



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 916 012 179
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TOLVSRØD HAGE AS
Forretningsadresse: Rambergveien 3
3115 TØNSBERG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Inger-Britt Rolfsen Zeiner
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 09.08.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	11	88 931 000	27 278 000
Sum inntekter		88 931 000	27 278 000
Kostnader			
Varekostnad		83 893 000	24 412 000
Lønnskostnad	6		
Annen driftskostnad	6	1 421 437	1 399 842
Sum kostnader		85 314 437	25 811 842
Driftsresultat		3 616 563	1 466 158
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		2 650	2 845
Sum finansinntekter		2 650	2 845
Rentekostnad til foretak i samme konsern			118 000
Annen rentekostnad		527 022	587 530
Sum finanskostnader		527 022	705 530
Netto finans		-524 372	-702 686
Ordinært resultat før skattekostnad		3 092 191	763 472
Skattekostnad på ordinært resultat	4	680 282	170 242
Ordinært resultat etter skattekostnad		2 411 909	593 230
Årsresultat		2 411 909	593 230
Årsresultat etter minoritetsinteresser		2 411 909	593 230
Totalresultat		2 411 909	593 230
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		2 400 000	
Konsernbidrag	1		



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Avsatt til annen egenkapital	1		
Overført fra annen egenkapital og overkurs	1	11 909	593 230
Sum overføringer og disponeringer		2 411 909	593 230



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2		
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	2, 8, 9		
Andre langsiktige fordringer	2		
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	5	40 387 570	39 482 583
Fordringer			
Kundefordringer	9, 11	116 209 000	27 278 000
Andre kortsiktige fordringer	8		
Sum fordringer		116 209 000	27 278 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	10	8 106 111	8 431 201
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		8 106 111	8 431 201
Sum omløpsmidler		164 702 681	75 191 785
SUM EIENDELER		164 702 681	75 191 785
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	1, 3	2 000 000	2 000 000
Beholdning av egne aksjer	1		



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Overkurs	1	1 970 287	1 970 287
Annen innskutt egenkapital	1		
Sum innskutt egenkapital		3 970 287	3 970 287
Opptjent egenkapital			
Fond for vurderingsforskjeller	1		
Annen egenkapital	1	605 139	593 230
Udisponert resultat	1		
Udekket tap	1		
Sum opptjent egenkapital		605 139	593 230
Sum egenkapital		4 575 426	4 563 517
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	828 359	148 077
Sum avsetninger for forpliktelser		828 359	148 077
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	2	16 000 000	16 000 000
Øvrig langsiktig gjeld	2, 8	15 500 000	22 100 000
Sum annen langsiktig gjeld		31 500 000	38 100 000
Sum langsiktig gjeld		32 328 359	38 248 077
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	2	105 479 622	26 360 680
Leverandørgjeld	9	8 583 556	5 662 224
Betalbar skatt	4		
Utbytte	1	2 400 000	
Annen kortsiktig gjeld	8, 9	11 335 718	357 286
Sum kortsiktig gjeld		127 798 896	32 380 190
Sum gjeld		160 127 255	70 628 267
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		164 702 681	75 191 785



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 804964

Enheten

Organisasjonsnummer: 916 012 179
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TOLVSRØD HAGE AS
Forretningsadresse: Rambergveien 3
3115 TØNSBERG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Inger-Britt Rolfsen Zeiner
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.08.2022



Organisasjonsnr: 916 012 179
TOLVSRØD HAGE AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	11	88 931 000	27 278 000
Sum inntekter		88 931 000	27 278 000
Kostnader			
Varekostnad		83 893 000	24 412 000
Lønnskostnad	6		
Annen driftskostnad	6	1 421 437	1 399 842
Sum kostnader		85 314 437	25 811 842
Driftsresultat		3 616 563	1 466 158
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		2 650	2 845
Sum finansinntekter		2 650	2 845
Rentekostnad til foretak i samme konsern			118 000
Annen rentekostnad		527 022	587 530
Sum finanskostnader		527 022	705 530
Netto finans		-524 372	-702 686
Ordinært resultat før skattekostnad		3 092 191	763 472
Skattekostnad på ordinært resultat	4	680 282	170 242
Ordinært resultat etter skattekostnad		2 411 909	593 230
Årsresultat		2 411 909	593 230
Årsresultat etter minoritetsinteresser		2 411 909	593 230
Totalresultat		2 411 909	593 230
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		2 400 000	
Konsernbidrag	1		
Avsatt til annen egenkapital	1		
Overført fra annen egenkapital og overkurs	1	11 909	593 230
Sum overføringer og disponeringer		2 411 909	593 230





