



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 987 709 286
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HALDEN BUTIKKEIENDOM AS
Forretningsadresse: c/o Malling & Co Forvaltning AS
Dronning Mauds gate 15
0250 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Doan Uy Lam
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		2 136 052	2 073 256
Sum inntekter		2 136 052	2 073 256
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler	2	286 296	286 296
Annen driftskostnad		339 813	460 563
Sum kostnader		626 109	746 859
Driftsresultat		1 509 943	1 326 398
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		49 531	15 673
Sum finansinntekter		49 531	15 673
Rentekostnad til foretak i samme konsern	3	473 066	445 300
Sum finanskostnader		473 066	445 300
Netto finans		-423 535	-429 626
Resultat før skattekostnad		1 086 408	896 771
Skattekostnad på resultat	4	239 010	197 290
Årsresultat	5	847 398	699 481
Årsresultat etter minoritetsinteresser		847 398	699 481
Totalresultat		847 398	699 481
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		783 196	610 413
Avsatt til annen egenkapital		64 202	89 068
Sum overføringer og disponeringer		847 398	699 481



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	10 744 521	11 030 817
Sum varige driftsmidler		10 744 521	11 030 817
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	3		
Sum anleggsmidler		10 744 521	11 030 817
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	2	8 846	
Andre kortsiktige fordringer		53 887	7 761
Konsernfordringer	3		25 267
Sum fordringer		62 733	33 027
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		544 804	525 315
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		544 804	525 315
Sum omløpsmidler		607 537	558 342
SUM EIENDELER		11 352 058	11 589 159

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Aksjekapital		153 800	153 800
Overkurs		1 258 700	1 258 700
Sum innskutt egenkapital		1 412 500	1 412 500
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		198 269	134 067
Sum opptjent egenkapital		198 269	134 067
Sum egenkapital	5	1 610 769	1 546 567
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	68 573	50 464
Sum avsetninger for forpliktelser		68 573	50 464
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	3	8 035 541	8 657 660
Sum annen langsiktig gjeld		8 035 541	8 657 660
Sum langsiktig gjeld		8 104 114	8 708 124
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		47 893	24 166
Skyldig offentlige avgifter		89 589	
Kortsiktig konserngjeld	3	1 477 163	1 306 825
Annen kortsiktig gjeld		22 529	3 476
Sum kortsiktig gjeld		1 637 175	1 334 468
Sum gjeld		9 741 289	10 042 592
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		11 352 058	11 589 159



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 582753

Enheten

Organisasjonsnummer: 987 709 286
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HALDEN BUTIKKEIENDOM AS
Forretningsadresse: c/o Malling & Co Forvaltning AS
Dronning Mauds gate 15
0250 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Doan Uy Lam
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.06.2025



Organisasjonsnr: 987 709 286
HALDEN BUTIKKEIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		2 136 052	2 073 256
Sum inntekter		2 136 052	2 073 256
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler	2	286 296	286 296
Annen driftskostnad		339 813	460 563
Sum kostnader		626 109	746 859
Driftsresultat		1 509 943	1 326 398
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		49 531	15 673
Sum finansinntekter		49 531	15 673
Rentekostnad til foretak i samme konsern	3	473 066	445 300
Sum finanskostnader		473 066	445 300
Netto finans		-423 535	-429 626
Resultat før skattekostnad		1 086 408	896 771
Skattekostnad på resultat	4	239 010	197 290
Årsresultat	5	847 398	699 481
Årsresultat etter minoritetsinteresser		847 398	699 481
Totalresultat		847 398	699 481
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		783 196	610 413
Avsatt til annen egenkapital		64 202	89 068
Sum overføringer og disponeringer		847 398	699 481



Organisasjonsnr: 987 709 286
HALDEN BUTIKKEIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	4		
---------------------	---	--	--

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.			
------------------------	--	--	--

fast eiendom	2	10 744 521	11 030 817
--------------	---	------------	------------

Sum varige driftsmidler		10 744 521	11 030 817
--------------------------------	--	-------------------	-------------------

Finansielle anleggsmidler

Lån til foretak i samme			
-------------------------	--	--	--

konsern	3		
---------	---	--	--

Sum anleggsmidler		10 744 521	11 030 817
--------------------------	--	-------------------	-------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer	2	8 846	
-----------------	---	-------	--

