjeld		5 492 113	5 242 150
Sum langsiktig gjeld		5 492 113	5 242 150
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		3 765	0
Sum kortsiktig gjeld		3 765	0
Sum gjeld		5 495 878	5 242 150
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 928 951	4 942 948



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 510178

Enheten

Organisasjonsnummer: 925 007 838
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TOTEN ALPIN AS
Forretningsadresse: Bjerkehageveien 16
1405 LANGHUS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: John Bekkevold
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.06.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 15.06.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 925 007 838
TOTTEN ALPIN AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		198 390	21 654
Sum inntekter		198 390	21 654
Kostnader			
Annen driftskostnad		85 850	86 825
Sum kostnader		85 850	86 825
Driftsresultat		112 540	-65 171
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		239	0
Sum finansinntekter		239	0
Annen rentekostnad		380 504	257 026
Sum finanskostnader		380 504	257 026
Netto finans		-380 265	-257 026
Resultat før skattekostnad		-267 725	-322 197
Årsresultat		-267 725	-322 197
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-267 725	-322 197
Sum overføringer og disponeringer		-267 725	-322 197



Organisasjonsnr: 925 007 838
TOTTEN ALPIN AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	4 891 907	4 891 907
Sum varige driftsmidler		4 891 907	4 891 907
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		4 891 907	4 891 907
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Sum fordringer		0	0
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		37 044	51 041
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		37 044	51 041
Sum omløpsmidler		37 044	51 041
SUM EIENDELER		4 928 951	4 942 948
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	2	596 927	329 202
Sum opptjent egenkapital		-596 927	-329 202



Sum egenkapital	-566 927	-299 202
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Sum avsetninger for forpliktelser	0	0
Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til kredittinstitusjoner	3 675 000	3 675 000
Øvrig langsiktig gjeld	1 817 113	1 567 150
Sum annen langsiktig gjeld	5 492 113	5 242 150
Sum langsiktig gjeld	5 492 113	5 242 150
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	3 765	0
Sum kortsiktig gjeld	3 765	0
Sum gjeld	5 495 878	5 242 150
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	4 928 951	4 942 948



Organisasjonsnr: 925 007 838
TOTTEN ALPIN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Leieavtaler er ikke balanseført. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum	Beløp
-----	-------

Note

1

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	4891907.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	4891907.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>



4891907.00 0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



 BankID Signing
Rune Ståden
2024-06-05

 BankID Signing
Bjørn Myhre
2024-06-05

 BankID Signing
John Bekkevold
2024-06-13

Årsregnskap for
TOTTEN ALPIN AS
925007838
Regnskapsår
01.01.2023 - 31.12.2023



TOTTEN ALPIN AS
925 007 838

Resultatregnskap

	Note	2023	2022
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		198 390	21 654
Sum driftsinntekter		198 390	21 654
Driftskostnader			
Annen driftskostnad		85 850	86 825
Sum driftskostnader		85 850	86 825
Driftsresultat		112 540	-65 171
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		239	0
Sum finansinntekter		239	0
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		380 504	257 026
Sum finanskostnader		380 504	257 026
Netto finans		-380 265	-257 026
Resultat før skattekostnad		-267 725	-322 197
Årsresultat		-267 725	-322 197
Overføringer			
Udekket tap		-267 725	-322 197
Sum overføringer		-267 725	-322 197



TOTTEN ALPIN AS
925 007 838

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	4 891 907	4 891 907
Sum varige driftsmidler		4 891 907	4 891 907
Sum anleggsmidler		4 891 907	4 891 907
Omløpsmidler			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		37 044	51 041
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		37 044	51 041
Sum omløpsmidler		37 044	51 041
SUM EIENDELER		4 928 951	4 942 948



TOTTEN ALPIN AS
925 007 838

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	2	596 927	329 202
Sum opptjent egenkapital		-596 927	-329 202
Sum egenkapital		-566 927	-299 202
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		3 675 000	3 675 000
Øvrig langsiktig gjeld		1 817 113	1 567 150
Sum annen langsiktig gjeld		5 492 113	5 242 150
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		3 765	0
Sum kortsiktig gjeld		3 765	0
Sum gjeld		5 495 878	5 242 150
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 928 951	4 942 948

Nordre Follo, 05.06.2024

John Bekkevold
styrets leder

Rune Stadven
styremedlem

Bjørn Myhre
styremedlem



TOTTEN ALPIN AS
925 007 838

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Leieavtaler er ikke balanseført.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.



TOTTEN ALPIN AS
925 007 838

Note 1 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	4 891 907
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.	4 891 907
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	0
Balanseført verdi per 31.12.	4 891 907

Note 2 - Fortsatt drift, negativ egenkapital

Årsregnskapet er utarbeidet under forutsetningen om fortsatt drift. Styret i selskapet bekrefter at denne forutsetningen er til stede, selv om den regnskapsmessige egenkapital pr.31.12.2023 er tapt. Det er lånt inn midler fra selskapets aksjonærer slik at en har vært i stand til å løpende gjøre opp sine forpliktelser. En er oppmerksom på Aksjelovens regler og følger utviklingen i selskapet kontinuerlig.

Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.