



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 930 258 296  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: FILIPSTADBYGG AS  
Forretningsadresse: Karenslyst allé 12  
0278 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tone Torsås  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.04.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 01.07.2023



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		10 400 001	10 895 796
<b>Sum inntekter</b>		<b>10 400 001</b>	<b>10 895 796</b>
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		8 413 829	10 819 664
<b>Sum kostnader</b>		<b>8 413 829</b>	<b>10 819 664</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 986 172</b>	<b>76 132</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		145 805	95 402
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>145 805</b>	<b>95 402</b>
<b>Netto finans</b>		<b>145 805</b>	<b>95 402</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>2 131 976</b>	<b>171 535</b>
Skattekostnad på ordinært resultat		469 035	37 738
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>1 662 941</b>	<b>133 797</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>1 662 941</b>	<b>133 797</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>1 662 941</b>	<b>133 797</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>1 662 941</b>	<b>133 797</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		1 662 941	133 797
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>1 662 941</b>	<b>133 797</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom			
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		14 939 919	13 392 753
<b>Sum fordringer</b>		<b>14 939 919</b>	<b>13 392 753</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>14 939 919</b>	<b>13 392 753</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>14 939 919</b>	<b>13 392 753</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		100 000	100 000
Overkurs		7 920 000	7 920 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>8 020 000</b>	<b>8 020 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		6 076 437	4 413 496
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>6 076 437</b>	<b>4 413 496</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>14 096 437</b>	<b>12 433 496</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt		299 558	374 447



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Sum avsetninger for forpliktelser		299 558	374 447
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>299 558</b>	<b>374 447</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld			2 098
Betalbar skatt		543 924	131 350
Skyldig offentlige avgifter			451 363
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>543 924</b>	<b>584 811</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>843 482</b>	<b>959 258</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>14 939 919</b>	<b>13 392 753</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 521860

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 930 258 296  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: FILIPSTADBYGG AS  
Forretningsadresse: Filipstad v 11-13  
0250 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tone Torsås  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.04.2022

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 28.06.2022



Organisasjonsnr: 930 258 296  
FILIPSTADBYGG AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		10 400 001	10 895 796
<b>Sum inntekter</b>		<b>10 400 001</b>	<b>10 895 796</b>
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		8 413 829	10 819 664
<b>Sum kostnader</b>		<b>8 413 829</b>	<b>10 819 664</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 986 172</b>	<b>76 132</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		145 805	95 402
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>145 805</b>	<b>95 402</b>
<b>Netto finans</b>		<b>145 805</b>	<b>95 402</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>2 131 976</b>	<b>171 535</b>
Skattekostnad på ordinært resultat		469 035	37 738
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>1 662 941</b>	<b>133 797</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>1 662 941</b>	<b>133 797</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>1 662 941</b>	<b>133 797</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>1 662 941</b>	<b>133 797</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		1 662 941	133 797
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>1 662 941</b>	<b>133 797</b>



Organisasjonsnr: 930 258 296  
FILIPSTADBYGG AS

## BALANSE

Beløp i: NOK Note 2021 2020

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom

Sum anleggsmidler

0

0

#### Omløpsmidler

##### Varer

#### Fordringer

Andre kortsiktige

fordringer

Sum fordringer

14 939 919

13 392 753

14 939 919

13 392 753

Sum omløpsmidler

14 939 919

13 392 753

SUM EIENDELER

14 939 919

13 392 753

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital

100 000

100 000

Overkurs

7 920 000

7 920 000

Sum innskutt egenkapital

8 020 000

8 020 000

##### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital

6 076 437

4 413 496

Sum opptjent egenkapital

6 076 437

4 413 496

Sum egenkapital

14 096 437

12 433 496

#### Gjeld

##### Langsiktig gjeld

Utsatt skatt

299 558

374 447

Sum avsetninger for

forpliktelser

299 558

374 447

Annen langsiktig gjeld

Sum langsiktig gjeld

299 558

374 447

##### Kortsiktig gjeld

Leverandørgjeld

2 098

Betalbar skatt

543 924

131 350

Skyldig offentlige avgifter

451 363



Sum kortsiktig gjeld	543 924	584 811
Sum gjeld	843 482	959 258
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	14 939 919	13 392 753



Organisasjonsnr: 930 258 296  
FILIPSTADBYGG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

Omløpsmidler                      Startdato      Sluttdato      Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato      Sluttdato      Endring

Kortsiktig gjeld                      Startdato      Sluttdato      Endring



**Signert av:**

*Navn*

Gjerde, Espen Arnstein

*Metode*

BANKID\_MOBILE

*Dato*

09-05-2022 13:06

**Denne dokumentpakken inneholder:**

- Forside (denne siden)
- Originaldokumentene
- Elektroniske signaturer. Disse er ikke synlige i dokumentet, men er vedlagt elektronisk.



Denne filen er forseglet med en digital signatur.  
Forseglingen er din garanti for filens autentisitet.

