



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 990 158 142  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: EVERGLOW INVEST AS  
Forretningsadresse: Hans Haslums vei 25  
1356 BEKKESTUA

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Stig Gunnar Ødegaard  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 05.07.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Leieinntekter		341 800	352 800
<b>Sum inntekter</b>		<b>341 800</b>	<b>352 800</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1	5 000	
Annen driftskostnad	1	263 423	271 565
<b>Sum kostnader</b>		<b>268 423</b>	<b>271 565</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>73 377</b>	<b>81 235</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap		2 289 437	
Annen renteinntekt		427 628	131 238
Annen finansinntekt		146 864	80 416
Verdiendring markedsbaserte omløpsmidler	2	3 589 539	4 265 031
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>6 453 467</b>	<b>4 476 686</b>
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler			11 875
Annen rentekostnad			16 884
Annen finanskostnad	2	143 880	179 960
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>143 880</b>	<b>208 719</b>
<b>Netto finans</b>		<b>6 309 587</b>	<b>4 267 966</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>6 382 964</b>	<b>4 349 201</b>
Skattekostnad på resultat	3	260 956	639
<b>Årsresultat</b>	4	<b>6 122 008</b>	<b>4 348 562</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>6 122 008</b>	<b>4 348 562</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>6 122 008</b>	<b>4 348 562</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Avsatt til annen egenkapital		6 122 008	4 348 562
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>6 122 008</b>	<b>4 348 562</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		8 788 104	8 192 384
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>8 788 104</b>	<b>8 192 384</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap	5	34 862	34 862
Investeringer i aksjer og andeler	6	1 500 000	1 500 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>1 534 862</b>	<b>1 534 862</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>10 322 966</b>	<b>9 727 246</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer	7	1 653 762	1 645 666
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 653 762</b>	<b>1 645 666</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer	2	12 887 670	10 565 316
Markedsbaserte obligasjoner	2		
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	2	24 165 558	23 774 321
Ikke markedsbaserte aksjer	8	1 034 658	
<b>Sum investeringer</b>		<b>38 087 885</b>	<b>34 339 637</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 647 117	615 576
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>2 647 117</b>	<b>615 576</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>42 388 764</b>	<b>36 600 879</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>52 711 730</b>	<b>46 328 125</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	9	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	9		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		51 883 976	45 761 968
Udisponert resultat			
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>51 883 976</b>	<b>45 761 968</b>
<b>Sum egenkapital</b>	4	<b>51 983 976</b>	<b>45 861 968</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3	539 305	374 623
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>539 305</b>	<b>374 623</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>539 305</b>	<b>374 623</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	3	96 273	28 769
Annen kortsiktig gjeld	10	92 176	62 765
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>188 449</b>	<b>91 534</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>727 754</b>	<b>466 157</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>52 711 730</b>	<b>46 328 125</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 624565

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 990 158 142  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: EVERGLOW INVEST AS  
Forretningsadresse: Hans Haslums vei 25  
1356 BEKKESTUA

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Stig Gunnar Ødegaard  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2025

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 03.07.2025



Organisasjonsnr: 990 158 142  
EVERGLOW INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Leieinntekter		341 800	352 800
<b>Sum inntekter</b>		<b>341 800</b>	<b>352 800</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1	5 000	
Annen driftskostnad	1	263 423	271 565
<b>Sum kostnader</b>		<b>268 423</b>	<b>271 565</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>73 377</b>	<b>81 235</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap		2 289 437	
Annen renteinntekt		427 628	131 238
Annen finansinntekt		146 864	80 416
Verdiendring markedsbaserte omløpsmidler	2	3 589 539	4 265 031
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>6 453 467</b>	<b>4 476 686</b>
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler			11 875
Annen rentekostnad			16 884
Annen finanskostnad	2	143 880	179 960
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>143 880</b>	<b>208 719</b>
<b>Netto finans</b>		<b>6 309 587</b>	<b>4 267 966</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>6 382 964</b>	<b>4 349 201</b>
Skattekostnad på resultat	3	260 956	639
<b>Årsresultat</b>	4	<b>6 122 008</b>	<b>4 348 562</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>6 122 008</b>	<b>4 348 562</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>6 122 008</b>	<b>4 348 562</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		6 122 008	4 348 562
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>6 122 008</b>	<b>4 348 562</b>



