



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 994 879 081
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ASKØY BYGGSENER INVEST AS
Forretningsadresse: Lyngneset 45
5302 STRUSSHAMN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: STURE FRANK ROBERT
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.07.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		72 264	26 214
Sum kostnader		72 264	26 214
Driftsresultat		-72 264	-26 214
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	1	17 700	13 000
Sum finansinntekter		17 700	13 000
Nedskrivning av finansielle eiendeler	1		
Rentekostnad til foretak i samme konsern	1	103 026	39 300
Annen rentekostnad		140	
Annen finanskostnad		853	45 001
Sum finanskostnader		104 019	84 301
Netto finans		-86 319	-71 301
Ordinært resultat før skattekostnad	2	-158 583	-97 515
Ordinært resultat etter skattekostnad		-158 583	-97 515
Årsresultat		-158 583	-97 515
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-158 583	-97 515
Totalresultat		-158 583	-97 515
Overføringer og disponeringer			
Overført fra annen egenkapital		-158 583	-97 515
Sum overføringer og disponeringer		-158 583	-97 515



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	3	315 409	315 409
Lån til foretak i samme konsern	1	314 900	297 200
Sum finansielle anleggsmidler		630 309	612 609
Sum anleggsmidler		630 309	612 609
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer			1 613
Sum fordringer			1 613
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		353	170
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		353	170
Sum omløpsmidler		353	1 783
SUM EIENDELER		630 662	614 392
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital 976 761 à 0,26		253 958	253 958
Overkurs		383 977	383 977
Sum innskutt egenkapital		637 935	637 935



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		-1 712 873	-1 554 290
Sum opptjent egenkapital		-1 712 873	-1 554 290
Sum egenkapital	4, 5	-1 074 938	-916 355
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	1	1 703 100	1 439 059
Sum annen langsiktig gjeld		1 703 100	1 439 059
Sum langsiktig gjeld		1 703 100	1 439 059
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		2 500	
Betalbar skatt	2		32 047
Utbytte	5		
Annen kortsiktig gjeld	1		59 641
Sum kortsiktig gjeld		2 500	91 688
Sum gjeld		1 705 600	1 530 747
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		630 662	614 392



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 526048

Enheten

Organisasjonsnummer: 994 879 081
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ASKØY BYGGSENER INVEST AS
Forretningsadresse: Storebotn 65
5309 KLEPPESTØ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: STURE FRANK ROBERT
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.06.2023



Organisasjonsnr: 994 879 081
ASKØY BYGGSENER INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		72 264	26 214
Sum kostnader		72 264	26 214
Driftsresultat		-72 264	-26 214
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	1	17 700	13 000
Sum finansinntekter		17 700	13 000
Nedskrivning av finansielle eiendeler	1		
Rentekostnad til foretak i samme konsern	1	103 026	39 300
Annen rentekostnad		140	
Annen finanskostnad		853	45 001
Sum finanskostnader		104 019	84 301
Netto finans		-86 319	-71 301
Ordinært resultat før skattekostnad	2	-158 583	-97 515
Ordinært resultat etter skattekostnad		-158 583	-97 515
Årsresultat		-158 583	-97 515
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-158 583	-97 515
Totalresultat		-158 583	-97 515
Overføringer og disponeringer			
Overført fra annen egenkapital		-158 583	-97 515
Sum overføringer og disponeringer		-158 583	-97 515



Organisasjonsnr: 994 879 081
ASKØY BYGGSENER INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	3	315 409	315 409
Lån til foretak i samme konsern	1	314 900	297 200
Sum finansielle anleggsmidler		630 309	612 609
Sum anleggsmidler		630 309	612 609
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer			1 613
Sum fordringer			1 613
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		353	170
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		353	170
Sum omløpsmidler		353	1 783
SUM EIENDELER		630 662	614 392
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital 976 761 à 0,26		253 958	253 958
Overkurs		383 977	383 977
Sum innskutt egenkapital		637 935	637 935
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		-1 712 873	-1 554 290
Sum opptjent egenkapital		-1 712 873	-1 554 290
Sum egenkapital	4, 5	-1 074 938	-916 355



Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	1	1 703 100	1 439 059
Sum annen langsiktig gjeld		1 703 100	1 439 059
Sum langsiktig gjeld		1 703 100	1 439 059
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		2 500	
Betalbar skatt	2		32 047
Utbytte	5		
Annen kortsiktig gjeld	1		59 641
Sum kortsiktig gjeld		2 500	91 688
Sum gjeld		1 705 600	1 530 747
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		630 662	614 392



Organisasjonsnr: 994 879 081
ASKØY BYGGSENTER INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



ÅRSREGNSKAP

2022

Askøy Byggsenter Invest AS

Organisasjonsnummer: 994 879 081



Resultatregnskap				
Askøy Byggsenter Invest AS				
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2022	2021	
Annen driftskostnad		<u>72 264</u>	<u>26 214</u>	
Sum driftskostnader		<u>72 264</u>	<u>26 214</u>	
Driftsresultat		<u>-72 264</u>	<u>-26 214</u>	
Finansinntekter og finanskostnader				
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	1	17 700	13 000	
Rentekostnad til foretak i samme konsern	1	103 026	39 300	
Annen rentekostnad		140	0	
Annen finanskostnad		<u>853</u>	<u>45 001</u>	
Resultat av finansposter		<u>-86 319</u>	<u>-71 301</u>	
Resultat før skattekostnad	2	<u>-158 583</u>	<u>-97 515</u>	
Resultat		<u>-158 583</u>	<u>-97 515</u>	
Årsresultat		<u>-158 583</u>	<u>-97 515</u>	
Overføringer				
Overført fra annen egenkapital		<u>158 583</u>	<u>97 515</u>	
Sum overføringer		<u>-158 583</u>	<u>-97 515</u>	



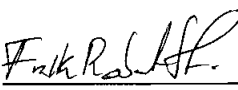
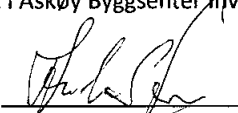
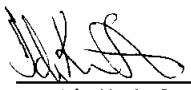
Balanse				
Askøy Byggsenter Invest AS				
Eiendeler	Note	2022	2021	
Anleggsmidler				
Finansielle anleggsmidler				
Investeringer i datterselskap	3	315 409	315 409	
Lån til foretak i samme konsern	1	314 900	297 200	
Sum finansielle anleggsmidler		<u>630 309</u>	<u>612 609</u>	
Sum anleggsmidler		<u>630 309</u>	<u>612 609</u>	
Omløpsmidler				
Andre kortsiktige fordringer		0	1 613	
Sum fordringer		<u>0</u>	<u>1 613</u>	
Bankinnskudd, kontanter o.l.		353	170	
Sum omløpsmidler		<u>353</u>	<u>1 783</u>	
Sum eiendeler		<u>630 662</u>	<u>614 392</u>	

**Balanse**

Askøy Byggsenter Invest AS

Egenkapital og gjeld	Note	2022	2021
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital 976 761 à 0,26		253 958	253 958
Overkurs		383 977	383 977
Sum innskutt egenkapital		<u>637 935</u>	<u>637 935</u>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		-1 712 873	-1 554 290
Sum opptjent egenkapital		<u>-1 712 873</u>	<u>-1 554 290</u>
Sum egenkapital	4, 5	<u>-1 074 938</u>	<u>-916 355</u>
Gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	1	1 703 100	1 439 059
Sum annen langsiktig gjeld		<u>1 703 100</u>	<u>1 439 059</u>
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		2 500	0
Betalbar skatt	2	0	32 047
Annen kortsiktig gjeld	1	0	59 641
Sum kortsiktig gjeld		<u>2 500</u>	<u>91 688</u>
Sum gjeld		<u>1 705 600</u>	<u>1 530 747</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>630 662</u>	<u>614 392</u>

Strusshamn, 22.06.2023
Styret i Askøy Byggsenter Invest AS

 STURE FRANK ROBERT styreleder	 STURE AUDUN styremedlem	 Ida Karin Sture styremedlem
---	---	---

Askøy Byggsenter Invest AS Side 4



Askøy Byggsenter Invest AS

Noter til årsregnskapet 2022

REGNSKAPSPRINSIPPER

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

Aksjer tilknyttet selskap og datterselskap

Investeringer i tilknyttet selskap er vurdert etter egenkapitalmetoden. Tilsvarende gjelder for datterselskap i selskapsregnskapet.