Andre kortsiktige			
-------------------	--	--	--

fordringer		53 887	7 761
------------	--	--------	-------

Konsernfordringer	3		25 267
-------------------	---	--	--------

Sum fordringer		62 733	33 027
-----------------------	--	---------------	---------------

Bankinnskudd, kontanter

og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.			
----------------------------	--	--	--

l.		544 804	525 315
----	--	---------	---------

Sum bankinnskudd,			
--------------------------	--	--	--

kontanter og lignende		544 804	525 315
------------------------------	--	----------------	----------------

Sum omløpsmidler		607 537	558 342
-------------------------	--	----------------	----------------

SUM EIENDELER		11 352 058	11 589 159
----------------------	--	-------------------	-------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG

GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital		153 800	153 800
--------------	--	---------	---------

Overkurs		1 258 700	1 258 700
----------	--	-----------	-----------

Sum innskutt egenkapital		1 412 500	1 412 500
---------------------------------	--	------------------	------------------

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		198 269	134 067
-------------------	--	---------	---------



Sum opptjent egenkapital		198 269	134 067
Sum egenkapital	5	1 610 769	1 546 567
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	68 573	50 464
Sum avsetninger for forpliktelseser		68 573	50 464
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	3	8 035 541	8 657 660
Sum annen langsiktig gjeld		8 035 541	8 657 660
Sum langsiktig gjeld		8 104 114	8 708 124
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		47 893	24 166
Skyldig offentlige avgifter		89 589	
Kortsiktig konserngjeld	3	1 477 163	1 306 825
Annen kortsiktig gjeld		22 529	3 476
Sum kortsiktig gjeld		1 637 175	1 334 468
Sum gjeld		9 741 289	10 042 592
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		11 352 058	11 589 159



Organisasjonsnr: 987 709 286
HALDEN BUTIKKEIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
---------------------------------	----------------------------	----------------------------

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Årsregnskap 2024

Halden Butikkeiendom AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 987 709 286



RESULTATREGNSKAP

HALDEN BUTIKKEIENDOM AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Leieinntekter		2 136 052	2 073 256
Sum leieinntekter		2 136 052	2 073 256
Avskrivning av driftsmidler	2	286 296	286 296
Annen driftskostnad		339 813	460 563
Sum driftskostnader		626 109	746 859
Driftsresultat		1 509 943	1 326 398
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		49 531	15 673
Sum finansinntekter		49 531	15 673
Rentekostnad til foretak i samme konsern	3	473 066	445 300
Sum finanskostnader		473 066	445 300
Resultat av finansposter		-423 535	-429 626
Resultat før skattekostnad		1 086 408	896 771
Skattekostnad på resultat	4	239 010	197 290
Resultat		847 398	699 481
Årsresultat	5	847 398	699 481
OVERFØRINGER			
Avsatt konsernbidrag		783 196	610 413
Avsatt til annen egenkapital		64 202	89 068
Sum overføringer		847 398	699 481



BALANSE

HALDEN BUTIKKEIENDOM AS

EIENDELER	Note	2024	2023
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	10 744 521	11 030 817
Sum varige driftsmidler		10 744 521	11 030 817
Sum anleggsmidler		10 744 521	11 030 817
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer	2	8 846	0
Andre kortsiktige fordringer		53 887	7 761
Kortsiktig fordring konsernselskaper	3	0	25 267
Sum fordringer		62 733	33 027
Bankinnskudd, kontanter o.l.		544 804	525 315
Sum omløpsmidler		607 537	558 342
Sum eiendeler		11 352 058	11 589 159



BALANSE

HALDEN BUTIKKEIENDOM AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital		153 800	153 800
Overkurs		1 258 700	1 258 700
Sum innskutt egenkapital		1 412 500	1 412 500
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		198 269	134 067
Sum opptjent egenkapital		198 269	134 067
Sum egenkapital	5	1 610 769	1 546 567
GJELD			
Utsatt skatt	4	68 573	50 464
Sum avsetning for forpliktelser		68 573	50 464
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Langsiktig gjeld til konsernselskap	3	8 035 541	8 657 660
Sum annen langsiktig gjeld		8 035 541	8 657 660
Sum langsiktig gjeld		8 104 114	8 708 124
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		47 893	24 166
Skyldig offentlige avgifter		89 589	0
Kortsiktig gjeld til konsernselskap	3	1 477 163	1 306 825
Annen kortsiktig gjeld		22 529	3 476
Sum kortsiktig gjeld		1 637 175	1 334 468
Sum gjeld		9 741 289	10 042 592
Sum egenkapital og gjeld		11 352 058	11 589 159