Organisasjonsnr: 916 012 179
TOLVSRØD HAGE AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2021** **2020**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 4

Tomter, bygninger o.a.
fast eiendom 2

Finansielle anleggsmidler

Lån til foretak i samme
konsern 2, 8, 9
Andre langsiktige
fordringer 2

Sum anleggsmidler 0 0

Omløpsmidler

Varer

Sum varer 5 40 387 570 39 482 583

Fordringer

Kundefordringer 9, 11 116 209 000 27 278 000

Andre kortsiktige
fordringer 8

Sum fordringer 116 209 000 27 278 000

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.
l. 10 8 106 111 8 431 201

**Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende** 8 106 111 8 431 201

Sum omløpsmidler 164 702 681 75 191 785

SUM EIENDELER 164 702 681 75 191 785

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 1, 3 2 000 000 2 000 000

Beholdning av egne aksjer 1

Overkurs 1 1 970 287 1 970 287

Annen innskutt egenkapital 1

Sum innskutt egenkapital 3 970 287 3 970 287

Opptjent egenkapital



Fond for vurderingsforskjeller	1		
Annen egenkapital	1	605 139	593 230
Udisponert resultat	1		
Udekket tap	1		
Sum opptjent egenkapital		605 139	593 230
Sum egenkapital		4 575 426	4 563 517
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	828 359	148 077
Sum avsetninger for forpliktelser		828 359	148 077
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	2	16 000 000	16 000 000
Øvrig langsiktig gjeld	2, 8	15 500 000	22 100 000
Sum annen langsiktig gjeld		31 500 000	38 100 000
Sum langsiktig gjeld		32 328 359	38 248 077
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	2	105 479 622	26 360 680
Leverandørgjeld	9	8 583 556	5 662 224
Betalbar skatt	4		
Utbytte	1	2 400 000	
Annen kortsiktig gjeld	8, 9	11 335 718	357 286
Sum kortsiktig gjeld		127 798 896	32 380 190
Sum gjeld		160 127 255	70 628 267
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		164 702 681	75 191 785



Organisasjonsnr: 916 012 179
TOLVSRØD HAGE AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Årsregnskap 2021

Tolvsrød Hage AS

Org.nr.:916 012 179



Tolvsrød Hage AS

RESULTATREGNSKAP 01.01. - 31.12.

	Note	2021	2020
Salgsinntekt	11	88 931 000	27 278 000
Sum driftsinntekter		88 931 000	27 278 000
Varekostnad		83 893 000	24 412 000
Annen driftskostnad	6	1 421 437	1 399 842
Sum driftskostnader		85 314 437	25 811 842
Driftsresultat		3 616 563	1 466 158
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		2 650	2 845
Rentekostnad til foretak i samme konsern		0	118 000
Annen rentekostnad		527 022	587 530
Resultat av finansposter		-524 372	-702 686
Ordinært resultat før skattekostnad		3 092 191	763 472
Skattekostnad på ordinært resultat	4	680 282	170 242
Årsresultat		2 411 909	593 230
Disponering av årsresultatet			
Avsatt til utbytte		-2 400 000	0
Overført fra annen egenkapital og overkurs	1	-11 909	-593 230
Sum disponert		2 411 909	593 230



Tolvsrød Hage AS

BALANSE PR. 31.12.

	Note	2021	2020
EIENDELER			
Omløpsmidler			
Bygg under utførelse	5	40 387 570	39 482 583
Fordringer			
Kundefordringer	9, 11	116 209 000	27 278 000
Sum fordringer		116 209 000	27 278 000
Bankinnskudd, kontanter o.l.	10	8 106 111	8 431 201
Sum omløpsmidler		164 702 681	75 191 785
SUM EIENDELER		164 702 681	75 191 785



Tolvsrød Hage AS

BALANSE PR. 31.12.

