



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 996 107 191  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: DICKINSON GROUP AS  
Forretningsadresse: Skreddarstuva 20  
4160 FINNØY

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Stephan Dickinson  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.07.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 26.09.2023



## Resultatregnskap

| Beløp i: NOK   | Note | 2021             | 2020            |
|--|------|------------------|-----------------|
| <b>RESULTATREGNSKAP</b>  |      |                  |                 |
| <b>Inntekter</b>   |      |                  |                 |
| Leieinntekter  |      | 259 957          | 223 500         |
| Gevinst ved salg av varige driftsmidler                                    |      | 453 000          |                 |
| <b>Sum inntekter</b>   |      | <b>712 957</b>   | <b>223 500</b>  |
| <b>Kostnader</b>   |      |                  |                 |
| Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer | 2    | -2 541 000       |                 |
| Varekostnad  | 2    | 2 541 477        | 150 787         |
| Annen driftskostnad  |      | 208 079          | 147 145         |
| <b>Sum kostnader</b>   |      | <b>208 556</b>   | <b>297 932</b>  |
| <b>Driftsresultat</b>  |      | <b>504 401</b>   | <b>-74 432</b>  |
| <b>Finansinntekter og finanskostnader</b>                                  |      |                  |                 |
| Annen renteinntekt   |      | 12               | 4 976           |
| Gevinst ved salg av aksjer   | 4    | 3 162 210        |                 |
| <b>Sum finansinntekter</b>   |      | <b>3 162 222</b> | <b>4 976</b>    |
| Nedskrivning av finansielle eiendeler                                      |      |                  | 337 800         |
| Annen rentekostnad   |      | 437 198          | 566 139         |
| <b>Sum finanskostnader</b>   |      | <b>437 198</b>   | <b>903 939</b>  |
| <b>Netto finans</b>  |      | <b>2 725 024</b> | <b>-898 962</b> |
| <b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>                                 |      | <b>3 229 425</b> | <b>-973 395</b> |
| <b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>                               |      | <b>3 229 425</b> | <b>-973 395</b> |
| <b>Årsresultat</b>   |      | <b>3 229 425</b> | <b>-973 395</b> |
| <b>Overføringer og disponeringer</b>                                       |      |                  |                 |
| Annen egenkapital  |      | 3 229 425        | -973 395        |
| <b>Sum overføringer og disponeringer</b>                                   |      | <b>3 229 425</b> | <b>-973 395</b> |



## Balanse

| Beløp i: NOK                                   | Note | 2021              | 2020              |
|--|------|-------------------|-------------------|
| <b>BALANSE - EIENDELER</b>                     |      |                   |                   |
| <b>Anleggsmidler</b>                           |      |                   |                   |
| <b>Immaterielle eiendeler</b>                  |      |                   |                   |
| <b>Varige driftsmidler</b>                     |      |                   |                   |
| Utleieboliger                                  | 3    | 4 055 000         | 6 055 000         |
| Utleiebygg                                     | 3    | 3 318 000         |                   |
| <b>Sum varige driftsmidler</b>                 |      | <b>7 373 000</b>  | <b>6 055 000</b>  |
| <b>Finansielle anleggsmidler</b>               |      |                   |                   |
| Investering i datterselskap                    | 4    | 100 000           | 1 650 000         |
| Investeringer i tilknyttet selskap             | 5    | 5 741 850         | 5 900 156         |
| Investeringer i aksjer                         | 6    | 158 306           |                   |
| Andre fordringer                               | 7    | 290 000           |                   |
| <b>Sum finansielle anleggsmidler</b>           |      | <b>6 290 156</b>  | <b>7 550 156</b>  |
| <b>Sum anleggsmidler</b>                       |      | <b>13 663 156</b> | <b>13 605 156</b> |
| <b>Omløpsmidler</b>                            |      |                   |                   |
| <b>Varer</b>                                   |      |                   |                   |
| Varelager                                      | 2    | 3 541 000         | 1 000 000         |
| <b>Sum varer</b>                               |      | <b>3 541 000</b>  | <b>1 000 000</b>  |
| <b>Fordringer</b>                              |      |                   |                   |
| Kundefordringer                                |      | 287 546           | 414 443           |
| Andre fordringer                               | 6    | 253 134           | 257 291           |
| Fordring på tilknyttet selskap                 | 5    | 541 341           | 399 250           |
| <b>Sum fordringer</b>                          |      | <b>1 082 021</b>  | <b>1 070 984</b>  |
| <b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>     |      |                   |                   |
| Bankinnskudd                                   |      | 14 573            | 107 189           |
| <b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b> |      | <b>14 573</b>     | <b>107 189</b>    |
| <b>Sum omløpsmidler</b>                        |      | <b>4 637 594</b>  | <b>2 178 173</b>  |
| <b>SUM EIENDELER</b>                           |      | <b>18 300 750</b> | <b>15 783 329</b> |