Organisasjonsnr: 990 158 142  
EVERGLOW INVEST AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a.			
fast eiendom		8 788 104	8 192 384
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>8 788 104</b>	<b>8 192 384</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i			
tilknyttet selskap	5	34 862	34 862
Investeringer i aksjer og			
andeler	6	1 500 000	1 500 000
<b>Sum finansielle</b>		<b>1 534 862</b>	<b>1 534 862</b>
<b>anleggsmidler</b>			
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>10 322 966</b>	<b>9 727 246</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige			
fordringer	7	1 653 762	1 645 666
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 653 762</b>	<b>1 645 666</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer			
	2	12 887 670	10 565 316
Markedsbaserte obligasjoner			
	2		
Andre markedsbaserte			
finansielle instrumenter	2	24 165 558	23 774 321
Ikke markedsbaserte aksjer			
	8	1 034 658	
<b>Sum investeringer</b>		<b>38 087 885</b>	<b>34 339 637</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter</b>			
<b>og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.			
l.		2 647 117	615 576
<b>Sum bankinnskudd,</b>		<b>2 647 117</b>	<b>615 576</b>
<b>kontanter og lignende</b>			
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>42 388 764</b>	<b>36 600 879</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>52 711 730</b>	<b>46 328 125</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG</b>			
<b>GJELD</b>			



<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	9	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	9		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		51 883 976	45 761 968
Udisponert resultat			
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>51 883 976</b>	<b>45 761 968</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>4</b>	<b>51 983 976</b>	<b>45 861 968</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3	539 305	374 623
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>539 305</b>	<b>374 623</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>539 305</b>	<b>374 623</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	3	96 273	28 769
Annen kortsiktig gjeld	10	92 176	62 765
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>188 449</b>	<b>91 534</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>727 754</b>	<b>466 157</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>52 711 730</b>	<b>46 328 125</b>



Organisasjonsnr: 990 158 142  
EVERGLOW INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

1

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

**Konsernregnskap**

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

**Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen**

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

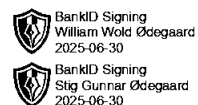
Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



# Årsregnskap

2024

**Everglow Invest AS**

Org.nr. 990 158 142



### Resultatregnskap

Everglow Invest AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023
Leieinntekter		341 800	352 800
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>341 800</b>	<b>352 800</b>
Lønnskostnad	1	5 000	0
Annen driftskostnad	1	263 423	271 565
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>268 423</b>	<b>271 565</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>73 377</b>	<b>81 235</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap		2 289 437	0
Annen renteinntekt		427 628	131 238
Annen finansinntekt		146 864	80 416
Verdiendring markedsbaserte omløpsmidler	2	3 589 539	4 265 031
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler		0	11 875
Annen rentekostnad		0	16 884
Annen finanskostnad	2	143 880	179 960
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>6 309 587</b>	<b>4 267 966</b>
Resultat før skattekostnad		6 382 964	4 349 201
Skattekostnad på resultat	3	260 956	639
<b>Resultat</b>		<b>6 122 008</b>	<b>4 348 562</b>
<b>Årsresultat</b>	4	<b>6 122 008</b>	<b>4 348 562</b>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		6 122 008	4 348 562
<b>Sum overføringer</b>		<b>6 122 008</b>	<b>4 348 562</b>



## Balanse

Everglow Invest AS

Eiendeler	Note	2024	2023
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		8 788 104	8 192 384
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>8 788 104</b>	<b>8 192 384</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap	5	34 862	34 862
Investeringer i aksjer og andeler	6	1 500 000	1 500 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>1 534 862</b>	<b>1 534 862</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>10 322 966</b>	<b>9 727 246</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer	7	1 653 762	1 645 666
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 653 762</b>	<b>1 645 666</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer og aksjefond	2	12 887 670	10 565 316
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	2	24 165 558	23 774 321
Ikke markedsbaserte aksjer	8	1 034 658	0
<b>Sum investeringer</b>		<b>38 087 885</b>	<b>34 339 637</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 647 117	615 576
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>42 388 764</b>	<b>36 600 879</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>52 711 730</b>	<b>46 328 125</b>



## Balanse

Everglow Invest AS

Egenkapital og gjeld	Note	2024	2023
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	9	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		51 883 976	45 761 968
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>51 883 976</b>	<b>45 761 968</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>4</b>	<b>51 983 976</b>	<b>45 861 968</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
Utsatt skatt	3	539 305	374 623
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>539 305</b>	<b>374 623</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	3	96 273	28 769
Annen kortsiktig gjeld	10	92 176	62 765
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>188 449</b>	<b>91 534</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>727 754</b>	<b>466 157</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>52 711 730</b>	<b>46 328 125</b>

Oslo, 30.06.2025

Styret i Everglow Invest AS

Stig Gunnar Ødegaard  
styreleder

William Wold Ødegaard  
styremedlem



Everglow Invest AS

Noter til årsregnskapet 2024

## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

## Finansinntekter

Renteinntekter inntektsføres etter hvert som de opptjenes.

