



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer:	925 348 287
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	VIKEN BYGG & MAL AS
Forretningsadresse:	c/o Agron Rrahmani Fredbos vei 70 1383 ASKER

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2023 - 31.12.2023
-------------------------	-------------------------

### Konsern

Morselskap i konsern:	Nei
-----------------------	-----

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Agron Rrahmani
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	09.07.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 17.06.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		3 262 621	2 406 945
Annen driftsinntekt			-116 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>3 262 621</b>	<b>2 290 945</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		692 171	469 272
Lønnskostnad	2	2 251 934	1 287 263
Avskrivning		38 741	50 975
Annen driftskostnad		185 524	139 181
<b>Sum kostnader</b>		<b>3 168 370</b>	<b>1 946 691</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>94 251</b>	<b>344 254</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		1 405	8 223
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 405</b>	<b>8 223</b>
Annen finanskostnad		13 619	11 275
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>13 619</b>	<b>11 275</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-12 214</b>	<b>-3 052</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>82 037</b>	<b>341 202</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	18 129	75 072
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>63 908</b>	<b>266 130</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>63 908</b>	<b>266 130</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer annen egenkapital		63 908	266 130
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>63 908</b>	<b>266 130</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol		122 678	161 419
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>122 678</b>	<b>161 419</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>122 678</b>	<b>161 419</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		17 250	761 611
Andre fordringer		5 004	4 579
<b>Sum fordringer</b>		<b>22 254</b>	<b>766 190</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 146 577</b>	<b>240 176</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 168 831</b>	<b>1 006 366</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 291 509</b>	<b>1 167 785</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		503 915	440 007
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>503 915</b>	<b>440 007</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>Sum egenkapital</b>		<b>533 915</b>	<b>470 007</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		130 970	173 587
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>130 970</b>	<b>173 587</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>130 970</b>	<b>173 587</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		103 317	52 533
Betalbar skatt	3	18 129	75 072
Skyldige offentlige avgifter		290 515	280 405
Annen kortsiktig gjeld		214 663	116 181
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>626 624</b>	<b>524 191</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>757 594</b>	<b>697 778</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 291 509</b>	<b>1 167 785</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 694157

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 925 348 287  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: VIKEN BYGG & MAL AS  
Forretningsadresse: c/o Agron Rrahmani  
Fredbos vei 70  
1383 ASKER

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Agron Rrahmani  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 09.07.2024

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 01.08.2024

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 925 348 287  
VIKEN BYGG & MAL AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		3 262 621	2 406 945
Annen driftsinntekt			-116 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>3 262 621</b>	<b>2 290 945</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		692 171	469 272
Lønnskostnad	2	2 251 934	1 287 263
Avskrivning		38 741	50 975
Annen driftskostnad		185 524	139 181
<b>Sum kostnader</b>		<b>3 168 370</b>	<b>1 946 691</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>94 251</b>	<b>344 254</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		1 405	8 223
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 405</b>	<b>8 223</b>
Annen finanskostnad		13 619	11 275
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>13 619</b>	<b>11 275</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-12 214</b>	<b>-3 052</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
<b>Skattekostnad på ordinært resultat</b>		<b>82 037</b>	<b>341 202</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	18 129	75 072
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>63 908</b>	<b>266 130</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>63 908</b>	<b>266 130</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer annen egenkapital		63 908	266 130
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>63 908</b>	<b>266 130</b>



Organisasjonsnr: 925 348 287  
VIKEN BYGG & MAL AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Driftsløsøre, inventar,  
verktøy, kontormaskiner ol

122 678	161 419
<b>122 678</b>	<b>161 419</b>

Sum anleggsmidler

122 678	161 419
---------	---------

#### Omløpsmidler

##### Varer

#### Fordringer

Kundefordringer  
Andre fordringer  
Sum fordringer

17 250	761 611
5 004	4 579
<b>22 254</b>	<b>766 190</b>

Bankinnskudd, kontanter  
og lignende  
Sum bankinnskudd,  
kontanter og lignende

1 146 577	240 176
-----------	---------

Sum omløpsmidler

1 168 831	1 006 366
-----------	-----------

**SUM EIENDELER**

<b>1 291 509</b>	<b>1 167 785</b>
------------------	------------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital  
Sum innskutt egenkapital