## Balanse

| Beløp i: NOK                          | Note | 2021              | 2020              |
|---------------------------------------|------|-------------------|-------------------|
| <b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b> |      |                   |                   |
| <b>Egenkapital</b>                    |      |                   |                   |
| <b>Innskutt egenkapital</b>           |      |                   |                   |
| Aksjekapital (2 240 aksjer à kr 15)   | 8    | 33 600            | 1 240 960         |
| <b>Sum innskutt egenkapital</b>       |      | <b>33 600</b>     | <b>1 240 960</b>  |
| <b>Opptjent egenkapital</b>           |      |                   |                   |
| Annen egenkapital                     |      | 3 510 502         | 281 077           |
| <b>Sum opptjent egenkapital</b>       |      | <b>3 510 502</b>  | <b>281 077</b>    |
| <b>Sum egenkapital</b>                |      | <b>3 544 102</b>  | <b>1 522 037</b>  |
| <b>Gjeld</b>                          |      |                   |                   |
| <b>Langsiktig gjeld</b>               |      |                   |                   |
| <b>Annen langsiktig gjeld</b>         |      |                   |                   |
| Gjeld til kredittinstitusjoner        | 9    | 11 614 563        | 12 770 321        |
| <b>Sum annen langsiktig gjeld</b>     |      | <b>11 614 563</b> | <b>12 770 321</b> |
| <b>Sum langsiktig gjeld</b>           |      | <b>11 614 563</b> | <b>12 770 321</b> |
| <b>Kortsiktig gjeld</b>               |      |                   |                   |
| Leverandørgjeld                       |      | 1 567 372         | 699 158           |
| Kortsiktig konserngjeld               | 4    | 105 398           | 110 398           |
| Annen kortsiktig gjeld                | 6    | 237 698           | 143 566           |
| Gjeld til aksjonær                    |      | 734 632           | 55 591            |
| Gjeld til tilknyttet selskap          | 5    | 496 986           | 482 258           |
| <b>Sum kortsiktig gjeld</b>           |      | <b>3 142 086</b>  | <b>1 490 971</b>  |
| <b>Sum gjeld</b>                      |      | <b>14 756 648</b> | <b>14 261 292</b> |
| <b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>       |      | <b>18 300 750</b> | <b>15 783 329</b> |



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 735934

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 996 107 191  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: DICKINSON GROUP AS  
Forretningsadresse: Skreddarstuva 20  
4160 FINNØY

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Stephan Dickinson  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.07.2022

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 30.07.2022

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 996 107 191  
DICKINSON GROUP AS

## RESULTATREGNSKAP

| <b>Beløp i: NOK</b>  | <b>Note</b> | <b>2021</b>      | <b>2020</b>     |
|--|-------------|------------------|-----------------|
| <b>RESULTATREGNSKAP</b>  |             |                  |                 |
| <b>Inntekter</b>   |             |                  |                 |
| Leieinntekter  |             | 259 957          | 223 500         |
| Gevinst ved salg av varige driftsmidler                                    |             | 453 000          |                 |
| <b>Sum inntekter</b>   |             | <b>712 957</b>   | <b>223 500</b>  |
| <b>Kostnader</b>   |             |                  |                 |
| Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer | 2           | -2 541 000       |                 |
| Varekostnad  | 2           | 2 541 477        | 150 787         |
| Annen driftskostnad  |             | 208 079          | 147 145         |
| <b>Sum kostnader</b>   |             | <b>208 556</b>   | <b>297 932</b>  |
| <b>Driftsresultat</b>  |             | <b>504 401</b>   | <b>-74 432</b>  |
| <b>Finansinntekter og finanskostnader</b>                                  |             |                  |                 |
| Annen renteinntekt   |             | 12               | 4 976           |
| Gevinst ved salg av aksjer   | 4           | 3 162 210        |                 |
| <b>Sum finansinntekter</b>   |             | <b>3 162 222</b> | <b>4 976</b>    |
| Nedskrivning av finansielle eiendeler                                      |             |                  | 337 800         |
| Annen rentekostnad   |             | 437 198          | 566 139         |
| <b>Sum finanskostnader</b>   |             | <b>437 198</b>   | <b>903 939</b>  |
| <b>Netto finans</b>  |             | <b>2 725 024</b> | <b>-898 962</b> |
| <b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>                                 |             | <b>3 229 425</b> | <b>-973 395</b> |
| <b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>                               |             | <b>3 229 425</b> | <b>-973 395</b> |
| <b>Årsresultat</b>   |             | <b>3 229 425</b> | <b>-973 395</b> |
| <b>Overføringer og disponeringer</b>                                       |             |                  |                 |
| Annen egenkapital  |             | 3 229 425        | -973 395        |
| <b>Sum overføringer og disponeringer</b>                                   |             | <b>3 229 425</b> | <b>-973 395</b> |



