



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 988 107 131  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: AG HOLDING AS  
Forretningsadresse: Leilighet 301  
Sommerfrydveien 24  
3014 DRAMMEN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: J Andrew Gundersen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.06.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 30.08.2023



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		210 000	60 000
Annen driftsinntekt			30 120
<b>Sum inntekter</b>		<b>210 000</b>	<b>90 120</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1,2	946 224	621 421
Avskrivning på varige driftsmidler	3	225 658	366 404
Annen driftskostnad	2	1 795 776	2 276 240
<b>Sum kostnader</b>		<b>2 967 659</b>	<b>3 264 065</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-2 757 659</b>	<b>-3 173 945</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt	4	415 709	313 490
Aksjeutbytte		48 113 630	19 824 081
Realiserte kursgevinster	5	26 467 567	37 570 087
Verdiøkning av markedsb. finansielle oml.m			5 999 116
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>74 996 906</b>	<b>63 706 775</b>
Verdired. av markedsb. finansielle oml.midler		2 568 174	2 268 518
Nedskr. av finansielle anleggsmidler		2 000 000	
Rentekostnad til foretak i samme konsern	4	26 277	2 258
Annen rentekostnad		455 806	378 207
Realiserte kurstap	5	20 543 169	31 258 812
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>25 593 426</b>	<b>33 907 795</b>
<b>Netto finans</b>		<b>49 403 479</b>	<b>29 798 979</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>46 645 820</b>	<b>26 625 034</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>46 645 820</b>	<b>26 625 034</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>46 645 820</b>	<b>26 625 034</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>46 645 820</b>	<b>26 625 034</b>



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer annen egenkapital		46 645 820	26 625 034
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>46 645 820</b>	<b>26 625 034</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	3	1 695 031	4 457 535
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>1 695 031</b>	<b>4 457 535</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	7	42 841 910	64 918 910
Investering i annet foretak i samme konsern	7	13 050 000	
Investeringer i tilknyttet selskap	7	24 717 415	36 917 415
Investeringer i aksjer og andeler	7	15 000	15 000
Andre fordringer	8	1 294 159	1 275 191
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>81 918 484</b>	<b>103 126 516</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>83 613 516</b>	<b>107 584 051</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre fordringer		266 706	5 197
Konsernfordringer	4	1 992 385	14 157 107
<b>Sum fordringer</b>		<b>2 259 091</b>	<b>14 162 304</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer	4,5	54 909 438	61 441 966
Andre finansielle instrumenter	4,5	-121 150	
<b>Sum investeringer</b>		<b>54 788 288</b>	<b>61 441 966</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	7	76 998 201	37 504 487
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>76 998 201</b>	<b>37 504 487</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>134 045 580</b>	<b>113 108 756</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>217 659 095</b>	<b>220 692 807</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	9,10	2 100 000	2 100 000
Annen innskutt egenkapital	9	-9 595	-9 595
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>2 090 405</b>	<b>2 090 405</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	9	185 723 634	178 578 814
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>185 723 634</b>	<b>178 578 814</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>187 814 039</b>	<b>180 669 219</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		56 201	72 010
Skyldig offentlige avgifter		125 605	59 421
Annen kortsiktig gjeld	8	29 663 251	39 892 158
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>29 845 057</b>	<b>40 023 589</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>29 845 057</b>	<b>40 023 589</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>217 659 096</b>	<b>220 692 807</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 568242

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 988 107 131  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: AG HOLDING AS  
Forretningsadresse: Leilighet 301  
Sommerfrydveien 24  
3014 DRAMMEN

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Mørselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: J Andrew Gundersen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.06.2022

