



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	883 074 602
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	TRANBERG HOLDING AS
Forretningsadresse:	Tranbergvegen 31 2819 GJØVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2022 - 31.12.2022
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Haakon Edland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	12.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 21.08.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	105 702	125 546
Sum kostnader		105 702	125 546
Driftsresultat		-105 702	-125 546
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datter-/tilknyttet selskap		29 524	689 457
Annen renteinntekt		13	2
Annen finansinntekt		761 178	1 049 040
Verdiøkning av finansielle instrumenter		7 154	
Sum finansinntekter		797 868	1 738 499
Annen rentekostnad		842 356	707 000
Annen finanskostnad		7 154	
Sum finanskostnader		849 510	707 000
Netto finans		-51 642	1 031 499
Ordinært resultat før skattekostnad		-157 343	905 954
Skattekostnad	2	-98 221	-24 555
Ordinært resultat etter skattekostnad		-59 122	930 508
Årsresultat		-59 122	930 509
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		500 000	1 500 000
Annen egenkapital		-559 122	-569 491
Sum overføringer og disponeringer		-59 122	930 509



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap		28 332 585	28 332 585
Lån til foretak i samme konsern	3, 4	1 355 234	3 264 784
Investeringer i tilknyttet selskap		2 148 698	598 698
Sum finansielle anleggsmidler		31 836 517	32 196 067
Sum anleggsmidler		31 836 517	32 196 067
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Konsernfordringer	3	7 050 000	7 739 457
Sum fordringer		7 050 000	7 739 457
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		16 530	5 752
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		16 530	5 752
Sum omløpsmidler		7 066 530	7 745 209
SUM EIENDELER		38 903 048	39 941 276
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (100 aksjer à kr 1 000,00)	5, 6	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Annen egenkapital	5	6 283 526	6 842 648
Sum opptjent egenkapital		6 283 526	6 842 648
Sum egenkapital		6 383 526	6 942 648
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	7		98 221
Sum avsetninger for forpliktelser			98 221
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	15 150 000	13 789 110
Langsiktig konserngjeld	3	16 048 478	17 183 470
Sum annen langsiktig gjeld		31 198 478	30 972 580
Sum langsiktig gjeld		31 198 478	31 070 801
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		3 750	3 056
Betalbar skatt			
Utbytte		500 000	1 500 000
Annen kortsiktig gjeld		817 293	424 771
Sum kortsiktig gjeld		1 321 043	1 927 827
Sum gjeld		32 519 522	32 998 628
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		38 903 048	39 941 276



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 487488

Enheten

Organisasjonsnummer: 883 074 602
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TRANBERG HOLDING AS
Forretningsadresse: Tranbergvegen 31
2819 GJØVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Haakon Edland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.06.2023

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 20.06.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 883 074 602
TRANBERG HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	105 702	125 546
Sum kostnader		105 702	125 546
Driftsresultat		-105 702	-125 546
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datter-/tilknyttet selskap		29 524	689 457
Annen renteinntekt		13	2
Annen finansinntekt		761 178	1 049 040
Verdiøkning av finansielle instrumenter		7 154	
Sum finansinntekter		797 868	1 738 499
Annen rentekostnad		842 356	707 000
Annen finanskostnad		7 154	
Sum finanskostnader		849 510	707 000
Netto finans		-51 642	1 031 499
Ordinært resultat før skattekostnad		-157 343	905 954
Skattekostnad	2	-98 221	-24 555
Ordinært resultat etter skattekostnad		-59 122	930 508
Årsresultat		-59 122	930 509
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		500 000	1 500 000
Annen egenkapital		-559 122	-569 491
Sum overføringer og disponeringer		-59 122	930 509



Organisasjonsnr: 883 074 602
TRANBERG HOLDING AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2022** **2021**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap		28 332 585	28 332 585
Lån til foretak i samme konsern	3, 4	1 355 234	3 264 784
Investeringer i tilknyttet selskap		2 148 698	598 698
Sum finansielle anleggsmidler		31 836 517	32 196 067
Sum anleggsmidler		31 836 517	32 196 067

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Konsernfordringer	3	7 050 000	7 739 457
Sum fordringer		7 050 000	7 739 457

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende		16 530	5 752
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		16 530	5 752

Sum omløpsmidler **7 066 530** **7 745 209**

SUM EIENDELER **38 903 048** **39 941 276**

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital (100 aksjer à kr 1 000,00)	5, 6	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	5	6 283 526	6 842 648
Sum opptjent egenkapital		6 283 526	6 842 648

