



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 924 437 014
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HÅBRUBEKKEN AS
Forretningsadresse: Hornebergvegen 7A
7038 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan Magne Skanke
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.03.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 07.07.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	29 557	32 702
Sum kostnader		29 557	32 702
Driftsresultat		-29 557	-32 702
Annen rentekostnad		451	
Sum finanskostnader		451	
Netto finans		-451	
Ordinært resultat før skattekostnad		-30 007	-32 702
Skattekostnad på ordinært resultat	2	-6 602	-7 194
Ordinært resultat etter skattekostnad		-23 405	-25 508
Årsresultat		-23 405	-25 508
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-23 405	-25 508
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	3	-23 405	-25 508
Sum overføringer og disponeringer		-23 405	-25 508



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	15 944	9 342
Sum immaterielle eiendeler		15 944	9 342
Sum anleggsmidler		15 944	9 342
Omløpsmidler			
Varer			
Utviklingseiendom		4 276 968	
Sum varer		4 276 968	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	2 252	20 023
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 252	20 023
Sum omløpsmidler		4 279 220	20 023
SUM EIENDELER		4 295 164	29 365
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	6	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	3,7	50 961	27 555
Sum opptjent egenkapital		-50 961	-27 555
Sum egenkapital		-20 961	2 445
Gjeld			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		25 000	
Sum annen langsiktig gjeld		25 000	
Sum langsiktig gjeld		25 000	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		4 280 674	16 469
Kortsiktig konserngjeld		3 713	3 713
Annen kortsiktig gjeld		6 738	6 738
Sum kortsiktig gjeld		4 291 125	26 920
Sum gjeld		4 316 125	26 920
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 295 164	29 365



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 339168

Enheten

Organisasjonsnummer: 924 437 014
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HÅBRUBEKKEN AS
Forretningsadresse: Hornebergvegen 7A
7038 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan Magne Skanke
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.03.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.03.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 924 437 014
HÅBRUBEKKEN AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	29 557	32 702
Sum kostnader		29 557	32 702
Driftsresultat		-29 557	-32 702
Annen rentekostnad		451	
Sum finanskostnader		451	
Netto finans		-451	
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	2	-6 602	-7 194
Ordinært resultat etter skattekostnad		-23 405	-25 508
Årsresultat		-23 405	-25 508
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-23 405	-25 508
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	3	-23 405	-25 508
Sum overføringer og disponeringer		-23 405	-25 508



Organisasjonsnr: 924 437 014
HÅBRUBEKKEN AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	15 944	9 342
Sum immaterielle eiendeler		15 944	9 342
Sum anleggsmidler		15 944	9 342
Omløpsmidler			
Varer			
Utviklingseiendom		4 276 968	
Sum varer		4 276 968	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	5	2 252	20 023
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 252	20 023
Sum omløpsmidler		4 279 220	20 023
SUM EIENDELER		4 295 164	29 365
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	6	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	3,7	50 961	27 555
Sum opptjent egenkapital		-50 961	-27 555
Sum egenkapital		-20 961	2 445
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		25 000	
Sum annen langsiktig gjeld		25 000	
Sum langsiktig gjeld		25 000	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	4	2 80 674	16 469



Kortsiktig konserngjeld	3 713	3 713
Annen kortsiktig gjeld	6 738	6 738
Sum kortsiktig gjeld	4 291 125	26 920
Sum gjeld	4 316 125	26 920
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	4 295 164	29 365



Organisasjonsnr: 924 437 014
HÅBRUBEKKEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



Håbrubekken AS

Noter 2022

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives lineært over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Levetid fremkommer av de avskrivningssatsene som er angitt i noteopplysningene. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede. Langsiktig gjeld er gjeld som ikke faller inn under definisjonen av kortsiktig gjeld.

Valuta

Pengeposter i utenlandsk valuta vurderes etter børskursen på valutaen etter kursnoteringen på den siste dagen i regnskapsåret.

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt skattemessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Eventuell utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.

Fortsatt drift

Regnskapet er utarbeidet med forutsetning om fortsatt drift.

Frost Prosjekt AS har kjøpt halvparten av aksjene i 2023 og vil stille kapital inn i selskapet til å utvikle eiendommen.



Håbrubekken AS

Noter 2022

Note 1 - Annen driftskostnad

Selskapet har ingen ansatte.

Selskapet har fravalgt revisor.