Organisasjonsnr: 996 107 191  
DICKINSON GROUP AS

## BALANSE

| Beløp i: NOK                                   | Note | 2021              | 2020              |
|--|------|-------------------|-------------------|
| <b>BALANSE - EIENDELER</b>                     |      |                   |                   |
| <b>Anleggsmidler</b>                           |      |                   |                   |
| <b>Immaterielle eiendeler</b>                  |      |                   |                   |
| <b>Varige driftsmidler</b>                     |      |                   |                   |
| Utleieboliger                                  | 3    | 4 055 000         | 6 055 000         |
| Utleiebygg                                     | 3    | 3 318 000         |                   |
| <b>Sum varige driftsmidler</b>                 |      | <b>7 373 000</b>  | <b>6 055 000</b>  |
| <b>Finansielle anleggsmidler</b>               |      |                   |                   |
| Investering i datterselskap                    | 4    | 100 000           | 1 650 000         |
| Investeringer i tilknyttet selskap             | 5    | 5 741 850         | 5 900 156         |
| Investeringer i aksjer                         | 6    | 158 306           |                   |
| Andre fordringer                               | 7    | 290 000           |                   |
| <b>Sum finansielle anleggsmidler</b>           |      | <b>6 290 156</b>  | <b>7 550 156</b>  |
| <b>Sum anleggsmidler</b>                       |      | <b>13 663 156</b> | <b>13 605 156</b> |
| <b>Omløpsmidler</b>                            |      |                   |                   |
| <b>Varer</b>                                   |      |                   |                   |
| Varelager                                      | 2    | 3 541 000         | 1 000 000         |
| <b>Sum varer</b>                               |      | <b>3 541 000</b>  | <b>1 000 000</b>  |
| <b>Fordringer</b>                              |      |                   |                   |
| Kundefordringer                                |      | 287 546           | 414 443           |
| Andre fordringer                               | 6    | 253 134           | 257 291           |
| Fordring på tilknyttet selskap                 | 5    | 541 341           | 399 250           |
| <b>Sum fordringer</b>                          |      | <b>1 082 021</b>  | <b>1 070 984</b>  |
| <b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>     |      |                   |                   |
| Bankinnskudd                                   |      | 14 573            | 107 189           |
| <b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b> |      | <b>14 573</b>     | <b>107 189</b>    |
| <b>Sum omløpsmidler</b>                        |      | <b>4 637 594</b>  | <b>2 178 173</b>  |
| <b>SUM EIENDELER</b>                           |      | <b>18 300 750</b> | <b>15 783 329</b> |
| <b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>          |      |                   |                   |
| <b>Egenkapital</b>                             |      |                   |                   |
| <b>Innskutt egenkapital</b>                    |      |                   |                   |
| Aksjekapital (2 240 aksjer à kr 15)            | 8    | 33 600            | 1 240 960         |



