



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2019 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 990 217 742
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BYPORTEN ALTA AS
Forretningsadresse: Løkkeveien 2
9510 ALTA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2019 - 31.12.2019

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bår Røkenes
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.05.2020

Grunnlag for avgivelse

År 2019: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2018: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2019

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 10.06.2021



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		3 407 454	3 257 700
Sum inntekter		3 407 454	3 257 700
Kostnader			
Lønnskostnad	3	715 276	648 969
Avskrivning på varige driftsmidler	1	150 000	320 000
Annen driftskostnad	3	1 123 955	1 108 629
Sum kostnader		1 989 231	2 077 597
Driftsresultat		1 418 222	1 180 103
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		7 033	3 659
Sum finansinntekter		7 033	3 659
Annen rentekostnad		97 961	92 728
Sum finanskostnader		97 961	92 728
Netto finans		-90 928	-89 069
Ordinært resultat før skattekostnad		1 327 294	1 091 034
Skattekostnad på ordinært resultat	2	227 503	209 699
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 099 791	881 335
Årsresultat		1 099 791	881 335
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 099 791	881 335
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		293 850	279 106
Overføringer annen egenkapital		805 940	602 229
Sum overføringer og disponeringer		1 099 791	881 335



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2	433 685	441 485
Sum immaterielle eiendeler		433 685	441 485
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	2 778 852	2 928 852
Sum varige driftsmidler		2 778 852	2 928 852
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern		1 447 783	969 539
Sum finansielle anleggsmidler		1 447 783	969 539
Sum anleggsmidler		4 660 320	4 339 876
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		97 356	283 149
Andre fordringer		88 934	62 976
Sum fordringer		186 289	346 125
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 619 310	1 118 817
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 619 310	1 118 817
Sum omløpsmidler		1 805 600	1 464 942
SUM EIENDELER		6 465 920	5 804 818

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	5	328 950	328 950
Sum innskutt egenkapital		328 950	328 950
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		2 684 958	1 879 017
Sum opptjent egenkapital		2 684 958	1 879 017
Sum egenkapital		3 013 908	2 207 967
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	2 380 000	2 620 000
Sum annen langsiktig gjeld		2 380 000	2 620 000
Sum langsiktig gjeld		2 380 000	2 620 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		44 517	41 549
Betalbar skatt		219 703	223 841
Skyldig offentlige avgifter		35 973	41 971
Kortsiktig konserngjeld		293 850	279 106
Annen kortsiktig gjeld		477 968	390 384
Sum kortsiktig gjeld		1 072 012	976 851
Sum gjeld		3 452 012	3 596 851
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 465 920	5 804 818



Årsregnskap

2019

Byporten Alta AS

Utarbeidet av

Enter *Revisjon*



Byporten Alta AS

Resultatregnskap

	Note	2019	2018
DRIFTSINNTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		3 407 454	3 257 700
Sum driftsinntekter		3 407 454	3 257 700
Driftskostnader			
Lønnskostnad	3	715 276	648 969
Avskrivning på varige driftsmidler	1	150 000	320 000
Annen driftskostnad	3	1 123 955	1 108 629
Sum driftskostnader		1 989 231	2 077 597
DRIFTSRESULTAT		1 418 222	1 180 103
FINANSINNTEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		7 033	3 659
Sum finansinntekter		7 033	3 659
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		97 961	92 728
Sum finanskostnader		97 961	92 728
NETTO FINANSPOSTER		-90 928	-89 069
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		1 327 294	1 091 034
Skattekostnad på ordinært resultat	2	227 503	209 699
ARSRESULTAT		1 099 791	881 335
OVERFØRINGER OG DISPONERINGER			
Avgitt konsernbidrag		293 851	279 106
Overføringer annen egenkapital		805 940	602 229
SUM OVERFØRINGER OG DISPONERINGER		1 099 791	881 335



Byporten Alta AS

Balanse pr. 31.12.2019

	Note	31.12.2019	31.12.2018
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2	433 685	441 485
Sum immaterielle eiendeler		433 685	441 485
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	2 778 852	2 928 852
Sum varige driftsmidler		2 778 852	2 928 852
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern		1 447 783	969 539
Sum finansielle anleggsmidler		1 447 783	969 539
SUM ANLEGGSMIDLER		4 660 320	4 339 876
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Kundefordringer		97 356	283 149
Andre fordringer		88 934	62 976
Sum fordringer		186 289	346 125
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 619 310	1 118 817
SUM OMLØPSMIDLER		1 805 600	1 464 942
SUM EIENDELER		6 465 920	5 804 818