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 05.07.2022

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 988 107 131  
AG HOLDING AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		210 000	60 000
Annen driftsinntekt			30 120
<b>Sum inntekter</b>		<b>210 000</b>	<b>90 120</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1,2	946 224	621 421
Avskrivning på varige driftsmidler	3	225 658	366 404
Annen driftskostnad	2	1 795 776	2 276 240
<b>Sum kostnader</b>		<b>2 967 659</b>	<b>3 264 065</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-2 757 659</b>	<b>-3 173 945</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt	4	415 709	313 490
Aksjeutbytte		48 113 630	19 824 081
Realiserte kursgevinster	5	26 467 567	37 570 087
Verdiøkning av markedsb. finansielle oml.m			5 999 116
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>74 996 906</b>	<b>63 706 775</b>
Verdired. av markedsb. finansielle oml.midler		2 568 174	2 268 518
Nedskr. av finansielle anleggsmidler		2 000 000	
Rentekostnad til foretak i samme konsern	4	26 277	2 258
Annen rentekostnad		455 806	378 207
Realiserte kurstap	5	20 543 169	31 258 812
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>25 593 426</b>	<b>33 907 795</b>
<b>Netto finans</b>		<b>49 403 479</b>	<b>29 798 979</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>46 645 820</b>	<b>26 625 034</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>46 645 820</b>	<b>26 625 034</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>46 645 820</b>	<b>26 625 034</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>46 645 820</b>	<b>26 625 034</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer annen egenkapital		46 645 820	26 625 034



Sum overføringer og  
disponeringer

46 645 820

26 625 034



Organisasjonsnr: 988 107 131  
AG HOLDING AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	3	1 695 031	4 457 535
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>1 695 031</b>	<b>4 457 535</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	7	42 841 910	64 918 910
Investering i annet foretak i samme konsern	7	13 050 000	
Investeringer i tilknyttet selskap	7	24 717 415	36 917 415
Investeringer i aksjer og andeler	7	15 000	15 000
Andre fordringer	8	1 294 159	1 275 191
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>81 918 484</b>	<b>103 126 516</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>83 613 516</b>	<b>107 584 051</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre fordringer		266 706	5 197
Konsernfordringer	4	1 992 385	14 157 107
<b>Sum fordringer</b>		<b>2 259 091</b>	<b>14 162 304</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer	4,5	54 909 438	61 441 966
Andre finansielle instrumenter	4,5	-121 150	
<b>Sum investeringer</b>		<b>54 788 288</b>	<b>61 441 966</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	7	76 998 201	37 504 487
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>76 998 201</b>	<b>37 504 487</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>134 045 580</b>	<b>113 108 756</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>217 659 095</b>	<b>220 692 807</b>



## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Selskapskapital	9,10	2 100 000	2 100 000
Annen innskutt egenkapital	9	-9 595	-9 595
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>2 090 405</b>	<b>2 090 405</b>

#### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	9	185 723 634	178 578 814
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>185 723 634</b>	<b>178 578 814</b>

**Sum egenkapital** 187 814 039 180 669 219

**Sum langsiktig gjeld** 0 0

#### Kortsiktig gjeld

Leverandørgjeld		56 201	72 010
Skyldig offentlige avgifter		125 605	59 421
Annen kortsiktig gjeld	8	29 663 251	39 892 158
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>29 845 057</b>	<b>40 023 589</b>

**Sum gjeld** 29 845 057 40 023 589

**SUM EGENKAPITAL OG GJELD** 217 659 096 220 692 807



Organisasjonsnr: 988 107 131  
AG HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
2.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

## Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



**Note**

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

**Note**

**Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak**

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



Revisorkollegiet

Til generalforsamlingen i  
AG Holding AS

## UAVHENGIG REVISORS BERETNING

### Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

#### Konklusjon

Vi har revidert selskapet AG Holding AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 46 645 820. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021, og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

#### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift, og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

#### Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.



Revisorkollegiet

## *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Drammen, 28. juni 2022  
Revisorkollegiet AS

Petter Bois Andreassen  
Statsautorisert revisor

Penneo Dokumentnøkkel: 0TQCK-4I7UF-72WD5-0TMDG7-2ALE3-QFKOX



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Petter Bois Andreassen

Partner

På vegne av: Revisorkollegiet AS

Serienummer: 9578-5993-4-4274929

IP: 79.161.xxx.xxx

2022-06-28 11:26:54 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 0TQCK-4I7UF-72WD5-0TMDG7-2ALE3-QFKOX