DE SIGNERTE DOKUMENTENE FØLGER PÅ NESTE SIDE >



# Årsregnskap 2021

for

## Filipstadbygg AS



Denne filen er forseglet med en digital signatur.



**Filipstadbygg AS**  
**Resultatregnskap 2021**

DRIFTSINTEKTER	NOTE	2021	2020
Annen driftsinntekt	8	10 400 001	10 895 796
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>10 400 001</b>	<b>10 895 796</b>
<b>DRIFTSKOSTNADER</b>			
Annen driftskostnad	2, 8	8 413 829	10 819 664
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>8 413 829</b>	<b>10 819 664</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 986 172</b>	<b>76 132</b>
<b>FINANSINTEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Renteinntekter fra foretak i samme konsern		145 805	95 402
<b>Netto finansinntekter</b>		<b>145 805</b>	<b>95 402</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>2 131 976</b>	<b>171 535</b>
Skattekostnad	7	469 035	37 738
<b>Årsresultat</b>		<b>1 662 941</b>	<b>133 797</b>
<b>OVERFØRINGER OG DISPONERINGER</b>			
Overført til/fra annen egenkapital	4	1 662 941	133 797
<b>Overføringer og disponeringer</b>		<b>1 662 941</b>	<b>133 797</b>



Denne filen er forseglet med en digital signatur.



**Filipstadbygg AS**  
**Balanse pr. 31. desember**

EIENDELER	NOTE	2021	2020
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre fordringer	5, 6	14 939 919	13 392 753
<b>Sum fordringer</b>		<b>14 939 919</b>	<b>13 392 753</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>14 939 919</b>	<b>13 392 753</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>14 939 919</b>	<b>13 392 753</b>
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	3, 4	100 000	100 000
Overkurs	4	7 920 000	7 920 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>8 020 000</b>	<b>8 020 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	6 076 437	4 413 496
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>6 076 437</b>	<b>4 413 496</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>14 096 437</b>	<b>12 433 496</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
Utsatt skatt	7	299 558	374 447
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>299 558</b>	<b>374 447</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		0	2 098
Betalbar skatt	7	543 924	131 350
Skyldige offentlige avgifter		0	451 363
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>543 924</b>	<b>584 811</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>843 482</b>	<b>959 258</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>14 939 919</b>	<b>13 392 753</b>

Oslo, 30.april 2022  
I styret for Filipstadbygg AS

Espen Arnstein Gjerde  
Styrets leder



Denne filen er forseglet med en digital signatur.



## Filipstadbygg AS Noter til regnskapet 2021

### Note 1, Regnskapsprinsipper

Regnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk i Norge.

#### Inntektsføring

Inntekter resultatføres når de er oppjent. Inntektsføring skjer normalt på leveringstidspunkt ved salg av varer eller i takt med utførelsen ved salg av tjenester. Inntektene regnskapsføres med verdien av vederlaget på transaksjonstidspunktet.

#### Kostnader

Kostnader regnskapsføres som hovedregel i samme periode som tilhørende inntekt. I de tilfeller det ikke er klar sammenheng mellom utgifter og inntekter fastsettes fordelingen etter skjønsmessige kriterier. Øvrige unntak fra sammenstillingsprinsippet er angitt der det er aktuelt.

#### Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

#### Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Varige driftsmidler føres opp i balansen til anskaffelseskost og avskrives lineært over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert dersom grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede. Gjeld som faller til betaling senere enn ett år etter balansedagen er klassifisert som langsiktig gjeld. Første års avdrag er klassifisert som kortsiktig gjeld.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap på fordringer gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår og endring i utsatt skatt. Endring i utsatt skatt som er knyttet til poster ført direkte mot egenkapitalen, inngår ikke i skattekostnaden, men er ført direkte mot egenkapitalen. Utsatt skatt er beregnet med aktuell skattesats på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverseres eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettolført. Utsatt skattefordel er balanseført i den grad det er sannsynliggjort at denne kan bli nyttegjort.

#### Konsernregnskap

Filipstadbygg AS er et selskap innenfor NorgesGruppen ASA-konsernet, og inngår i NorgesGruppen ASA sitt konsernregnskap. NorgesGruppen ASA sitt konsernregnskap kan hentes ut på [www.norgesgruppen.no](http://www.norgesgruppen.no).

### Note 2, Lønnskostnad, antall ansatte, godtgjørelse, lån til ansatte mm.

Selskapet har ingen ansatte og er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

#### Ytelser til styret og ledende personer

Det er ikke gitt lån til daglig leder. Det er ikke utbetalt lønn, pensjon eller andre godtgjørelser til daglig leder. Det er ikke utbetalt honorar eller andre godtgjørelser til styrets medlemmer. Det er ikke gitt lån til styrets medlemmer. Daglig leder eller styremedlemmer har ikke krav på særskilt vederlag, bonus eller sluttpakke ved opphør av vervet.

#### Honorarer til selskapets revisor

	2021	2020
Lovpålagt revisjon	11 950	11 650



Denne filen er forseglet med en digital signatur.