Sum egenkapital **6 383 526** **6 942 648**



Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	7		98 221
Sum avsetninger for forpliktelses			98 221
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	8	15 150 000	13 789 110
Langsiktig konserngjeld	3	16 048 478	17 183 470
Sum annen langsiktig gjeld		31 198 478	30 972 580
Sum langsiktig gjeld		31 198 478	31 070 801
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		3 750	3 056
Betalbar skatt			
Utbytte		500 000	1 500 000
Annen kortsiktig gjeld		817 293	424 771
Sum kortsiktig gjeld		1 321 043	1 927 827
Sum gjeld		32 519 522	32 998 628
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		38 903 048	39 941 276



Organisasjonsnr: 883 074 602
TRANBERG HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien, pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført, leieavtaler er ikke balanseført, langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakt metoden, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Egne utgifter til forskning og utvikling og til utvikling av rettigheter er kostnadsført. Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringsens verdi i balansen. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2021 til 2022.

Note



Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum _____ Beløp

Balanseført verdi 31.12. _____ Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Note
3

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	8405234.00	11004241.00

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

Annen langsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	16048478.00	17183470.00

Kortsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

Samlet forpliktelse til fordel for foretak i samme konsern

Pantstillelse _____ Beløp



Garantier Beløp

Mer om tilknyttet selskap/datterselskap

Selskapet har solgt til sitt datterselskap opsjonsavtaler med rett til salg og utvikling av 69 høyfjellstomter i 2020. Transaksjonen er gjennomført i samsvar med reglene i aksjeloven §3-8. Totalt er 22 tomter overdratt til Tranberg Utvikling AS hvorav 6 er solgt.

Note

4

Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt
1355234.00

Mer om fordringer

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

Note

8

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt
15150000.00

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler
15150000.00

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler
21363583.00

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak
Se eventuelle andre vedlegg.



Noter 2022

TRANBERG HOLDING AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forørig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien, pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført, leieavtaler er ikke balanseført, langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakt metoden, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Egne utgifter til forskning og utvikling og til utvikling av rettigheter er kostnadsført.

Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2021 til 2022.



Note 1 - Revisjon

	2022	2021
Revisjon	20 750	22 500
Andre tjenester	0	0
Sum godtgjørelse til revisor	20 750	22 500

Note 2 - Skatt

	2022	2021
Ordinært resultat før skattekostnad	(157 343)	905 954
Konsernbidrag		689 457
+/- Permanente forskjeller	(767 867)	(1 707 026)
+/- Årets endring i midlertidige forskjeller	89 292	111 615
Årets skattegrunnlag	(835 918)	0
+/- Endring i utsatt skatt	(98 221)	(24 555)
Skattekostnad i resultatregnskapet	(98 221)	(24 555)
Betalbar skatt i balansen	0	0

Note 3 - Konsern, tilknyttet selskap mv.

	2022	2021
Fordringer		
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	8 405 234	11 004 241
Annen langsiktig gjeld		
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	16 048 478	17 183 470

Mer om datterselskap / tilknyttet selskap

Selskapet har solgt til sitt datterselskap opsjonsavtaler med rett til salg og utvikling av 69 høyfjellstomter i 2020. Transaksjonen er gjennomført i samsvar med reglene i aksjeloven §3-8. Totalt er 22 tomter overdratt til Tranberg Utvikling AS hvorav 6 er solgt.

Note 4 - Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt 1 355 234

Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen EK	Sum
Egenkapital 01.01.2022	100 000	6 842 648	6 942 648
Årets resultat		(59 122)	(59 122)
Avsatt utbytte		(500 000)	(500 000)
Egenkapital 31.12.2022	100 000	6 283 526	6 383 526



Note 6 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	30	1 000,00	30 000,00
Sum	30		30 000,00

Aksjeeier	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
Edland, Haakon Bernhard (Daglig leder, Styreleder)	100	100,00%	Ordinære aksjer
Totalt antall aksjer	100	100,00%	

Note 7 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2022	31.12.2022	Endring
Anleggsmidler	32 757	26 206	6 551
Gevinst- og tapskonto	413 701	330 960	82 741
Skattemessig fremførbart underskudd	0	(835 919)	835 918
Netto forskjeller	446 458	(478 753)	925 210
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	0	478 753	(478 753)
Sum midlertidige forskjeller	446 458	0	446 458
Utsatt skattefordel 31.12.22. basert på 22%	98 221	0	98 221

Utsatt skattefordel balanseføres ikke, dette i henhold til God regnskapsskikk for små foretak.