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



**Årsregnskap 2021  
for  
AG Holding AS**

**Org. nummer: 988107131**

Penneo Dokumentnøkkel: 3BLZA-DIGZZ-QDY63-T4N4F-FM6AG-G6LMS



## AG Holding AS

### Resultatregnskap

	Note	2021	2020
<b>DRIFTSINNTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>			
<b>Driftsinntekter</b>			
Salgsinntekt		210 000	60 000
Annen driftsinntekt		0	30 120
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>210 000</b>	<b>90 120</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Lønnskostnad	1,2	946 224	621 421
Avskrivning på varige driftsmidler	3	225 658	366 404
Annen driftskostnad	2	1 795 776	2 276 240
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>2 967 659</b>	<b>3 264 065</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>(2 757 659)</b>	<b>(3 173 945)</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Verdiøkning av markedsb. finansielle oml.m		0	5 999 116
Aksjeutbytte		48 113 630	19 824 081
Annen renteinntekt	4	415 709	313 490
Realiserte kursgevinster	5	26 467 567	37 570 087
Verdired. av markedsb. finansielle oml.midler		2 568 174	2 268 518
Nedskr. av finansielle anleggsmidler		2 000 000	0
Rentekostn. til foretak i samme konsern	4	26 277	2 258
Annen rentekostnad		455 806	378 207
Realiserte kurstap	5	20 543 169	31 258 812
<b>Netto finansposter</b>		<b>49 403 479</b>	<b>29 798 979</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>46 645 820</b>	<b>26 625 034</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	6	0	0
<b>ÅRSRESULTAT</b>		<b>46 645 820</b>	<b>26 625 034</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer annen egenkapital		46 645 820	26 625 034
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>46 645 820</b>	<b>26 625 034</b>

Penneo Dokumentnøkkel: 3BLZA-DIGZZ-QDY63-T4N4F-FM6AG-G6LMS



## AG Holding AS

### Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	3	1 695 031	4 457 535
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i datterselskap	7	42 841 910	64 918 910
Investeringer i foretak i samme konsern	7	13 050 000	0
Investeringer i tilknyttet selskap	7	24 717 415	36 917 415
Investeringer i aksjer og andeler	7	15 000	15 000
Andre fordringer	8	1 294 159	1 275 191
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>83 613 516</b>	<b>107 584 051</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Fordringer på konsernselskap	4	1 992 385	14 157 107
Andre fordringer		266 706	5 197
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer	4,5	54 909 438	61 441 966
Andre finansielle instrumenter	4,5	(121 150)	0
<b>Bankinnskudd, kontanter o.l.</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	7	76 998 201	37 504 487
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>134 045 580</b>	<b>113 108 756</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>217 659 095</b>	<b>220 692 807</b>

Penneo Dokumentnøkkel: 3BLZA-DIGZZ-QDY63-T4M4F-FM6AG-G6LMS



AG Holding AS

Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	9,10	2 100 000	2 100 000
Annen innskutt egenkapital	9	(9 595)	(9 595)
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	9	185 723 634	178 578 814
<b>Sum egenkapital</b>		<b>187 814 039</b>	<b>180 669 219</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		56 201	72 010
Skyldig offentlige avgifter		125 605	59 421
Annen kortsiktig gjeld	8	29 663 251	39 892 158
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>29 845 057</b>	<b>40 023 589</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>29 845 057</b>	<b>40 023 589</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>217 659 096</b>	<b>220 692 807</b>

Drammen, den 28/6-2022

Jul Andrew Gundersen  
Styreleder/daglig leder

Penneo Dokumentnøkkel: 3BLZA-DIGZZ-QDY63-T4N4F-FM6AG-G6LMS



## AG Holding AS

### Noter 2021

#### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og utarbeidet etter norske regnskapsstandarder. Historisk kost er lagt til grunn, med unntak av investeringer som er kjøpt i markedssøyemed eller er tilgjengelige for salg som er vurdert til virkelig verdi.

#### Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de blir levert. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

#### Hovedregel for vurdering og klassifisering eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt for varig eie eller bruk klassifiseres som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

#### Vurdering og klassifisering eiendeler og gjeld

Klassifisering av postene i regnskapet bygger på at eiendeler som er knyttet til ordinær drift, fordringer som tilbakebetales innen et år og "eiendeler som ikke er bestemt til varig eie eller bruk for selskapet" er omløpsmidler. Andre eiendeler er anleggsmidler. Skillet mellom kort- og langsiktig gjeld trekkes ved ett år til forfallstidspunkt.

#### Investeringer

Selskapets investeringer inngår i en handelsportefølje med henblikk på videresalg. Porteføljen vurderes samlet sett til virkelig verdi på balansedag. Børsnoterte verdipapirer vedsettes i henhold til børskurser, mens unoterte verdipapirer vedsettes etter anerkjente prinsipper i samarbeid med forvalter.

#### Valuta

Pengeposter i utenlandsk valuta vurderes etter børskursen på valutaen ett er kursnoteringen på den siste dagen i regnskapsåret.

#### Fordringer

Fordringer er oppført i balansen til pålydende etter avsetning til forventet tap.

#### Skatt

Resultatregnskapets skattekostnad omfatter så vel betalbar skatt som endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret.

#### Obligatorisk tjenestepensjon (OTP)

Selskapet er ikke pliktig til å ha obligatorisk tjenestepensjon.



## AG Holding AS

### Noter 2021

#### Note 1 - Lønnskostnad

	2021	2020
Lønn	777 991	511 518
Arbeidsgiveravgift	135 117	96 242
Pensjonskostnader	4 965	0
Andre lønnsrelaterte ytelser	28 151	13 661
<b>Totalt</b>	<b>946 224</b>	<b>621 421</b>

Antall årsverk i regnskapsåret er 1.

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon (OTP).

#### Note 2 - Ytelser/ godtgjørelser til styret og daglig leder

##### Ytelser til ledende personer

Daglig leder og styret har ikke avtale om sluttvederlag, bonus, aksjebasert avlønning, overskuddsdelinger, opsjoner eller lignende.

#### Note 3 - Avskrivning på varige driftsmidler

	Biler, inventar
Anskaffelseskost pr. 1/1	5 194 630
+ Tilgang	1 082 289
- Avgang	3 930 510
Anskaffelseskost pr. 31/12	2 346 409
Akk. av/nedskr. pr 1/1	2 318 819
+ Ordinære avskrivninger	225 658
+ Avskr. på oppskrivning	0
- Tilbakeført avskrivning	311 375
+ Ekstraord nedskrivninger	0
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	2 233 102
Balansført verdi pr 31/12	113 307
Prosent sats for ord.avskr	14-33

Selskapet eier i tillegg kunst, som har en bokført verdi på kr 1 581 725.



AG Holding AS

Noter 2021

**Note 4 - Finansiell risiko**

**Markedsrisiko/ valutarisiko**

Selskapet er eksponert for svingninger i aksjemarkedet og for endringer i valutakurser da noe av selskapets investeringer er i utenlandsk valuta. Selskapet har benyttet depotkonti i utenlandsk valuta for å redusere selskapets valutarisiko og derigjennom den driftstilknyttede markedsrisiko. Dette gir sammenfallende positive og negative kontantstrømmer i samme valuta.

**Renterisiko**

Renterisiko oppstår ved at selskapets gjeld har flytende rente. Selskapet har ingen sikringsinstrumenter som styrer renterisikoen.

**Note 5 - Markedsbaserte aksjer**

Markedsbaserte aksjer er bokført til kr 54 788 288 herav et urealisert tap på kr 1 011 633. Av dette utgjør unoterte aksjer kr 436 715. Disse aksjene er vurdert til kostpris.