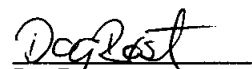


Byporten Alta AS

Balanse pr. 31.12.2019

	Note	31.12.2019	31.12.2018
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	5	328 950	328 950
Sum innskutt egenkapital		328 950	328 950
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		2 684 958	1 879 017
Sum opptjent egenkapital		2 684 958	1 879 017
SUM EGENKAPITAL		3 013 908	2 207 967
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	2 380 000	2 620 000
Sum annen langsiktig gjeld		2 380 000	2 620 000
SUM LANGSIKTIG GJELD		2 380 000	2 620 000
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		44 517	41 549
Betalbar skatt		219 703	223 841
Skyldig offentlige avgifter		35 973	41 971
Kortsiktig gjeld til konsernselskap		293 851	279 106
Annen kortsiktig gjeld		477 968	390 384
SUM KORTSIKTIG GJELD		1 072 012	976 851
SUM GJELD		3 452 012	3 596 851
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 465 920	5 804 818

Alta, den 20/3-20.....


Bår Røkenes
Styrets leder
Jack Pettersen
Styremedlem
Dag Røst
Styremedlem



Byporten Alta AS

Noter 2019

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk i Norge. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld er vurdert til pålydende.

Note 1 - Avskrivning på varige driftsmidler

Forretningsbygg

Anskaffelseskost pr. 1/1	7 430 983
Anskaffelseskost pr. 31/12	7 430 983
Akk. av/nedskr. pr 1/1	4 520 983
+ Ordinære avskrivninger	150 000
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	4 670 983
Balanseført verdi pr 31/12	2 760 000
Prosentats for ord. avskr.	3

Note 2 - Skatt

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	1 327 294
+ Permanente og andre forskjeller	660
+ Endring i midlertidige forskjeller	-35 453

= Inntekt før fradrag for konsernbidrag **1 292 501**

- Ytet konsernbidrag 293 851

= Skattepliktig inntekt **998 650**

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat 219 703

= Sum betalbar skatt **219 703**

+/- Endring i utsatt skattefordel (regnskapsført) 7 800

= Ordinær skattekostnad **227 503**

Skattesats i inntektsåret 22



Byporten Alta AS

Noter 2019

Midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt

	2019	2018	Endring
+ Driftsmidler	-1 971 299	-2 006 752	-35 453
Sum	-1 971 299	-2 006 752	-35 453
Endring midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt			-35 453

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2019	2018
+ Driftsmidler	-1 971 299	-2 006 752
= Grunnlag utsatt skattefordel	1 971 299	2 006 752
Utsatt skattefordel	433 685	441 485

Note 3 - Annen driftskostnad

Selskapet har ingen heltidsansatte. Kostnadsført styrehonorar er kr 450 000,-.

Revisjonshonoraret utgjør kr 26 075,- inkl mva, herav honorar til revisor for bistand utarbeidelse årsregnskap og ligningspapirer kr 12 500,- inkl mva.

Selskapet er ikke pliktig til å inngå avtale om obligatorisk tjenstepensjon, og har således ikke inngått noen slik avtale.

Note 4 - Gjeld og pantstillelser

Selskapets forretningsbygg er stillet som sikkerhet for pantelån her samt pantelån tatt opp i morselskap Byporten Eiendom AS.

Note 5 - Selskapskapital

Selskapet har 10 aksjer hver pålydende kr 32 895,-. Samlet aksjekapital utgjør kr 328 950,-.

Aksjonærens navn	Antall aksjer
Byporten Eiendom AS	10



Enter Revisjon Finnmark AS

Markveien 57
Postboks 1206, 9504 Alta
Telefon: 78 49 40 40

epost: tm@enter-revisjon.no
Org. no: 997 397 649 MVA

Til generalforsamlingen i Byporten Alta AS

Uavhengig revisors beretning

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Byporten Alta AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 1 099 791. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2019, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2019, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>



Uavhengig revisors beretning - Byporten Alta AS

Uttalelse om andre lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Alta, 20. mai 2020

Enter Revisjon Finnmark AS



Trond Madssen

Statsautorisert revisor