Utbytte på aksjer inntektsføres når de mottas. Utbytter som overstiger andel av opptjent resultat i eierperioden regnskapsføres som reduksjon av aksjenes kostpris. Utbytte på aksjer fra datterselskaper og selskaper der Everglow Invest AS har betydelig innflytelse på balansedagen og det er overveiende sannsynlig at utbytte vil bli utdelt, inntektsføres samme regnskapsår som det avsettes i det utdelende selskapet.

Gevinster ved salg av aksjer resultatføres på det tidspunkt risiko og rettigheter knyttet til de solgte aksjene har gått over på kjøper (transaksjonstidspunktet). Dersom det er usikkerhet om det samlede vederlagets endelige størrelse, inntektsføres gevinsten med det beløp som anses mest sannsynlig.

Pengeposter i utenlandsk valuta vurderes iht. kursen ved regnskapsårets slutt.

## Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

## Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

## Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Markedsbaserte verdipapirer balanseføres til markedsverdi. Ikke markedsbaserte verdipapirer er vurdert etter laveste verdis prinsipp.

## Aksjer i datterselskap/tilknyttet selskap

Investeringer i datterselskap og tilknyttet selskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

## Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Everglow Invest AS

Side 5



Everglow Invest AS

Noter til årsregnskapet 2024

## Note 1 Lønnskostnader

Everglow Invest AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2024. Foretaket er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning jfr. lov om obligatorisk tjenestepensjon.

## Note 2 Markedsbaserte verdipapirer

Omløpsmidler	Anskaffelses kost	Markeds verdi	Balansført verdi
Markedsbaserte aksjer og aksjefond	8 115 376	12 887 670	12 887 670
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	16 322 254	24 165 558	24 165 558
<b>Sum</b>	<b>24 437 630</b>	<b>37 053 227</b>	<b>37 053 227</b>

Periodens resultatførte utvikling for verdipapirporteføljen, er NOK 3 589 539.

## Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	96 274	27 720
Endring i utsatt skatt	164 682	-27 081
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>260 956</b>	<b>639</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	6 382 964	4 349 201
Permanente forskjeller	-5 945 360	-4 223 201
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>437 604</b>	<b>126 000</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	96 273	28 769
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>96 273</b>	<b>28 769</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Aksjer og andre verdipapirer	2 451 387	1 702 830	-748 557
<b>Grunnlag for utsatt skatt</b>	<b>2 451 387</b>	<b>1 702 830</b>	<b>-748 557</b>
<b>Utsatt skatt (22 %)</b>	<b>539 305</b>	<b>374 623</b>	<b>-164 683</b>

Everglow Invest AS

Side 6



Everglow Invest AS

Noter til årsregnskapet 2024

## Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	100 000	45 761 968	45 861 968
Årets resultat		6 122 008	6 122 008
<b>Pr 31.12.2024</b>	<b>100 000</b>	<b>51 883 975</b>	<b>51 983 975</b>

## Note 5 Datterselskap, TS og FKV

	Kontor-kommune	Eier-andel	Stemme-andel	Anskaffelses kost	Andel egenkapital	Andel resultat
DS/FKV/TS						
BVS Bra Holding AS	Bærum	24,0%	24,0%	17 362	2 167 815	158 556
Helgerødveien 109 AS	Sandefjord	25,0%	25,0%	2 500	146 366	-4 986
La Ravine AS	Bærum	50,0%	50,0%	15 000	-71 464	-9 412
<b>Sum</b>				<b>34 862</b>	<b>2 242 717</b>	<b>144 158</b>

På tidspunkt for avleggelse av selskapets årsregnskap foreligger ikke ferdige årsregnskap for underliggende investeringer i BVS Bra Holding AS og Helgerødveien 109 AS per 2024. Andel egenkapital og resultat angitt overfor er per 2023.