Andre anleggsaksjer

Anleggsaksjer og mindre investeringer i ansvarlige selskaper og kommandittselskaper hvor en ikke har betydelig innflytelse balanseføres til anskaffelseskost. Investeringene blir nedskrevet til virkelig verdi dersom verdifallet ikke er av forbigående karakter. Mottatt utbytte og andre overskuddsutdelinger fra selskapene inntektsføres som annen finansinntekt.

Fordringer

Andre fordringer og evt. kundefordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



Askøy Byggsenter Invest AS

Noter til årsregnskapet 2022

Note 1 Lån til/fra foretak i samme konsern

Av selskapets fordringer gjelder følgende beløp konserninterne fordringer:

	2022	2021
Lån til Løntun AS	314 900	297 200
Sum	314 900	297 200

Lån til konsern er renteberegnet.

Av selskapets gjeld gjelder følgende beløp konsernintern gjeld:

	2022	2021
Lån fra AB Invest IV AS	-726 300	-685 500
Strusshamn Invest AS	-976 800	-219 700
Sum	-1 703 100	-905 200

Lån fra konsern er renteberegnet.



Askøy Byggsenter Invest AS

Noter til årsregnskapet 2022

Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-158 583	-97 515
Permanente forskjeller	0	45 001
Skattepliktig inntekt	0	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Skyldig ilignet skatt fra tidligere år	0	32 047
Sum betalbar skatt i balansen	0	32 047

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022	2021	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-318 658	-160 075	158 583
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	318 658	160 075	-158 583
Utsatt skatt (22 %)	0	0	0

Note 3 Datterselskap, TS og FKV

	Kontor- kommune	Eier- andel	Stemme- andel	Andel egenkapital	Andel resultat
DS/FKV/TS					
Ab Invest Iv AS	ASKØY	100,0%	100,0%	1 537 777	-683
Løntun AS	ASKØY	100,0%	100,0%	-839 993	-35 006
Sum				697 784	-35 689



Askøy Byggsenter Invest AS

Noter til årsregnskapet 2022

Note 4 Fortsatt drift

Selskapet har negativ egenkapital på kr -1 074 938. Selskapet har tilgang til midler gjennom kreditt fra selskapets majoritetsaksjonær. Videre har en etter styrets vurdering merverdier knyttet til selskapets datterselskap, slik at en etter styrets oppfatning reelt sett har positiv egenkapital. Det er således ikke iverksatt spesielle tiltak for å bedre selskapets finansielle situasjon. Etter styrets oppfatning er forutsetningen om fortsatt drift tilstede, og årsregnskapet er avlagt under denne forutsetning.

Note 5 Egenkapital

	Aksje- kapital	Annen innsk. Egenkapital	Annen EK	Sum
Egenkapital pr 31.12.2021	253 958	383 977	-1 554 290	-916 355
Årets resultat			-158 583	-158 583
Egenkapital pr 31.12.2022	253 958	383 977	-1 712 873	-1 074 938



revisorvest

GODKJENT REVISJONSSKAP



Til generalforsamlingen i Askøy Byggsenter Invest AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Askøy Byggsenter Invest AS som viser et underskudd på kr 158 583. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under "Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet". Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Presisering

Selskapets bokførte egenkapital er tapt i sin helhet pr 31.12. Vi viser for øvrig til note 4 vedrørende fortsatt drift. Dette forholdet har ingen betydning for vår konklusjon om årsregnskapet.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon.

Medlemmer i Den norske Revisorforening. Ansvarlige Statsautoriserte revisorer: Bjørn Tore Wilhelmsen - Anette Tvedt

Revisor Vest AS - Idrettsvegen 144, 5353 Straume

Tlf: 56 32 38 48 - E-post: post@revisorvest.no - revisorvest.no - Revisornr./Org.nr: NO 997 142 411 MVA



revisorvest

GODKJENT REVISJONSSKAP



Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Revisor Vest AS

Bjørn Tore Wilhelmsen
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)