Penneo Dokumentnøkkel: 3BLZA-DIGZZ-QDY63-T4N4F-FM6AG-G6LMS



AG Holding AS

Noter 2021

**Note 6 - Skatter**

<b>Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:</b>	<b>2021</b>
Resultat før skattekostnader	46 645 820
Permanente og andre forskjeller	-46 174 875
Endring i midlertidige forskjeller	457 789
Fremført korreksjonsinntekt til fradrag	
Anvendt skattemessig framførbart underskudd	-928 734
<b>= Inntekt</b>	<b>0</b>
<b>Spesifikasjon av årets skattekostnad:</b>	<b>2021</b>
Beregnet skatt av årets resultat	0
<b>= Ordinær skattekostnad</b>	<b>0</b>
Betalbar skatt i balansen består av:	
<b>= Betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>

**Midlertidige forskjeller og balanseført utsatt skatt**

	<b>2021</b>	<b>2020</b>
+ Driftsmidler inkl. goodwill	23 502	481 291
- Fremførbart skattemessig underskudd	23 811 215	24 739 949
<b>Sum positive forskjeller</b>	<b>83 274</b>	<b>906 004</b>
<b>Sum negative forskjeller</b>	<b>23 811 215</b>	<b>24 739 949</b>
Forskj. som ikke inngår i beregning av utsatt skatt	-23 727 942	-23 833 945
<b>Grunnlag for beregning av utsatt skatt / skattefordel</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Selskapet har en utsatt skattefordel pr 31.12.21 på kr 5 220 147 som ikke er balanseført.

Penneo Dokumentnøkkel: 3BLZA-DIGZZ-QDY63-T4M4F-FM6AG-G6LMS



## AG Holding AS

### Noter 2021

#### Note 7 - Investeringer i foretak i samme konsern

Aksjer i datterselskaper i morselskapets regnskap er vurdert til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi:

Selskap	Eierandel	Forretningskontor
Svan Invest AS ordinære aksjer	37,2 %	Oslo
Svan Invest AS preferanse aksjer	55,8 %	

Selskapet kommer inn under reglene for små foretak, definert i regnskapslovens § 1-6, og har med hjemmel i regnskapslovens § 3-2, 3. ledd unnlatt å utarbeide konsernregnskap.

Aksjer i tilknyttet selskap er vurdert til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi:

Selskap	Eierandel	Forretningskontor
Longbo AS	10,00 %	Longyearbyen
Systua AS	40,58 %	Åmot
BGM Eiendom AS	30,00 %	Drammen
Drammen Logistikkinvest AS	30,00 %	Drammen
Fornebu Kontorinvest AS	15,00 %	Oslo
KMT Real Estate Scandinavia AS	25,00 %	Longyearbyen
AG Eiendomsinvest AS	33,35 %	Drammen

AG Holding AS har et kausjonsansvar for Longbo AS på kr 300.000.

#### Note 8 - Fordringer og gjeld

	2021	2020
Fordringer med forfall senere enn 1 år	0	0
Andel langsiktig gjeld med forfall senere enn 5 år	0	0



## AG Holding AS

### Noter 2021

#### Note 9 - Egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Overkurs fond	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	2 100 000	0	178 569 219	180 669 219
+Fra årets resultat			46 645 820	46 645 820
Tilleggsutbytte 2021:	0	0	-39 501 000	-39 501 000
<b>Pr 31.12.</b>	<b>2 100 000</b>	<b>0</b>	<b>185 714 039</b>	<b>187 814 039</b>

#### Note 10 - Selskapskapital

Selskapets aksjekapital er kr. 2.100.000, fordelt på 1 000 A-aksjer og 50 B-aksjer, hver pålydende kr. 2 000.

Selskapet eies av:

	A-aksjer	B-aksjer
Jul Andrew Gundersen (daglig leder/styremedlem)	1 000	50

Penneo Dokumentnøkkel: 3BLZA-DIGZZ-QDY63-T4N4F-FM6AG-G6LMS



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Jul Andrew Gundersen

Daglig leder

På vegne av: AG Holding AS

Serienummer: 9578-5999-4-1717125

IP: 109.247.xxx.xxx

2022-06-28 11:25:52 UTC



## Jul Andrew Gundersen

Styreleder

På vegne av: AG Holding AS

Serienummer: 9578-5999-4-1717125

IP: 109.247.xxx.xxx

2022-06-28 11:25:52 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 3BLZA-DIGZZ-QDY63-T4N4F-FM6AG-G6LMS

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>