Oslo, 19.06.2025

Styret i Halden Butikkeiendom AS

Christina Pia-Lena Olofsson
styremedlem

Sten Christian Henrik Fredrixon
styreleder

Johan Marcus Kruus
styremedlem



HALDEN BUTIKKEIENDOM AS

987 709 286

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak. Konsernregnskap er satt opp av morselskapet Cibus Nordic Real Estate AB, med forretningskontor på følgende adresse: Kungsgatan 56, 111 22 Stockholm, Sweden.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring av husleie foretas når inntektene opptjenes. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Leieinntektene måles til virkelig verdi av vederlaget, netto etter fradrag for merverdiavgift, rabatter og andre avslag. Leieinsentiver i form av leierabatter eller lignende periodiseres lineært over leieperioden slik at inntekten innregnes lineært over leieperioden.

Andelen av inntekter som knytter seg til fremtidige ytelser balanseføres som uopptjent inntekt, og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelser.

Felleskostnader nettoføres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede. Avskrivningsplanen er lineær. Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmiddelets kostpris og avskrives i takt med driftsmiddelet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning regnes i forhold til driftsmiddelets stand ved kjøp av driftsmiddelet.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER OG GJELD

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi. Gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



HALDEN BUTIKKEIENDOM AS

987 709 286

Note 1 Lønnskostnader

Halden Butikkeiendom AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2024 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Selskapet har i 2024 sysselsatt 0 årsverk.

Note 2 Anleggsmidler

	Bygg	Tomt	Totalt
Anskaffelseskost 01.01.2024	13 347 162	63 000	13 410 162
Anskaffelseskost 31.12.2024	13 347 162	63 000	13 410 162
Akkumulerte avskrivninger	2 665 641	0	2 665 641
Bokført verdi pr. 31.12.2024	10 681 521	63 000	10 744 521
Årets avskrivninger	286 296	0	286 296

Det er i morselskapet Cibus Salmo AS tatt opp et lån, hvor det eiendommen i Halden Butikkeiendom AS gnr 162 bnr 1 fnr 161 er pantsatt til en verdi kr 200.000.000.
Kundefordringer er pantsatt til kr 25.000.000

Note 3 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2024	2023
Fordringer		
Andre kortsiktige fordringer konsern	0	25 267
Sum	0	25 267
Gjeld		
Lån fra foretak i samme konsern	8 035 541	8 657 660
Annen kortsiktig gjeld konsern	1 477 163	1 306 825
Sum	9 512 704	9 964 486

Mellomværende og lån i konsernforhold renteberegnes til markedsvilkår.
Det er ikke avtalt nedbetalingstid på mellomværende.



HALDEN BUTIKKEIENDOM AS

987 709 286

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	220 901	172 168
Endring i utsatt skatt	18 109	25 122
Skattekostnad ordinært resultat	239 010	197 290
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	1 086 408	896 771
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	-82 310	-114 190
Avgitt konsernbidrag	-1 004 097	-782 581
Skattepliktig inntekt	0	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	220 901	172 168
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-220 901	-172 168
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	528 580	500 491	-28 089
Gevinst – og tapskonto	-216 886	-271 107	-54 221
Sum	311 694	229 383	-82 310
Grunnlag for utsatt skatt	311 694	229 383	-82 310
Utsatt skatt (22 %)	68 573	50 464	-18 108

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	153 800	1 258 700	134 067	1 546 567
Årets resultat			847 398	847 398
Konsernbidrag avgitt			-783 196	-783 196
Pr 31.12.2024	153 800	1 258 700	198 269	1 610 769

Side 7



Til generalforsamlingen i Halden Butikkeiendom AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Halden Butikkeiendom AS som består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet. For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til: <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Oslo, 19. juni 2025

PricewaterhouseCoopers AS

Chris Håvard Jakobsen
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

PricewaterhouseCoopers AS, Dronning Eufemias gate 71, Postboks 748 Sentrum, NO-0106 Oslo
T: 02316, org. no.: 987 009 713 MVA, www.pwc.no
Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførerselskap



 Securely signed with Brevio

Revisjonsberetning

Signers:

Name	Method	Date
Jakobsen, Chris Håvard	BANKID	2025-06-23 21:33

This document package contains:

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.