|                                   |   |                   |                   |
|-----------------------------------|---|-------------------|-------------------|
| <b>Sum innskutt egenkapital</b>   |   | <b>33 600</b>     | <b>1 240 960</b>  |
| <b>Opptjent egenkapital</b>       |   |                   |                   |
| Annen egenkapital                 |   | 3 510 502         | 281 077           |
| <b>Sum opptjent egenkapital</b>   |   | <b>3 510 502</b>  | <b>281 077</b>    |
| <b>Sum egenkapital</b>            |   | <b>3 544 102</b>  | <b>1 522 037</b>  |
| <b>Gjeld</b>                      |   |                   |                   |
| <b>Langsiktig gjeld</b>           |   |                   |                   |
| <b>Annen langsiktig gjeld</b>     |   |                   |                   |
| Gjeld til                         |   |                   |                   |
| kredittinstitusjoner              | 9 | 11 614 563        | 12 770 321        |
| <b>Sum annen langsiktig gjeld</b> |   | <b>11 614 563</b> | <b>12 770 321</b> |
| <b>Sum langsiktig gjeld</b>       |   | <b>11 614 563</b> | <b>12 770 321</b> |
| <b>Kortsiktig gjeld</b>           |   |                   |                   |
| Leverandørgjeld                   |   | 1 567 372         | 699 158           |
| Kortsiktig konserngjeld           | 4 | 105 398           | 110 398           |
| Annen kortsiktig gjeld            | 6 | 237 698           | 143 566           |
| Gjeld til aksjonær                |   | 734 632           | 55 591            |
| Gjeld til tilknyttet              |   |                   |                   |
| selskap                           | 5 | 496 986           | 482 258           |
| <b>Sum kortsiktig gjeld</b>       |   | <b>3 142 086</b>  | <b>1 490 971</b>  |
| <b>Sum gjeld</b>                  |   | <b>14 756 648</b> | <b>14 261 292</b> |
| <b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>   |   | <b>18 300 750</b> | <b>15 783 329</b> |



Organisasjonsnr: 996 107 191  
DICKINSON GROUP AS

**NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP** - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Regnskapsprinsipper Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Selskapet inntektsfører salg av varer når varene er levertr Leieinntekter Selskapet inntektsfører leieinntekten når tjenesten er ytet. Klassifisering og vurdering av balanseposter Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varebeholdninger Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Investeringer i datterselskap og tilknyttede selskaper Investeringer i datterselskap og tilknyttede selskaper blir behandlet i henhold til kostmetoden. Det foretas nedskrivning hvis det foreligger verdifall som ikke regnes som forbigående. Konsernbidrag Konsernbidrag til datterselskap føres som konserngjeld med reduksjon i betalbar skatt for den skattereduksjon som følger av skattepliktig konsernbidrag. Konsernbidrag etter skatt føres til økning i investeringen i datterselskap. Hvis konsernbidraget ytes uten at en forventer at balanseført verdi av investering i datterselskap kan økes blir konsernbidraget ført som resultatdisponering Konsernbidrag fra datterselskap føres som inntekt på investering i datterselskap og som konsernfordring. Hvis konsernbidraget gjelder egenkapital eller merverdier opptjent før ervervsdato for aksjene føres konsernbidrag til reduksjon i investering i datterselskap Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

## Note

1

**Antall årsverk i regnskapsåret**



0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

## Note

7

## Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt  
110000.00

## Mer om fordringer

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

## Note

9

## Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt



6011000.00

**Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler**  
11614563.00

**Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler**  
16258850.00

**Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført**

**Garantiforpliktelser som er sikret ved pant**

**Mer om gjeld**

**Note**

**Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak**  
Se eventuelle andre vedlegg.



# revisjonryfylke

Revisjon Ryfylke AS  
Taugården, Pb 87  
4124 TAU  
Telefon 51 74 07 90  
E-post mail@revisjonryfylke.no  
Org.nr. 983 549 896

## Til generalforsamlingen i Dickinson Group AS

### UAVHENGIG REVISORS BERETNING

#### Konklusjon

Vi har revidert Dickinson Group AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 3 229 425. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

#### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

#### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

#### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.



Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og anslår vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige, og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av regnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon om årsregnskapet. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjon, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

**Tau, den 13. juli 2022**

**John Nag**  
**Statsautorisert revisor**

Godkjent revisjonsselskap - Medlemmer av Den norske Revisorforening

Penneo Dokumentnøkkel: YZIJ2-OJHEA-2GYXN-IBF5L-LQOB3-VNW44



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## John Nag

Statsautorisert revisor

Serienummer: 9578-5997-4-275278

IP: 81.166.xxx.xxx

2022-07-15 14:39:22 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: YZ1J-OJHEA-2GYXN-IBF5L-LQOB3-VNW4A