Note 8 - Gjeld

	Beløp
Del av gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	15 150 000
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	15 150 000
Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler	21 363 583

Note 9 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt noen årsverk sysselsatt i regnskapsåret.

Note 10 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Selskapet har ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer, aksjeeiere med videre.



Årsregnskap for 2022

TRANBERG HOLDING AS

Org.nr. 883 074 602

Innhold

Resultatregnskap
Balanse
Noter

Revisjonsberetning

Addo Sign identifikasjonsnummer: 07e550f1-c864-4bbd-96f0-152406390658

Utarbeidet av Azets Insight AS





Resultatregnskap for 2022
TRANBERG HOLDING AS

	Note	2022	2021
Sum driftsinntekter		0	0
Annen driftskostnad	1	(105 702)	(125 546)
Sum driftskostnader		(105 702)	(125 546)
Driftsresultat		(105 702)	(125 546)
Inntekt på investering i datter-/tilknyttet selskap		29 524	689 457
Annen renteinntekt		13	2
Annen finansinntekt		761 178	1 049 040
Verdøkning av finansielle instrumenter		7 154	0
Sum finansinntekter		797 868	1 738 499
Annen rentekostnad		(842 356)	(707 000)
Annen finanskostnad		(7 154)	0
Sum finanskostnader		(849 510)	(707 000)
Netto finans		(51 642)	1 031 499
Resultat før skattekostnad		(157 343)	905 954
Skattekostnad	2	98 221	24 555
Årsresultat		(59 122)	930 509
Overføringer			
Utbytte		500 000	1 500 000
Annen egenkapital		(559 122)	(569 491)
Sum		(59 122)	930 509

Addo Sign identifikasjonsnummer: 07e550f1-c864-4bbd-96f0-152406390658



Balanse pr. 31. desember 2022
TRANBERG HOLDING AS

	Note	2022	2021
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap		28 332 585	28 332 585
Lån til foretak i samme konsern	3, 4	1 355 234	3 264 784
Investeringer i tilknyttet selskap		2 148 698	598 698
Sum finansielle anleggsmidler		31 836 517	32 196 067
Sum anleggsmidler		31 836 517	32 196 067
Omløpsmidler			
Fordringer			
Konsernfordringer	3	7 050 000	7 739 457
Sum fordringer		7 050 000	7 739 457
Bankinnskudd, kontanter og lignende		16 530	5 752
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		16 530	5 752
Sum omløpsmidler		7 066 530	7 745 209
Sum eiendeler		38 903 048	39 941 276

Addo Sign identifikasjonsnummer: 07e550f1-c864-4bbd-96f0-152406390658



Balanse pr. 31. desember 2022 TRANBERG HOLDING AS

	Note	2022	2021
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (100 aksjer à kr 1 000,00)	5, 6	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	6 283 526	6 842 648
Sum opptjent egenkapital		6 283 526	6 842 648
Sum egenkapital		6 383 526	6 942 648
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	7	0	98 221
Sum avsetning for forpliktelser		0	98 221
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	15 150 000	13 789 110
Langsiktig konserngjeld	3	16 048 478	17 183 470
Sum annen langsiktig gjeld		31 198 478	30 972 580
Sum langsiktig gjeld		31 198 478	31 070 801
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		3 750	3 056
Betalbar skatt	2	0	0
Utbytte		500 000	1 500 000
Annen kortsiktig gjeld		817 293	424 771
Sum kortsiktig gjeld		1 321 043	1 927 827
Sum gjeld		32 519 522	32 998 628
Sum egenkapital og gjeld		38 903 048	39 941 276

GJØVIK
08.06.2023

Haakon Bernhard Edland
Styrets leder / Daglig leder

Addo Sign identifikasjonsnummer: 07e550f1-c864-4bbd-96f0-152406390658



Noter 2022

TRANBERG HOLDING AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forørrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien, pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført, leieavtaler er ikke balanseført, langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakt metoden, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Egne utgifter til forskning og utvikling og til utvikling av rettigheter er kostnadsført.

Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2021 til 2022.