4	30 000	30 000
	<b>30 000</b>	<b>30 000</b>

##### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital  
Sum opptjent egenkapital

503 915	440 007
<b>503 915</b>	<b>440 007</b>

Sum egenkapital

533 915	470 007
---------	---------

#### Gjeld

##### Langsiktig gjeld

##### Annen langsiktig gjeld

##### Gjeld til

kredittinstitusjoner  
Sum annen langsiktig gjeld

130 970	173 587
<b>130 970</b>	<b>173 587</b>



<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>130 970</b>	<b>173 587</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		103 317	52 533
Betalbar skatt	3	18 129	75 072
Skyldige offentlige avgifter		290 515	280 405
Annen kortsiktig gjeld		214 663	116 181
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>626 624</b>	<b>524 191</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>757 594</b>	<b>697 778</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 291 509</b>	<b>1 167 785</b>



Organisasjonsnr: 925 348 287  
VIKEN BYGG & MAL AS

**NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP** - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**  
4

**Antall aksjer og aksjeeiere**

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	100.00	300.00	30000.00

  

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Agron Rrahmani	50.00	50.00%	Ordinære aksjer
Sahit Gerbeshi	50.00	50.00%	Ordinære aksjer

  

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	100.00	100.00%

**Note**  
2

**Lønn og ytelser**

Selskapet er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne loven.

**Note**

**Ytelser til ledende personer**  
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

**Ytelser til daglig leder**

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

**Note**

**Antall årsverk i regnskapsåret**

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
1.50

**Note**

**Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere**





## Viken Bygg & Mal AS

Org.nr: 925 348 287

---

### Noter til regnskapet for 2022

#### Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

##### *Klassifisering og vurdering av balanseposter*

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

##### *Varige driftsmidler*

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlets forventede levetid. Vesentlige driftsmidler som består av betydelige komponenter med ulik levetid er dekomponert med ulik avskrivningstid for de ulike komponentene. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen forventes å generere.

##### *Kundefordringer og andre fordringer*

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

##### *Salgsinntekter*

Inntekter fra salg av varer resultatføres når levering har funnet sted og det vesentligste av risiko og avkastning er overført.

Inntekter fra salg av tjenester og langsiktige tilvirkingsprosjekter resultatføres i takt med prosjektets fullføringsgrad, når utfallet av transaksjonen kan estimeres på en pålitelig måte. Fremdriften måles som påløpte timer i forhold til totalt estimerte timer. Når transaksjonens utfall ikke kan estimeres pålitelig, vil kun inntekter tilsvarende påløpte prosjektkostnader inntektsføres. I den perioden det blir identifisert at et prosjekt vil gi et negativt resultat, vil det estimerte tapet på kontrakten bli resultatført i sin helhet.

##### *Skatter*

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.



## Viken Bygg & Mal AS

Org.nr: 925 348 287

### Noter til regnskapet for 2022

#### Note 2 - Lønnskostnader, antall ansatte og lån til ansatte

Selskapet har i regnskapsåret sysselsatt totalt 1,5 årsverk.

Selskapet er pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon. Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne loven.

*Lån og sikkerhetsstillelse til ledende ansatte, tillitsvalgte og aksjeeiere mv.*

Selskapet har ikke ytt lån, garantier eller annen sikkerhetsstillelse til styremedlemmer, ledende ansatte, aksjonærer eller andre.

#### Note 3 - Skatt

<i>Årets skattekostnad fordeler seg på:</i>	2023	2022
Betalbar skatt	18 129	75 072
Årets totale skattekostnad	<u>18 129</u>	<u>75 072</u>
<i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i>	2023	2022
Ordinært resultat før skattekostnad	82 037	341 202
Permanente forskjeller	369	36
Årets skattegrunnlag	<u>82 406</u>	<u>341 238</u>
Betalbar skatt (22%) av årets skattegrunnlag	18 129	75 072
<i>Oversikt over permanente forskjeller</i>	2023	2022
Rentekostnad på utlignet skatt	369	36
Sum permanente forskjeller	<u>369</u>	<u>36</u>

#### Note 4 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	100	300	30 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Agron Rrahmani, Styremedlem	50	50 %	50 %
Sahit Gerbeshi, Styreleder	50	50 %	50 %
Sum	<u>100</u>	<u>100 %</u>	<u>100 %</u>