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



**Årsregnskap for 2021**

**DICKINSON GROUP AS  
4160 FINNØY**

Penneo Dokumentnøkkel: YH5B2-8FB1F-DZ4FZ-EZM4A-FEMDW-BMG7X

Innhold

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter  
Revisjonsberetning



## Resultatregnskap for 2021 DICKINSON GROUP AS

|   | Note | 2021             | 2020             |
|---|------|------------------|------------------|
| Leieinntekter                                 |      | 259 957          | 223 500          |
| Gevinst ved salg av varige driftsmidler       |      | 453 000          | 0                |
| <b>Sum driftsinntekter</b>                    |      | <b>712 957</b>   | <b>223 500</b>   |
| Beholdningsendring prosjekter under utførelse | 2    | 2 541 000        | 0                |
| Varekostnad                                   | 2    | (2 541 477)      | (150 787)        |
| Annen driftskostnad                           |      | (208 079)        | (147 145)        |
| <b>Sum driftskostnader</b>                    |      | <b>(208 556)</b> | <b>(297 932)</b> |
| <b>Driftsresultat</b>                         |      | <b>504 401</b>   | <b>(74 432)</b>  |
| Annen renteinntekt                            |      | 12               | 4 976            |
| Gevinst ved salg av aksjer                    | 4    | 3 162 210        | 0                |
| <b>Sum finansinntekter</b>                    |      | <b>3 162 222</b> | <b>4 976</b>     |
| Nedskrivning av finansielle eiendeler         |      | 0                | (337 800)        |
| Annen rentekostnad                            |      | (437 198)        | (566 139)        |
| <b>Sum finanskostnader</b>                    |      | <b>(437 198)</b> | <b>(903 939)</b> |
| <b>Netto finans</b>                           |      | <b>2 725 024</b> | <b>(898 962)</b> |
| <b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>    |      | <b>3 229 425</b> | <b>(973 395)</b> |
| <b>Ordinært resultat</b>                      |      | <b>3 229 425</b> | <b>(973 395)</b> |
| <b>Årsresultat</b>                            |      | <b>3 229 425</b> | <b>(973 395)</b> |
| <b>Overføringer</b>                           |      |                  |                  |
| Annen egenkapital                             |      | 3 229 425        | (973 395)        |
| <b>Sum</b>                                    |      | <b>3 229 425</b> | <b>(973 395)</b> |

Penneo Dokumentnøkkel: YHSB2-8FBIP-DZ4FZ-EZM4A-FEMDW-BMG7X



## Balanse pr. 31. desember 2021 DICKINSON GROUP AS

|                                      | Note | 2021              | 2020              |
|--------------------------------------|------|-------------------|-------------------|
| <b>EIENDELER</b>                     |      |                   |                   |
| <b>Anleggsmidler</b>                 |      |                   |                   |
| <b>Varige driftsmidler</b>           |      |                   |                   |
| Utleieboliger                        | 3    | 4 055 000         | 6 055 000         |
| Utleiebygg                           | 3    | 3 318 000         | 0                 |
| <b>Sum varige driftsmidler</b>       |      | <b>7 373 000</b>  | <b>6 055 000</b>  |
| <b>Finansielle anleggsmidler</b>     |      |                   |                   |
| Investering i datterselskap          | 4    | 100 000           | 1 650 000         |
| Investeringer i tilknyttet selskap   | 5    | 5 741 850         | 5 900 156         |
| Investeringer i aksjer               | 6    | 158 306           | 0                 |
| Andre fordringer                     | 7    | 290 000           | 0                 |
| <b>Sum finansielle anleggsmidler</b> |      | <b>6 290 156</b>  | <b>7 550 156</b>  |
| <b>Sum anleggsmidler</b>             |      | <b>13 663 156</b> | <b>13 605 156</b> |
| <b>Omløpsmidler</b>                  |      |                   |                   |
| Varelager                            | 2    | 3 541 000         | 1 000 000         |
| <b>Sum varer</b>                     |      | <b>3 541 000</b>  | <b>1 000 000</b>  |
| <b>Fordringer</b>                    |      |                   |                   |
| Kundefordringer                      |      | 287 546           | 414 443           |
| Andre fordringer                     | 6    | 253 134           | 257 291           |
| Fordring på tilknyttet selskap       | 5    | 541 341           | 399 250           |
| <b>Sum fordringer</b>                |      | <b>1 082 021</b>  | <b>1 070 984</b>  |
| Bankinnskudd                         |      | 14 573            | 107 189           |
| <b>Sum bankinnskudd</b>              |      | <b>14 573</b>     | <b>107 189</b>    |
| <b>Sum omløpsmidler</b>              |      | <b>4 637 594</b>  | <b>2 178 173</b>  |
| <b>Sum eiendeler</b>                 |      | <b>18 300 750</b> | <b>15 783 329</b> |