## Note 6 Langsiktige investeringer i aksjer og andeler

	Eier-andel	Anskaffelses kost	Balansført verdi
Everyday Invest AS	10 %	1 500 000	1 500 000

## Note 7 Mellomværender med TS og FKV

	2024	2023
<b>Fordringer på TS</b>		
Fordring på Helgerødveien 109 AS	485 059	94 875
Fordring på La Ravine AS	818 867	1 191 238
<b>Sum</b>	<b>1 303 926</b>	<b>1 286 113</b>

Everglow Invest AS

Side 7



Everglow Invest AS

Noter til årsregnskapet 2024

## Note 8 Ikke markedsbaserte verdipapirer

Omløpsmidler	Anskaffelses kost	Balansført verdi
Ikke-markedsbaserte aksjer & aksjefond	1 034 658	1 034 658
<b>Sum</b>	<b>1 034 658</b>	<b>1 034 658</b>

I forbindelse med en gjennomgang av våre regnskapsprinsipper er det identifisert en feil relatert til vurderingen av enkelte finansielle investeringer. Tidligere år har selskapet vurdert ikke-markedsbaserte investeringer til markedsverdi. Regnskapsloven §5-8 (2), tilsier at finansinvesteringer som ikke er markedsbaserte, skal vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Regnskapet for 2024 er korrigert for å reflektere denne endringen. Effekt av endringen er at balansført verdiregulering per 01.01.2024 er reversert med kr. 1 503 756 over resultatet fra år 2024. Sammenligningstall for foregående år er ikke omarbeidet og er opprettholdt i samsvar med fjorårets avlagte årsregnskap.

## Note 9 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Everglow Invest AS pr. 31.12 består av følgende aksjeklasser:

	Antall	Pålydende	Bokført
A-aksjer	20 000	2	40 000
B-aksjer	30 000	2	60 000
<b>Sum</b>	<b>50 000</b>		<b>100 000</b>

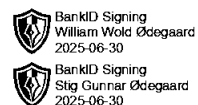
## Eierstruktur

Aksjonærer i % pr. 31.12:

	A-aksjer	B-aksjer	Sum	Eierandel	Stemmeandel
Stig Gunnar Ødegaard	20 000	30 000	50 000	100	100

## Note 10 Kortsiktig gjeld

Utestående gjeld til aksjonær per 31.12.2024 utgjør kr. 85 340. Gjelden renteberegnes ikke.



# Årsregnskap

2024

**Everglow Invest AS**

Org.nr. 990 158 142



### Resultatregnskap

Everglow Invest AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023
Leieinntekter		341 800	352 800
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>341 800</b>	<b>352 800</b>
Lønnskostnad	1	5 000	0
Annen driftskostnad	1	263 423	271 565
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>268 423</b>	<b>271 565</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>73 377</b>	<b>81 235</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap		2 289 437	0
Annen renteinntekt		427 628	131 238
Annen finansinntekt		146 864	80 416
Verdiendring markedsbaserte omløpsmidler	2	3 589 539	4 265 031
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler		0	11 875
Annen rentekostnad		0	16 884
Annen finanskostnad	2	143 880	179 960
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>6 309 587</b>	<b>4 267 966</b>
Resultat før skattekostnad		6 382 964	4 349 201
Skattekostnad på resultat	3	260 956	639
<b>Resultat</b>		<b>6 122 008</b>	<b>4 348 562</b>
<b>Årsresultat</b>	4	<b>6 122 008</b>	<b>4 348 562</b>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		6 122 008	4 348 562
<b>Sum overføringer</b>		<b>6 122 008</b>	<b>4 348 562</b>



## Balanse

Everglow Invest AS

Eiendeler	Note	2024	2023
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		8 788 104	8 192 384
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>8 788 104</b>	<b>8 192 384</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap	5	34 862	34 862
Investeringer i aksjer og andeler	6	1 500 000	1 500 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>1 534 862</b>	<b>1 534 862</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>10 322 966</b>	<b>9 727 246</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer	7	1 653 762	1 645 666
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 653 762</b>	<b>1 645 666</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer og aksjefond	2	12 887 670	10 565 316
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	2	24 165 558	23 774 321
Ikke markedsbaserte aksjer	8	1 034 658	0
<b>Sum investeringer</b>		<b>38 087 885</b>	<b>34 339 637</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 647 117	615 576
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>42 388 764</b>	<b>36 600 879</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>52 711 730</b>	<b>46 328 125</b>