Note 1 - Revisjon

	2022	2021
Revisjon	20 750	22 500
Andre tjenester	0	0
Sum godtgjørelse til revisor	20 750	22 500

Note 2 - Skatt

	2022	2021
Ordinært resultat før skattekostnad	(157 343)	905 954
Konsernbidrag		689 457
+/- Permanente forskjeller	(767 867)	(1 707 026)
+/- Årets endring i midlertidige forskjeller	89 292	111 615
Årets skattegrunnlag	(835 918)	0
+/- Endring i utsatt skatt	(98 221)	(24 555)
Skattekostnad i resultatregnskapet	(98 221)	(24 555)
Betalbar skatt i balansen	0	0

Note 3 - Konsern, tilknyttet selskap mv.

	2022	2021
Fordringer		
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	8 405 234	11 004 241
Annen langsiktig gjeld		
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	16 048 478	17 183 470

Mer om datterselskap / tilknyttet selskap

Selskapet har solgt til sitt datterselskap opsjonsavtaler med rett til salg og utvikling av 69 høyfjellstomter i 2020. Transaksjonen er gjennomført i samsvar med reglene i aksjeloven §3-8. Totalt er 22 tomter overdratt til Tranberg Utvikling AS hvorav 6 er solgt.

Note 4 - Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt	1 355 234
---	-----------

Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen EK	Sum
Egenkapital 01.01.2022	100 000	6 842 648	6 942 648
Årets resultat		(59 122)	(59 122)
Avsatt utbytte		(500 000)	(500 000)
Egenkapital 31.12.2022	100 000	6 283 526	6 383 526

Addo Sign identifikasjonsnummer: 07e550f1-c864-4bbd-96f0-152406390658



Note 6 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	30	1 000,00	30 000,00
Sum	30		30 000,00

Aksjeeier	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
Edland, Haakon Bernhard (Daglig leder, Styreleder)	100	100,00%	Ordinære aksjer
Totalt antall aksjer	100	100,00%	

Note 7 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2022	31.12.2022	Endring
Anleggsmidler	32 757	26 206	6 551
Gevinst- og tapskonto	413 701	330 960	82 741
Skattemessig fremførbart underskudd	0	(835 919)	835 918
Netto forskjeller	446 458	(478 753)	925 210
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	0	478 753	(478 753)
Sum midlertidige forskjeller	446 458	0	446 458
Utsatt skattefordel 31.12.22. basert på 22%	98 221	0	98 221

Utsatt skattefordel balanseføres ikke, dette i henhold til God regnskapsskikk for små foretak.

Note 8 - Gjeld

	Beløp
Del av gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	15 150 000
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	15 150 000
Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler	21 363 583

Note 9 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt noen årsverk sysselsatt i regnskapsåret.

Note 10 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Selskapet har ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer, aksjeeiere med videre.



Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokumentet er signert med Addo Sign sin sikre digitale signatur. Underskriverens identitet er fysisk registrert i det elektroniske PDF-dokumentet og er vist nedenfor.

Underskrivere

 bankID



Haakon B Edland
9578-5998-4-981510

08.06.2023 11.05

Dokumenter i transaksjonen

12663_1a_Årsregnskap til signering.pdf *Dette dokumentet*

12663_1a_Skatteskjemaer til signering.pdf

12663_5a Skatteberegning for 2022.pdf

12663_7_Posteringsdokumentasjon for 2022.pdf

12663_9_Endelig saldobalanse for 2022.pdf

Addo Sign

Dokumentet er digitalt signert med Addo Sign sikker signeringstjeneste. Signaturbeviset i dokumentet er sikret og validert ved å bruke den matematiske hash-verdien til originaldokumentet.

Dokumentet er låst for endringer og tidsstemplet med et sertifikat fra en klarert tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbevis er innebygd i PDF-dokumentet i tilfelle de skal brukes til validering i fremtiden.

Hvordan verifisere ektheten til dokumentet

Dokumentet er beskyttet med et Adobe CDS-sertifikat. Når dokumentet åpnes i Adobe Reader, vil det se ut til å være signert med Addo Sign signeringstjeneste.



UNIC REVISJON AS
Statsautoriserte revisorer

Unic Revisjon AS

Medlem av Den norske Revisorforening
Akersgata 32, 0180 Oslo

post@unicrevisjon.no
www.unicrevisjon.no

Foretaksregisteret: 999 327 885 MVA

Til generalforsamlingen i Tranberg Holding AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Tranberg Holding AS som viser et underskudd på kr 59 122. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under "Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet". Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.



UNIC REVISJON AS
Statsautoriserte revisorer

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Oslo, 8. juni 2023
Unic Revisjon AS

Arild Breivold
statsautorisert revisor