Penneo Dokumentnøkkel: YHSBZ-8FBIP-DZ4FZ-EZMA4A-FEMDWW-BMG7X



## Balanse pr. 31. desember 2021 DICKINSON GROUP AS

|                                     | Note | 2021              | 2020              |
|-------------------------------------|------|-------------------|-------------------|
| <b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>         |      |                   |                   |
| <b>Egenkapital</b>                  |      |                   |                   |
| <b>Innskutt egenkapital</b>         |      |                   |                   |
| Aksjekapital (2 240 aksjer à kr 15) | 8    | 33 600            | 1 240 960         |
| <b>Sum innskutt egenkapital</b>     |      | <b>33 600</b>     | <b>1 240 960</b>  |
| <b>Opptjent egenkapital</b>         |      |                   |                   |
| Annen egenkapital                   |      | 3 510 502         | 281 077           |
| <b>Sum opptjent egenkapital</b>     |      | <b>3 510 502</b>  | <b>281 077</b>    |
| <b>Sum egenkapital</b>              |      | <b>3 544 102</b>  | <b>1 522 037</b>  |
| <b>Gjeld</b>                        |      |                   |                   |
| <b>Annen langsiktig gjeld</b>       |      |                   |                   |
| Gjeld til kredittinstitusjoner      | 9    | 11 614 563        | 12 770 321        |
| <b>Sum annen langsiktig gjeld</b>   |      | <b>11 614 563</b> | <b>12 770 321</b> |
| <b>Sum langsiktig gjeld</b>         |      | <b>11 614 563</b> | <b>12 770 321</b> |
| <b>Kortsiktig gjeld</b>             |      |                   |                   |
| Leverandørgjeld                     |      | 1 567 372         | 699 158           |
| Kortsiktig konserngjeld             | 4    | 105 398           | 110 398           |
| Annen kortsiktig gjeld              | 6    | 237 698           | 143 566           |
| Gjeld til aksjonær                  |      | 734 632           | 55 591            |
| Gjeld til tilknyttet selskap        | 5    | 496 986           | 482 258           |
| <b>Sum kortsiktig gjeld</b>         |      | <b>3 142 086</b>  | <b>1 490 971</b>  |
| <b>Sum gjeld</b>                    |      | <b>14 756 648</b> | <b>14 261 292</b> |
| <b>Sum egenkapital og gjeld</b>     |      | <b>18 300 750</b> | <b>15 783 329</b> |

Finnøy, den 13. juli 2022  
I styret for Dickinson Group AS

Stephan Foldøy Dickinson  
Styrets leder / daglig leder

Penneo Dokumentnøkkel: YHSB2-8FBIP-DZ4FZ-EZM4A-FEMDW-BMG7X



## DICKINSON GROUP AS NOTER TIL ÅRSREGNSKAP 2021

### Regnskapsprinsipper

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

### Salgsinntekter

Selskapet inntektsfører salg av varer når varene er levert

### Leieinntekter

Selskapet inntektsfører leieinntekten når tjenesten er ytet.

### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

### Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år.

Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

### Investeringer i datterselskap og tilknyttede selskaper

Investeringer i datterselskap og tilknyttede selskaper blir behandlet i henhold til kostmetoden. Det foretas nedskrivning hvis det foreligger verdifall som ikke regnes som forbigående.

### Konsernbidrag

Konsernbidrag til datterselskap føres som konserngjeld med reduksjon i betalbar skatt for den skattereduksjon som følger av skattepliktig konsernbidrag. Konsernbidrag etter skatt føres til økning i investeringen i datterselskap. Hvis konsernbidraget ytes uten at en forventer at balanseført verdi av investering i datterselskap kan økes blir konsernbidraget ført som resultatdisponering

Konsernbidrag fra datterselskap føres som inntekt på investering i datterselskap og som konsernfordring. Hvis konsernbidraget gjelder egenkapital eller merverdier opptjent før ervervsdato for aksjene føres konsernbidrag til reduksjon i investering i datterselskap

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.