## Balanse

Everglow Invest AS

Egenkapital og gjeld	Note	2024	2023
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	9	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		51 883 976	45 761 968
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>51 883 976</b>	<b>45 761 968</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>4</b>	<b>51 983 976</b>	<b>45 861 968</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
Utsatt skatt	3	539 305	374 623
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>539 305</b>	<b>374 623</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	3	96 273	28 769
Annen kortsiktig gjeld	10	92 176	62 765
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>188 449</b>	<b>91 534</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>727 754</b>	<b>466 157</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>52 711 730</b>	<b>46 328 125</b>

Oslo, 30.06.2025

Styret i Everglow Invest AS

Stig Gunnar Ødegaard  
styreleder

William Wold Ødegaard  
styremedlem



Everglow Invest AS

Noter til årsregnskapet 2024

## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

### Finansinntekter

Renteinntekter inntektsføres etter hvert som de opptjenes.

Utbytte på aksjer inntektsføres når de mottas. Utbytter som overstiger andel av opptjent resultat i eierperioden regnskapsføres som reduksjon av aksjenes kostpris. Utbytte på aksjer fra datterselskaper og selskaper der Everglow Invest AS har betydelig innflytelse på balansedagen og det er overveiende sannsynlig at utbytte vil bli utdelt, inntektsføres samme regnskapsår som det avsettes i det utdelende selskapet.

Gevinster ved salg av aksjer resultatføres på det tidspunkt risiko og rettigheter knyttet til de solgte aksjene har gått over på kjøper (transaksjonstidspunktet). Dersom det er usikkerhet om det samlede vederlagets endelige størrelse, inntektsføres gevinsten med det beløp som anses mest sannsynlig.

Pengeposter i utenlandsk valuta vurderes iht. kursen ved regnskapsårets slutt.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

### Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

### Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Markedsbaserte verdipapirer balanseføres til markedsverdi. Ikke markedsbaserte verdipapirer er vurdert etter laveste verdis prinsipp.

### Aksjer i datterselskap/tilknyttet selskap

Investeringer i datterselskap og tilknyttet selskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Everglow Invest AS

Side 5



Everglow Invest AS

Noter til årsregnskapet 2024

## Note 1 Lønnskostnader

Everglow Invest AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2024. Foretaket er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning jfr. lov om obligatorisk tjenestepensjon.

## Note 2 Markedsbaserte verdipapirer

Omløpsmidler	Anskaffelses kost	Markeds verdi	Balansført verdi
Markedsbaserte aksjer og aksjefond	8 115 376	12 887 670	12 887 670
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	16 322 254	24 165 558	24 165 558
<b>Sum</b>	<b>24 437 630</b>	<b>37 053 227</b>	<b>37 053 227</b>

Periodens resultatførte utvikling for verdipapirporteføljen, er NOK 3 589 539.

## Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	96 274	27 720
Endring i utsatt skatt	164 682	-27 081
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>260 956</b>	<b>639</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	6 382 964	4 349 201
Permanente forskjeller	-5 945 360	-4 223 201
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>437 604</b>	<b>126 000</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	96 273	28 769
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>96 273</b>	<b>28 769</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Aksjer og andre verdipapirer	2 451 387	1 702 830	-748 557
<b>Grunnlag for utsatt skatt</b>	<b>2 451 387</b>	<b>1 702 830</b>	<b>-748 557</b>
<b>Utsatt skatt (22 %)</b>	<b>539 305</b>	<b>374 623</b>	<b>-164 683</b>

Everglow Invest AS

Side 6



Everglow Invest AS

Noter til årsregnskapet 2024

## Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	100 000	45 761 968	45 861 968
Årets resultat		6 122 008	6 122 008
<b>Pr 31.12.2024</b>	<b>100 000</b>	<b>51 883 975</b>	<b>51 983 975</b>

## Note 5 Datterselskap, TS og FKV

	Kontor-kommune	Eier-andel	Stemme-andel	Anskaffelses kost	Andel egenkapital	Andel resultat
DS/FKV/TS						
BVS Bra Holding AS	Bærum	24,0%	24,0%	17 362	2 167 815	158 556
Helgerødveien 109 AS	Sandefjord	25,0%	25,0%	2 500	146 366	-4 986
La Ravine AS	Bærum	50,0%	50,0%	15 000	-71 464	-9 412
<b>Sum</b>				<b>34 862</b>	<b>2 242 717</b>	<b>144 158</b>

På tidspunkt for avleggelse av selskapets årsregnskap foreligger ikke ferdige årsregnskap for underliggende investeringer i BVS Bra Holding AS og Helgerødveien 109 AS per 2024. Andel egenkapital og resultat angitt overfor er per 2023.