	Note	2021	2020
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	1, 3	2 000 000	2 000 000
Overkurs	1	<u>1 970 287</u>	<u>1 970 287</u>
Sum innskutt egenkapital		3 970 287	3 970 287
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	1	<u>605 139</u>	<u>593 230</u>
Sum opptjent egenkapital		605 139	593 230
Sum egenkapital		4 575 426	4 563 517
GJELD			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	4	<u>828 359</u>	<u>148 077</u>
Sum avsetning for forpliktelser		828 359	148 077
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	2	16 000 000	16 000 000
Øvrig langsiktig gjeld	2, 8	<u>15 500 000</u>	<u>22 100 000</u>
Sum annen langsiktig gjeld		31 500 000	38 100 000
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	2	105 479 622	26 360 680
Leverandørgjeld	9	8 583 556	5 662 224
Utbytte	1	2 400 000	0
Annen kortsiktig gjeld	8, 9	<u>11 335 718</u>	<u>357 286</u>
Sum kortsiktig gjeld		127 798 896	32 380 190
Sum gjeld		160 127 255	70 628 267
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		164 702 681	75 191 785

Tønsberg, 30.06.2022
Styret i Tolvsrød Hage AS

Johan Lauritz Zeiner
styreleder/daglig leder

Thor Stavnar
styremedlem



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Selskapets inntekter består av salg av leiligheter, og inntektsføres etter hvert som de anses opptjent. De vurderes opptjent etterhvert som andeler i prosjektet blir solgt og i tråd med ferdigstilling av prosjektet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverseres eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Eiendeler som er tilknyttet varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år etter utbetalingstidspunktet. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler som forringes i verdi avskrives lineært over forventet økonomisk levetid. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Bygg under utførelse

Selskapet har tomter ment for utvikling og videresalg for deretter å skulle selges. Bygg under utførelse vurderes til det laveste av anskaffelseskost og netto realisasjonsverdi. Ved finansiering av utviklingsprosjekter via byggelån klassifiseres byggelånet som gjeld til kredittinstitusjoner under kortsiktig gjeld.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Egenregiprosjekter

Egenregiprosjekter hvor det ikke er gjennomført avtaler med kjøper vurderes etter prinsipper om bygg under utførelse. Prosjekter hvor hele eller deler av bygg er solgt vurderes som anleggskontrakter for solgt andel. Arbeid under utførelse knyttet til solgte egenregiprosjekter med lang tilvirkningstid vurderes etter løpende avregnings metode. Fullførelsesgraden beregnes som påløpte kostnader i prosent av forventet totalkostnad. Totalkostnaden revurderes løpende. For prosjekter som antas å gi tap, kostnadsføres hele det beregnede tapet umiddelbart.

Note 1 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital 01.01.2021	2 000 000	1 970 287	593 230	4 563 517
Årets resultat	0	0	2 411 909	2 411 909
Utbytte	0	0	-2 400 000	-2 400 000
Pr 31.12.2021	2 000 000	1 970 287	605 139	4 575 426



Note 2 Fordringer og gjeld

	2021	2020
Langsiktig gjeld med forfall senere enn 5 år	0	0
	2021	2020
Gjeld sikret ved pant	121 479 622	41 532 308
Pantsatte eiendeler	2021	2020
Varige driftsmidler	4 654 275	4 654 275
Bygg under utførelse	35 733 295	34 828 308
Sum	40 387 570	39 482 583

Note 3 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen på kr. 2 000 000 består av 20 000 aksjer à kr. 100.