## DICKINSON GROUP AS NOTER TIL ÅRSREGNSKAP 2021

### Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt noen årsverk sysselsatt i regnskapsåret.

### Note 2 - Varelager

|   | 2021             | 2020             |
|---|------------------|------------------|
| Eiendom gnr 114, bnr 19 i Stavanger kommune | 1 000 000        | 1 000 000        |
| Eiendom gnr 127, bnr 24 i Stavanger kommune | 2 541 000        | 0                |
| <b>Sum varelager</b>                        | <b>3 541 000</b> | <b>1 000 000</b> |

#### Eiendom gnr 114, bnr 19 i Stavanger kommune

Eiendommen er registrert med annen hjemmelshaver. Eiendomsretten er sikret med avtale, rådighetserklæring og panteheftelse. I vedtatt kommuneplan 2019 -2029 er eiendommen regulert som LNF-område. Som en følge vedtatt kommuneplan 2019 - 2029 er det i 2019 foretatt en nedskrivning av eiendommens balanseførte verdi med kr 742 000 til kr 1 000 000 som er ledelsens beste estimat for antatt verdi.

Selskapet gjør oppmerksom på at det er usikkerhet knyttet til den verdi som er benyttet for eiendommen i årsregnskapet.

#### Eiendom gnr 127, bnr 24 i Stavanger kommune

Eiendommen er består av en hytte for videresalg som er kjøpt og totalrenovert i inntektsåret

### Note 3 - Spesifikasjon av varige driftsmidler

|   | Utleieboliger    | Utleiebygg       | Driftsløsøre   | Sum              |
|---|------------------|------------------|----------------|------------------|
| Anskaffelseskost 01.01.2021             | 6 055 000        | 0                | 198 000        | 6 253 000        |
| Tilgang i året                          | 0                | 3 318 000        | 0              | 3 318 000        |
| Avgang i året                           | (2 000 000)      | 0                | 0              | (2 000 000)      |
| <b>Anskaffelseskost 31.12.2021</b>      | <b>4 055 000</b> | <b>3 318 000</b> | <b>198 000</b> | <b>7 571 000</b> |
| Akkumulerte avskr. 31.12.2021           | 0                | 0                | (198 000)      | (198 000)        |
| <b>Balanseført verdi pr. 31.12.2021</b> | <b>6 055 000</b> | <b>3 318 000</b> | <b>0</b>       | <b>6 055 000</b> |

|                                       |   |   |      |   |
|---------------------------------------|---|---|------|---|
| Ordinære avskrivninger i inntektsåret | 0 | 0 | 0    | 0 |
| Økonomisk levetid                     |   |   | 5 år |   |
| Avskrivningsplan: Lineær              |   |   | 20 % |   |

Utleiebygg er under oppføring i 2021 og det er derfor ikke foretatt avskrivninger i inntektsåret

### Note 4 - Investering i datterselskap

| Foretaksnavn        | Foretakssted | Eierandel/<br>stemme-<br>andel | Selskapets<br>Egenkapital<br>31.12.2021 | Selskapets<br>resultat<br>for 2021 |
|---------------------|--------------|--------------------------------|---|------------------------------------|
| Ryfylke Shipping AS | Stavanger    | 100 %                          | 93 867                                  | (21 164)                           |

### Kortsiktig konserngjeld

Selskapet har en kortsiktig gjeld til Ryfylke Shipping AS på kr 105 398 per balansedato.

### Gevinst ved salg av aksjer

Gevinst ved salg av aksjer gjelder realisasjon av aksjer i Øyposten AS  
Selskapet eide per 01.01.2021 689 aksjer av totalt 800 aksjer i Øyposten AS.



## DICKINSON GROUP AS NOTER TIL ÅRSREGNSKAP 2021

### Note 5 - Investeringer i tilknyttet selskap

| Foretaksnavn      | Foretakssted | Eierandel/<br>stemme-<br>andel | Balanse-<br>verdi<br>aksjer | Selskapets<br>egenkapital<br>31.12.2021 | Selskapets<br>resultat<br>for 2021 |
|-------------------|--------------|--------------------------------|-----------------------------|---|------------------------------------|
| XL Bygg Finnøy AS | Stavanger    | 50,0 %                         | 50 000                      | 2 144 623                               | 1 841 456                          |
| Ladstein Bygg AS  | Stavanger    | 33,3 %                         | 5 244 850                   | 14 499 522                              | 682 701                            |
| Nåden Holding AS  | Stavanger    | 16,0 %                         | 447 000                     | 3 784 323                               | (29 920)                           |