Det er ikke gitt godtgjørelser til ledende personer i selskapet.

Note 2 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	-30 007
+ Permanente og andre forskjeller	0
+ Endring i midlertidige forskjeller	0
= Inntekt	-30 007

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	0
= Sum betalbar skatt	0
+/- Endring i utsatt skatt (regnskapsført)	0
+/- Endring i utsatt skattefordel (regnskapsført)	-6 602
= Ordinær skattekostnad	-6 602
Skattesats i inntektsåret	22

Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	0
= Betalbar skatt i balansen	0

Note 3 - Overføringer annen egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	30 000	-27 555	2 445
Anvendt til årsresultat		-23 405	-23 405
Pr 31.12.	30 000	-50 961	-20 961

Det gjøres oppmerksom på at egenkapitalen er tapt.
Se under startnote for opplysninger vedr. fortsatt drift.



Håbrubekken AS

Noter 2022

Note 4 - Utsatt skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2022	2021
- Skattem. fremf. underskudd som utlignes	72 474	42 467
= Grunnlag utsatt skatt	-72 474	-42 467
Utsatt skatt	0	0
Negativt grunnlag utsatt skatt	72 474	42 467
= Grunnlag utsatt skattefordel	72 474	42 467
Utsatt skattefordel	15 944	9 343
Grunnlag ikke bokført utsatt skattefordel	0	5
Ikke bokført utsatt skattefordel	0	1
Bokført utsatt skattefordel	15 944	9 342

Note 5 - Bankinnskudd, kontanter o.l.

Skattetrekkinnnskudd utgjør pr 31.12. i år kr 0 og utgjorde pr 31.12. i fjor kr 0. Selskapet har ingen bundne midler.

Note 6 - Selskapskapital

Selskapet har 100 aksjer pålydende kr 300 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 30 000.

Selskapet har en aksjonær:

Navn	Foretaksnr	Antall	Eierandel
JMS AS	916 289 154	100	100,00 %

Note 7 - Udekket tap

Disponeringer

Årets resultat før skattekostnad	-30 007
Skattekostnad	-6 602
Årets resultat	-23 405
Overføringer	
Udekket tap til fremføring	23 405
Til disposisjon	0



Håbrubekken AS

Resultatregnskap

	Note	2022	2021
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Sum driftsinntekter		0	0
Driftskostnader			
Annen driftskostnad	1	29 557	32 702
Sum driftskostnader		29 557	32 702
DRIFTSRESULTAT		(29 557)	(32 702)
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		451	0
Sum finanskostnader		451	0
NETTO FINANSPOSTER		(451)	0
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		(30 007)	(32 702)
Skattekostnad på ordinært resultat	2	(6 602)	(7 194)
ORDINÆRT RESULTAT		(23 405)	(25 508)
ÅRSRESULTAT		(23 405)	(25 508)
OVERF. OG DISPONERINGER			
Fremføring av udekket tap	3	(23 405)	(25 508)
SUM OVERF. OG DISP.		(23 405)	(25 508)



Håbrubekken AS

Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	15 944	9 342
Sum immaterielle eiendeler		15 944	9 342
SUM ANLEGGSMIDLER		15 944	9 342
OMLØPSMIDLER			
Utviklingseiendom		4 276 968	0
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	2 252	20 023
SUM OMLØPSMIDLER		4 279 220	20 023
SUM EIENDELER		4 295 164	29 365
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	6	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	3,7	(50 961)	(27 555)
Sum opptjent egenkapital		(50 961)	(27 555)
SUM EGENKAPITAL		(20 961)	2 445
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		25 000	0
Sum annen langsiktig gjeld		25 000	0
SUM LANGSIKTIG GJELD		25 000	0
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		4 280 674	16 469
Kortsiktig gjeld til konsernselskap		3 713	3 713
Annen kortsiktig gjeld		6 738	6 738
SUM KORTSIKTIG GJELD		4 291 125	26 920
SUM GJELD		4 316 125	26 920
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 295 164	29 365

Trondheim den 31.01.23

Jan Magne Skanke
Styrets leder



**Årsregnskap 2022
for
Håbrubekken AS**

Organisasjonsnr. 924437014

Utarbeidet av:

Alpha Aksept AS
Godkjent regnskapsselskap
Heimdalsvegen 10
7080 HEIMDAL
Organisasjonsnr. 986270027