## Note 6 Langsiktige investeringer i aksjer og andeler

	Eier-andel	Anskaffelses kost	Balanseført verdi
Everyday Invest AS	10 %	1 500 000	1 500 000

## Note 7 Mellomværender med TS og FKV

	2024	2023
<b>Fordringer på TS</b>		
Fordring på Helgerødveien 109 AS	485 059	94 875
Fordring på La Ravine AS	818 867	1 191 238
<b>Sum</b>	<b>1 303 926</b>	<b>1 286 113</b>

Everglow Invest AS

Side 7



Everglow Invest AS

Noter til årsregnskapet 2024

## Note 8 Ikke markedsbaserte verdipapirer

Omløpsmidler	Anskaffelses kost	Balansført verdi
Ikke-markedsbaserte aksjer & aksjefond	1 034 658	1 034 658
<b>Sum</b>	<b>1 034 658</b>	<b>1 034 658</b>

I forbindelse med en gjennomgang av våre regnskapsprinsipper er det identifisert en feil relatert til vurderingen av enkelte finansielle investeringer. Tidligere år har selskapet vurdert ikke-markedsbaserte investeringer til markedsverdi. Regnskapsloven §5-8 (2), tilsier at finansinvesteringer som ikke er markedsbaserte, skal vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Regnskapet for 2024 er korrigert for å reflektere denne endringen. Effekt av endringen er at balansført verdiregulering per 01.01.2024 er reversert med kr. 1 503 756 over resultatet fra år 2024. Sammenligningstall for foregående år er ikke omarbeidet og er opprettholdt i samsvar med fjorårets avlagte årsregnskap.

## Note 9 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Everglow Invest AS pr. 31.12 består av følgende aksjeklasser:

	Antall	Pålydende	Bokført
A-aksjer	20 000	2	40 000
B-aksjer	30 000	2	60 000
<b>Sum</b>	<b>50 000</b>		<b>100 000</b>

## Eierstruktur

Aksjonærer i % pr. 31.12:

	A-aksjer	B-aksjer	Sum	Eierandel	Stemmeandel
Stig Gunnar Ødegaard	20 000	30 000	50 000	100	100

## Note 10 Kortsiktig gjeld

Utestående gjeld til aksjonær per 31.12.2024 utgjør kr. 85 340. Gjelden renteberegnes ikke.



RSM Norge AS

Ruseløkkveien 30, 0251 Oslo  
Pb 1312 Vika, 0112 Oslo  
Org.nr: 982 316 588 MVA

Til generalforsamlingen i Everglow Invest AS

T +47 23 11 42 00  
F +47 23 11 42 01

## Uavhengig revisors beretning

[www.rsmnorge.no](http://www.rsmnorge.no)

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Everglow Invest AS som viser et overskudd på NOK 6 122 008. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et regnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

## THE POWER OF BEING UNDERSTOOD ASSURANCE | TAX | CONSULTING

RSM Norge AS (organisasjonsnummer 982316588), RSM Advokatfirma AS (organisasjonsnummer 914095573), RSM Norge Kompetanse AS (organisasjonsnummer 925107492). RSM Norge AS er medlem av RSM-nettverket og driver under navnet RSM. RSM er foretreatingsnavnet som brukes av medlemmene i RSM-nettverket. RSM Advokatfirma AS og RSM Norge Kompetanse AS er selskaper tilknyttet RSM Norge AS. Hvert medlem i RSM-nettverket er et selvstendig revisjons- og rådgivningsfirma med uavhengig virksomhet. RSM-nettverket er ikke selv en egen juridisk person av noen form i noen jurisdiksjon.

Penn eo Dokumentnr: EIT91-8RU6Y-ZR55H-YH003-HKUTH-X1MDL



Revisors beretning 2024 for Everglow Invest AS



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Oslo, 30. juni 2025  
RSM Norge AS

Marthe Lise Drolsum  
*Statsautorisert revisor*  
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: E1T91-8RU6Y-ZR55H-YH003-HKUTH-X1MDL





# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Drolsum, Marthe Lise

### Statsautorisert revisor

På vegne av: RSM Norge AS

Serienummer: no\_bankid:9578-5997-4-675527

IP: 188.95.xxx.xxx

2025-06-30 13:49:05 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: E1791-8RU6Y-ZR55H-YH003-HKUTH-X1MDL

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglest med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://eud.penneo.com>.

### Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.