### Fordringer på tilknyttede selskaper

|                    |                                    |  |  |  |         |
|--------------------|------------------------------------|--|--|--|---------|
| Ladstein Eigedom   | Datterselskap av XL Bygg Finnøy AS |  |  |  | 213 991 |
| Ladstein Bygg AS   |                                    |  |  |  | 284 050 |
| Judaberg Brygge AS | Datterselskap av Ladstein Bygg AS  |  |  |  | 15 000  |
| Kuneset AS         | Datterselskap av Ladstein Bygg AS  |  |  |  | 28 300  |
| Sum                |                                    |  |  |  | 541 341 |

### Gjeld til tilknyttede selskaper

|                  |                                   |  |  |  |         |
|------------------|-----------------------------------|--|--|--|---------|
| Nåden Holding AS |                                   |  |  |  | 480 986 |
| Faa Brygge AS    | Datterselskap av Ladstein Bygg AS |  |  |  | 16 000  |
| Sum              |                                   |  |  |  | 496 986 |

### Note 6 - Investeringer i andre aksjer

| Foretaksnavn       | Foretakssted | Eierandel/<br>stemme-<br>andel | Balanse-<br>verdi<br>aksjer |
|--------------------|--------------|--------------------------------|-----------------------------|
| Ryfylke Eiendom AS | Stavanger    | 7,0 %                          | 105 630                     |
| Vardnes AS         | Stavanger    | 5,2 %                          | 520                         |
| Hagatunet AS       | Stavanger    | 1,6 %                          | 52 156                      |

### **Andre fordringer**

Selskapet har fordring på Ryfylke Eiendom AS på kr 134 200 per balansedato.

### **Annen kortsiktig gjeld**

Selskapet har gjeld til Vardnes AS på kr 201 272 per balansedato.

### Note 7 – Andre langsiktige fordringer

Selskapet har ved salg av leilighet i 2021 ytet en selgerkreditt på kr 350 000. Det er avtalt at selgerkreditten skal nedbetales med kr 15 000 per måned. Selgerkreditten er sikret med 2.prioritets pant i leiligheten som er solgt

### Note 8 - Endringer i aksjekapital

Selskapet har i inntektsåret foretatt en kapitalnedsettelse der aksjekapital er redusert fra kr 1 240 960, med kr 1 207 360, til ny aksjekapital kr 33 600. Kapitalnedsettelsen er gjennomført ved at pålydende per aksje er redusert fra kr 554, med kr 539, til nytt pålydende kr 15

Kapitalnedsettelsen på kr 1 207 360 er utdelt til aksjonæren.



## DICKINSON GROUP AS NOTER TIL ÅRSREGNSKAP 2021

### Note 9 - Gjeld til kredittinstitusjoner

|                                     | 2021              | 2020              |
|-------------------------------------|-------------------|-------------------|
| <b>Gjeld som er sikret med pant</b> |                   |                   |
| Gjeld til kredittinstitusjoner      | 11 614 563        | 12 770 321        |
| <b>Sum</b>                          | <b>11 614 563</b> | <b>12 770 321</b> |

### Balanseført verdi av eiendeler pantsatt for egen gjeld

|                           |                   |                  |
|---------------------------|-------------------|------------------|
| Utleieboliger             | 4 055 000         | 6 055 000        |
| Utleiebygg                | 3 318 000         | 0                |
| Aksjer i Ladstein Bygg AS | 5 244 850         | 0                |
| Aksjer i Øyposten AS      | 0                 | 1 550 000        |
| Varelager                 | 2 541 000         | 1 000 000        |
| Kundefordringer           | 287 546           | 414 443          |
| <b>Sum</b>                | <b>15 446 396</b> | <b>9 019 443</b> |

Av langsiktig gjeld på kr 11 614 563 forfaller kr 6 011 000 om mer enn 5 år.



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Stephan F Dickinson

Styreleder

Serienummer: 9578-5995-4-781054

IP: 77.18.xxx.xxx

2022-07-15 14:38:14 UTC



## Stephan F Dickinson

Daglig leder

Serienummer: 9578-5995-4-781054

IP: 77.18.xxx.xxx

2022-07-15 14:38:14 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: YH5B2-8FBP-DZ4FZ-EZM4A-FEMDW-BMG7X

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>