## Note 3, Aksjekapital og aksjonærinformasjon

### Aksjekapital

Pr. 31. desember 2021 består selskapets aksjekapital av 100 aksjer, hver pålydende kr 1 000, samlet pålydende kr 100 000.  
Samtlige aksjer eies av Joh. Johannson Kaffe AS.

## Note 4, Egenkapital

	Aksje- kapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital 01.01.2021	100 000	7 920 000	4 413 496	12 433 496
<b>Årets endring i egenkapital:</b>				
Årsresultat	0	0	1 662 941	1 662 941
Egenkapital 31.12.2021	100 000	7 920 000	6 076 437	14 096 437

## Note 5, Mellomværende med selskap i samme konsern

	Andre kortsiktige fordringer	
	2021	2020
Foretak i samme konsern	14 939 170	13 386 159

Andre kortsiktige fordringer knytter seg i hovedsak til selskapets konsernkontosystem.

## Note 6, Pantestillelser og garantier

Selskapet er, i likhet med de andre selskapene i konsernet, solidansk ansvarlig for trekk knyttet til konsernkontosystemet.

## Note 7, Skattekostnad

Spesifikasjon av skattekostnad i resultatregnskapet	2021	2020
Betalbar skatt	543 924	131 350
Endring utsatt skatt	-74 890	-93 612
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>469 035</b>	<b>37 738</b>
<b>Beregning av årets skattegrunnlag</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Regnskapsmessig resultat før skatt	2 131 976	1 711 535
Endring i midlertidige forskjeller	340 407	425 509
<b>Årets skattegrunnlag</b>	<b>2 472 383</b>	<b>597 044</b>
Betalbar skatt	543 924	131 350
<b>Midlertidige forskjeller</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Gevinst- og tapskonto	1 361 626	1 702 033
<b>Netto midlertidige forskjeller</b>	<b>1 361 626</b>	<b>1 702 033</b>
<b>Netto utsatt skattefordel / forpliktelse i balansen</b>	<b>299 558</b>	<b>374 447</b>
<b>Endringer i utsatt skatt</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Balanse 1.1	374 447	468 059
Innregnet mot resultat	-74 890	-93 612
<b>Balanse 31.12</b>	<b>299 558</b>	<b>374 447</b>



Denne filen er forseglet med en digital signatur.



## Note 8, Nærstående parter

Selskapet har i 2021 kr 10 400 001 i inntekt fra andre konsernselskaper i forbindelse med utleie av fast eiendom. Det er kjøpt ulike administrative tjenester fra andre selskaper i konsernet. Transaksjonene er i henhold til amlengdes prinsipp.

## Note 9, Covid-19

Tiltakene som er iverksatt av myndighetene for å redusere spredning av Covid-19 har ikke påvirket selskapet i vesentlig grad.



Denne filen er forseglet med en digital signatur.



## Filipstadbygg

Navn

Gjerde, Espen Arnstein

Dato

2022-05-09

Identifikasjon

 bankID  
PR MOBL Gjerde, Espen Arnstein



Dette dokumentet inneholder elektroniske signaturer i samsvar med EU-godkjent PAdES - PDF Advanced Electronic Signatures (Direktiv 1999/93/EC)



# Deloitte.

Deloitte AS  
Sør Arena  
Stadionveien 21  
inngang 7  
NO-4632 Kristiansand  
Norway

Tel: +47 38 12 27 22  
www.deloitte.no

Til generalforsamlingen i Filipstadbygg AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

## Konklusjon

Vi har revidert Filipstadbygg AS' årsregnskap som består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

## Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

## Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

## Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

Deloitte refers to one or more of Deloitte Touche Tohmatsu Limited ("DTTL"), its global network of member firms, and their related entities (collectively, the "Deloitte organization"). DTTL (also referred to as "Deloitte Global") and each of its member firms and related entities are legally separate and independent entities, which cannot obligate or bind each other in respect of third parties. DTTL and each DTTL member firm and related entity is liable only for its own acts and omissions, and not those of each other. DTTL does not provide services to clients. Please see [www.deloitte.no](http://www.deloitte.no) to learn more.

© Deloitte AS

Registrert i Foretaksregisteret Medlemmer av Den norske Revisorforening  
Organisasjonsnummer: 980 211 282

Penneo Dokumentnr: FSXIME-YKECC-7VFZE-6YI26-L8LEA-EY8PV



## Deloitte.

side 2  
Uavhengig revisors beretning -  
Fillipstadbygg AS

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av årsregnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

Kristiansand, 30. april 2022  
Deloitte AS

**Siv Vøllestad Larsen**  
statsautorisert revisor

Penneo Dokumentnøkkel: FSXIME-YKECC-7WFZE-6YL26-L8LEA-EY8PV



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Siv Vøllestad Larsen

Statsautorisert revisor

Serienummer: 9578-5999-4-1840362

IP: 217.173.xxx.xxx

2022-05-25 16:29:25 UTC

 bankID

Penneo Dokumentnr: FSXIME-YKECC-7VFZE-6YLZ6-L8LEA-EY8PV

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>