Oversikt over de største aksjonærene 31.12.2021

	Antall aksjer	Eierandel
Zeiner Bolig AS	20 000	100%
Totalt	20 000	100%

Note 4 Skatt

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller:

	2021	2020	Endring
Varige driftsmidler	-4 654 275	-4 654 275	0
Tilvirkningskontrakter	7 904 000	2 866 000	-5 038 000
Varebeholdning	4 553 524	4 553 524	0
Sum	7 803 249	2 765 249	-5 038 000
Akkumulert fremførbart underskudd	-4 037 981	-2 092 172	1 945 809
Grunnlag for beregning av utsatt skatt	3 765 268	673 077	-3 092 191
Utsatt skatt (22 %)	828 359	148 077	-680 282
Årets skattekostnad	2021	2020	
Skattepliktig inntekt:			
Ordinært resultat før skatt	3 092 191	763 472	
Permanente forskjeller	0	10 356	
Endring i midlertidige forskjeller	-5 038 000	-2 866 001	
Skattepliktig inntekt	-1 945 809	-2 092 172	
Resultatført skatt på ordinært resultat:			
Betalbar skatt	0	0	



Endring i utsatt skatt	680 282	170 242
Skattekostnad ordinært resultat	680 282	170 242
Beregning av effektiv skattesats		
Resultat før skatt	3 092 191	763 472
Beregnet skatt av resultat før skatt	680 282	167 964
Skatteeffekt av permanente forskjeller	0	2 278
Sum	680 282	170 242
Effektiv skattesats	22,0%	22,3%
Betalt skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Note 5 Bygg under utførelse

	2021	2020
Bygg under utvikling	40 387 570	39 482 583
Bygg under utvikling	40 387 570	39 482 583

Note 6 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.v.

Det har ikke vært ansatte i 2021.

Da det ikke er ansatte i selskapet, er selskapet ikke underlagt lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styrets leder eller andre nærstående parter.

	2021	2020
Kostnadsført godtgjørelse til revisor		
Revisjon	21 750	17 000
Andre tjenester	35 057	9 500
Sum	56 807	26 500

Note 7 Konsernregnskap

Tolvsrød Hage AS er et heleid datterselskap av Vaol AS, og inngår i det konsoliderte konsernregnskapet til Vaol AS. Konsernregnskap kan utleveres på følgende adresse:

Vaol AS
Rambergveien 3
3115 TØNSBERG



Note 8 Mellomværende med selskap i samme konsern m.v.

	Kortsiktige fordringer		Langsiktige fordringer	
	2021	2020	2021	2020
Zeiner Bolig AS	0	0	0	0
Sum	0	0	0	0

	Kortsiktig gjeld		Langsiktig gjeld	
	2021	2020	2021	2020
Zeiner Bolig AS	2 553 957	1 829 262	10 000 000	16 600 000
Sum	2 553 957	1 829 262	10 000 000	16 600 000

Note 9 Mellomværende med nærstående parter

Motpart	Forhold til motpart	Langsiktig gjeld	
		2021	2020
Zeiner Eiendom AS	Nærstående til aksjonær	5 500 000	5 500 000
Sum		5 500 000	5 500 000

Note 10 Bundne midler

Foretaket har ingen bundne midler per 31.12

Note 11 Anleggskontrakter

Balansførte verdier vedrørende prosjekter	2021	2020
Inkludert i kundefordringer		
Opptjent ikke fakturert produksjon	116 209 000	27 278 000
Tilbakeholdte betalinger i.h.t. kontrakter	0	0
Inkludert i kortsiktig gjeld		
Fakturert, ikke utført produksjon (forskudd)	0	0
Resultatposter vedrørende prosjekter		
Resultat på prosjekt under utførelse		
Resultatførte totale inntekter	88 931 000	27 278 000



 Securely signed with Brevio

Årsregnskap

Signers:

Name	Method	Date
Stavnar, Thor	BANKID_MOBILE	2022-07-04 10:10
Zeiner, Johan Lauritz	BANKID_MOBILE	2022-06-30 16:23

This document package contains:

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.



Til generalforsamlingen i Tolvsrød Hage AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Tolvsrød Hage AS som består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

PricewaterhouseCoopers AS, Tassebekkveien 354, 3160 Stokke, Postboks 211 Sentrum, 0103 Oslo
T: 02316, org. no.: 987 009 713 MVA, www.pwc.no
Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførerselskap



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Vestfold, 30. juni 2022
PricewaterhouseCoopers AS

Morten Bast Ness
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)



 Securely signed with Brevio

Revisjonsberetning

Signers:

Name	Method	Date
Ness, Morten Bast	BANKID	2022-07-22 10:30

This document package contains:

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.